



FRÝDEK~MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 123999/2024

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA

Telefon: 558609293

E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz

Datum: 27.06.2024

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ”))

Veřejná zakázka:	Sanace zdiva budovy Hospic Frýdek-Místek, p. o.
Evidenční číslo:	P24V00000068
Forma zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	podlimitní zakázka na stavební práce
Zadavatel:	Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

1. Předmět veřejné zakázky

V objemu stavebních prací předmětné veřejné zakázky je provedení opatření pro hydroizolaci suterénu stávající budovy hospice a opravu již poškozených částí stavby. V budově hospice A (SO 01) i B (SO 02) bude využito těchto technologií:

- beztlaková injektáž (dodatečná horizontální izolace zdiva),
- obnova vnitřních povrchů (sanační omítky) ,
- aplikace HI stěrky.

Dále jsou v projektu navržena opatření minimalizující průsak podpovrchové vody do blízkosti stavby (SO 03). Zejména dojde k úpravě zpevněných a nezpevněných ploch v okolí budovy tak, aby byla srážková voda odvedena do bezpečné vzdálenosti od obvodových suterénních stěn. Stávající dlážděná manipulační plocha, komunikace a parkovací stání budou nově provedeny s asfaltovým krytem. Součástí akce bude také oprava dvou úseků stávající kanalizace (SO 05) s celkovou délkou 24,9 m a provedení obvodové drenáže (SO 04).

Stavební práce budou realizovány v několika etapách. Po dokončení I. etapy vnitřní v rámci sanace objektu B, jejímž předmětem bude sanace prádelny, bude následovat II. etapa vnitřní

(sanace kuchyně), přičemž provoz kuchyně bude během II. etapy částečně přesunut do dokončené prádelny. Dodržení návaznosti jednotlivých etap je zcela zásadní pro zajištění provozu hospice v průběhu provádění stavby.

Realizace stavby je podmíněna provedením přeložky podzemního kabelového vedení VN ve vlastnictví ČEZ Distribuce, které je v tuto chvíli v kolizi s plánovanou úpravou zpevněných ploch. Příprava dokumentace, zajištění potřebných povolení i samotná realizace přeložky je v kompetenci vlastníka sítě, vlastník sítě již byl o provedení přeložky požádán. Provedení II. etapy venkovní a III. etapy vnitřní (sanace kotelny objektu B) bude možné až po uskutečnění přeložky kabelového vedení VN. V rámci sanace kotelny bude provedena úprava vodovodní přípojky, přičemž odstávka vody bude z provozních důvodů možná po dobu nejvýše 5 hodin.

Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Cena sjednaná ve smlouvě činí 11 930 834,67 Kč bez DPH, tj. 13 362 534,83 Kč vč. DPH.

2. Označení účastníků zadávacího řízení

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	Ristorispetto s.r.o.	U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně	05321719	14 253 298,53	15 963 694,35
2.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice	26807947	15 800 000,-	17 696 000,-
3.	SUBSTAV Invest s.r.o.	Antonínov 636, 739 44 Brušperk	27797554	12 671 754,03	14 192 364,51
4.	MPA ProjektStav s.r.o.	Habrová 1132/6 710 00 Slezská Ostrava	28634403	11 999 058,-	13 438 944,96
5.	DEV COMPANY, spol. s r. o.	Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava	47679620	11 930 834,67	13 362 534,83
6.	Kapoturo s. r. o	Světova 523/1, 180 00 Praha 8	17754593	14 338 500,46	16 059 120,52

3. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

č.	Účastník	Odůvodnění vyloučení
	-----	-----

4. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Vybraným dodavatelem je účastník:

Č.	Účastník	Sídlo	IČ
1	DEV COMPANY, spol. s r. o.	Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava	47679620

Nabídky byly hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

5. Označení poddodavatele/ů

Nepoužito

6. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

7. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

8. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

11. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

12. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nejedná se o nadlimitní VZ.

13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Nepoužito.

Ve Frýdku-Místku dne 27. 6. 2024

Mgr. Roman Šebesta

vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek