



FRÝDEK~MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 8834/2024

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA

Telefon: 558609293

E-mail: vecera.tomas@frydekmostek.cz

Datum: 12.01.2024

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

k veřejné zakázce zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon nebo ZZVZ)

Základní údaje o zadavateli	
Název zadavatele	Statutární město Frýdek-Místek
IČO zadavatele	00296643
Kontaktní adresa zadavatele	Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
Jednající/zástupce	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí OZVZ
Kontaktní osoba zadavatele	Ing. Tomáš Večeřa, referent OZVZ
Telefon, fax	558 609 370 558 609 293
E-mail	sebesta.roman@frydekmostek.cz vecera.tomas@frydekmostek.cz
Adresa profilu zadavatele	https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.htm
Základní údaje o zakázce	
Název veřejné zakázky	ZŠ a MŠ Chlebovice – tělocvična
Číslo veřejné zakázky	P24V00000001
Předmět veřejné zakázky	stavební práce
Kategorie dle předp. hodnoty	podlimitní
Druh zadávacího řízení	otevřené řízení

I. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem realizace této stavby je dostavba tělocvičny nad mateřskou školou a vybudování vstupní haly zástavbou dvora mezi stávající MŠ a ZŠ.

Společný hlavní vstup do nové dostavby tělocvičny, stávající ZŠ a MŠ bude tvořit vstupní prosklená hala, která vznikne v prostranství dvora mezi ZŠ a MŠ. Ze vstupní haly bude možný přístup po schodišti do 2NP dostavby tělocvičny na spojovací lávku mezi ZŠ a MŠ. Odtud bude přístupné 2NP stávající ZŠ a 2NP dostavby tělocvičny, která bude vybudovaná nad stávající MŠ na samostatných sloupech. Ve 2NP dostavby tělocvičny bude sociální zázemí, šatny, nářad'ovna a tělocvična. Ze spojovací lávky ve 2NP bude přístupná i nová učebna vybudovaná nad stropem stávající kuchyně ZŠ.

Dostavba bude řešena jako dvoupodlažní, nepodsklepená se 3 pultovými střechami. Založení objektu je na ŽB roštu v interakci s vrtanými ŽB pilotami. Svislou nosnou konstrukci dostavby budou tvořit monolitické ŽB sloupy s monolitickými ŽB obvodovými příčlemi. Na příčle budou uloženy podlahové ocelové nosníky s trapézovým plechem. Konstrukci střechy budou tvořit ocelové příhradové vazníky. Spojovací část mezi tělocvičnou a stávající budovou školy bude konstrukčně řešena jako ocelový skelet. Fasáda dostavby bude typu provětrávaná, vstupní hala bude mít fasádu prosklenou hliníkovou.

Stavba bude provedena dle rozsahu a obsahu dokumentace provádění stavby, dále též „DPS“, zpracované společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. se sídlem Mostní 5552, 760 01 Zlín v 11/2023.

Stavba bude provedena v souladu s podmínkami stavebního povolení č.j. MMFM 8042/2021 ze dne 21.01.2021 a MMFM 13669/2023 ze dne 9.2.2023.

Další požadavky na provádění díla jsou uvedeny v návrhu smlouvy dle přílohy č. 1 těchto zadávacích podmínek.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

Hlavní předmět:	45211360-0	Stavební práce na městské výstavbě
	45454100-5	Rekonstrukce budov

II. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **24. 1. 2024 od 09:00 hod.** Sraz účastníků bude před budovou ZŠ a MŠ v Chlebovicích. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s místem realizované stavby. V rámci prohlídky místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, avšak odpovědi jsou pouze informačního charakteru, resp. musí je jinak dodavatelé formulovat formou dodatečných informací k zadávacím podmínkám písemně dle této zadávací dokumentace, resp. ZZVZ. Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je Ing. Martin Musálek tel.: 558 609 291, 775 893 986.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zahájení plnění: mimostaveništní příprava do 30 dnů po účinnosti smlouvy (předpoklad květen 2024);

Ukončení plnění: do 12 měsíců od předání a převzetí staveniště (předpoklad červen 2024)

Místo plnění: Místem plnění je objekt ZŠ a MŠ v Chlebovicích, v podrobnostech vymezených projektovou dokumentací.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé předložili v nabídce ČASOVÝ HARMONOGRAM ORGANIZACE VÝSTAVBY, který bude obsahovat následující základní parametry:

