



FRÝDEK≈MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 50784/2025

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Tomáš Večeřa

Telefon: 558609293

E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz

Datum: 04.03.2025

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 5

Název VZ: Novostavba tělocvičny ZŠ F-M, ul. Jana Čapka 2555

Číslo VZ: P25V00000017

Druh VZ: otevřené řízení

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávacích podmínek následujícího znění:

Dotaz č. 1:

Vážený zadavateli, žádáme tě tímto o vysvětlení či doplnění následujících nesrovnalostí:

žádáme o sdělení, zda se nerez sítě budou napínat dovnitř konstrukce zábradlí nebo z vnější strany konstrukce zábradlí.

Odpověď:

Nerezové sítě se budou kotvit k profilu zábradlí dovnitř konstrukce dle přiložených obrázků tak, aby nebyla nijak snižována statická pevnost a únosnost a celistvost ocelové konstrukce. Nebude ani použito vypínacího lanka.

Dotaz č. 2

Žádáme o vysvětlení výpočtu výměry u těchto položek. Sportovní povrch má výměru 1103 m2. Žádáme o případnou úpravu výměry nebo měrné jednotky. Tento výpočet totiž počítá počet kusů.

141 K 63-PD1-R1 Roznášecí deska sportovní podlahy z betonových bloků (dlažby) m2 185,304 0,00

VV dle TZ a PD

VV PD1 – SKLADBA SYSTÉMOVÉ SPORTOVNÍ PODLAHY

VV ROZNÁŠECÍ DESKA – BETONOVÁ DESKA 200x200x80 (4ks/m2/) V OSOVÉM ROZPONU 550x500mm, tl. 80 mm

VV "1.NP, m.č. 130 tělocvična" (1103,000*0,200*0,200*4)*1,05 185,304

142 M 59245030 dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 80 mm přírodní m2 189,010 0,00

VV 185,304*1,02 'Přepočtené koeficientem množství 189,010

Odpověď:

Výměra 185,304 m² je uvedena správně, je to plocha betonových desek v m². Pokud by se jednalo o výpočet kusů (jak uvádí uchazeč), byl by počet následující: 1103,000 m² (plocha podlahy) x 4 (počet dlaždic na 1 m²) = 4412 ks dlaždic.

Položka zůstává beze změny, nyní je pod pořadovým číslem 144.

Dotaz č. 3

Žádáme o doplnění rozměrů perforovaného loga a vlnky na fasádě. Dále by měla být skladba doplněna v místě perforace UV stabilní fólií. Prosíme o doplnění.

518 K 622273R.a Vytvoření loga (vlnky) pomocí perforace fasádního panelu kpl 1,000 0,00

VV Logo a sportovní motiv bude naceněno dle výkresu č. 301 Pohled jižní

VV 1 1,000

519 K 622273R.b Vytvoření sportovního motivu pomocí perforace fasádního panelu s různou velikostí kpl 1,000 0,00

VV Logo a sportovní motiv bude naceněno dle výkresu č. 301 Pohled jižní

VV 1 1,000

Odpověď:

V příloze je výkres 301_Pohledy jižní východní, s uvedením počtu perforovaných panelů (53 ks) a zakótováním obrazců. Přiložen výkres 401_Výpis skladeb konstrukcí – s doplněním poznámky o lokálním použití UV stabilní fólie.

Dotaz č. 4

Dle projektu Interiéru – Kladečské schéma, jsou na WC a sprchách použity 2 barvy obkladů. Bohužel soupis prací počítá vše dohromady. Za žlutý obklad je vyšší cena. Žádáme o rozdělení v soupisu prací na obklad bílý a žlutý. Stejně tak spárovací hmota.

Odpověď:

Plocha keramických obkladů bílé barvy__371,65 m²

Plocha použití žluté spárovačky__371,65 m²

Plocha keramických obkladů žluté barvy__136,40 m²

Plocha použití bílé spárovačky__136,40 m²

Dotaz č. 5

Žádáme zadavatele o doplnění výměry SDK podhledu v tělocvičně do VV.

V oddílu D.1.4.9 Prostorová akustika je uvedena výměra 417,600 m², není ale označen písmenem.

