

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01

osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Mgr. Martin Sysala, zástupce vedoucí odboru ŠKMaT

tel: 558 609 215/ email:sysala.martin@frydekmstek.cz

- dále jen objednatel

a

BESKYDGROUP s.r.o.

se sídlem: Nad Přehradou 2442, 738 01 Frýdek-Místek

jejímž jménem jedná: Alena Květná, jednatelka

IČ: 28614321

DIČ: CZ28614321

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským/městským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl C vložka 34773

bankovní spojení/číslo účtu: Raiffeisen bank a.s., 514 673 1001/5500

ID datové schránky: hxdmgeh

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Miroslav Slezák,

tel: 777 740 018 / email: beskydgroup@seznam.cz

Václav Wehrsinger, zástupce stavbyvedoucího

tel: 777 740 182 / email: beskydgroup@seznam.cz

- dále jen zhotovitel

- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce „MŠ Lískovec – oprava soc. zařízení a kanalizace“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

článek 1

Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

1. Objednatel má záměr realizovat dílo, které představuje opravu sociálního zařízení a kanalizace v objektu MŠ Lískovec. Předmětem je zejména výměna rozvodů vody, kanalizace, obkladů, dlažeb,

- zařizovacích předmětů a elektroinstalace. V rámci opravy dojde k výměně splaškové ležaté kanalizace a napojení do venkovní šachty. Součástí je také sanace zdiva v 1 PP, to vše v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované Ing. Danielem Jezerským, Na Vyhliídce 2772, 738 01 Frýdek-Místek (dále jen projektová dokumentace), zakázkové číslo 08/2016 a za tím účelem provedl výběr zhotovitele mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ), a to zadávacím postupem dle vnitřní směrnice QS-74-01 – výzvou k podání nabídky neomezenému počtu dodavatelů zveřejněnou na profilu zadavatele.
2. Zhotovitel předložil v tomto řízení nabídku, která byla objednatelům vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

článek 2 Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem smlouvy je:
- a) závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí dílo, které představuje výměnu rozvodů vody, kanalizace, obkladů, dlažeb, zařizovacích předmětů a elektroinstalace, výměnu splaškové ležaté kanalizace a napojení do venkovní šachty, to vše:
- v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované Ing. Danielem Jezerským, Na Vyhliídce 2772, 738 01 Frýdek-Místek (dále jen projektová dokumentace), zakázkové číslo 08/2016 (dále jen projektová dokumentace), jejíž součástí je soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ujednání stran dle této smlouvy,
- b) a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo sjednanou cenu.
- (dále jen „dílo“)

Specifikace díla

2. Specifikace díla, tj. počet kusů jednotlivých prvků a jejich minimální technické parametry a standardy, včetně popisu prací jsou definovány v příloze č. 1 této smlouvy - projektové dokumentaci, jejíž součástí je zhotovitelem oceněný soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr u všech položek týkajících se předmětu plnění.
3. Součástí plnění dle této smlouvy je i:
- a) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů);
- b) odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění, pozdějších předpisů;
- c) předat objednateli i návody k obsluze, návody k údržbě a ostatní dokumenty nezbytné pro užívání v českém jazyce;
- d) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby v jednom tištěném vyhotovení a v jednom digitalizovaném formátu pdf;
- e) další práce a dodávky touto smlouvou výslovně nezahrnuté, o nichž však zhotovitel věděl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných znalostí, že jejich provedení je nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy;

Jakost díla

4. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat potřebám a účelu díla, tj. kterým jsou bezpečnost, bezporuchovost a hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám definovaných v projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění.
5. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré dodávky (materiál, komponenty, technologické celky apod.), které budou ke zhotovení díla použity, budou dodány v kvalitě odpovídající požadavkům projektové dokumentace.
6. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla. Nedodání uvedených dokladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného díla.

Určení osob

7. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

Miroslav Slezák, osoba odpovědná za provádění díla (stavbyvedoucí), tel.: 777 740 018, e-mail: beskydgroup@seznam.cz

Václav Wehrsinger, zástupce stavbyvedoucího, tel.: 777 740 182, e-mail: beskydgroup@seznam.cz

Zhotovitel současně prohlašuje, že tyto výše uvedené osoby zhotovitele jsou pověřeni a odpovídají za provádění prací dle této smlouvy a jsou zmocněni zhotovitelem:

- a) převzít od objednatele staveniště,
- b) předkládat vyúčtování prací a dodávek,
- c) zastupovat zhotovitele při předkontrakčních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla a při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,
- d) navrhopvat změnové listy,
- e) odevzdat objednateli předmět díla.

8. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje tyto osoby:

Mgr. Martin Sysala, zástupce vedoucí odboru ŠKMaT
email: sysala.martin@frydekmostek.cz tel: 558 609 215

a dále další, kteří budou uvedeni v zápise o předání a převzetí staveniště.

