



MMFMP006HGXS



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Číslo smlouvy zadavatele: S/0402/2015/OŠKMaT

SMLOUVA O DÍLO - OBCHODNÍ PODMÍNKY

uzavřena podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany-----

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01
osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor
IČ: 00296643
DIČ: CZ00296643
tel. 558 609 111 – ústředna
kontaktní osoba ve věcech technických:
Mgr. Martin Sysala, zástupce vedoucí odboru ŠKMaT
email: sysala.martin@frydek-mistek.cz tel: 558 609 215

▪ dále jen objednatel

a

Hřiště pod Květinou s.r.o.

se sídlem Mladotice 34, 397 01, Písek
jejímž jménem jedná: Bc. Ivan Pešek, jednatel
IČ: 28088085
DIČ: CZ 28088085
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn.
Oddíl C, vložka 16503
Č. účtu: 43-274936630297
Tel: 607 041 450
E-mail: info@hristepodkvetinou.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:
Rostislav Heczko, 725 925 206, rostislav@hristepodkvetinou.cz

- dále jen zhotovitel
- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce „**MŠ Sněženska - přírodní zahrada**“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

článek 1

Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- a) Objednatel má záměr vybudovat přírodní zahradu v MŠ Sněženska, která bude co nejvěrněji simulovat volnou přírodu tak, aby byla pro děti přirozenou inspirací, lákadlem i učitelem, dle projektové dokumentace s názvem „**MŠ Sněženska - přírodní zahrada**“, vypracované Ing. Zdeňkem Strnadelem, autorizovaným krajinářským architektem, p. č. 04 028, Kunčice p. O. 663, 739 13, v únoru 2015, ve stupni DPS a za tímto účelem provedl výběr zhotovitele mimo

Handwritten signature/initials



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Subdodavatelé

5. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provádět za součinnosti svých subdodavatelů, jejichž seznam, jakož i rozsah jejich účasti na předmětu plnění je uveden v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že při provádění díla subdodavatelem zhotovitel bude odpovídat, jakoby tyto části díla prováděl sám.
6. Zhotovitel se zavazuje, že změnu jakéhokoliv subdodavatele dle přílohy č. 3 této smlouvy provede pouze s předchozím souhlasem objednatele ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Zhotovitel je povinen předložit objednateli smlouvu se subdodavatelem, či jiný doklad o závazkovém vztahu, pokud k tomu bude objednatelem vyzván.

článek 3.

Doba, místo a další podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení celého funkčního a bezvadného předmětu plnění díla do:
 - realizace přírodní zahrady do 24. 8. 2015
 - výsadba vrbových prvků do 6. 11. 2015
2. Dokončené dílo musí být v tomto termínu předáno objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím celé dodávky bez vad a nedodělků, kromě drobných závad uvedených v kapitole Provedení, předání a převzetí díla bod 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas a prohlašuje, že odpovídá projektové dokumentaci díla dle přílohy č. 1 smlouvy. V případě dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které zásadně brání v provedení díla je možno po dohodě se zadavatelem prodloužit lhůtu k provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen zahájit přípravu provedení díla ihned po podpisu této smlouvy. Případné další stavební úpravy a úpravy interiérových prvků, vzniklé řešením odchylným od projektové dokumentace hradí zhotovitel.
4. Místem plnění je ul. 8. pěšího pluku 821, Frýdek-Místek, pozemek parc. č. 1820/1, 1820/66 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Místek, obci Frýdek-Místek (**dále jen staveniště**).

Předání a převzetí staveniště

5. Zhotovitel je povinen převzít od Objednatele staveniště v aktuálním stavu bez zvláštních úprav v závislosti na klimatických podmínkách. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, který obě strany podepíší.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi udržovat pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.
7. Zařízení staveniště bude umístěno po dohodě se zadavatelem.
8. Nositelem nebezpečí škod na zhotovovaném díle i zařízení staveniště bude od předání staveniště do předání hotového díla zhotovitel.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

18. Pokud bude mít dílo vady či nedodělky, objednatel je oprávněn převzít dílo pouze s ojedinělými drobnými vadami, nebránícími užívání díla ani kolaudaci stavby, ani její užívání podstatným způsobem funkčně ani esteticky neomezují a budou následně odstraněny. Za vadu se považuje i dodání jiného výrobku, či vady v dokladech nutných pro užívání věci viz § 2628 zákona č. 89/2012 Sb.

