



FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:
Ze dne:
Číslo jednací: MMFM 96586/2026
Spisová značka:
Vyřizuje: Ing. Tomáš Večeřa
Telefon: 558609293
E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz
Datum: 25.03.2026

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky	Zpracování PD, demontáž, dodávka a montáž 2 ks nových osobních výtahů – ul. J. Trnky 72, Frýdek-Místek
Číslo veřejné zakázky	P26V00000003
Předmět veřejné zakázky	Dodávky a související projekční služby a stavební a montážní práce
Kategorie dle předp. hodnoty	nadlimitní
Druh zadávacího řízení	otevřené řízení

Zadavatel ve shora uvedeném řízení v souladu s §§ 122 a 123 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

rozhodl usnesením Rady města Frýdku-Místku ze dne 24. 03. 2026 o výběru dodavatele, kterým je účastník OTIS a.s., J. Opletala 3506/45, 690 02, Břeclav, IČO 42324254, za cenu 2 599 200,- bez DPH, tj. 2 916 144,- Kč včetně DPH.

Seznam účastníků:

Účastník	Sídlo	IČ
Výtahy-Elektro Žižka spol. s r.o.	Nové Dvory-Kamenec 3605, 738 01, Frýdek-Místek – Frýdek	25850261
KONE, a.s.	Evropská 423/178, 160 00, Praha 6 - Vokovice	00176842
OTIS a.s.	J. Opletala 3506/45, 690 02, Břeclav	42324254

Vybraný účastník je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu, po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno zadavateli doručit námitku podle § 242 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení tohoto zákona zadavatelem.

Před uplynutím lhůty pro podání námitek nesmí zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ

Příloha č. 1 Zpráva o hodnocení nabídek

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Číslo veřejné zakázky: P26V00000003
 Název akce: Zpracování PD, demontáž, dodávka a montáž 2 ks nových osobních výtahů – ul. J. Trnky 72, FM
 Druh veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka na dodávku
 Zadávací řízení: otevřené řízení
 Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
 Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
 IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

1. Seznam hodnocených nabídek

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	Výtahy-Elektro Žižka spol. s r.o.	Nové Dvory-Kamenec 3605, 738 01, Frýdek-Místek – Frýdek	25850261	2 898 000,-	3 254 760,-
2.	KONE, a.s.	Evropská 423/178, 160 00, Praha 6 - Vokovice	00176842	2 712 800,-	3 042 206,-
3.	OTIS a.s.	J. Opletala 3506/45, 690 02, Břeclav	42324254	2 599 200,-	2 916 144,-*

*oprava výpočtu DPH

2. Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce proběhlo podle kritéria ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Nabídky byly seřazeny od nejnižší nabídkové ceny.

Konečné pořadí nabídek:

1.	OTIS a.s.	J. Opletala 3506/45, 690 02, Břeclav	42324254	2 599 200,-	2 916 144,-*
2.	KONE, a.s.	Evropská 423/178, 160 00, Praha 6 - Vokovice	00176842	2 712 800,-	3 042 206,-

3.	Výtahy-Elektro Žižka spol. s r.o.	Nové Dvory- Kamenec 3605, 738 01, Frýdek-Místek – Frýdek	25850261	2 898 000,-	3 254 760,-
----	--------------------------------------	--	----------	-------------	-------------

*oprava výpočtu DPH

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka: **OTIS a.s., J. Opletala 3506/45, 690 02, Břeclav, IČ 42324254.**

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele vyhověla jak zákonným požadavkům, tak požadavkům stanoveným v zadávací dokumentaci. Na základě ekonomické výhodnosti byla nabídka vybrána jako nejvýhodnější.

Příloha č. 2 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

PROTOKOL O POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDKY

Číslo veřejné zakázky: P26V00000003
 Název akce: Zpracování PD, demontáž, dodávka a montáž 2 ks nových osobních výtahů – ul. J. Trnky 72, FM
 Druh veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka na dodávku
 Zadávací řízení: otevřené řízení
 Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
 Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
 IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Po ukončení otevírání obálek zástupci zadavatele pokračovali posouzením kvalifikace a posouzením nabídky.