Objednatel prohlašuje, že tyto osoby jsou oprávněny k výkonu technického dozoru a jsou zmocněny objednatelem:

- a) předat zhotoviteli staveniště,
- b) přebírat od zhotovitele práce, které budou dalším postupem prací zakryty,
- c) provádět zápisy ve stavebním deníku a odsouhlasit zhotoviteli zápisy ve stavebním deníku,
- d) odsouhlasit případné změny prací a dodávek navržené zhotovitelem, které nevyžadují finanční plnění nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
- e) zastupovat objednatele při předkontrakčních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla, při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,
- f) odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, odsouhlasit dílčí a konečné vyúčtování provedených prací a dodávek (podklad pro vystavení daňového dokladu),
- g) převzít od zhotovitele předmět díla,

- h) uplatňovat jménem objednatele nároky vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy, zejména dodržování termínů, kontrolu plnění, smluvní pokuty

Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni dodatečně změnit osoby pověřené pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy.

článek 3.

Doba, místo a další podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 5. 8. 2016 a v téže lhůtě jako dokončené předat objednateli.
2. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce po převzetí staveniště; Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce k provedení díla do 14 dnů ode dne převzetí staveniště, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Místem plnění je Mateřská škola Lískovec, k.ú. Lískovec.
4. Prodloužení termínu dokončení díla bez sankce je možné pouze v případě:
 - a) překážek, které brání provádění prací technologickými postupy dle příslušných technických norem; omezení postupu prací bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů; tyto skutečnosti budou zaznamenány ve stavebním deníku s údaji o aktuálním počasí, popisem druhu prací, odkaz na konkrétní technickou normu, podle které nelze započít nebo pokračovat v pracích dle harmonogramu. Doba, na kterou se přeruší běh lhůty dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby. Tyto zápisy budou sloužit jako podklad pro následné uzavření dodatku ke smlouvě za účelem úpravy termínu dokončení díla;
 - b) překážek na straně objednatele, pro které nemůže zhotovitel pokračovat v plnění díla;
 - c) dodatečných prací, které mají vliv na termín dokončení díla o dobu odpovídající době provádění těchto prací, a které byly sjednané způsobem dle této smlouvy;

Staveniště

5. Staveniště je zhotovitel povinen převzít v termínu do **1. 7. 2016**.
6. Zhotovitel je povinen převzít od objednatele staveniště v aktuálním stavu bez zvláštních úprav. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, který obě strany podepíší. Dodavatel stavby bude užívat jako plochy zařízení staveniště pouze pozemky vymezené obvodem staveniště (viz situační výkresy).
7. Staveniště není prosté práv třetích osob, přesné vymezení a určení staveniště provede objednatel.
8. Zhotovitel je povinen na staveništi udržovat pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.
9. Nositelem nebezpečí škod na zhotovovaném díle i zařízení staveniště bude od předání staveniště do předání hotového díla zhotovitel.
10. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

11. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je dodavatel povinen provést bezprostředně po předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
12. Smluvní strany sepiší a podepiší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

Stavební deník

13. Smluvní strany se dohodly, že ačkoliv stavební úpravy dle této smlouvy nepodléhají stavebnímu povolení ani ohlášení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je zhotovitel povinen vést stavební deník minimálně v rozsahu dle stavebního zákona stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.).
14. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací objednatelem – osobou objednatele ve věcech technických zajišťující výkon technického dozoru (TDS).
15. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě technického dozoru objednatele i objednatelem přizvaný projektant, který zpracoval podkladovou PD.
16. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.

Změna smlouvy

17. Změnu může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem, ve kterém má být dílo provedeno. Do stavebního deníku zhotovitel, objednatel prostřednictvím TDS zapisují zejména všechny požadavky na změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od PD a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace díla vzniknou.
18. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování změnového listu.
19. Ke každé změně smlouvy, zejména co do kvality či množství prováděného díla musí být zpracován podkladový dokument označený jako Změnový list, jehož vzor je uveden v příloze smlouvy. Změny mohou být důvodem ke změně termínu provedení díla. Změnový list je pak podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě.
20. Změnový list vyhotoví zhotovitel díla a předloží jej k vyjádření TDS objednatele bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 dnů) od provedení zápisu ve stavebním deníku nebo od zjištění změny dle toho, co nastalo dříve.
21. Změnový list bude obsahovat údaje v něm uvedené, zejména popis a zdůvodnění změny; přílohou změnového listu budou:
 - a) popisy, výkresy a/nebo náčrty ozřejmující technické řešení předmětu změny, jeli to nezbytné
 - b) fotografie stavu před provedením změny,
 - c) další doklady a dokumenty ozřejmující předmět změny, jeli to nezbytné
 - d) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněný jej způsobem dle čl. 4 této smlouvy.