článek 4. Cena a platební podmínky:

1. Smluvní cena za předmět smlouvy je celkem ve výši:

cena bez DPH 1 777 767,80,- Kč

slovy -

jedemmilionsedmsettisícsešmdesátsedmtisícsešmdesátsedmkorun/80h

21% DPH 373 331,24,- Kč

Cena celkem včetně DPH 2 151 099,04,- Kč

2. Smluvní cena v rozsahu sjednaného předmětu smlouvy je smluvní cenou nejvýše přípustnou a závaznou po celou dobu trvání smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné pro řádné splnění sjednaného předmětu smlouvy včetně nákladů na dopravu na místo určení, pojištění na místo určení, balného, cla, zapojení, apod. Objednatel uhradí 90 % sjednané ceny díla, včetně DPH a pozastávku ve výši 10 % do deseti dnů od odstranění poslední vady nebo nedodělky. Pozastávka bude uplatněna ve stejné výši i v případě, že zhotovitel neuvede plochy staveníště, včetně veškerých ploch zasažených stavební činností zhotovitele do původního stavu. Bude-li dílo předáno a převzato bez vad a nedodělků, nebude pozastávka ceny díla uplatněna.
3. Smluvní cena je doložena položkovým rozpočtem (výkazem výměr) zhotovitele dle přílohy č. 1 smlouvy, ve kterém jsou uvedeny jednotkové ceny jednotlivých prvků stavebních prací.
4. Sjednaná smluvní cena obsahuje i veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je druhá strana povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
 - čísla a data dodacích listů podepsaných zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem (dodací listy, zjišťovací protokoly budou přílohou faktury),
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - IČ a DIČ zhotovitele a objednatele.

J. H.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

4. Zhotovitel se zavazuje po ohlášení vady, která nebrání běžnému užívání díla a neohrožuje uživatele do 5 dnů nastoupit a započít s odstraněním vad díla, a to i v případě, že reklamaci neuznává; v případě vad, které brání běžnému užívání díla nebo ohrožují uživatele je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vad do prvního pracovního dne následujícího po ohlášení a započít s odstraněním vady.
5. Nezhájí-li zhotovitel opravu reklamované vady ani do 30 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit opravou vady jiného dodavatele. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí objednateli zhotovitel v případě, prokáže-li se, že reklamace byla oprávněná.
6. Oprávněná osoba objednatele může bez přítomnosti zástupce zhotovitele provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celé dodávky).

článek 6. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.
2. V případě prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vad dle termínu stanoveném ve smlouvě dle článku 5. odst. 4, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení; Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.

článek 7. Další podmínky provádění díla

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými platnými předpisy; tj. se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- číslo 2 projektová dokumentace s názvem „**MŠ Sněžka – přírodní zahrada**“, vypracované Ing. Zdeňkem Strnadelem, autorizovaným krajinářským architektem, p. č. 04 028, Kunčice p. O. 663, 739 13 v únoru 2015 ve stupni DPS
- číslo 3 seznam subdodavatelů
- číslo 4 návrh harmonogramu postupu prací

Za objednatele:

Ve Fpdku MŠ, dne 23. 6. 2015


Mgr. Michal Pobucký, DiS
primátor



Za zhotovitele:

Ve Písku, dne 17. 6. 2015


Bc. Ivan Pešek
jednatel


Hříště Pod Květinou s.r.o.
Mladotice 34, Písek 39 701
IČ: 280 88 085 DIČ: CZ 280 88 085
info@hrisstepodkvetinou.cz