



# FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

## Odbor zadávání veřejných zakázek pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 8292/2024

Spisová značka: 91.1

Vyřizuje: Bc. Ivo SZTWIERTNIA

Telefon: 558609292

E-mail: sztwiernia.ivo@frydekmistek.cz

Datum: 17.01.2024

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“), č. **P24V00000006** s názvem **Úplná aktualizace ÚAP obce s rozšířenou působností Frýdek-Místek**.

### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název: **Statutární město Frýdek-Místek**  
právní forma zadavatele: územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku  
sídlo: Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01  
IČ: 00296643  
DIČ: CZ00296643  
jednatel/zástupce: Mgr. Roman Šebesta, vedoucí OZVZ  
adresa profilu zadavatele: [https://www.zakazkyfm.cz/profile\\_display\\_2.html](https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html)  
kontaktní osoba ve věcech VZ: Ivo Sztwiernia, 558 609 292,  
Mgr. Roman Šebesta, 558 609 370  
tel: 558 609 111 – ústředna  
Fax: 558 609 166  
email: [sztwiernia.ivo@frydekmistek.cz](mailto:sztwiernia.ivo@frydekmistek.cz)

### 2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1 Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu **(dále jen „zakázka“)** ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

- 2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:
- Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění, technická specifikace;
  - Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky – obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
  - Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;
- 2.4 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel**.
- 2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny účastníky zadávacího řízení, že:
- veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
  - účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
  - Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
  - Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele, případně oznámení o zrušení veřejné zakázky, do 5 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

### **3. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

- 3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na služby.

Předmětem zakázky je technická a odborná pomoc při procesu pořízení územně analytických podkladů (dále jen „ÚAP“) pro obec s rozšířenou působností (dále jen „ORP“) Frýdek-Místek (viz příloha č. 1).

Legislativním podkladem pro zpracování ÚAP je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

- 3.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

### **4. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA**

- 4.1 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro tuto veřejnou zakázku jsou pro účastníka závazné a jsou obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, která je přílohou této výzvy.
- 4.2 Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s

úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu plnění zakázky (např. nákladů na dopravu na místo určení, pojištění na místo určení, balného, cla, zapojení, nastavení apod.), včetně veškerých rizik a vlivů během realizace zakázky (např. veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně apod.). Nabídková cena bude stanovena takto:

- nabídková cena bez DPH,
- DPH,
- nabídková cena včetně DPH

Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky. DPH se tak bude účtovat podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že uchazeč není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

- 4.3 Zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy. Předmět plnění bude vyúčtován dle obchodních podmínek uvedených v příloze výzvy. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů po jejím doručení objednateli.

## 5. **KVALIFIKACE**

- 5.1 Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky prokáže dodavatel:

- předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo z jiné obdobné evidence, ve které je uchazeč zapsán, a
- předložením **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (např. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona)
- předložením dokladu o odborné způsobilosti osoby, pro činnosti, které jsou nezbytné pro realizaci zakázky – autorizaci dle § 4 odst. 2 písm. b) - **obor územní plánování** nebo odst. 3 - **architekt se všeobecnou působností** zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo kvalifikační požadavky pro územně plánovací činnost podle § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Pokud uchazeč zajišťuje odbornou způsobilost pomocí jiné osoby, doloží vztah k této autorizované osobě (smlouva, pracovní smlouva, výpis z ŽR u odpovědného zástupce.)
- předložením seznamu významných služeb za posledních 8 let před zahájením veřejné zakázky. Obsahem seznamu musí být nejméně 2 obdobné zakázky. Za služby obdobného charakteru se považuje: zpracování ÚAP (např. ÚAP kraje, ÚAP obcí), zpracování územní studie v rozsahu odpovídajícím správnímu území kraje, zpracování územně plánovací dokumentace, v hodnotě minimálně 100 000 Kč bez DPH/ 1 zakázka. Na seznamu musí být specifikován předmět plnění, finanční objem plnění, časové období, kdy bylo plnění poskytnuto, identifikace objednatele, včetně kontaktních údajů (telefon, e-mail) osoby, u které lze realizaci zakázky ověřit.

Účastník prokáže splnění kvalifikace v rámci své nabídky prostými kopiemi.

## 6. **LHŮTA, MÍSTO, FORMA A JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY OBSAH**

- 6.1 **Lhůta a místo pro podání nabídky:**

**Termín pro podání nabídky je do 29. 1. 2024 do 9:00 hod. Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.**

## 6.2 Způsob podání nabídky

### **Nabídky mohou být podány pouze v elektronické formě.**

Veškeré elektronické nabídky v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz [https://www.zakazkyfm.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf)).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

## 6.3 Nabídka uchazeče musí obsahovat:

- a) Písemný návrh smlouvy, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka. Závazné požadavky na obsah smlouvy jsou přílohou této výzvy. Návrh smlouvy bude předložen také v editovatelné podobě ve formátu DOC/DOCX.
- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace dle této výzvy

**Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: \*.pdf, \*.doc, \*.xls, \*.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát\*.zip nebo \*.rar.**

## 7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium **nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH.**

## 8. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- 8.1 Účastníku nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky.)
- 8.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.
- 8.3 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 8.4 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.

### **Mgr. Roman Šebesta**

vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek

### **Přílohy:**

1. Správní území obce s rozšířenou působností Frýdek-Místek
2. Návrh smlouvy
3. Základní údaje o nabídce
4. ČP ke střetu zájmů