FRÝDEK≈MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:
Ze dne:
Číslo jednací: MMFM 330913/2026
Spisová značka:
Vyřizuje: Ing. Tomáš Večeřa
Telefon: 558609293
E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz
Datum: 26.10.2026

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Číslo veřejné zakázky: P26V00000049
Název akce: Úklid společných prostor v budovách statutárního města Frýdku-Místku 2027-2028
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby
Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Zadavatel ve shora uvedeném řízení v souladu s §§ 122 a 123 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, **rozhodl usnesením Rady města Frýdku-Místku ze dne 26. 10. 2026 o výběru dodavatele**, kterým je účastník – Sdružení TULIPAN, z. s., 28. října 59/42, 460 07 Liberec 7, IČ 26672472, za cenu 2 862 009,12 Kč bez DPH, tj. 3 463 031,04 Kč včetně DPH.

Seznam účastníků:

Účastník	Sídlo	IČ
VKUS-BUSTAN s.r.o.	Fügnerova 3636, 738 01 Frýdek-Místek	26841410
Sdružení TULIPAN, z. s.	28. října 59/42, 460 07 Liberec 7	26672472
Čistící stroje s.r.o.	Litvínovice 319, 370 01	26034425

Vybraný účastník je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu, po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno zadavateli doručit námitku podle § 242 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení tohoto zákona zadavatelem.
Před uplynutím lhůty pro podání námitek nesmí zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Elektronický podpis: 26.10.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Roman ŠEBESTA
Vydal: ACAeID3.3 - Issuing Certificate
Platnost do: 19.11.2026 13:20 +01:00

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ

Příloha č. 1 Zpráva o hodnocení nabídek

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**")

Číslo veřejné zakázky: P26V00000049
Název akce: Úklid společných prostor v budovách statutárního města Frýdku-Místku 2027-2028
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby
Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

1. Seznam hodnocených nabídek

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	VKUS-BUSTAN s.r.o.	Fügnerova 3636, 738 01 Frýdek-Místek	26841410	4 930 488,-	5 965 890,48,-
2.	Sdružení TULIPAN, z. s.	28. října 59/42, 460 07 Liberec 7	26672472	2 862 009,12*	3 463 031,04*
3.	Čistící stroje s.r.o.	Litvínovice 319, 370 01	26034425	2 890 800,-**	3 497 868,-**

*Dopočítána cena kvůli absenci vzorce v tabulce „Nabídková cena 2027-2028", rozsah dle přílohy č. 28.

**Dopočítána cena kvůli absenci vzorců v tabulce „Nabídková cena 2027-2028", rozsah dle příloh č. 21, 24, 25 a 28.

2. Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritérií hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce proběhlo podle kritéria ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Nabídky byly seřazeny od nejnižší nabídkové ceny.

Konečné pořadí nabídek:

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	Sdružení TULIPAN, z. s.	28. října 59/42, 460 07 Liberec 7	26672472	2 862 009,12*	3 463 031,04*
2.	Čistící stroje s.r.o.	Litvínovice 319, 370 01	26034425	2 890 800,-**	3 497 868,-**
3.	VKUS-BUSTAN s.r.o.	Fügnerova 3636, 738 01 Frýdek-Místek	26841410	4 930 488,-	5 965 890,48,-

*Dopočítána cena kvůli absenci vzorce v tabulce „Nabídková cena 2027-2028“, rozsah dle přílohy č. 28.

**Dopočítána cena kvůli absenci vzorců v tabulce „Nabídková cena 2027-2028“, rozsah dle příloh č. 21, 24, 25 a 28.

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka Sdružení TULIPAN, z. s.

