

**Ing. Kateřina Pěchuvková, Bruzovice 258, 73936 Bruzovice**  
Tel. 732 780 979, e-mail : [pechuvkova@inproprojekt.cz](mailto:pechuvkova@inproprojekt.cz), www: inproprojekt.cz

---

Název stavby: **MŠ F-M, Příborská 37 Lysůvky – kanalizace, hydroizolace  
č. parc. 386, 340, 339, k.ú. Lysůvky**

Objednatel: **Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148  
738 22 Frýdek-Místek**

## **D.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**HYDROIZOLACE A DEŠŤOVÁ KANALIZACE**

Číslo zakázky : 01/2022  
Zodp. Projektant: Ing. Daniel Jezerský  
Vypracoval: Ing. Kateřina Pěchuvková

Ve Frýdku-Místku, leden 2022

## A - ÚČEL OBJEKTU

Jedná se o stavbu občanského vybavení. Budova č.p. 37 slouží jako mateřská škola.

## B – ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Stávající objekt je jednopodlažní, částečně podsklepená stavba bez využití podkroví. Je to zděná stavba. Objekt je užíván jako mateřská škola.

Dokumentace stavebních úprav řeší návrh hydroizolace venkovního zdiva (1PP), opravu stávajícího odvodu dešťových vod s napojením do stávající kanalizace.

Provedením opravy hydroizolace zůstane architektonické řešení objektu beze změn.

***Před zahájením oprav musí být vytýčeny veškeré stávající inženýrské sítě a rozvody, které se v místech oprav samotné stavby nacházejí. Výkop bude prováděn opatrně, ručně, aby nedošlo k jejich poškození. Ve výkopech hlubších než 1,3 m bude použito pažení. Budou dodrženy podmínky týkající se realizace stavby dle vyjádření SmVaK značka 9773/V015208/2022/PJ.***

## C – KAPACITY

Zůstávají stávající.

## D - TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

Stávající objekt je jednopodlažní, částečně podsklepená stavba bez využití podkroví. Jedná se o zděnou stavbu. Objekt je užíván jako mateřská škola.

Suterénní zdivo předmětné budovy mateřské školy není izolováno svislou izolací, dochází tak k pronikání dešťové vody do interiéru, který je pod úrovní terénu. Tento stav přináší problémy s využitím sklepního prostoru, ale i problémy stavebně technické (poškození konstrukcí zvýšenou vlhkostí). Z uvedených důvodů je realizace svislé izolace proti vlhkosti nutná. a budou tedy provedeny následující opatření - hydroizolace venkovního zdiva (1PP) podsklepené části budovy a oprava stávající dešťové kanalizace s napojením do stávající kanalizace.

### Popis stavebních úprav

#### D1. Bourací a demontážní práce

Před započítáním vlastních stavebních úprav budou provedeny následující bourací práce:

- kolem obvodového zdiva bude vybourán stávající okapový chodník z betonových dlaždic a betonové plochy, odtěžena zemina cca 300 mm pod stávající úroveň 1.PP dle výkresové dokumentace
- odstranění stávající betonové žumpy ze skruží
- odstranění stávající dešťové kanalizace
- odstranění podlahové betonové desky a základů altánu

***Odkopové a bourací práce provádět ručně a opatrně především v místech inženýrských sítí do objektu.***

Při opravách budou vznikat odpady běžné ve stavební činnosti, které lze zařadit do kategorizace odpadů následovně:

Kód odpadu	Druh stavebního odpadu	Kategorie
15 01 01	Papírový nebo lepenkový obal	O sběrné suroviny
15 01 01	Plastový obal	O sběrné suroviny
17 01 01	Beton	O skládka
17 01 03	Keramické výrobky	O skládka
17 04 05	Kovy – železo, ocel	O sběrné suroviny

Vybourané hmoty budou roztríděny dle druhu a odvezeny na městskou skládku.

## D2. Zemní práce

Bude provedeno odkopání zeminy do hloubky 1,0-2,35 m (dle upraveného terénu) kolem části obvodových zdí suterénu pro zajištění přístupu pro provedení svislé izolace a řešení nové dešťové kanalizace. Výkop bude zabezpečen proti sesunutí. Po provedení hydroizolace bude výkop zasypán vytěženou přetříděnou zeminou.

## D3. Hydroizolace

### 1) Venkovní část obvodové stěny

Povrch pod hydroizolací musí být únosný, pokud možno rovný, na povrchu s jemnými póry. Musí být bez hnízd, otevřených trhlin a výstupků, bez prachu, separačních látek nebo jiných vrstev snižujících přilnavost.