Předání a převzetí díla

22. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednavateli termín, kdy bude dílo ukončeno a připraveno k odevzdání a převzetí jako celek. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 5 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad. Podle ust. § 2628 občanského zákoníku je však objednatel povinen převzít stavební úpravy s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Po dobu trvání přejímacího řízení (tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla ve smyslu odst. 23 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 26 tohoto článku) není zhotovitel v prodlení s provedením díla.
23. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady odpovídající povaze díla zejména:
- dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zabudovaných materiálů,
 - prohlášení o vlastnostech zabudovaných materiálů (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, certifikát výrobku dle zákona č. 22 /1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky)
 - zápisy a výsledky předepsaných měření
 - zprávy o provedení výchozí revize elektrického zařízení, vyhrazených technických zařízení a jejich projednání a zkouškách,
 - doklady o nakládání s odpady vzniklými v průběhu provádění díla nebo jeho části,
 - jiné potřebné doklady, jejichž základní specifikace je uvedena v zákonech či jiných právních předpisech, kopie dokladů o likvidaci odpadu,
 - návody k údržbě zařízení případně další doklady potřebné k užívání díla,
 - stavební deník.
24. Zápis o odevzdání a převzetí díla požaduje zhotovitel, který bude obsahovat:
- a) označení smluvních stran
 - b) označení – odkaz na tuto smlouvu o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - c) termín vyklizení staveniště,
 - d) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) seznam převzaté dokladové dokumentace k dílu dle odst. 18 tohoto článku smlouvy,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá); v případě, je-li dílo přebíráno s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, uvedení, že je dílo přebíráno s takovými vadami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně lhůty odstranění, která činí do 5 dnů od převzetí díla objednatel, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak; splnění závazku zhotovitele odstranění těchto vad bude následně zaznamenáno na témže protokole údají dle písm. g) níže.
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka datum a místo sepsání protokolu,
25. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit si v akreditované zkušebně ČR shodu jakéhokoliv dodaného výrobku s certifikátem jakosti, doloženým zhotovitelem, případně doloženým při dodávce na místo realizace. V případě, že výrobek nebude mít dodavatelem deklarované a objednatel požadované vlastnosti, cenu tohoto kontrolovaného výrobku a související náklady na ověření shody hradí zhotovitel, v opačném případě je hradí objednatel.

26. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje takové vady, které brání jeho řádné užívání, a nejedná se tedy o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat; v tomto případě není dílo dokončené a zhotovitel je povinen neprodleně pokračovat v plnění díla.

Vlastnictví k dílu, nebezpečí škody

27. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle od okamžiku předání staveniště objednatelem do okamžiku převzetí provedeného díla objednatelem.
28. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za péči o dílo a své vybavení, materiály, technologická zařízení až do doby převzetí díla objednatelem.
29. Vlastníkem díla či části se stává objednatel okamžikem zapracování materiálů a výrobků.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

30. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat; to platí i pro subdodavatele zhotovitele.
31. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.

článek 4.

Cena a platební podmínky:

1. Cena za díla dle této smlouvy se sjednává v Kč celkem ve výši:

CENA CELKEM BEZ DPH	317 867,- Kč
DPH Z CENY DÍLA	66 752,- Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH	384 619,- Kč

2. Sjednaná cena je doložena zhotovitelem oceněným soupisem prací (výkazem výměr) dle přílohy č. 1 smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro zřízení, provoz, demontáž a vyklízení zařízení staveniště, opatřených zhotovitelem k provedení díla, pomocných výrobků, materiálů, revizí, kontrolních prohlídek, předepsaných zkoušek, posudků, poplatků za odvoz a likvidaci odpadů nákladů na úschovu (skladování) a opatrování rozestavěného díla, nákladů na dokumentaci skutečného provedení, nákladů dalších činností a výkonů dle článku 2 této smlouvy nezbytných pro provedení díla.
4. Sjednaná smluvní cena obsahuje i veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně.
5. Sjednanou cenu díla lze měnit pouze:

- 5.1. v důsledku sjednané změny rozsahu díla o neprováděné práce (dále je méněpráce); v tomto případě bude cena za dílo snížena o veškeré náklady na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného soupisu prací s výkazem výměr, který je jako součástí nabídky zhotovitele přílohou č. 1 smlouvy;
- 5.2. v důsledku sjednané změny rozsahu díla o dodatečné práce (dále také jen vícepráce); v tomto případě bude cena za dílo zvýšena o náklady na provedení těch částí díla, které v rámci dodatečných prací jsou nezbytné k dokončení díla nebo které si objednatel vymínil provádět nad rámec, množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Náklady na vícepráce budou oceňovány:
- a) jednotkovými cenami podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů oceněných zhotovitelem v oceněném soupisu prací;
 - b) dle směrných cen v cenové soustavě stavebních prací, kterou zhotovitel použil¹ k ocenění soupisu prací v příloze č. 1 smlouvy, a to maximálně ve výši 80% jednotkových cen této cenové soustavy platné v době podání nabídky;
- v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů dle písm. a) a b) tohoto odstavce a článku smlouvy, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele.
- 5.3. v případě změny sazby DPH v důsledku změny právních předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly, že rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, budou vždy sjednány dodatkem k této smlouvě.
7. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z dodatečného požadavku objednatele, nebo podmínek při provádění díla, které zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně upozornit zápisem ve stavebním deníku a následně současně emailem oznámit objednateli (osobě ve věcech technických). Se zástupcem objednatele pro věci technické zhotovitel projedná způsob řešení změn, provede soupis těchto změn, ocení je způsobem dle odst. 5 tohoto článku 4 smlouvy a dohodne předpokládaný termín uzavření dodatku. Součástí projednávaných změn bude písemné stanovisko zhotovitele a technického dozoru objednatele k vlivu na termín dokončení díla.
8. Zadání dodatečných stavebních prací (víceprací) bude provedeno analogicky dle zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, při splnění podmínek dle § 23 odst. 7 zákona o veřejných zakázkách.
9. Dodatečné práce mohou být účtovány samostatnou fakturou vždy až po uzavření dodatku k této smlouvě; pro fakturaci platí ujednání níže.
- Platební podmínky**
10. Objednatel neposkytuje zálohy.
11. Nárok na zaplacení díla vzniká předáním dokončeného díla zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem způsobem dle této smlouvy.