Příloha č. 2 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

PROTOKOL O POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDKY

Číslo veřejné zakázky: P26V00000049
Název akce: Úklid společných prostor v budovách statutárního města Frýdku-Místku 2027-2028
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby
Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Po ukončení otevírání obálek zástupci zadavatele pokračovali posouzením kvalifikace a posouzením nabídky, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

3. Identifikační údaje účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a byla posuzována

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1.	Sdružení TULIPAN, z. s.	28. října 59/42, 460 07 Liberec 7	26672472

4. Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval kvalifikaci:

Finanční správy.	Základní způsobilost	Účastník předložil čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti. Dále účastník předložil v nabídce výpisy z rejstříku trestů na společnost Sdružení TULIPAN z. s., na Mgr. Zoru Machartovou, Mgr. Pavla Maškarince, PhD., Mgr. Šárku Feige a Jana Lelka. Dále účastník předložil Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti pro účely poskytnutí příspěvku na podporu zaměstnávání osob se zdravotním postižením podle § 78a zákona č. 435/2004 Sb., v platném znění od OSSZ a potvrzení Finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků vůči orgánům Finanční správy.
	Profesní způsobilost	Účastník předložil čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti a výpisy ze spolkového rejstříku a z živnostenského rejstříku.
	Technická kvalifikace	Účastník předložil čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace a seznam významných služeb, který nesplňuje požadavky zadavatele. Proto byl účastník vyzván k objasnění nabídky s termínem objasnění do 14.10.2026 do 12:00 hodin. Dne 13.10.2026 doručil účastník zadavateli dokument Seznam významných služeb, ze kterého je zřejmé, že technickou kvalifikaci splnil.

5. Výsledek posouzení kvalifikace:

č.	Účastník	Splnění kvalifikace prokázáno v plném rozsahu
1.	Sdružení TULIPAN, z. s.	ANO

6. Posouzení nabídek

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele.

č.	Účastník	Splňuje požadavky
1.	Sdružení TULIPAN, z. s.	Zadavatel při kontrole nabídky, konkrétně přílohy č. 1 Výzvy a zadávacích podmínek s názvem „Nabídková cena 2027-2028" zjistil, že účastník tabulku správně vyplnil, ale řádek rozsahu dle přílohy č. 28 ve sloupci „cena za dům bez DPH/měsíc" nebyl proložen vzorcem, a tudíž nebyl započítán do nabídkové ceny. Zadavatel vzorec do tabulky doplnil a po přepočtu činí nabídková cena částku 2 862 009,12 Kč bez DPH, tj. 3 463 031,04 Kč včetně DPH. **Zadavatel vyzval účastníka k potvrzení správného propočtu nabídkové ceny v termínu do 16. 10. 2026 do 09:00 hodin.** Dne 15.10.2026 účastník doručil zadavateli datovou zprávou dokument s názvem „Objasnění nabídky", ve kterém potvrzuje zadavatelem přepočtenou nabídkovou cenu.
2.	Čistící stroje s.r.o.	Zadavatel při kontrole nabídky, konkrétně přílohy č. 1 Výzvy a zadávacích podmínek s názvem „Nabídková cena 2027-2028" zjistil, že účastník tabulku správně vyplnil, ale řádky rozsahu dle příloh č. 21, 24, 25 a 28 ve sloupci „cena za dům bez DPH/měsíc" nebyly proloženy vzorci, a tudíž nebyly započítány do nabídkové ceny. Zadavatel vzorce do tabulky doplnil a po přepočtu činí nabídková cena částku 2 890 800,- Kč bez DPH, tj. 3 497 868,- Kč včetně DPH. **Zadavatel vyzval účastníka k potvrzení správného propočtu nabídkové ceny v termínu do 16. 10. 2026 do 09:00 hodin.** Dne 15.10.2026 účastník doručil zadavateli datovou zprávou dokument s názvem „Potvrzení nabídkové ceny VZ P26V0005226V000, ve kterém potvrzuje zadavatelem přepočtenou nabídkovou cenu.

7. Posouzení nabídek z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění § 113 a konstatovali, že předložená nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

č.	Účastník	Mimořádně nízká nabídková cena
1	Sdružení TULIPAN, z. s.	NE

8. Seznam vyřazených nabídek s odůvodněním

č.	Účastník	Odůvodnění
1	----------	----------