



FRÝDEK≈MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 15793/2024

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA

Telefon: 558609293

E-mail: vecera.tomas@frydekmostek.cz

Datum: 23.01.2024

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 1

Název VZ: ZŠ a MŠ Chlebovice – tělocvična

Číslo VZ: P24V00000001

Druh VZ: otevřené řízení

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávacích podmínek následujícího znění:

Dotaz č. 1:

V projektové dokumentaci v PD2 je dokument prvky interiéru, který obsahuje nábytek a kompletní interiérové vybavení, které ale není součástí přiloženého rozpočtu pro ocenění. Je tento interiér součástí veřejné zakázky? Pokud ano prosíme o doplnění do rozpočtu.

Odpověď:

Součástí veřejné zakázky je dodávka všech prvků interiéru uvedených v projektové dokumentaci. Doplňujeme potřebný výkaz výměr.

Dotaz č. 2

2. Dále žádáme o podrobnější rozsah prací položek č.5 a 6 boracích prací (m2,m3..)

5	966547RR1	Demontáž spojovacího krčku, vč. odvozu a uložení skládky	kompl	1,00000
6	966548RR2	Demontáž střešní krytiny nad výdejnou jídel, vč. odvozu a uložení na skládku	kompl	1,00000

Odpověď:

Rozsah bourací prací spojovacího krčku, lze přesněji vyvodit z dokumentace bouracích prací konkrétně ve výkresech (D.1.1 2.04 Půdorys 1.NP-bourací práce, 2.05a Půdorys 2.NP – Bourací práce, Řez A-A-Bourací práce). Půdorysná zastavěná plocha krčku je $\approx 17 \text{ m}^2$, objem stavby krčku $\approx 58 \text{ m}^3$.

Vzhledem k malému rozsahu bouracích prací a jejich zanedbatelné ceně v poměru k celé stavbě nepovažujeme za nezbytné zpracovávat podrobnější rozpis jednotlivých skladeb, který je nemožné zjistit bez destruktivní metody.

Dotaz č. 3**Ve výkaze výměr, na listu 01 01 Pol je položka 73:**

	POL.73	D + M skleněných markýz	m2	5,29400		0,00
		Vstupní hala severní fasáda : 1,54*1,1		1,69400		
		jižní fasáda : 1,5*2,4		3,60000		

Požadujeme bližší specifikaci markýz (materiál, uchycení atd.)

Odpověď:

Markýza je uvažovaná jako součást kompletu s LOP a její přesná podoba bude vycházet s technických možností daného systému, stejně jako systém kotvení.

Dotaz č. 4**Ve výkaze výměr, na listu 01 01 Pol je položka 77:**

77	767611251R13	D + M Střešní světlík, neotvíravý, 5000x1200 mm	ks	2,00000		0,00
		vstup střecha : 1+1		2,00000		

Prosíme o vysvětlení, co znamená modrý text pod položkou: „vstup střecha 1+1“, když v popisu světlíku je uvedeno, že je neotvíravý?

Odpověď:

Jedná se o poznámku, které upřesňuje kde v objektu se daný světlík nachází v tomto případě ve vstupním objektu, tedy v prosklené části novostavby mezi stávající MŠ a ZŠ.

Dotaz č. 5**Ve výkaze výměr, na listu 01 01 Pol jsou v oddíle Klempířské konstrukce položky č. 154 a 155:**

154	556452RR1	Čtyřhranný žlab poplastovaný, rš 330 mm	m	33,90000		0,00
		dle výpisu prvků - klmpířské prvky : 33,9		33,90000		
155	556452RR3	Čtyřhranný žlab poplastovaný, rš 250 mm	m	2,30000		0,00
		dle výpisu prvků - klmpířské prvky : 2,3		2,30000		

Dle našich zkušeností čtyřhranné poplastované žlaby výrobci nenabízejí. Mají se vyrobit jako atyp a také jako atyp nacenit? Prosíme o informaci.

Odpověď:

Jedná se o položku, která již reflektuje atypické provedení, (označení RR znamená že se nejedná o standartní položku z RTS, ale o individuální nacenění).

Dotaz č. 6**Ve výkaze výměr, na listu 01 01 Pol je v oddíle Klempířské konstrukce položka č. 156:**

156	764451204	Odpadní trouby z Pz plechu, čtvercové o str. 150mm	m	68,00000		0,00
		dle výpisu prvků - klmpířské prvky : 47		47,00000		
		21		21,00000		

Chtěli bychom se tímto zeptat, zda by neměl být sjednocený materiál žlabů a svodů? Prosíme o informaci, jestli zadavatel trvá na materiálech, jak jsou uvedeny ve výkaze výměr nebo sjednotí materiál žlabů a svodů, a v tom případě žádáme o opravu popisu položek ve výkaze výměr.