3. Identifikační údaje účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a byla posuzována

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1.	OTIS a.s.	J. Opletala 3506/45, 690 02, Břeclav	42324254

4. Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval kvalifikaci:

OTIS a.s.	Základní způsobilost	Účastník předložil zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 9.2.2026, čímž splnil základní způsobilost.
	Profesní způsobilost	a) Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 536 na obchodní firmu OTIS a.s. b) Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 6. 1. 2026 Účastník předložil zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 9.2.2026, čímž splnil základní způsobilost.
	Technická kvalifikace	Účastník splní technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona předložením seznamu významných dodávek poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby poskytnutí a identifikace objednatele. Z předloženého seznamu bude vyplývat, že dodavatel v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení realizoval min. 2 zakázky obdobného charakteru, tj. demontáž, montáž, rekonstrukce výtahů v min. hodnotě díla 2,0 mil. Kč bez DPH/dodávka; Seznam významných stavebních prací: Stavební práce č. 1 a) Název – DZR Kvasice – výměna průchozího výtahu

		<p>b) Místo – Parková 21, Kvasice</p> <p>c) Předmět – Demontáž 2 ks původních výtahů, dodávka a montáž 2 ks nových výtahů včetně nové šachty OCK, s opláštěním bezpečnostním sklem.</p> <p>d) Finanční objem – 3 640 000,- Kč bez DPH</p> <p>e) Doba realizace - 01/2025–06/2025</p> <p>f) Objednatel – Sociální služby Haná, p. o., Parková 21, 768 21 Kvasice</p> <p>g) Kontaktní osoba objednatele – Bc. Emil Jurkovič</p> <p>Stavební práce č. 2</p> <p>a) Název – Organica Ostrava</p> <p>b) Místo – Organica Ostrava</p> <p>c) Předmět – Dodávka, montáž a zprovoznění 13 ks výtahů Gen 2.</p> <p>d) Finanční objem – 15 560 000,- Kč bez DPH</p> <p>e) Doba realizace – 2023</p> <p>f) Objednatel – CONTERA Management s.r.o., Na Strži 1702/65, Praha 4 – Nusle, 140 00</p> <p>g) Kontaktní osoba objednatele – Tomáš Kult, 604 491 278</p> <p>Účastník splní technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. d) zákona předložením dokladu o odborné kvalifikaci a zkušenosti osoby, která bude odpovědna za vedení a koordinaci stavebních a montážních prací na pozici stavbyvedoucího, a která:</p> <p>a) je držitelem osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci usazené osoby či hostující osoby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizace“), pro některý z oborů:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pozemní stavby – autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik, anebo - Technika prostředí staveb (TPS) Autorizovaný inženýr – technická zařízení (IE01), anebo Autorizovaný inženýr a technik – elektrotechnická zařízení (IE02, TE03). <p>b) bude uvedena jako stavbyvedoucí v návrhu smlouvy o dílo.</p> <p>Dodavatel doloží prostou kopii osvědčení o autorizaci této osoby a formou čestného prohlášení výčet realizovaných dodávek výtahů, které řídil.</p> <p>Účastník předložil osvědčení o autorizaci Ing. Jiřího Brože, autorizovaného inženýra v oboru Pozemní stavby. Čestné prohlášení s výčtem realizovaných dodávek výtahů zadavatel použil z předešlé veřejné zakázky s názvem „Zpracování PD, demontáž, dodávka a montáž 3 ks nových osobních výtahů“</p>
--	--	---

	Účastník splnil technickou kvalifikaci.
--	---

5. Výsledek posouzení kvalifikace:

č.	Účastník	Splnění kvalifikace prokázáno v plném rozsahu
1.	OTIS a.s.	Účastník prokázal kvalifikaci v plném rozsahu.

6. Posouzení nabídek

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele.

Splňuje požadavky
Nabídka splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

7. Posouzení nabídek z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění § 113 a konstatovali, že předložená nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Účastník	Mimořádně nízká nabídková cena
OTIS a.s.	neobsahuje

8. Seznam vyloučených nabídek s odůvodněním

č.	Účastník	Odůvodnění
1		-----