



STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK
MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Odbor zadávání veřejných zakázek

Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
Č. J.: MMFM 94500/2016
SP. ZN. 91.1
VYŘIZUJE: Ing. Simona Handlířová
TEL.: 558 609 265
FAX: 558 609 166
E-MAIL: handlirova.simona@frydekmistek.cz
DATUM: 13.07.2016



Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu

V souladu s ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, (**dále jen ZVZ nebo zákon**) Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“) č. **P16V00000695** s názvem „**Rekonstrukce objektu Sokolská čp. 1347 pro sociální bydlení – projektová dokumentace**“

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	Statutární město Frýdek-Místek
právní forma zadavatele:	územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo:	Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01
IČ:	00296643
DIČ:	CZ00296643
jednající/zástupce:	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí odboru ZVZ
adresa profilu zadavatele:	https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html
kontaktní osoba ve věcech VZ:	Ing. Simona Handlířová, referent
tel:	558 609 111 - ústředna 558 609 265 - Ing. Simona Handlířová
Fax:	558 609 320
email:	handlirova.simona@frydekmistek.cz

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1 Vyhlášená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále jen „zakázka“**) ve smyslu ust. § 12 odst. 3 ZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 18 odst. 5 ZVZ zadávána žádným z postupů podle ZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti a nediskriminace).

- 2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:
- a) Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění;
 - b) Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky - Obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
 - c) Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;
- 2.4 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako **zájemce, uchazeč, dodavatel nebo zhotovitel**.
- 2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny zájemce, že:
- a) v souladu s vnitřní směrnicí zadavatele QS-74-01 jsou veškeré informace k této zakázce uveřejněné - dostupné elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje – profilu zadavatele dostupném na webové stránce https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html.
 - b) uchazeč je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje uchazeče, že žádosti o dodatečné informace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
 - c) Zadavatel může poskytnout uchazečům prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
 - d) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

3. DRUH, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na služby.

3.2 Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby „Stavební úpravy objektu č.p. 1347 na ul. Sokolská ve Frýdku spojené se změnou užívání na sociální ubytování“ v rozsahu dopracování dispozičního řešení I. a II.NP dle požadavků viz příloha č.1, zpracování dispozičního řešení III.NP pro umístění 4 bytových jednotek 1+1, zpracování dispozičního řešení I.PP dle přílohy č.1, vše včetně vnitřních instalací (voda, kanalizace, elektro, vzduchotechnika). Součástí veřejné zakázky je rovněž výkon inženýrské činnosti pro projednání a vyřízení změny stavby před dokončením a autorského dozoru po celou dobu realizace stavby.

Podrobný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 výzvy a návrhu SOD.

▪ **Požadovaný rozsah předmětu plnění:**

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) bude zpracována v rozsahu odpovídajícím zejména:

- a) zákonu č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a prováděcí vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,
- b) zákonu č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcího předpisu - nařízení vlády č. 591/2006 Sb., pokud se jedná o Zásady organizace výstavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména informace o tom, zda stavba bude podléhat režimu oznámení o zahájení prací (§15), povinnost určení „koordinátora“ (§14), informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích (§ 18 odst. 1) a další).
- c) zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, neboť Projektová dokumentace bude sloužit pro zadání veřejné zakázky dle tohoto zákona a prováděcí vyhlášky č. 230/2012 Sb., tj. **projektová dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat:**

- i. soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a údaje, technické požadavky a podmínky nezbytné pro zpracování nabídky (zadávací dokumentace) a pro provedení stavby, přičemž bude sestavena:

▪ **v oceněném vyhotovení soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr** se soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr s uvedením konkrétních položek dodávek (názvů výrobků, případně s uvedením výrobce) – pro účely kontroly objednatel; Pro oceněný soupis prací bude použito aktuálních platných cen, nejvýše však cen dle ceníku stavebních prací vydaného společností ÚRS Praha a.s. (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 110 00) v příslušné cenové úrovni.

▪ **v neoceněném vyhotovení soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr** uzpůsobeném i k ručnímu vpisování cen, bez konkrétních názvů výrobků a výrobců a položky budou obsahovat volný sloupec s označením „specifikace dodávky“. Položky soupisu prací budou obsahovat označení cenové soustavy, pokud bude použita.

- ii. Vedlejší a ostatní náklady budou popsány v samostatném oddíle soupisu prací jako samostatné položky (náklady související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními, pokud vyplývají z příslušné dokumentace; ostatní náklady vyplývající z jiných podmínek zadávací dokumentace, neuvedené v položkových soupisech stavebních objektů nebo provozních souborů ani v soupisu vedlejších nákladů; zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geometrické zaměření dokončeného díla.
- iii. Nebude-li to odůvodněno předmětem řešení, nesmí projektová dokumentace pro provedení stavby, jež bude užita k zadání veřejné zakázky jako součást zadávací dokumentace, obsahovat zejména technické podmínky, požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Takový odkaz lze výjimečně připustit, není-li

popis předmětu řešení provedený postupem podle § 45 a 46 zákona o veřejných zakázkách dostatečně přesný a srozumitelný. Rovněž projektová dokumentace pro projednávání s dotčenými orgány (HZS, hygiena, stavební úřad,...) nebude obsahovat konkrétní názvy výrobků, ale popis požadavků na výrobek tak, aby byl splněn odpovídající zákonný či podzákonný předpis.