- a) bude sestaven v týdnech,
- b) bude respektovat základní termín dokončení díla 12 měsíců od předání a převzetí staveniště,
- c) bude obsahovat základní stavební milníky a provedení prací dle profesí, a to i kumulativně, resp. provázaně,

to vše modelově dle dokumentu – Příloha č. 8 zadávacích podmínek – Fáze průběhu realizace stavby za účelem, aby dodavatelé osvědčili připravenost stavbu postavit a dokončit v termínu 12 měsíců od předání a převzetí staveniště;

Pro účely této soutěže nastaví ČASOVÝ HARMONOGRAM ORGANIZACE VÝSTAVBY předpokládaným datem mimostaveništní přípravných prací od 1.5. 2024 do 31.5. 2024 a pro předání a převzetí staveniště datem 1. 6. 2024 s termínem dokončení do 1. 6. 2025 (12 měsíců od předání a převzetí staveniště).

V závislosti na průběhu a výsledku zadávacího řízení vybraný dodavatel aktualizuje ČASOVÝ HARMONOGRAM ORGANIZACE VÝSTAVBY po uzavření smlouvy o dílo v souladu s ujednáním v článku 3 smlouvy o dílo.

V podrobnostech viz návrh smlouvy o dílo.

IV. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

V. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

V souladu s ust. § 41 zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši **900 000,- Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo bankovní záruky nebo pojištění záruky.

JISTOTA POSKYTNUTÁ FORMOU SLOŽENÍ PENĚŽNÍ ČÁSTKY

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č. 6015-928781/0100 vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Frýdek-Místek, pod variabilním symbolem 3240083. Do účelu platby uchazeč uvede text „Jistota“ a IČ uchazeče a zkrácené číslo VZ ve formátu **P24V01**. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele v den předcházející dni otevírání obálek, nejpozději však ve lhůtě pro podání nabídek. Uchazeč uvede bankovní spojení a číslo účtu, na které má být jistota formou peněžní částky vrácena.

JISTOTA POSKYTNUTÁ FORMOU BANKOVNÍ ZÁRUKY NEBO POJIŠTĚNÍ ZÁRUKY

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 zákona. Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 zákona pojistné plnění.

DOKLAD O POSKYTNUTÍ JISTOTY FORMOU BANKOVNÍ ZÁRUKY NEBO POJIŠTĚNÍ ZÁRUKY

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky musí nabídka uchazeče obsahovat originál dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištěním

záruky. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídky se v zadávacím řízení podávají výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, upozorňuje zadavatel, že jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být vystavena elektronicky.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu;
- b) nebo předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odstavce 7, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

VI. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena:

- a) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky;
- b) bude nabídce doložena vyplněným položkovým rozpočtem, tj. oceněnými soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí přílohy č. 4 zadávací dokumentace; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník; **zadavatel upozorňuje, že žádná položka soupisu prací nesmí být oceněna hodnotou 0,- Kč nebo zůstat neoceněna;**
- c) Nabídková cena bude uvedena v české měně, v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH a vepsána do závazného návrhu smlouvy o dílo dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace.

VII. PODMÍNKY, PŘI JEJICHŽ SPLNĚNÍ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena může být měněna pouze za podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace, tj. z obchodních podmínek dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace. Účastník podáním nabídky v tomto zadávacím řízení akceptuje zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy.

OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČ. PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky jsou obsahem závazného textu smlouvy na plnění veřejné zakázky a jsou uvedeny v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek – Návrh smlouvy.

VIII. DOKLADY PRO SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

1. splní základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona.
Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením:
 - kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů [§ 74 odstavec 1 písm. a)],
 - kopie potvrzení příslušného finančního úřadu [§ 74 odstavec 1 písm. b)],
 - kopie čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani [§ 74 odstavec 1 písm. b)],
 - kopie čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odstavec 1 písm. c),
 - kopie potvrzení příslušné okresní správy soc. zabezpečení [§ 74 odstavec 1 písm. d)],
 - kopie výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení, v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán [§ 74 odstavec 1 písm. e)].
2. **prokáže profesní způsobilost** podle § 77 odstavec 1, odstavec 2 písm. a) a c) zákona předložením:

- **kopie výpisu z obchodního rejstříku** či jiné obdobné evidence, je-li v něm (ní), dodavatel zapsán;
- kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu **odpovídajícím** předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné **živnostenské oprávnění** či licenci na „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“;
- kopii dokladu o odborné způsobilosti osoby, která povede stavbu pro činnosti, které jsou nezbytné pro realizaci zakázky § 77 odst. 2 písm. c) zákona, **a to osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě** podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci v tomtéž oboru vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **a to autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru „Pozemní stavby“ (IP00 nebo TP00).** Tento doklad bude doplněn o prohlášení dodavatele, ze kterého bude vyplývat, zda je osoba zabezpečující odbornou způsobilost ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním či jiném obdobném vztahu.

