



S/0563/2025/OVV

## SMLOUVA O NÁJMU VÝPOČETNÍ TECHNIKY A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB

uzavřená dle přísl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Níže označené strany

### **statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

osoba oprávněna jednat: Petr Korč, primátor

IČO: 00296643

DIČ: CZ00296643

[REDACTED]

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

[REDACTED]

- dále jen nájemce

a

### **Karel Lex**

se sídlem Janovice č.p. 135, 73911

IČ: 69618046

DIČ: CZ7608235547

[REDACTED]

- dále jen pronajímatel

- nájemce a pronajímatel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle přísl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu k veřejné zakázce „Pronájem výpočetní techniky pro zajištění voleb“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

### **Článek 1 Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy:

- je závazek pronajímatele přenechat nájemci do užívání výpočetní techniku a tiskárny pro práci okrskových volebních komisí a ČSÚ v souvislosti se zajištěním voleb, včetně poskytnutí souvisejících služeb spočívajících v dodání a instalaci výpočetní techniky, zajištění technické podpory, to vše v počtu, technických parametrech uvedených v příloze č. 1 této smlouvy) a
- závazek nájemce zaplatit pronajímateli sjednanou cenu.

## Článek 2

### Doba a místo plnění

1. Pronajímatel se zavazuje dodat předmět nájmu a poskytnout související služby v termínech a v místě plnění dle přílohy č. 1 – Specifikace předmětu plnění.

## Článek 3

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci prováděného předmětu smlouvy.
2. Pronajímatel je při poskytování služeb povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti postupovat v souladu s pokyny nájemce.
3. Nájemce je povinen poskytovat pronajímateli součinnost nezbytnou k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.

## Článek 4

### Nájemné a platební podmínky:

1. Nájemné za užívání výpočetní techniky, včetně souvisejících služeb se sjednává ve výši:

| část pronájmu                         | Cena v Kč bez DPH | DPH              | Cena v Kč vč. DPH |
|---------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Volby do Poslanecké sněmovny          | 72 880,00         | 15 304,80        | 88 184,80         |
| Volby do zastupitelstev obcí a Senátu | 1,00              | 0,21             | 1,21              |
| <b>CELKOVÁ CENA</b>                   | <b>72 881,00</b>  | <b>15 305,01</b> | <b>88 186,01</b>  |

2. Právo na zaplacení nájemného vzniká pronajímateli po řádném splnění příslušné části pronájmu. Podkladem pro vyúčtování bude daňový doklad – faktura, která musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je druhá strana povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
  - označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno,
  - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího kontaktního telefonu,
  - IČ a DIČ smluvních stran.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů po jejím doručení nájemci, který provede ověření formální, věcné a finanční správnosti údajů uváděných v daňovém dokladu a potvrdí ji svým podpisem. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je nájemce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit pronajímateli bez zaplacení k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Pronajímatel provede opravu vystavením nové faktury. Lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
5. Doručení faktury se provede oproti podpisu zmocněné osoby nebo doručenkou prostřednictvím pošty.

6. Povinnost zaplatit peněžitý závazek dle této smlouvy je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu té které strany.

### **Článek 5** **Odpovědnost za vady**

1. Pronajímatel nese odpovědnost za poskytnuté služby a odpovídá za to, že výpočetní technika je technicky způsobilá k zajištění účelu této smlouvy.
2. Pronajímatel zajistí nepřetržitou technickou podporu po celou dobu trvání nájmu s dobou zprovoznění technického zařízení do 1 hodiny od nahlášení případné závady nájemcem na telefon **775 230 876** /email **info@frenshop.cz**. Obsahem hlášení poruchy bude čas nahlášení případné závady, její popis a také čas jejího odstranění.
3. Pokud se závadu nepodaří odstranit, zajistí pronajímatel ve sjednané lhůtě 1 hodiny instalaci náhradní techniky.

### **Článek 6** **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Pronajímatel je povinen zaplatit nájemci za nedodržení bezporuchového chodu pronajatých PC sestav a tiskáren, jejichž vady neodstraní způsobem a v termínu této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny nájemného vč. DPH sjednaného v této smlouvě, a to za každý jednotlivý případ.
2. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného, je pronajímatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky bez DPH.
3. Sjednaná smluvní pokuta/úrok z prodlení budou vyúčtovány daňovým dokladem - fakturou vystaveným smluvní stranou ve lhůtě splatnosti 14 dnů od doručení.

