



# FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

## Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 175348/2020

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA

Telefon: 558609293

E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz

Datum: 16.12.2020

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Číslo veřejné zakázky:

**P20V00000131**

Název akce:

**Úprava objektu Radniční 13 na kancelářské prostory**

Druh veřejné zakázky:

**podlimitní veřejná zakázka na stavební práce**

Zadávací řízení:

**zjednodušené podlimitní řízení**

Zadavatel ve shora uvedeném řízení v souladu s §§ 122 a 123 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

**rozhodl usnesením Rady města Frýdku-Místku ze dne 15. 12. 2020 o výběru dodavatele**, kterým je účastník – OSBAU s.r.o., se sídlem Přespolní 1377, 735 14 Orlová – Poruba, IČO 02117436, za cenu 14 467 992,23 Kč bez DPH, tj. 17 506 270,60 Kč včetně DPH.

### Seznam účastníků:

Účastník	Sídlo	IČ
OSBAU s.r.o.	Přespolní 1377, 735 14 Orlová – Poruba	02117436
Navláčil stavební firma, s.r.o.	Bartošova 5532, 760 01 Zlín	25301144
INTOZA s.r.o.	Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava-Hulváky	25873261
MH STAVBY, s.r.o.	V Poli 904/16, 700 30 Ostrava	27776506
BDSTAV MORAVA s.r.o.	Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice	26807947



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Vybraný účastník je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu, po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno zadavateli doručit námitku podle § 242 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení tohoto zákona zadavatelem.

Před uplynutím lhůty pro podání námitek nesmí zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Mgr. Roman Šebesta  
vedoucí OZVZ



Příloha č. 1 Zpráva o hodnocení nabídek

**ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK**

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Číslo veřejné zakázky: P20V00000131  
 Název akce: Úprava objektu Radniční 13 na kancelářské prostory  
 Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
 Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení  
 Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek  
 Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek  
 IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na VZ provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným v souladu s § 115 ZZVZ.

**1. Zástupci zadavatele**

Mgr. Roman Šebesta

Ing. Simona Čechová

Ing. Tomáš Večeřa

Nicole Pivoňová

**2. Seznam hodnocených nabídek**

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	MH STAVBY, s.r.o.	V Poli 904/16, 700 30 Ostrava	27776506	16 658 047,98	20 156 238,06
2.	INTOZA s.r.o.	Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava- Hulváky	25873261	15 493 580,-	18 747 232,-
3.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice	26807947	17 500 000,-	21 175 000,-
4.	OSBAU s.r.o.	Přespolní 1377, 735 14 Orlová – Poruba	02117436	14 467 992,23	17 506 270,60
5.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	Bartošova 5532, 760 01 Zlín	25301144	14 810 000,-	17 920 100,-



**3. Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce proběhlo podle kritéria ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Nabídky byly seřazeny od nejnižší nabídkové ceny.

**Konečné pořadí nabídek:**

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	OSBAU s.r.o.	Přespolní 1377, 735 14 Orlová – Poruba	02117436	14 467 992,23	17 506 270,60
2.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	Bartošova 5532, 760 01 Zlín	25301144	14 810 000,-	17 920 100,-
3.	INTOZA s.r.o.	Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava- Hulváky	25873261	15 493 580,-	18 747 232,-
4.	MH STAVBY, s.r.o.	V Poli 904/16, 700 30 Ostrava	27776506	16 658 047,98	20 156 238,06
5.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice	26807947	17 500 000,-	21 175 000,-

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka **OSBAU s.r.o.**



Příloha č. 2 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

## PROTOKOL O POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDKY

Číslo veřejné zakázky: P20V00000131  
 Název akce: Úprava objektu Radniční 13 na kancelářské prostory  
 Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
 Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení  
 Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek  
 Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek  
 IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Po ukončení otevírání obálek zástupci zadavatele pokračovali posouzením kvalifikace a posouzením nabídky.

#### 4. Identifikační údaje účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a byla posuzována

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1	OSBAU s.r.o.	Přespolní 1377, 735 14 Orlová – Poruba	02117436

#### 5. Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost	Účastník prokázal splnění základní způsobilosti předložením výpisu z rejstříku trestů na společnost OSBAU s.r.o. a výpisem z rejstříku trestů jednatele Tomáše Hrtánka, potvrzením Finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků, čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani a na pojistném na veřejné zdravotní pojištění, výpisu z obchodního rejstříku a potvrzením ČSSZ.
Profesní způsobilost	Účastník prokázal splnění profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku, výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku, předložením osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby - Ing. Michala Osičky a Ing. Petra Šugara, tj. osob, kterými dodavatel prokazuje splnění odborné způsobilosti dle ust. § 77 odst. 2 písm. c) zákona.  Předložením osvědčení o autorizaci v oboru: - Technika prostředí staveb – specializace technická zařízení Ing. Rostislava Babky - Technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení Martina Holony



Technická kvalifikace	<p>Účastník prokázal splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací realizovaných dodavatelem.</p> <p>Referenční stavby:</p> <p>Stavební úpravy části 3.NP v ZŠ č.p. 402 pro vznik učeben, obec Bystřice, realizace 02-07 2019, cena díla 20 213 772,56 Kč bez DPH.</p> <p>FÚ pro MSK – zateplení fasády budovy č.p. 3162/3 Česká republika – Generální finanční ředitelství, realizace 03-09–2018, cena díla 18 751 798,59 Kč bez DPH.</p> <p>Rekonstrukce tělocvičny ZŠ M. Kudeřiková statutární město Havířov – realizace 07–12 2019, cena díla 21 860 385,11 Kč bez DPH.</p> <p>Účastník dále předložil seznam techniků, kteří se budou z pozice stavbyvedoucího, zástupce stavbyvedoucího a osob s autorizací v oboru Technika prostředí staveb – specializace technická zařízení a Technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení podílet na realizaci díla, jejich osvědčení o autorizaci, dále jejich profesní životopisy a doložil smluvní pracovně právní vztah s těmito osobami.</p> <p>Dále účastník předložil smlouvu o poskytnutí subdodávky se společností Tomáš STRAUB s.r.o. a doklady, jimiž tato společnost prokazuje základní kvalifikační předpoklady.</p> <p>Tato společnost předložila čestné prohlášení o průměrném ročním počtu zaměstnanců subdodavatele v letech 2017-2019.</p>
-----------------------	--

## 6. Výsledek posouzení kvalifikace:

č.	Účastník	Splnění kvalifikace prokázáno v plném rozsahu
1	OSBAU s.r.o.	ANO

## 7. Posouzení nabídek

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele.

č.	Účastník	Splňuje požadavky
1	OSBAU s.r.o.	ANO



**8. Posouzení nabídek z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny**

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění § 113 a konstatovali, že předložená nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

č.	Účastník	Mimořádně nízká nabídková cena
1	OSBAU s.r.o.	neobsahuje

**9. Seznam vyřazených nabídek s odůvodněním**

č.	Účastník	Odůvodnění
-	-	-