3. **splní ekonomickou kvalifikaci** podle § 78 zákona předložením:

- výkazu zisku a ztráty, ze kterého bude vyplývat, že celkový obrát dodavatele za 2 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období, za která dodavatel má zpracovávánu či má povinnost mít zpracovávánu účetní závěrku, dosahoval minimální výše 71 mil. Kč v každém z těchto účetních období.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém celkovém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku, za která má zpracovávánu či má povinnost mít zpracovávánu účetní závěrku.

V případě prokázání této části kvalifikace více osobami zadavatel požaduje, aby tyto osoby nesly společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. O tom jsou povinny v nabídce doložit příslušný písemný závazek. Zadavatel současně požaduje, aby alespoň jedna z osob na straně dodavatele (ať už v postavení společného účastníka, nebo jiná osoba např. v pozici poddodavatele) prokázala sama obrát minimálně ve výši 40 mil. Kč za každé ze 2 bezprostředně předcházejících uzavřených účetních období.

Zahraniční dodavatel prokazuje výši celkového obrátu obdobným dokladem dle právního řádu země svého sídla.

4. **splní technickou kvalifikaci** podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona doložením:

- a) seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních **5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele (**osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací**) o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Dodavatel je technicky kvalifikovaný k plnění veřejné zakázky, pokud v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení řádně dokončil alespoň:
 - i. **Dvě (2) stavby obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. novostavba či rekonstrukce stavby občanské vybavenosti v zastavěné části obce s minimálním rozsahem stavebních prací provedených dodavatelem ve výši 35 mil. Kč bez DPH/stavba;**

ii. **Dvě (2) stavby obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. novostavba či rekonstrukce stavby občanské vybavenosti v zastavěné části obce, jejímž předmětem byla realizace montovaných ŽB konstrukcí v zastavěné části obce v objemu min. 15 mil. Kč/stavba.**

iii. **Dvě (2) stavby obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. novostavba či rekonstrukce stavby občanské vybavenosti v zastavěné části obce, jejímž předmětem bylo provádění vrtaných pilotů.**

Splnění této kvalifikace v rozsahu i., ii. a iii. lze splnit samostatně, anebo kumulativně, resp. kombinovaně tzn., že pokud např. dodavatel doloží 2 referenční stavby ad i., které splňují současně minimální parametry stavby ad ii. a iii., budou uznány.

Součástí seznamu stavebních prací musí být osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Osvědčení objednatelů musí zahrnovat minimálně:

- identifikaci stavební práce,
- identifikaci objednatele (investora),
- cenu stavební práce (její finanční objem) bez DPH,
- popis stavebních prací,
- dobu realizace stavební práce (termín zahájení a ukončení stavebních prací),
- údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně, tj. došlo k jejich řádnému ukončení a prohlášení o kvalitě spolupráce,
- pokud dodavatel plnil stavební práci jako člen sdružení, musí osvědčení obsahovat údaj o tom, jakým procentuálním a finančním podílem se dodavatel na realizaci stavební práce podílel vlastními kapacitami.

5. **splní technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona doložením osvědčení o odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to pro fyzické osoby, které budou stavební práce řídit a kontrolovat jejich kvalitu v níže uvedeném rozsahu:

Zadavatel požaduje předložení dokladů pro:

jednu (1) osobu, která bude vykonávat funkci stavbyvedoucího, přičemž tato osoba:

- je držitelem osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů **pro obor pozemní stavby – autorizovaný inženýr/technik;**
- má praktické zkušenosti s výkonem funkce stavbyvedoucího na staveništi při realizaci minimálně 2 staveb, které představovaly výstavbu nebo rekonstrukci stavby občanské vybavenosti s investičními náklady ve výši min. 35 mil Kč bez DPH/stavba a byly dokončeny v posledních 8 letech před zahájením zadávacího řízení;

Prokázání výše uvedeného kvalifikačního předpokladu bude zpracováno ve formě profesního životopisu, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na referenční zkušenosti, s uvedením údajů, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to včetně kontaktních údajů na zaměstnavatele/objednatele takové práce/služby, tedy kontaktního e-mailu a telefonu); Přílohou životopisu bude prostá kopie autorizačního osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Tato osoba bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo jako stavbyvedoucí.