### **Článek 7** **Závěrečná ustanovení**

1. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom stejnopisu.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí 75. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 24. 6. 2025.
5. Nájemce jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů uveřejní tuto smlouvu způsobem a ve lhůtě dle tohoto zákona. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění podle tohoto ujednání.
6. Pronajímatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele.
7. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz).
8. Součástí smlouvy jsou její přílohy:

1. Specifikace předmětu plnění

Ve Frýdku-Místku dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

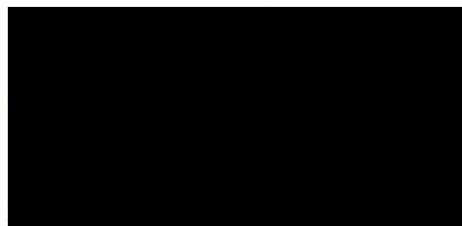
Za nájemce:



Petr Korč, primátor



Za pronajímatele:



Karel Lex





**Příloha č. 1**

**Specifikace předmětu plnění**

**Počet pronajatých PC sestav včetně tiskárny: 65**

**Minimální konfigurace PC sestavy/notebooku:**

- a) RAM paměť min. 8 GB
- b) CPU min. 2 jádra
- c) počet USB min. 4
- d) úložiště min. 40 GB
- e) operační systém Microsoft Windows 11 a novější
- f) optická myš USB s podložku
- g) CZ qwertz klávesnice s numerickou částí (v případě notebooku musí být součástí numerická klávesnice)
- h) monitor LCD barevný s min. úhlopříčkou 15"
- i) rok výroby: 2020 a mladší
- j) antivirový program (např. Eset, BitDefender atd.)

**Minimální konfigurace tiskárny:**

- a) libovolná laserová nebo inkoustová tiskárna formátu A4 umožňující tisk z prostředí MS Windows vč. toneru,
- b) propojovací kabel mezi tiskárnou a počítačem,
- c) ostatní materiál – prodlužovací šňůry pro zapojení do sítě 230 V.

Součástí pronájmu je **dovoz, instalace a zprovoznění** výpočetní techniky vč. tiskáren (dále jen „výpočetní technika“) v místě plnění, její pojištění proti poškození a krádeži, **zabezpečení bezporuchového chodu po celou dobu voleb a sčítání hlasů**, zajištění potřebného množství tiskových náplní pro tiskárny a instalace programového vybavení dodaného Českým statistickým úřadem.

**Doba a místo plnění**

**I. část – ŘÍJEN 2025**

**Instalace výpočetní techniky bude provedena:**

- **v pátek 3. října 2025 do 10:00 hodin** v prostorách Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční 1148 (5 ks PC sestav)
- **v pátek 3. října 2025 od 13:00 hodin do 22:00 hodin a v sobotu 4. října 2025 od 08:00 do 10:00 hodin** v 57 volebních místnostech na území města Frýdku-Místku (57 PC sestav)

Svoz techniky v sobotu 4. října 2025 provede pronajímatel dle provozních podmínek poté, kdy volební komise odevzdá ČSÚ bezchybný zápis o průběhu a výsledku hlasování ve volebním okrsku (tj. v době od cca 15:00 do cca 20:00 hodin) nebo později během pondělí 6. října 2025.

**II. část – ŘÍJEN 2026**

**Instalace výpočetní techniky bude provedena ve stejném režimu jako v I. části, tzn.:**

- **1. den voleb do 10:00 hodin** v prostorách Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční 1148 (7 ks PC sestav)

- **1. den voleb od 13:00 hodin do 22:00 hodin a 2. den voleb od 08:00 do 10:00 hodin** v 57 volebních místnostech na území města Frýdku-Místku (57 PC sestav)

**V případě konání II. kola voleb do Senátu**

- pouze **1. den voleb do 10:00 hodin** v prostorách Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční 1148 (4 ks PC sestav)

Svoz techniky pro druhou část zakázky bude proveden ve stejném režimu jako v první části. Termíny konání II. části zakázky budou upřesněny po vyhlášení voleb.

Místem plnění je 57 volebních místností umístěných v 32 objektech na území města Frýdku-Místku (57 PC sestav) a Magistrát města Frýdku-Místku, budova Radniční 1148 (5 PC sestav u voleb do Poslanecké sněmovny, 7 PC sestav u voleb do zastupitelstev obcí a I. kola voleb do Senátu a 4 PC sestavy v případě konání II. kola voleb do Senátu).

Seznam volebních místností vč. adres:

