



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 115551/2022
Spisová značka: MMFM_S 14011/2022/OÚRaSR/Jon
Vyřizuje: Ing. Richard Jonas
Telefon: 558 609 250
E-mail: jonas.richard@frydek-mistek.cz
Datum: 21.07.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), **vydává** dle § 94j odst. 2 stavebního zákona a podle § 149 odst. 1 správního řádu, k záměru vedlejší stavby SO 401 Veřejné osvětlení stavby nazvané „Výstavba parkoviště naproti židovského hřbitova, k.ú. Frýdek“ na pozemku parc. č. 6802/1 v katastrálním území Frýdek ve společném územním a stavebním řízení

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Dne 23.06.2022 obdržel stavební úřad žádost o vydání závazného stanoviska, kterou dne 23.06.2022 podalo Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek, které zastupuje KAPEGO projekt s.r.o., 28. října č.p. 1142/168, 709 00 Ostrava k záměru SO 401 Veřejné osvětlení (dále jen "záměr") stavby nazvané „Výstavba parkoviště naproti židovského hřbitova, k.ú. Frýdek“ (dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 6802/1 v katastrálním území Frýdek.

Při vydání závazného stanoviska vycházel stavební úřad z následujících podkladů: žádost o závazné stanovisko ze dne 23.06.2022; plná moc pro zastupování; část projektové dokumentace pro vydání společného povolení; Územní plán Frýdek-Místek.

Podle projektové dokumentace záměru je předmětem záměru

Podle projektové dokumentace je předmětem žádosti stavební objekt SO 401 Veřejné osvětlení, který bude dle projektové dokumentace umístěn na pozemku parcelních čísel 6802/1 v katastrálním území Frýdek. Je navrženo osvětlit nové parkoviště a související chodník svítidly LED na nových ocelových stožárech. Pro osvětlení parkoviště bude umístěno celkem 6 ks svítidel MARUT S G2 L15 5k0 727 T504 o výkonu 38 W na stožárech STB 6-B s výložníky UD 1/76 – 1000. Svítidla VO budou napájena kabelem CYKY 4x16 umístěným v chrániče KF 09075 ve výkopu. Délka kabelové trasy bude cca 152 m.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr a shledal, že se jedná o stavbu dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavebního zákona (tj. *vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídicí,*

zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky). Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení těchto staveb vydat územní rozhodnutí (popřípadě územní souhlas, kdy podle ust. § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona postačí v případě stavebních záměrů uvedených v ust. § 103 stavebního zákona územní souhlas) a zároveň se jedná o stavby nevyžadující stavební povolení či ohlášení.

V případě předmětného záměru na pozemku parc. č. 6802/1 v katastrálním území Frýdek se jedná o vedlejší stavbu souboru staveb, k jejímuž umístění je příslušný stavební úřad.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr rovněž, zda je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování a zjistil, že stavební záměr je umístován v zastavěném území, v lokalitě pro kterou nebyl zpracován regulační plán. Dále stavební úřad zjistil, že dle územního plánu Frýdek-Místek má být stavební záměr umístěn a proveden v ploše dopravy silniční DS. Plochy dopravy silniční jsou určeny pro stavby a zařízení silniční dopravy – větší parkoviště, hromadné garáže, autobusová nádraží, čerpací stanice pohonných hmot, apod. Přípustným využitím v této ploše jsou mimo jiné stavby odstavných, parkovacích a manipulačních ploch a stavby a zařízení technické infrastruktury. Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad dospěl k závěru, že záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Po přezkoumání žádosti o vydání závazného stanoviska, nemá stavební úřad příslušný k umístění nebo povolení vedlejších staveb námitky k projednání záměru ve společném řízení a proto v souladu s ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona namísto rozhodnutí vydává souhlasné závazné stanovisko.

Poučení:

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány.

Nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu vydané pro účely řízení podle tohoto zákona lze zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčeného orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle §149 odst. 4 správního řádu. Na postup nadřízeného správního orgánu se přiměřeně použijí ustanovení o přezkumném řízení podle § 94 a násl. Správního řádu, včetně lhůt podle § 96 s tím, že lhůta jednoho roku se počítá ode dne vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu.

Ing. Richard Jonas v.r.
referent oddělení stavebního řádu

Obdrží:

účastníci (datovou schránkou)

1. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, které zastupuje KAPEGO projekt s.r.o., IDDS: fhc9f8k, sídlo: 28. října č.p. 1142/168, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9