IX. SPOLEČNÉ PODMÍNKY PRO SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ**

Dodavatelé mohou k prokázání způsobilosti a kvalifikace využít výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost dle § 74 ZZVZ.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění způsobilosti a kvalifikace.

Dle § 228 odst. 2 ZZVZ zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 ZZVZ.

PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu.

Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odstavec 3 zákona, tj. nesmí být starší jak jeden rok od jeho vydání.

JEDNOTNÉ EVROPSKÉ OSVĚDČENÍ

Dodavatel může v nabídce (v souladu s ust. § 86 odst. 2 ZZVZ) vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením.

PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE U NABÍDKY PODANÉ VÍCE DODAVATELI

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a jedná se o společnou účast dodavatelů, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona způsobem dle § 75 odstavec 1 písmeno a) až f) zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu každý samostatně. Splnění kvalifikace podle § 73 odstavec 2 písmeno b) a odstavce 3 zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace písemnou dohodu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Dodavatel může v souladu § 83 ZZVZ prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude

dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje.

V případě **prokazování části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele** je dodavatel v souladu s ust. § 85 povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti podle § 77 zákona poddodavatelem.

V případě **prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby** je dodavatel v souladu s ust. § 83 zákona povinen zadavateli předložit doklady uvedené v § 83 odst. 1 písm. b), d) zákona.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel dle § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením.

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě).

Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel předloží originály nebo konvertované kopie dokladů o kvalifikaci.

X. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. Nabídku v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel upozorňuje, že je pouze uživatelem tohoto elektronického nástroje, nikoli jeho provozovatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému E-ZAK (viz https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka.

2. Nabídka účastníka musí obsahovat:

- a) **Písemný návrh smlouvy.** Závazné požadavky na obsah smlouvy jsou přílohou č. 1 těchto Zadávacích podmínek. Změna návrhu smlouvy dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace se nepřipouští, účastník pouze doplní své identifikační údaje v záhlaví smlouvy, určení osob hlavního stavbyvedoucího a jeho zástupce v článku 4 smlouvy o dílo, výši ceny za dílo v článku 5 smlouvy o dílo, kontaktní údaje pro účely reklamací dle článku 9 smlouvy o dílo. Tento návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou podepisovat, a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu dokládá uchazeč příslušným oprávněním (např. výpisem z obchodního rejstříku, plnou mocí apod.). Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Přílohou smlouvy bude vyplněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. (příloha č. 4) Soupis prací musí být předložen také ve formátu

pdf a ve formátu. esoupis. xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

- b) **Doklady**, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace – specifikovány v článku VIII. těchto zadávacích podmínek.
- c) **Doklad o poskytnutí jistoty.**
- d) **Harmonogram prací, který bude upřesněn k termínu předání a převzetí staveniště.**

Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát *.zip nebo *.rar.

XI. ZADÁVACÍ LHŮTA

V souladu s ust. § 40 zákona zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, **v délce 120 kalendářních dnů**. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

XII. VYHRAZENÍ ZMĚNY ZÁVAZKU

1. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v následujících případech:
 - a) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele ze zákonných důvodů uvedených v § 223 odst. 1 až 3 ZZVZ;
 - b) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele podle jiných právních předpisů ve smyslu ust. § 223 odst. 4 ZZVZ;
 - c) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele dle smluvených důvodů obsažených v navržené smlouvě o dílo;
2. V případě ukončení smlouvy z výše uvedených důvodů si zadavatel vyhrazuje právo uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku; v tomto případě zadavatel, posoudí splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a rovněž posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny zákonné důvody pro vyloučení. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v zadávacím řízení, vyhrazuje si zadavatel právo oslovit dodavatele, který se umístil třetí v pořadí. Druhý, příp. další účastník v pořadí je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě, **s tím, že zadavatel si současně dle ust. 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo jednostranně změnit dobu plnění veřejné zakázky, zejména změnit lhůtu pro zahájení předmětu díla či prodloužit dobu dokončení plnění díla.**
3. V případě, že vybraný dodavatel již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s účastníkem druhým v pořadí uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky; tento postup si zadavatel vyhrazuje použít i pro účastníka třetího v pořadí, pokud druhý účastník smlouvu odmítne uzavřít, neposkytne součinnost k jejímu uzavření, nesplní podmínky účasti v zadávacím řízení, jsou naplněny důvody pro jeho vyloučení nebo již neexistuje.
4. **Zadavatel upozorňuje, že postup zadavatele podle tohoto článku zadávacích podmínek je právem zadavatele, účastník zadávacího řízení nemá nárok domáhat se takového postupu, a to ani tehdy, pokud jsou pro tento postup splněny**

všechny výše uvedené podmínky.