D D2		Akustické úpravy stropů		
3	K	MAP-S	D+M minerální akustický podhled - širokopásmový	m2 417,600
Poznámka k položce: Jedná se širokopásmově pohltivý akustický stropní podhled s viditelným roštem a jádrem ze skelné vlny lisované v pláštích; formát jednotlivých panelů je 1200×600×40 mm; povrch je tvořen silnou sklovláknitou tkaninou bílé barvy s vysokou odolností proti mechanickým nárazům; montáž na samostatně vyvěšenou a zavětrovanou nosnou konstrukci, ke které jsou jednotlivé panely upevňovány pomocí robustních omega profilů bílé barvy; lemování jednotlivých segmentů ocelovým U profilem; přerušení nosné konstrukce v místě svislých ztužidel a atypická fixace přerušené nosné konstrukce k vazníkům; celková tloušťka systému je cca 100 mm; svěšení systému viz výkresová dokumentace; požadovaný činitel zvukové pohltivosti v oktávových pásmech pro danou aplikaci je: 125 Hz $\alpha \geq 0,35$; 250 Hz $\alpha \geq 0,80$; 500 Hz $\alpha \geq 0,85$; 1 kHz $\alpha \geq 0,90$; 2 kHz $\alpha \geq 0,90$; 4 kHz $\alpha \geq 0,90$; povrchová úprava bílé barvy; požadavek PBR: třída reakce na oheň A2-s1,d0;				

Jedná se zřejmě o podhled C3, který je uveden ve Výpisu skladeb konstrukcí v.č. 401

C3 – AKUSTICKÝ PODHLED

AKUSTICKÝ PODHLED JE ŘEŠEN V SAMOSTATNÉ ČÁSTI "PROSTOROVÁ AKUSTIKA"

TLOUŠTKA (mm)	MATERIÁLY	
	TRAPEZOVÝ PLECH	
	VZDUCHOVÁ MEZERA	exteriér
54	DVOJITÝ NOSNÝ ROST R=CD	
40	AKUSTICKÉ PANELY + OMEGA PROFILY KOTVENÉ DO NOSNÉHO ROSTU	interiér

POZN.: JEDNÁ SE ŠIROKOPÁSMOVĚ POHLTIVÝ AKUSTICKÝ STROPNÍ PODHLED S VIDITELNÝM ROSTEM A JÁDREM ZE SKELNÉ VLNKY LISOVANÉ V PLÁŠTÍCH; FORMÁT JEDNOTLIVÝCH PANELŮ JE 1200×600×40 mm; POVRCH JE TVOŘEN SILNOU SKLOVLÁKNITOU TKANINOU BÍLÉ BARVY S VYSOKOU ODOLNOSTÍ PROTI MECHANICKÝM NÁRAZŮM; MONTÁŽ NA SAMOSTATNĚ VYVĚŠENOU A ZAVĚTROVANOU NOSNOU KONSTRUKCI, KE KTERÉ JSOU JEDNOTLIVÉ PANELY UPEVNĚOVÁNY POMOCÍ ROBUSTNÍCH OMEGA PROFILŮ BÍLÉ BARVY; LEMOVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH SEGMENTŮ OCELOVÝM U PROFILEM; CELKOVÁ TLOUŠTKA SYSTÉMU JE 70 mm.

Zbytek plného SDK podhledu v tělocvičně m.č. 1.30 není ve VV nikde uveden.

Odpověď:

V rozpočtu D.1.4.9 - Prostorová akustika byl upraven popis položky č. 3, byl doplněn název skladby C3

3	K	MAP-S	D+M minerální akustický podhled – širokopásmový – skladba C3
---	---	-------	--

v rozpočtu D.1.1, D1.2 – Tělocvična byla nově doplněna položka č. 321 pro SDK podhled v tělocvičně, a dále byly upraveny výměry pro navazující položky příplatku za výšku zavěšení a výmaleb. položky č. 321, 323, 509, 510, 512

Dotaz č. 6

Vážený zadavateli, obracíme se na tebe s žádostí o prodloužení lhůty pro podání nabídky, a to z důvodu již několikáté změny soupisu prací.

Odpověď:

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na 26.3.2025 do 09:00 hodin.

Dotaz č. 7

Vážený zadavateli, žádáme tě tímto o vysvětlení následujících nesrovnalostí:

V technické zprávě v popisu obvodového pláště je informace, že v celé ploše fasády bude umístěna síťka proti hmyzu. Tato vrstva ale chybí ve skladbě F1 a F2. Žádáme o doplnění.

V technické zprávě je uvedeno, že vnitřní dveře budou v provedení HPL, ale ve výpisu dveří má CPL laminát. Žádáme o sjednocení.

Odpověď:

V místě perforace fasády mřížka proti hmyzu nemůže být z funkčních důvodů, proto bude síťka proti hmyzu odstraněna z celé skladby fasády. Viz upravená TZ.

Dotaz č. 8

V technické zprávě je uvedeno, že vnitřní dveře budou v provedení HPL, ale ve výpisu dveří má CPL laminát. Žádáme o sjednocení.

Odpověď:

Opraveno – dveře budou z materiálu CPL. Viz 401_Výpis skladeb konstrukcí_Revize-2

Dotaz č. 9

Dobrý den,

po prostudování zadávacích podmínek a projektové dokumentace vč. soupisu prací s výkazem výměr jsme zjistili nejasnost, kterou požadujeme objasnit:

- Typy svítidel v katalogu svítidel nesouhlasí s typy svítidel uvedenými v soupisu prací. Žádáme tímto o sjednocení informací v zadávacích podkladech.