| okrsek | adresa                                                                |
|--------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1      | Základní umělecká škola, Kostikovo náměstí 637                        |
| 2      | ZŠ, ul. Jana Čapka 2555 (dříve "2. ZŠ")                               |
| 3      | ZŠ, ul. Jana Čapka 2555 (dříve "2. ZŠ")                               |
| 4      | ZŠ, ulice J. z Poděbrad 3109 (dříve "11. ZŠ")                         |
| 5      | Dům s pečovatelskou službou, ul. Sadová 606                           |
| 6      | ZŠ, ul. Jana Čapka 2555 (dříve "2. ZŠ")                               |
| 7      | ZŠ, ulice J. z Poděbrad 3109 (dříve "11. ZŠ")                         |
| 8      | Nadřez s.r.o., Černá cesta 2874                                       |
| 9      | Gymnázium a Střední odborná škola (dříve „10.ZŠ“), Cihelní 410        |
| 10     | Základní škola nár.umělce P. Bezruče (dříve "1.ZŠ"), tř. T. G. M. 454 |
| 11     | Základní škola nár.umělce P. Bezruče (dříve "1.ZŠ"), tř. T. G. M. 454 |
| 12     | Základní škola nár.umělce P. Bezruče (dříve "1.ZŠ"), tř. T. G. M. 454 |
| 13     | Požární zbrojnice, ul. Střelniční 1861                                |
| 14     | Požární zbrojnice, ul. Střelniční 1861                                |
| 15     | Základní škola nár.umělce P. Bezruče (dříve "1.ZŠ"), tř. T. G. M. 454 |
| 16     | Mateřská škola Pohádka, Gogolova 239                                  |
| 17     | Mateřská škola Pohádka, Gogolova 239                                  |
| 18     | ZŠ, ul. Elišky Krásnohorské 139 (dříve "9. ZŠ")                       |
| 19     | ZŠ, ul. Elišky Krásnohorské 139 (dříve "9. ZŠ")                       |
| 20     | ZŠ, ul. Elišky Krásnohorské 139 (dříve "9. ZŠ")                       |
| 21     | ZŠ, ul. Elišky Krásnohorské 139 (dříve "9. ZŠ")                       |
| 22     | Magistrát města Frýdku-Místku, ul. Radniční 1149                      |
| 23     | Kulturní dům Frýdek, ul. Heydukova 2330                               |
| 24     | Střední odborná škola, ul. Lískovecká 2089                            |
| 25     | Kulturní dům Frýdek, ul. Heydukova 2330                               |
| 26     | Střední škola řemesel, ul. Pionýrů 2069                               |
| 27     | Penzion pro seniory, ul. Lískovecká 86                                |
| 28     | Mateřská školka Beruška, ul. Olbrachtova 1421                         |



|           |                                                    |
|-----------|----------------------------------------------------|
| <b>29</b> | Dům s pečovatelskou službou, ul. 17. listopadu 147 |
| <b>30</b> | Ministerstvo zemědělství ČR, ul. 4. května 217     |
| <b>31</b> | Základní škola, ČSA 570 (dříve "8. ZŠ")            |
| <b>32</b> | Gymnázium Petra Bezruče, ul. ČSA 517               |
| <b>33</b> | Gymnázium Petra Bezruče, ul. ČSA 517               |
| <b>34</b> | Základní škola, ČSA 570 (dříve "8. ZŠ")            |
| <b>35</b> | Základní škola, ČSA 570 (dříve "8. ZŠ")            |
| <b>36</b> | Ministerstvo zemědělství ČR, ul. 4. května 217     |
| <b>37</b> | Gymnázium Petra Bezruče, ul. ČSA 517               |
| <b>38</b> | Základní škola, ul. Komenského 402 (dříve "4. ZŠ") |
| <b>39</b> | Základní škola, ul. Komenského 402 (dříve "4. ZŠ") |
| <b>40</b> | Český svaz chovatelů, z.s., Pavlíkova 90           |
| <b>41</b> | Základní škola, ul. 1. Máje 1700 (dříve "7. ZŠ")   |
| <b>42</b> | Základní škola, ul. 1. Máje 1700 (dříve "7. ZŠ")   |
| <b>43</b> | Základní škola, ul. 1. Máje 1700 (dříve "7. ZŠ")   |
| <b>44</b> | Požární zbrojnice, ul. Čelakovského 1217           |
| <b>45</b> | Základní škola, ul. 1. Máje 1700 (dříve "7. ZŠ")   |
| <b>46</b> | Základní škola, ul. 1. Máje 1700 (dříve "7. ZŠ")   |
| <b>47</b> | Základní škola, ul. 1. Máje 1700 (dříve "7. ZŠ")   |
| <b>48</b> | Obchodní akademie, ul. Palackého 123               |
| <b>49</b> | Základní škola, Pionýrů 400 (dříve "6. ZŠ")        |
| <b>50</b> | Základní škola, Pionýrů 400 (dříve "6. ZŠ")        |
| <b>51</b> | Základní škola, Pionýrů 400 (dříve "6. ZŠ")        |
| <b>52</b> | Základní škola, Pionýrů 400 (dříve "6. ZŠ")        |
| <b>53</b> | Střední škola řemesel, ul. Pionýrů 2069            |
| <b>54</b> | Mateřská škola Lysůvky, Příborská 37               |
| <b>55</b> | Základní škola, Chlebovice, Pod Kabáticí 107       |
| <b>56</b> | Kulturní dům, Lískovec 305                         |
| <b>57</b> | Školní družina, Skalice 177 (bývalá knihovna)      |