Plocha po vybourání bude srovnána cementovou maltou s perlínkou. Za účelem získání dobré přidržitosti se podklad napenetruje. K aplikaci samotné hydro-izolační vrstvy lze přistoupit po úplném proschnutí podkladní vrstvy (penetrace). Na takto upravený povrch bude nanесena černá tekutá 2složková polymery modifikovaná bitumenová silnovrstvá izolace bez obsahu rozpouštědel - např. COMBIDIK - 2K až po úroveň terénu. Po nanесení bude tvořit jednolitý povrch.

Plocha izolace bude chráněna separační a ochrannou vrstvou z polyetylenové nopové fólie a geotextilie. Nopová fólie s geotextilií bude ukončena v úrovni okapového chodníku ukončovací lištou určenou pro nopové fólie. Na dně výkopu bude položeno drenážní potrubí – perforovaná trubka napojena do dešťové kanalizace. Trubky budou obsypány drcenou struskou fr.16-35 do v. 0,5 m, obsyp bude překryt geotextilií.

## D4. Úpravy povrchů

Po zasypání výkopu vytěženou přetříděnou zeminou bude v úrovni terénu proveden nový okapový chodník. Do šterkového lože budou položeny betonové dlaždice 400x400. Okapový chodník bude vysvahován od budovy. Odbourané betonové plochy budou zatravněny.

## **UPOZORNĚNÍ**

***- Aby byla zajištěná spolehlivá oprava musí být jednotlivé skladby aplikovány od jednoho výrobce, se kterým je nutno před provádění konzultovat postup při nanášení.***

## D5. Odvodnění terénu a dešťová kanalizace

Dešťové odpadní vody jsou ze střechy odvodněny stávajícím okapovým systémem. Odvodnění střechy přechází do dešťové kanalizace přes nové lapače střešních splavenin HL DN 110. Dále je kanalizace navržena z KG trub - DN 125. Svodné potrubí dešťového potrubí je vedeno ve sklonu 1% a napojeno na stávající dešťovou kanalizaci nacházející se na pozemku investora.

Na trase nového kanalizačního potrubí budou osazeny revizní plastové kanalizační šachty Wavin Ø315 (RŠ). Šachta je umístěna na pozemku investora. Šachta bude sestavena ze šachtového dna a ze svislého, šachtového tubusu nahoře ukončeného poklopem.

Potrubí přípojky dešťové kanalizace, PVC-KG DN 125 mm, bude kladeno do nepažené, výkopové rýhy, šířky DN + 800mm, na pískové lože tl. 100mm, s pískovým obsypem v tl. 300 mm a záhozem rýhy původně vytěženou, tříděnou zeminou, hutněnou po vrstvách. Součástí zemních prací je rovněž obnova povrchu terénu v trase navrhované, do původního stavu.

#### D6. Terénní úpravy a ozelenění

V rámci terénních úprav kolem opravovaných částí bude terén upraven tak, aby spád byl směrem od budovy.

Všechny travnaté plochy dotčené výstavbou budou upraveny dle normy ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníku.

Plochy budou upraveny vrstvou zeminy bez skeletu min. 50 mm silnou vrstvou, srovnány do roviny a provedeno osetí trávním semenem Parková směs v množství min. 25 g/m<sup>2</sup>.

### **E - TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ**

Projektová dokumentace neřeší.

### **F – ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU**

Objekt je založen na betonových základových pasech – nemění se.

### **G- VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Stavba nemá nepříznivý vliv na životní prostředí.

Po skončení stavby je nutno všechny plochy dotčené výstavbou opravit a uvést do původního stavu.

Při realizaci stavby budou dodrženy zásady stanovené zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání odpady.

### **H – ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ**

S ohledem na charakter prací a požadavky na jejich zabezpečení jsou navrženy tyto dočasné objekty potřebné pro realizaci.

*- kontejner na stavební suť*

Staveniště bude v době realizace řádně oploceno mobilním plotem. Na určených místech budou vyvěšeny bezpečnostní značky zakazující vstup nepovolaných osob na staveniště.

### **I – OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ**

Radon nebyl na pozemku ani v objektu měřen.

### **J – DODRŽENÍ OBENÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU**

Při zpracování projektové dokumentace stavebních úprav byla respektována vyhláška č. 268/2009 Sb., O technických požadavcích na stavby.

## **K - ZÁVĚR**

Stavební práce budou provedeny v souladu se všemi technickými předpisy a příslušnými ČSN. Je nutno dodržet zejména zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce podle Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Za bezpečnost plně zodpovídá dodavatel stavby včetně všech svých subdodavatelů.

Zvláštní pozornost je potřeba věnovat zajištění bezpečnosti při bouracích pracích a při práci ve výkopu.

Opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků jsou zahrnuty v ceně stavby jako součást nákladů stavby.

Pokud se na stavbě zjistí významné rozdíly oproti předpokladům v projektovém řešení je nutno o tom neodkladně informovat projektanta.