Odpověď:

Materiál svodu a žlabu je ze stejného materiálu, tedy z plechu, pouze u střešního žlabu je tento plech poplastován z důvodu vyšší odolnosti a z důvodu dalších návazností na foliovou střechu, kde toto poplastování umožňuje navaření izolace přímo na žlab.

Dotaz č. 7

Ve výkaze výměr, na listu 01 01 Pol je oddíl 94 Lešení

V tomto dílu 94 je řešené lešení, obsahuje montáž, chybí ale položka pro demontáž lešení. Prosíme o její doplnění do výkazu výměr.

Odpověď:

Položka demontáže byla doplněna, viz. přiložený rozpočet a položka níže:

89	941941832	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m lešení rámové pronajaté	m2	1 434,75000		0,00
		Pohled jižní : (10,5*15)+(10,5*5)+(3,5*14,5)		260,75000		
		Pohled severní : (13*15)+(10*14,5)		340,00000		
		Pohled východní : (12,5*22)+(10,5*13)		411,50000		
		Pohled západní : (13*22)+(10,5*13)		422,50000		

Dotaz č. 8**Ve výkaze výměr, na listu 01 02 Pol je položka 6:**

6	966548RR2	Demontáž střešní krytiny nad výdejnou jídel, vč. odvozu a uložení na skládku	kompl	1,00000		0,00
---	-----------	--	-------	---------	--	------

V položce je pouze demontáž střešní krytiny, neměla by být rozebrána i konstrukce střechy? Nechybí ve výkaze výměr tato položka? Prosíme o prověření a případné doplnění do výkazu výměr.

Odpověď:

Rozsah bourací prací demontáž střešní krytiny nad výdejnou jídel, vč. odvozu a uložení na skládku, lze přesněji vyvodit z dokumentace bouracích prací konkrétně ve výkresech (D.1.1 2.04 Půdorys 1.NP-bourací práce, 2.05a Půdorys 2.NP – Bourací práce, Řez A-A-Bourací práce). Půdorysná plocha střechy je $\approx 40 \text{ m}^2$. Položka tedy obsahuje kompletní odstranění včetně konstrukce. Vzhledem k malému rozsahu bouracích prací a jejich zanedbatelné ceně v poměru k celé stavbě nepovažujeme za nezbytné zpracovávat podrobnější rozpis jednotlivých skladeb, který je nemožné zjistit bez destruktivní metody. Konkrétní náročnost bouracích prací může být upřesněna během realizace změnovým listem.

Dotaz č. 9**Ve výkaze výměr, na listu 01 02 Pol je položka 7:**

7	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10°, 2 vrstvy z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	400,03600		0,00
---	-----------	---	----	-----------	--	------

viz výkres bourací práce : 31,4*12,74

400,03600

V položce č. 7. se uvádí, že bude odstraněna povlaková krytina z hlavního objektu. Jedná se o plochu střechu a s tím souvisí střešní vpusti, nikde jsme nenašli, co s těmito (2ks) vpustěmi bude? Po odstranění izolací budou rozebrány a zůstane svislý svod dešťové kanalizace, co se má provést s těmito svody? Z nové navrhované střechy jsou srážkové vody svedeny na líc objektu. Prosíme o objasnění této problematiky, případně doplnění potřebných položek pro likvidaci do výkazu výměr.

Odpověď:

Tyto vpusti by měli být pouze zaslepeny, neplánuje se žádné další odbourávání v rámci objektu MŠ, cena zaslepení je součástí položky.

Dotaz č. 10**Na výkrese č. 1.1.6.04 Výpis tesařských výrobků** je v hlavičce uveden název akce:

Sportovní hala Lanškroun. Patří tento výkres k předmětné zakázce a je jen chyba v názvu nebo se dostal výkres omylem k této projektové dokumentaci? Prosíme o vysvětlení.

Odpověď:

Jedná se pouze o chybu v názvu hlavičky. Obsah výkresu patří k obsahu zakázky.

Dotaz č. 11

V části projektové dokumentace ve složce označené 3.2 PD2 je podsložka „Interiér“ a v ní soubor nazvaný „Seznam – prvky interiéru“, jsou v něm uvedeny, mimo jiné, i prvky pro místnost tělocvičny. Ve výkaze výměr na listu 01 01 Pol je díl 7215 Sportovní vybavení a v něm položky 143 až 152. Uvedené položky ve výkaze výměr se neshodují s těmi, které jsou v souboru „Seznamu – prvky interiéru“. Ve výkaze výměr nejsou uvedeny všechny prvky. Prosíme o objasnění, případně potvrzení že výpis prvků ve výkaze výměr je kompletní. V opačném případě prosíme o doplnění chybějících prvků do výkazu výměr.

Odpověď:

Součástí veřejné zakázky je dodávka všech prvků interiéru uvedených v projektové dokumentaci. Doplníme potřebný výkaz výměr.

Zadavatel přílohou zveřejňuje upravený výpis interiérů a doplněný soupis prací s výkazem výměr a výpis tesařských výrobků.

Současně zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 28.2.2024.

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