5. **Jako vyhrazená změna dle ust. § 100 odst. 1 ZZVZ se dále posoudí každá obchodní podmínka uvedená v závazném vzoru smlouvy, která svým obsahem odpovídá tomuto zákonnému ustanovení.**

XIII. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
2. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky: 47 216 531,- Kč bez DPH.
3. V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a přijetí, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, není tím dána povinnost uchazeče zahrnout do své nabídky tento konkrétní výrobek. Zadavatel výslovně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují požadavky na výkon nebo funkci.
4. Dodavatelé jsou oprávněni dle § 98 odst. 3 ZZVZ po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena elektronicky (prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, e-mailem, datovou schránkou) ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3, tj. nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek; zadavatel zveřejní vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele, a to v zákonné lhůtě 3 pracovních dnů od doručení žádosti, resp. v souladu pravidly normovanými v ustanoveních §§ 98 a 99 ZZVZ.
5. U vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli dle ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ, tj. podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, upravujícího evidenci skutečných majitelů. Zadavatel vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, vyloučí ze zadávacího řízení podle § 122 odst. 8 písm. a) ZZVZ, pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou zadavatel dle ust. § 122 odst. 6 ZZVZ vyzve mimo jiné k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy, která má skutečného majitele, zadavatel zjistí údaje

ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

6. Zadavatel má v souvislosti s realizací zadávacího řízení dle ZZVZ postavení správce osobních údajů a za tímto účelem informuje potenciální dodavatele ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“), že:

- a) je oprávněn v rámci zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele;
- b) zpracovává osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

7. Zadavatel si od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud nebudou v této podobě v zadávacím řízení předloženy dobrovolně, **a to v elektronické podobě**. V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení/přeposlání pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT) a přeposlán dodavatelem prostřednictvím EZAK, datové schránky zadavateli.

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje prostý sken dokladu vydávaného orgánem státní správy; prostý sken takového dokladu představuje prostou elektronickou kopii.

ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Aspekty sociálně odpovědného zadávání zohlednil zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, a to nastavením kvalifikačních předpokladů v parametrech, jež podporuje účast menších a středních dodavatelů, jakož i férovými smluvními podmínkami, zejména umožněním měsíční fakturace dle skutečné prostavěnosti díla, což podporuje účast menších a středních dodavatelů.

Aspekty environmentálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v projektové dokumentaci, když zadavatel stanovil technické podmínky a požadavky na zabudované materiály do stavby odpovídající současným stavebním požadavkům a trendům. U technologií se pak zadavatel zaměřil na taková technická řešení, která zohledňují ochranu životního prostředí. Zadavatel ve smlouvě vybraného dodavatele zavazuje mj. rovněž k ekologické likvidaci odpadů.

XIV. LHŮTA PRO DORUČENÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí 16. 2. 2024 v 9:00 hod.

XV. IDENTIFIKACE OSOBY, KTERÁ VYPRACOVALA ČÁST ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

V souladu s ust. § 36 zákona zadavatel uvádí část zadávacích podmínek a identifikaci osoby odlišné od zadavatele, která vypracovala níže uvedenou část zadávacích podmínek:

Část zadávacích podmínek	Identifikace osoby
--------------------------	--------------------

Příloha zadávacích podmínek – projektová dokumentace ve stupni DPS	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. se sídlem Mostní 5552, 760 01 Zlín v 11/2023.
--	--

I. PŘÍLOHY

1. Návrh smlouvy o dílo
2. Základní údaje o nabídce
3. Projektová dokumentace
4. Soupis prací s výkazem výměr
5. Čestné prohlášení ke střetu zájmů
6. Stavební povolení č.j. MMFM 8042/2021 ze dne 21.01.2021 a MMFM 13669/2023 ze dne 9.2.2023.
7. ČP k mezinárodním sankcím
8. Fáze průběhu realizace stavby (harmonogram stavebních prací)