¹ např. od společnosti ÚRS PRAHA, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 10200, IČ 47115645 nebo RTS a.s. RTS, a.s. se sídlem Lazaretní 13, Brno PSČ 615 00, IČ 25533843

12. V případě, že dílo je dokončeno a převzato objednatelem s ojedinělými vadami ve smyslu § 2628 občanského zákoníku, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, je objednatel povinen uhradit cenu díla do výše 90 % dohodnuté ceny díla. Zbývající část ve výši 10 % dohodnuté ceny díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit do 14 dnů po odstranění těchto vad na díle uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
13. Faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat údaje dle zákona o DPH, Objednatel fakturu vrátí Zhotoviteli k doplnění s vyznačením chybějících náležitostí. Nová doba splatnosti začne běžet opětovně po doručení opravené faktury.
14. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve fakturách uvést i tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - f) lhůta splatnosti faktury
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
15. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou dle zákona povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl.
16. Dopisem k vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

článek 5. Vady díla, záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dodané dílo záruku za jakost dle § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 60 měsíců od předání řádně ukončeného díla dle smlouvy. Na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby poskytuje zhotovitel záruku v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců. Záruka za jakost znamená, že předané dílo bude od předání díla po dobu záruky způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová smluvené a obvyklé vlastnosti.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. v případě převzetí díla s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, až okamžikem stvrzení jejich odstranění způsobem sjednaným v této smlouvě. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.

4. V případě výskytu vady na díle v záruční lhůtě bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:

- a) do datové schránky: hxdmgeh
- b) na e-mail: beskydgroup@seznam.cz
- c) na telefonním čísle: 777 736 018

V případě reklamace způsobem uvedeným pod bodem c, musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a) nebo b). Objednatel je oprávněn uplatnit v reklamaci volbu svého nároku z vad díla.

5. Objednatel má právo v případě vadného plnění:

- a) na bezplatné odstranění vady díla, reklamované vady,
- b) na přiměřenou slevu z ceny díla sjednanou v této smlouvě,
- c) na dodání náhradního plnění (u vad materiálu, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)

Právo volby nároků má objednatel. Pokud tak neučiní, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vad.

6. Zhotovitel se zavazuje po ohlášení vady, která nebrání běžnému užívání díla a neohrožuje uživatele do 5 dnů nastoupit a započít s odstraněním vad díla, a to i v případě, že reklamaci neuznává; v případě vad, které brání běžnému užívání díla nebo ohrožují uživatele je zhotovitel povinen poruchy započít s odstraněním vady do 24 hodin od nahlášení. Reklamovanou vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

7. Nezahájí-li zhotovitel opravu reklamované vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatele a u havárie do 24 hodin od nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit opravou vady jiného dodavatele. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí objednateli zhotovitel v případě, prokáže-li se, že reklamace byla oprávněná.

8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. K odstranění vady bude zhotovitelem sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany, protokol musí obsahovat:

- a) označení zástupců smluvních stran,
- b) číslo smlouvy o dílo,
- c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace vady,
- d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
- e) datum zahájení odstraňování vady,
- f) celková doba trvání vady od jejího zjištění až do jejího odstranění,
- g) jiná vyjádření.

9. Oprávněná osoba objednatele, uživatel může provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celého díla).

článek 6. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště oproti sjednanému termínu po dobu delší než 5 dnů, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 5000,-Kč za každý den prodlení s předáním předmětu díla.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.
4. V případě neodstranění reklamované vady zhotovitelem ve sjednaném termínu se sjednává smluvní pokuta 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s předáním vyčištěného staveniště ve lhůtě sjednané v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
6. Zánik závazku zhotovitele pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena jiná práva objednatele vč. náhrady škody. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn jednostranně započíst proti splatné pohledávce zhotovitele za podmínky, že půjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.
8. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost zavázané strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.

článek 7

Další podmínky provádění díla

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

1. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat; to platí i pro subdodavatele zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.

článek 8.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit kontrolním orgánům přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 8 písm. c), § 20 odst. 1 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole – kontrolní řád).
2. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.

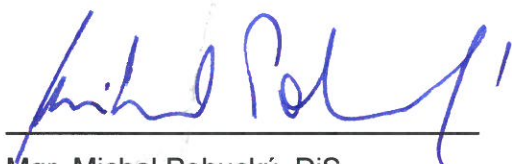
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Přílohu smlouvy tvoří:
 - č. 1 Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výběr
 - č. 2 Formulář změnového listu
7. Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě rozhodnutí 60. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 31.5.2016.

