



FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:
Ze dne:
Číslo jednací: MMFM 125345/2022
Spisová značka:
Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA
Telefon: 558609293
E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz
Datum: 09.08.2022

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Veřejná zakázka:	Oprava 9 bytových jednotek ve Frýdku-Místku
Evidenční číslo:	P22V00000077
Forma zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	podlimitní zakázka na stavební práce
Zadavatel:	Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je oprava 9 bytových jednotek ve Frýdku-Místku.

Tato veřejná zakázka je dělená na 3 části.

a) část 1 - ulice Anenská čp. 689, 738 01 Frýdek-Místek:

Předmětem plnění této části veřejné zakázky na stavební práce je oprava 4 bytových jednotek, a to:

- bytových jednotek číslo 20 ,36 a 45 o velikosti 2+1,
- bytové jednotky číslo 43 o velikosti 3+1,

všechny bytové jednotky situované v budově čp. 689, na ulici Anenská, 738 01 Frýdek-Místek.

b) část 2 - ulice Ostravská čp. 882, 738 01 Frýdek-Místek

Předmětem plnění této části veřejné zakázky na stavební práce je oprava 2 bytových jednotek o velikosti 2+1, a to bytových jednotek č. 34 a 50 v budově čp. 882, na ulici Ostravská, 738 01 Frýdek-Místek.

c) část 3 - ulice Beskydská č.p. 1716, č.p. 1719, 738 01 Frýdek-Místek:

Předmětem plnění této části veřejné zakázky na stavební práce je oprava 3 bytových jednotek o velikosti 3+1, a to:

- bytové jednotky číslo 2 v budově čp. 1716 na ulici Beskydská, 738 01 Frýdek-Místek,
- bytových jednotek č. 2 a č. 5 v budově čp. 1719 na ulici Beskydská, 738 01 Frýdek-Místek,

Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Část 1

Cena sjednaná ve smlouvě činí 2 140 000,- Kč bez DPH, tj. 2 461 000,- Kč vč. DPH.

Část 2

Cena sjednaná ve smlouvě činí 900 000,- Kč bez DPH, tj. 1 035 000,- Kč vč. DPH.

Část 3

Cena sjednaná ve smlouvě činí 1 500 000,- Kč bez DPH, tj. 1 725 000,- Kč vč. DPH.

2. Označení účastníků zadávacího řízení

Část 1

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1.	PAPAYA stavební s.r.o.	Teslova 1129/2 b, 702 00 Ostrava – Přívoz	08502714
2.	VIVID stavby s.r.o.	Sadová 612, 738 01 Frýdek-Místek	01503511
3.	Jan Kovář	Těšínská 1115 73801 Frýdek-Místek	18478425

Část 2

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1.	PAPAYA stavební s.r.o.	Teslova 1129/2 b, 702 00 Ostrava – Přívoz	08502714
2.	VIVID stavby s.r.o.	Sadová 612, 738 01 Frýdek-Místek	01503511
3.	Jan Kovář	Těšínská 1115 73801 Frýdek-Místek	18478425

Část 3

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1.	PAPAYA stavební s.r.o.	Teslova 1129/2 b, 702 00 Ostrava – Přívoz	08502714
2.	VIVID stavby s.r.o.	Sadová 612, 738 01 Frýdek-Místek	01503511
3.	Jan Kovář	Těšínská 1115 73801 Frýdek-Místek	18478425

3. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Část 1

č.	Účastník	Odůvodnění vyloučení
	Jan Kovář	nesplnění kvalifikačních požadavků a požadavků zadavatele

Část 2

č.	Účastník	Odůvodnění vyloučení
	Jan Kovář	nesplnění kvalifikačních požadavků a požadavků zadavatele

Část 3

č.	Účastník	Odůvodnění vyloučení
	Jan Kovář	nesplnění kvalifikačních požadavků a požadavků zadavatele

4. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Vybraným dodavatelem je účastník:

Část 1

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1	PAPAYA stavební s.r.o.	Teslova 1129/2 b, 702 00 Ostrava – Přívoz	08502714

Část 2

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1	PAPAYA stavební s.r.o.	Teslova 1129/2 b, 702 00 Ostrava – Přívoz	08502714

Část 3

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1	PAPAYA stavební s.r.o.	Teslova 1129/2 b, 702 00 Ostrava – Přívoz	08502714

Nabídky byly hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

5. Označení poddodavatele/ů

Nepoužito

6. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

7. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

8. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

11. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

12. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nejedná se o nadlimitní VZ.

13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Nepoužito.

Ve Frýdku-Místku dne 9. 8. 2022

Mgr. Roman Šebesta

vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek