



FRÝDEK~MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 41577/2025

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Tomáš Večeřa

Telefon: 558609293

E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz

Datum: 20.02.2025

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 1

Název VZ: Novostavba tělocvičny ZŠ F-M, ul. Jana Čapka 2555

Číslo VZ: P25V00000017

Druh VZ: otevřené řízení

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávacích podmínek následujícího znění:

Dotaz č. 1:

- 1.) Předaná projektová dokumentace obsahuje složky, ve kterých se nachází více verzí projektové dokumentace. Takto předaná dokumentace je nepřehledná a může vést k tomu, že dodavatelé budou vycházet z různých verzí projektové dokumentace, a jejich ceny budou neporovnatelné.

Složky 3. 1 PD DUR a DSP I a 3. 2 PD DUR a DSP II obsahují dokumentaci pro vydání společného stavebního povolení.

Další verze PD je ve složkách

3. 3 PD		04.02.2025 13:06
3. 4 PD DPS		04.02.2025 13:19
3. 5 PD DPS		04.02.2025 13:25
3. 6 PD DPS		17.02.2025 8:58
3. 7 PD DPS		17.02.2025 8:58

Složka 3.3 PD obsahuje složku Př. 4 DZSPD Tělocvična 2024_09_05, která má ve složce Př. 4 DZSPD Tělocvična 2024_09_05\1_D.1.1_ASŘ - 9 výkresů.

PROJEKT	STATUS	Datum změny
 02 PUD 1NP.pdf		31.07.2024 11:29
 03 PUD 2NP.pdf		31.07.2024 11:25
 05 REZ A.pdf		31.07.2024 10:55
 06 TAB SKL 01.pdf		31.07.2024 11:54
 06 TAB SKL 02.pdf		31.07.2024 15:30
 06 TAB SKL 03.pdf		31.07.2024 15:32
 06 TAB SKL 04.pdf		31.07.2024 15:33
 07 POH.pdf		31.07.2024 10:16
 TZ D-1-1 00 TZ - ZSPD.pdf		31.07.2024 15:26

Složka 3. 5 PD DPS\D.1.1_Arch.-stav. Řešení má 28 výkresů. Atd.

 100_TECHNICKA_ZPRAVA.pdf		07.10.2024 11:39	Dokument Adobe ...	294
 101_BOURACI_PRACE_SO-04.pdf		05.10.2024 14:15	Dokument Adobe ...	347
 102_VYKOPY.pdf		04.10.2024 8:28	Dokument Adobe ...	560
 103_ZAKLADY.pdf		04.10.2024 8:29	Dokument Adobe ...	1 001
 104_PUDORYS_1NP.pdf		05.10.2024 15:50	Dokument Adobe ...	2 158
 105_PUDORYS_2NP.pdf		04.10.2024 8:32	Dokument Adobe ...	1 935
 106_PUDORYS_STRECHY.pdf		04.10.2024 8:34	Dokument Adobe ...	2 583
 107_KOORD_VYKR_TZB_1NP.pdf		04.10.2024 8:36	Dokument Adobe ...	991
 108_KOORD_VYKR_TZB_2NP.pdf		04.10.2024 8:37	Dokument Adobe ...	960
 109_PROSTUPY_1NP.pdf		04.10.2024 8:38	Dokument Adobe ...	751
 110_PROSTUPY_2NP.pdf		04.10.2024 8:39	Dokument Adobe ...	659
 201_REZ_A.pdf		05.10.2024 16:06	Dokument Adobe ...	987
 202_REZ_B.pdf		05.10.2024 16:07	Dokument Adobe ...	1 111
 203_REZ_C.pdf		06.10.2024 10:08	Dokument Adobe ...	314
 204_REZ_D.pdf		06.10.2024 10:09	Dokument Adobe ...	321
 205_REZ_E.pdf		05.10.2024 16:08	Dokument Adobe ...	505
 206_REZ_F.pdf		05.10.2024 17:52	Dokument Adobe ...	291
 207_REZ_G.pdf		05.10.2024 18:40	Dokument Adobe ...	363
 301_POHLEDY_JIZNI_VYCHODNI_REVIZE-...		12.02.2025 7:57	Dokument Adobe ...	316
 302_POHLEDY_S_Z.pdf		04.10.2024 8:42	Dokument Adobe ...	317
 401_VYPIS_SKLADEB_KCI.pdf		05.10.2024 18:44	Dokument Adobe ...	722
 402_VYPIS_DVERI.pdf		05.10.2024 18:39	Dokument Adobe ...	1 493
 403_VYPIS_OKEN.pdf		04.10.2024 9:34	Dokument Adobe ...	753
 404_VYPIS_PREKLADU.pdf		05.10.2024 12:41	Dokument Adobe ...	387
 405_VYPIS_KLEMPIRINY.pdf		04.10.2024 9:47	Dokument Adobe ...	172
 406_VYPIS_ZAMECNICINY.pdf		04.10.2024 9:57	Dokument Adobe ...	2 304
 407_VYPIS_OSTAT_VYR..pdf		04.10.2024 10:05	Dokument Adobe ...	1 654

Žádáme zadavatele o zveřejnění platné verze projektové dokumentace a k tomu odpovídajících výkazů výměr, podle kterých mají dodavatelé zakázku ocenit.

Odpověď:

Nejedná se o verze projektové dokumentace.

a) Jedná se o dokumentaci pro vydání společného povolení vyhotovenou společností PPS Kania s.r.o., Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava v období 12/2020, na kterou bylo vydáno společné povolení č.j. 39198/2021 dne 08.04.2021.

Z dokumentace je patrné, v jakém rozsahu byla stavba povolena.

Dokumentace je platná z hlediska vydání společného povolení.

b) Následně se jedná o dokumentaci pro vydání změny stavby před jejím dokončením vyhotovenou společností Energy Benefit Centre a.s. se sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha v období 07/2024, na kterou bylo vydáno povolení změny stavby před jejím dokončením č.j. MMFM 230327/2024 dne 09.12.2024.

Z dokumentace je patrné, které části stavby se změna stavby před jejím dokončením týkala.

Dokumentace je platná z hlediska vydání povolení změny stavby před jejím dokončením.

c) Dokumentace, ke které je jako jediné zpracován výkaz výměr je dokumentace pro provedení stavby (DPS) ZŠ F-M, ul. J. Čapka 2555 – tělocvična II. vyhotovená společností Energy Benefit Centre a.s. se sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha v období 07/2024.

Dokumentace včetně výkazu výměr je platná z hlediska provedení stavby.

Zadavatel zveřejnil kompletní projektovou dokumentaci k této veřejné zakázce ve více souborech, z důvodů nemožnosti zveřejnit na profilu zadavatele soubor větší než 90 MB. Pro větší přehlednost zveřejňujeme projektovou dokumentaci odkazem na cloudové úložiště, kde je zveřejněna totožná projektová dokumentace jako byla zveřejněna ve více souborech.

Zde je zveřejněn odkaz na cloudové úložiště:

<https://cloud.frydek-mistek.cz/index.php/s/rfLEGPrR9TommnS>

Na profilu zadavatele v záložce zadávací dokumentace je zveřejněn totožný odkaz s označením 3. Kompletní projektová dokumentace – tělocvična.

Dotaz č. 2

2.) Projektová dokumentace obsahuje složku př.7 Př. 7 Horkovodní přípojka - návrh řešení. Tato příloha však neobsahuje výkaz výměr a není zahrnuta ani v celkové rekapitulaci. Žádáme zadavatele o potvrzení, že tato příloha nemá být součástí nabídky.

Odpověď:

Tato příloha byla vložena do zadání pro informaci, že bude nutno počítat při realizaci díla se třetím subjektem, který bude tuto přípojku realizovat a tomu se bude muset přizpůsobit např. i zařízení staveniště a dále bude nutno koordinovat se zhotovitelem této části díla i prostupy skrze základy do objektu. Z tohoto důvodu není součástí této dokumentace výkaz výměr.

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