Za objednatele:


Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne 2.6.2016

Ve Frýdku-Místku, dne 6.6.2016



Mgr. Michal Pobucký, DiS
primátor



Alena Květná
jednatelka

BESKYDGROUP s.r.o.
Nad Přehradou 2442
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 286 14 321

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

MŠ Lískovec - oprava soc. zařízení a kanalizace, K Sedlištím 182

JKSO

Název objektu

EČO

Místo

Objednatel

Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148

Projektant

Zhotovitel

BESKYDGROUP s.r.o

Zpracoval

Miroslav Slezák

IČ

DIČ

28614321

CZ28614321

Rozpočet číslo

08/2016

Dne

20.5.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště	0,00	
2		Montáž	90 874 Kč	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	226 993 Kč	11		16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0 Kč			17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0 Kč			18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		317 867 Kč	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

BESKYDGROUP s.r.o.
Nad Přehradou 2442
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 286 14 321

D Celkem bez DPH 317 867 Kč

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	317 867 Kč	66 752 Kč

Cena s DPH 384 619 Kč

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: MŠ Lískovec - oprava soc. zařízení a kanalizace, K Sedlištím 182

Objekt:

Objednatel: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148

Zhotovitel: BESKYDGROUP s.r.o

Místo:

Zpracoval:

Datum: 20.05.2016

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV			90 874 Kč	8,828	10,022
3	Svislé a kompletní konstrukce			3 141 Kč	0,594	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			59 759 Kč	8,227	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání			16 574 Kč	0,007	10,022
997	Přesun sutě			10 031 Kč	0,000	0,000
998	Přesun hmot			1 368 Kč	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV			226 993 Kč	1,605	1,507
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			1 201 Kč	0,021	0,000
720	ZTI			113 988 Kč	0,000	0,000
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty			1 408 Kč	0,008	0,000
734	Ústřední vytápění - armatury			1 671 Kč	0,001	0,000
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa			9 771 Kč	0,068	0,178
747	Elektromontáže - kompletace rozvodů			400 Kč	0,000	0,000
748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla			3 630 Kč	0,050	0,000
763	Konstrukce suché výstavby			1 845 Kč	0,029	0,000
766	Konstrukce truhlářské			29 648 Kč	0,052	0,068
771	Podlahy z dlaždic			15 226 Kč	0,478	0,383
775	Podlahy skládané (parkety, vlisy, lamely aj.)			824 Kč	0,001	0,000
776	Podlahy povlakové			5 162 Kč	0,020	0,030
781	Dokončovací práce - obklady keramické			38 866 Kč	0,854	0,848
783	Dokončovací práce - nátěry			320 Kč	0,001	0,000
784	Dokončovací práce - malby			3 036 Kč	0,021	0,000
	Celkem			317 867 Kč	10,433	11,530

Zadání s výkazem výměr

Stavba: MŠ Lískovec - oprava soc. zařízení a kanalizace, K Sedlišším 182

Objekt:

Objednatel Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148

Zhotovitel: BESKYDGROUP s.r.o

Zpracoval:

Místo: Datum: 20.5.2016

Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
HSV			Práce a dodávky HSV				90 874 Kč
3			Svislé a kompletní konstrukce				3 141 Kč
1	011	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3 m.č. 109 - příčka sprchového koutu 0,85*2,1	m2	1,785	425	759 Kč
					1,785		
2	011	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3 m.č. 108 předstěna (2,95+0,8)*1,2	m2	4,500	485	2 183 Kč
					4,500		
3	011	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými nerezovými kotvami tl příčky do 100 mm	m	2,100	95	200 Kč
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				59 759 Kč
4	011	611131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně	m2	17,200	105	1 806 Kč
5	011	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	17,080	35	598 Kč
6	011	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	17,080	285	4 868 Kč
7	014	611335413	Oprava vnitřní cementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50% kotelna 17,2	m2	17,200	250	4 300 Kč
					17,200		
8	011	612121101	Zatření spár cementovou maltou vnitřních stěn z cihel kotelna 45,018	m2	45,018	55	2 476 Kč
					45,018		
9	011	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	49,000	105	5 145 Kč
10	011	612131121	Penetrace akrylátová vnitřních stěn nanášená ručně 16,65	m2	16,650	35	583 Kč
					16,650		
11	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty 16,65	m2	16,650	189	3 147 Kč
					16,650		
12	011	612321121	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá hladká vnitřních stěn nanášená ručně pod keramické obklady 49	m2	49,000	265	12 985 Kč
					49,000		
13	011	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně m.č. 108, 109 nad keram. obkladami 16,65	m2	16,650	289	4 812 Kč
					16,650		
14	014	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	1,000	225	225 Kč
15	011	619991000 R	Zakrytí podlah a konstrukcí proti poškození včetně pozdějšího odkrytí	soubor	1,000	2500	2 500 Kč
16	011	622611000 R	Nátěr ochranný dvojnásobný vnitřních stěn včetně penetrace ručně	m2	45,018	125	5 627 Kč
17	014	631312141	Doplňení rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým 12,8*0,2*0,6	m3	1,536	2200	3 379 Kč
					1,536		
18	011	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše m.č. 106, 107, 108, 109	m2	21,150	199	4 209 Kč

2,07+2,0+8,67+8,41

21,150

19	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m ²	kus	2,000	750	1 500 Kč
20	553	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	2,000	800	1 600 Kč

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání**16 574 Kč**

21	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	70,000	35	2 450 Kč
22	013	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m ²	2,338	45	105 Kč

příčka sprchového koutu

0,85*2,75

2,338

23	013	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m ²	m ³	0,204	2000	408 Kč
----	-----	-----------	---	----------------	-------	------	--------

m.č. 106, 107

0,05*(2,07+2,0)

0,204

24	013	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m ²	m ³	0,854	2000	1 708 Kč
----	-----	-----------	---	----------------	-------	------	----------

m.č. 108, 109

0,05*(8,67+8,41)

0,854

25	013	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m ²	1,255	55	69 Kč
----	-----	-----------	--	----------------	-------	----	-------

přísekání ostění zdiva po hrubém vybourání otvorů

0,1*(0,9*2+2,0*4+2,75)

1,255

26	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	3,600	150	540 Kč
----	-----	-----------	--	----------------	-------	-----	--------

m.č. 108, 109

0,9*2,0*2

3,600

27	013	974042577	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 300 mm	m	12,800	189	2 419 Kč
----	-----	-----------	---	---	--------	-----	----------

rýha pro kanalizační potrubí v pod úrovní podlahy

12,8

12,800

28	013	974042579	Příplatek k vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	38,400	35	1 344 Kč
----	-----	-----------	---	---	--------	----	----------

12,8*3

38,400

29	013	978012141	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 30 %	m ²	17,080	35	598 Kč
----	-----	-----------	--	----------------	--------	----	--------

m.č. 108, 109

8,67+8,41

17,080

30	013	978013141	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 30 %	m ²	16,650	35	583 Kč
----	-----	-----------	---	----------------	--------	----	--------

m.č. 108, 109 - nad obkladami

0,75*(4,1*2+3,3*2+2,05*3+1,25)

16,650

31	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m ²	49,000	39	1 911 Kč
----	-----	-----------	--	----------------	--------	----	----------

pod stáv.obkl.

49,0

49,000

32	013	978021191	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn o rozsahu do 100 %	m ²	45,018	35	1 576 Kč
----	-----	-----------	---	----------------	--------	----	----------

kotelna, schodiště

2,33*(4,0*2+4,3*2)-1*(0,9*2,1*2)

34,898

2,33*4,0+0,8

10,120

Součet

45,018

33	013	978021261	Otlučení cementových omítek vnitřních stropů o rozsahu do 50 %	m ²	17,200	40	688 Kč
----	-----	-----------	--	----------------	--------	----	--------

kotelna

4,3*4,0

17,200

34	013	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m ²	45,018	35	1 576 Kč
----	-----	-----------	---	----------------	--------	----	----------

35	005	985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m ²	4,000	150	600 Kč
----	-----	-----------	--	----------------	-------	-----	--------

kotelna

4,0*5*0,2

4,000

997 Přesun sutě**10 031 Kč**

36	013	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	11,530	120	1 384 Kč
----	-----	-----------	---	---	--------	-----	----------

37	013	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	11,530	10	115 Kč
----	-----	-----------	--	---	--------	----	--------

38	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,530	150	1 730 Kč
39	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	103,770	10	1 038 Kč
40	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,530	500	5 765 Kč

998 Přesun hmot

1 368 Kč

41	011	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	8,828	155	1 368 Kč
----	-----	-----------	---------------------------------------	---	-------	-----	----------

PSV Práce a dodávky PSV

226 993 Kč

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 201 Kč

42	711	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše flexibilní hydroizolační stěrkou m.č. 109	m2	1,000	185	185 Kč
----	-----	-----------	--	----	-------	-----	--------

1,0

1,000

43	711	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše flexibilní hydroizolační stěrkou m.č. 109	m2	5,000	200	1 000 Kč
----	-----	-----------	---	----	-------	-----	----------

2,0*(0,85*2+0,8)

5,000

44	711	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,021	500	11 Kč
----	-----	-----------	--	---	-------	-----	-------

45	711	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,021	250	5 Kč
----	-----	-----------	--	---	-------	-----	------

720 ZTI

113 988 Kč

46	R	ZTI	Zdravotecnika - viz samostatný rozpočet	komple	1,000	113 988	113 988 Kč
----	---	-----	---	--------	-------	---------	------------

725 Zdravotecnika - zařizovací předměty

1 408 Kč

47	721	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové	soubor	2,000	500	1 000 Kč
----	-----	-----------	---	--------	-------	-----	----------

48	721	725291643	Doplňky zařízení koupelen a záchodů věšák na oděv	soubor	2,000	150	300 Kč
----	-----	-----------	---	--------	-------	-----	--------

49	721	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,008	500	4 Kč
----	-----	-----------	--	---	-------	-----	------

50	721	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,008	500	4 Kč
----	-----	-----------	--	---	-------	-----	------

51	721	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	1,000	100	100 Kč
----	-----	-----------	--	---	-------	-----	--------

734 Ústřední vytápění - armatury

1 671 Kč

52	731	734211115	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	2,000	185	370 Kč
----	-----	-----------	---	-----	-------	-----	--------

53	731	734221545	Ventil závitový termostatický přímý jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	2,000	300	600 Kč
----	-----	-----------	--	-----	-------	-----	--------

54	731	734221682	Termostatická hlavice kapalínová PN 10 do 110°C otopných těles	kus	2,000	350	700 Kč
----	-----	-----------	--	-----	-------	-----	--------

55	731	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,001	500	1 Kč
----	-----	-----------	---	---	-------	-----	------

56	731	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001	500	1 Kč
----	-----	-----------	--	---	-------	-----	------

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

9 771 Kč

57	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového včetně dřevěného krytu 0,245*(20+10)	m2	7,350	150	1 103 Kč
----	-----	-----------	--	----	-------	-----	----------

7,350

58	731	735151479	Otopné těleso deskové ocelové typ 21 výška/délka 600/1200 mm.... Typ 21 RADIK KLASIK Deskové otopné těleso s bočním připojením...KORADO, a.s. Bří Hubálků 869 560 02 Česká Třebová	kus		3500	3 500 Kč
----	-----	-----------	---	-----	--	------	----------

1,000

59	731	735151576	Otopné těleso deskové ocelové typ 22 výška/délka 600/900 mm Typ 22 RADIK KLASIK Deskové otopné těleso s bočním připojením...KORADO, a.s. Bří Hubálků 869 560 02 Česká Třebová	kus		3200	3 200 Kč
----	-----	-----------	---	-----	--	------	----------

1,000

60	731	735191910	Napuštění vody do otopných soustav, odvzdušnění	soubor	1,000	1000	1 000 Kč
----	-----	-----------	---	--------	-------	------	----------

61	731	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	4,000	100	400 Kč
----	-----	-----------	---	-----	-------	-----	--------

62	731	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav	soubor	1,000	500	500 Kč
63	731	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,068	500	34 Kč
64	731	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,068	500	34 Kč

747 Elektromontáže - kompletace rozvodů

400 Kč

65	741	747112111	Montáž vypínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1 - jednopólový AC 230V/10A, krytí IP20, včetně dodávky	kus	2,000	200	400 Kč
----	-----	-----------	---	-----	-------	-----	--------

748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

3 630 Kč

66	741	748121112	Demontáž stávajících svítidel, montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj s krytem m.č. 108, 109 3+3	kus	6,000	55	330 Kč
----	-----	-----------	--	-----	-------	----	--------

67	348	348144200	přisazené svítidlo s výkonem 52W, napětí 220-240 V, IP43, včetně zářivek	kus	6,000	550	3 300 Kč
----	-----	-----------	--	-----	-------	-----	----------

763 Konstrukce suché výstavby

1 845 Kč

68	763	763164551	SDK obklad kovových kcí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 12,5	m2	2,200	400	880 Kč
69	763	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 300x300 mm	kus	1,000	500	500 Kč
70	S03	10.833.723	Dvířka D 300x300 revizní plastová	KS	1,000	450	450 Kč
71	763	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,029	250	7 Kč
72	763	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,029	250	7 Kč

766 Konstrukce truhlářské

29 648 Kč

73	766	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných - dělicí příčky mezi klozety	kus	5,000	250	1 250 Kč
74	766	766121200 R	Dodávka, montáž zástěny 700x700 mm mezi WC provedena z laminátových desek osazených do ocel.U profilů	kus	5,000	2000	10 000 Kč
75	766	766492200 R	Demontáž, zpětná montáž poličky na kelímky s věšáky na ručníky	kus	1,000	2000	2 000 Kč
76	766	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně 1+1	kus	2,000	500	1 000 Kč

77	T/1	T/1	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové 80x197 cm, zámek, kování z lehkých slitin	kus	2,000	1050	2 100 Kč
----	-----	-----	---	-----	-------	------	----------

78	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 vyvěšení, zpětné zavěšení 3+1	kus	4,000	12	48 Kč
----	-----	-----------	--	-----	-------	----	-------

79	766	766811000 R	Montáž kuchyňských skříněk spodních a vrchních na stěnu, včetně dřezu	soubor	1,000	8500	8 500 Kč
----	-----	-------------	---	--------	-------	------	----------

80	766	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	3,000	1250	3 750 Kč
----	-----	-----------	---	-----	-------	------	----------

81	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2,000	500	1 000 Kč
----	-----	-----------	--	---	-------	-----	----------

771 Podlahy z dlaždic

15 226 Kč

82	771	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených m.č. 106, 108, 109 2,07+8,67+8,41	m2	19,150	39	747 Kč
----	-----	-----------	--	----	--------	----	--------

83	771	771574116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2 m.č. 106, 108, 109 2,07+8,67+8,41	m2	19,150	289	5 534 Kč
----	-----	-----------	--	----	--------	-----	----------

84	597	597614	dlaždice keramické 1.j. 19,15	m2	21,065	200	4 213 Kč
----	-----	--------	----------------------------------	----	--------	-----	----------

85	771	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2 jednotlivě 2,07	m2	2,070	35	72 Kč
----	-----	-----------	--	----	-------	----	-------

86	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	19,150	30	575 Kč
----	-----	-----------	----------------------------	----	--------	----	--------

87	771	771591115	Podlahy spárování silikonem sparování mezi dlažbou a obkladem 2,3*2+0,9*2+4,1*4+4,2*2+0,3*2-0,8*4	m	28,600	39	1 115 Kč
----	-----	-----------	---	---	--------	----	----------

