

### **Adresa příslušného úřadu**

Úřad: Magistrát města Frýdku-Místku  
odbor územního rozvoje  
a stavebního řádu  
Ulice: Radniční 1148  
PSČ, obec: 738 01 Frýdek-Místek

### **Věc: ŽÁDOST O DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY**

podle ustanovení § 129 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### **ČÁST A**

#### **I. Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavby)

Terénní úpravy na pozemku parc. č. 61/14, k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek.

Stavba bude sloužit jako průchod pro pěší provoz – spojka mezi 8. pěším plukem a Antonínovým náměstím, dále pak jako manipulační plocha – zázemí pro vlastníky/nájemce sousedních pozemků se souhlasem vlastníka pozemku.

#### **II. Identifikační údaje stavebníka**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

statutární město Frýdek-Místek zast. Šárkou Gilarovou, vedoucí odboru ŽPaZ

Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

IČO 00296643

pracoviště Radniční 13, 738 01 Frýdek-Místek

Telefon / mobilní telefon: 558 609 686, 778 765 601

Fax / e-mail: [zivotni@frydek-mistek.cz](mailto:zivotni@frydek-mistek.cz)

Datová schránka: w4wbu9s

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano

☒ ne

### III. Stavebník jedná

- ☒ samostatně
- ☐ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....

.....

.....

.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka:.....

### IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- ☒ nová stavba
- ☐ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
- ☐ soubor staveb
- ☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
- ☐ stavby zařízení staveniště
- ☐ stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou, které vydal.....  
dne ..... pod č.j. ....

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Jedná se o dočasné zpevnění rostlého terénu velikosti do 300 m<sup>2</sup> drceným kamenivem sloužící pro průchod pěších mezi 8. pěším plukem a Antonínovým náměstím, dále jako manipulační plocha – zázemí pro vlastníky/nájemce sousedních pozemků se souhlasem vlastníka pozemku.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☐ ne  
☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

---

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

## V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání: 2023-2028

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

### Realizace záměru „VNITROBLOK FARA (PROPOJENÍ UL. 8. PĚŠÍHO PLUKU A ANTONÍNOVA NÁMĚSTÍ)“

Projekt revitalizace vnitrobloku propojí historickou jižní část města s modernější severní částí, a může být využíván k příležitostným akcím nebo setkávání, odpočinku či zastavení místních. Otevřený prostor bude přístupný všem, a v případě potřeby bude možno jej propojit s přílehlou farní zahradou. Součástí projektu je odkrytí zatrubněného náhonu, a to do podoby mělkého vodního prvku lemovaného barevným korytem, což bude vytvářet příjemné klima v letních měsících, u vody bude možné si odpočinout nebo mělký tok překročit směrem do farní zahrady. Zeleň bude vysázena nová. Přílehlé fasády mají být opatřeny popínavými rostlinami, nově navržený plot má být osázen kvetoucími keři (inspirace čerpána v historických klášterních a farních zahradách). Vnitroblok bude doplněn mobiliárem (lavičky, křesílky, koši, stojany na kola).

## VI. Údaje o místu stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m <sup>2</sup> ]
Frýdek-Místek	Místek	61/14	ostatní plocha	681 m <sup>2</sup>

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☐ ne

---

## VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Kdo stavbu zahájil, resp. provedl:

TS a.s., se sídlem 17. listopadu 910, Místek 738 01 Frýdek-Místek, IČO 60793716

## VIII. U staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu

Ustanoven dle výběrového řízení, příp. zástupce města nebo městské společnosti TS a.s.

### Stupeň rozestavění stavby:

Stavba byla zrealizována v souladu s platnou legislativou a právním názorem zdejšího stavebního úřadu.

## IX. Orientační náklady na provedení stavby: 200 tis. Kč

## X. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru byl použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitostí připojeno v samostatné příloze.

## XI. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- ☒ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
  - ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
  - ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
  - ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
- ☐ žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
  - ☐ doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

Ve Frýdku-Místku

dne 27.06.2024

.....  
Ing. Šárka Gilarová  
vedoucí odboru životního  
prostředí a zemědělství

## ČÁST B

### Přílohy žádosti o povolení stavby:

- ☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastníků jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.  
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.  
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
- ☐ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☐ 4. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
- ☐ 5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 12 nebo přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- ☐ 6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
- ☐ 7. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno, nebo
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba/ její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno, nebo
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ 8. Další přílohy podle části A
- ☐ k bodu II. žádosti
- ☐ k bodu VI. žádosti
-