Odpověď:

Dle odpovědi zpracovatele části E-SIL není dohledatelné, které „typy svítidel v katalogu svítidel nesouhlasí s typy svítidel uvedenými v soupisu prací“, když zpracovatel žádný katalog svítidel v rámci své PD nevydával.

Dotaz č. 10

Žádáme zadavatele o kontrolu a vysvětlení VV u odvětrávané fasády, konkrétně dodávky tepelné izolace tl.120 mm. Obsahuje položka č.118 i dodávku TI?

118	K	822273R	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na kovové nosné konstrukci z fasádních desek na divousměrném roštu, opláštění stěn s vložením tepelné izolace, soušeťky 120 mm	m2	1 088,813
	VV		dle TZ a PD, D.1.1 ASŘ		
	VV		F1, F2 - SKLADBA OBVODOVÉ STĚNY TELOCVČNÝ - DO VÝŠKY ~3,3m		
	VV		odměřeno z dreg		
	VV		"J" 421,000		421,000
	VV		"W" 238,000-1,250*3,500*8		211,750
	VV		"S" 187,000		187,000
	VV		"Z" 270,000-1,250*0,750		269,063
	VV		Součet		1 088,813
119	M	62-F1, F2	FASÁDNÍ OBKLADOVÁ PLECHOVÁ KAZETA Z OCELOVÉHO POZINKOVANÉHO PLECHU (2300x500mm) NA DVOUSMĚRNÉM ROŠTU	m2	1 336,016
	VV		1088,813*1,25 "Přepočtené koeficientem množství"		1 336,016

Z položky č.118 je nyní zřejmé, že se jedná o montáž fasádního panelu a roštu, ale i o dodávku a montáž TI, neboť samotná dodávka tepelné izolace tl.120 mm na odvětrávanou fasádu není ve VV uvedena.

Položka č.119 pak odkazuje pouze na dodávku fasádních panelů a roštů.

297	K	713191233	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti stěn a sloupů překrytí fólií položenou volně s přelepením spojů	m2	1 088,813
	VV		https://podniky.mst.cz/temu/CS_5085_2024_02/713191233		
	VV		dle TZ a PD, vč. D.1.1 ASŘ		
	VV		F1, F2 - SKLADBA OBVODOVÉ STĚNY TELOCVČNÝ - DO VÝŠKY ~3,3m		
	VV		"DIFUZNĚ OTEVŘENÁ FÓLIE LEHKÉHO TYPU - výměra vz. montáž fasády"		1 088,813
298	M	28329038	fólie PES difúzně propustná fasádní (spára max 20 mm, max. 20% plochy), 210 g/m2	m2	1 305,021
	VV		1088,813*1,221 "Přepočtené koeficientem množství"		1 305,021

Položka č.297 se pak týká montáže dif. fólie a pol. č. 298 dodávky dif. fólie k této zavěšené fasádě.

Dále je zavádějící uvedená výška - DO VÝŠKY ~3,3m.

Odpověď:

V rozpočtu D.1.1, D1.2 – Tělocvična pol. č. 118 obsahuje dodávku a montáž tepelné izolace tl. 120 mm z minerálních vláken. Ve VV byl vymazán text – DO VÝŠKY ~3,3m.

118	K	622273R	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na kovové nosné konstrukci z fasádních desek na dvousměrném roštu, opláštění stěn s vložením tepelné izolace, tloušťky 120 mm	m2	1 068,813
	VV		dle TZ a PD, D.1.1 ASŘ		
	VV		F1, F2 - SKLADBA OBVODOVÉ STĚNY TĚLOCVIČNY		
	VV		odměřeno z dwg		
	VV		"J" 421,000		421,000
	VV		"V" 238,000-1,250*3,500*6		211,750
	VV		"S" 167,000		167,000
	VV		"Z" 270,000-1,250*0,750		269,063
	VV		Součet		1 068,813

V rozpočtu D.1.1, D1.2 – Tělocvična byla přečíslována pořadová čísla položek.

Přílohy:

301_POHLEDY_JIZNI_VYCHODNI_REVIZE-2.pdf
 401_VYPIS_SKLADEB_KONSTRUKCI_REVIZE-1.pdf
 Kotvení nerezové sítěviny k zábradlí.png
 Kotvení nerezové sítěviny k zábradlí_2.png
 401_VYPIS_SKLADEB_KONSTRUKCI_REVIZE-2.pdf
 D.1.1 ASR 100 Technická zpráva_REVIZE-1.pdf
 Soupis prací s výkazem výměr – úprava č. 3

Současně zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na 26.3.2025 do 09:00 hodin.

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