28,600

8	771	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné (2,3+0,9+4,1+4,1+4,2)/0,2	kus	78,000	35	2 730 Kč
					78,000		
89	771	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,478	250	120 Kč
90	771	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,478	250	120 Kč
775 Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)							824 Kč
91	775	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty 0,8*2	m	1,600	50	80 Kč
					1,600		
92	553	553432220	lišta přechodová 30 mm, vrtaná, elox stříbrná 1ks 2,7	m	2,970	250	743 Kč
					2,700		
93	775	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,001	500	1 Kč
94	775	998775181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001	500	1 Kč
776 Podlahy povlakové							5 162 Kč
95	776	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky m.č. 102 4,0	m2	4,000	45	180 Kč
					4,000		
96	776	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou m.č. 107 2,0	m2	2,000	50	100 Kč
					2,000		
97	776	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	2,000	35	70 Kč
98	611	611552200	penetrace pod povlakové podlahy (á 10 kg) 2,0*0,2	kg	0,400	55	22 Kč
					0,400		
99	776	776591940	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku plochy do 2 m2	kus	1,000	1000	1 000 Kč
100	776	776591950	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku plochy do 4 m2	kus	1,000	1000	1 000 Kč
101	284	284122850	podlahovina PVC tl. 2 mm 2,0+4,0	m2	6,000	450	2 700 Kč
					6,000		
102	776	776991852	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	2,000	35	70 Kč
103	776	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,020	500	10 Kč
104	776	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,020	500	10 Kč
781 Dokončovací práce - obklady keramické							38 866 Kč
105	781	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinných kladených do malty m.č. 102, 106, 108, 109 1,0+1,0+2,0*(4,1*2+2,05*3+3,3*2+0,3*2+0,85*2+1,25)	m2	51,000	35	1 785 Kč
					51,000		
106	781	781413914	Oprava obkladu z obkladaček pórovinných do 45 ks/m2 lepených 45*2	kus	90,000	15	1 350 Kč
					90,000		
107	597	597612550	obkladačky keramické bílé 15 x 15 x 0,6 cm l. j.	m2	2,000	199	398 Kč
108	781	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinných pravoúhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem m.č. 108, 109 2,0*(4,1*2+2,05*3+3,3*2+0,3*2+1,25+0,85*2)	m2	49,000	325	15 925 Kč
					49,000		
109	597	597610	obkladačky keramické 20x25 cm l. j. 49,0	m2	53,900	199	10 726 Kč
					49,000		
110	781	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	49,000	25	1 225 Kč
111	781	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad 0,25*4	m2	1,000	500	500 Kč
					1,000		
112	634	634651200	zrcadlo koupelnové	kus	4,000	585	2 340 Kč
113	781	781493611	Montáž plastových dvířek s rámem lepených	kus	1,000	150	150 Kč
114	562	562457230	dvířka plastová 200x250 B - bílá	kus	1,000	200	200 Kč
115	781	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem m.č. 108, 109 2,0*10+(4,1*2+2,05*3+3,3*3+0,3*2+1,25+0,85*2+0,9)	m	48,700	35	1 705 Kč
					48,700		

116	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	49,000	15	735 Kč
117	781	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace	kus	10,000	25	250 Kč
118	781	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90 bez izolace	kus	6,000	30	180 Kč
119	781	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90 bez izolace	kus	5,000	30	150 Kč
120	781	781495145	Průnik obkladem kruhový do DN 30 s izolací	kus	2,000	28	56 Kč
121	781	781495171	Montáž poličky na vnitřní obklad, včetně dodávky	m	2,700	125	338 Kč
					0,9*3		
						2,700	

122	781	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,854	500	427 Kč
123	781	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,854	500	427 Kč

783 Dokončovací práce - nátěry 320 Kč

124	783	783225600	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní 2x email	m2	2,000	85	170 Kč
					dveřní zárubně		
					1,0*2		
						2,000	

125	783	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	2,000	75	150 Kč
-----	-----	-----------	---	----	-------	----	--------

784 Dokončovací práce - malby 3 036 Kč

126	784	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	33,730	15	506 Kč
					m.č. 108, 109		
					0,75*(4,1*2+3,3*2+2,05*3+1,25)+8,67+8,41		
						33,730	

127	784	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	33,730	35	1 181 Kč
-----	-----	-----------	--	----	--------	----	----------

128	784	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	33,730	40	1 349 Kč
					m.č. 108, 109		
					33,73		
						33,730	

Celkem

317 867 Kč

ZMĚNOVÝ LIST č.

Stavba:	
Objednatel:	Statutární město Frýdek - Místek, se sídlem Radniční čp. 1148, 738 22 Frýdek - Místek
Zhotovitel:	
Objekt:	
Číslo SOD:	
Vydal (Zhotovitel):	
Přílohy / poč. listů	

1) Popis a zdůvodnění změny:

2) Vyjádření TDI:

Jedná se o dodatečné práce nezbytně nutné pro provedení díla v řádném termínu a jeho kolaudaci, které zadavatel, přestože jednal s náležitou péčí, nemohl předvídat.

3) Vyjádření projektanta/AD

4) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

5) Méněpráce (Kč bez DPH)

6) Dodatečné stavební práce (Kč bez DPH)

7) Vliv na termín výstavby:

8) Předkladatel:	Zhotovitel	Projektant/AD	Rozsah ověřil zástupce objednatele:	Schválil na základě jednacího řízení bez uveřejnění:
Zástupce:				
Datum:				
Podpis				