- iv. Pro materiály uvedené v soupisu prací je nutné vymezit jejich přesnou materiálovou a funkční charakteristiku, aby soupis prací byl skutečně úplným popisem stavby postačujícím pro stanovení nabídkové ceny.

3.3 Místem plnění veřejné zakázky je budova Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek.

3.4 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

4. POŽADOVANÝ TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zahájení: ihned po uzavření smlouvy

Ukončení: **PD pro provádění stavby do 15.10.2016**

Splněním se rozumí: **předání úplné projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a včetně podání žádosti o změnu stavby před dokončením a potvrzení stavebního úřadu o doložení všech dokladů potřebných pro jeho vydání.**

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA

5.1 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto výběrové řízení jsou pro uchazeče závazné. Obchodní podmínky jsou dále obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, který je přílohou č. 2 této výzvy a který uchazeč použije pro zpracování své nabídky, tj. na vyznačených místech návrh smlouvy doplní o požadované údaje.

5.2 Cena za plnění dle čl. 2 této smlouvy je sjednána stranami v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nutný ke zpracování projektové dokumentace v souladu s požadavky objednatele.

5.3 Cena plnění je členěna následovně:

	bez DPH	DPH %	včetně DPH
Projektová dokumentace pro provedení stavby, včetně inženýrské činnosti	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Autorský dozor jednotková cena (1 h výkonu AD bez DPH/hod)	Nesčítat v rámci sloupce , - Kč	Nesčítat v rámci sloupce , - Kč	Nesčítat v rámci sloupce , - Kč
Autorský dozor celková cena (součin jednotkové ceny a celkového počtu hodin)	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Cena celkem	, - Kč	, - Kč	, - Kč

Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky. DPH se tak bude účtovat podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 5.4 Zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy. Předmět plnění bude vyúčtován na základě daňového dokladu - faktury podložené dodacím listem či protokolem osvědčujícím splnění předmětu plnění smlouvy dle obchodních podmínek uvedených v příloze č. 2 výzvy. Lhůta splatnosti faktur viz smlouva.

6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY UCHAZEČE

- 6.1 Uchazeč je ve své nabídce povinen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů. Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona (dodavatel prokazuje předložením souhrnného čestného prohlášení, dle bodu 6.4)
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady
- c) splní technické kvalifikační předpoklady

- 6.2 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel

- předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán a
- předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**Projektová činnost ve výstavbě**“, případně jiné.
- předložením dokladů osvědčující odbornou způsobilost dodavatele, tj. (**osvědčení o autorizaci** v oboru „**Pozemní stavby**“, případně jiné), v případě, že se jedná o jinou osobu než uchazeče, tj. odpovědného zástupce uchazeče, požadujeme doložení smluvního vztahu k této osobě (smlouva, pracovní smlouva, výpis ze ŽR u odpovědného zástupce...)

- 6.3 Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel

- předložením referencí na nejméně 3 obdobná plnění, z nichž min. 2 ve výši rozpočtovaných nákladů stavby min. 3 mil. Kč, a to včetně části vnitřních instalací

- 6.4 **Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel v nabídce předložením čestného prohlášení.** (Zadavatel doporučuje využít přiložený vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů, který je v příloze č. 1 této výzvy)

- 6.5 **Originály či ověřené kopie dokladů, prokazujících splnění profesních kvalifikačních předpokladů (pokud jsou požadovány), předloží uchazeč až před podpisem smlouvy. Uchazeč může požadované doklady doložit již v nabídce.**

Nesplňuje-li dodavatel některou z částí kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d), s výjimkou výpisu z OR v plném rozsahu, je oprávněn prokázat splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele, v takovém případě je povinen doložit v nabídce doklady vyžadované zákonem, zejména § 51, odst. 4) až 7) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění.

7. LHŮTA, MÍSTO, FORMA, JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A OBSAH NABÍDKY

7.1 Lhůta a místo pro podání nabídky:

Termín pro podání nabídky je **25. 7. 2016 do 09:00 hod.** Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.

7.2 Místem podání nabídky je podatelna Magistrátu města Frýdku-Místku nebo zaslat poštou na adresu:

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Odbor zadávání veřejných zakázek, Radniční 1148
738 01 Frýdek-Místek

7.3 Forma nabídky

Nabídka musí být **v plném rozsahu zpracována v písemné a listinné formě** a v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka. Zadavatel doporučuje, aby uchazeč nabídku předložil v jednom písemném listinném vyhotovení, jež bude mít platnost originálu.

7.4 Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, obálka označena názvem veřejné zakázky, adresou, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje nabídku označit nápisem

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
Rekonstrukce objektu Sokolská čp. 1347 pro sociální bydlení – projektová dokumentace

7.5 Nabídka uchazeče musí obsahovat:

Nabídka bude předložena **v jednom originále a v jedné kopii**, v listinné formě, v českém jazyce; výjimku z českého jazyka tvoří zejména odborné názvy, údaje – obchodní označení výrobků, apod.

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku výzvy.

- a) formulář **Základní údaje o nabídce** dle přílohy č. 3,
- b) Vyplněný **návrh smlouvy** podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za uchazeče,
- c) **Čestné prohlášení** o splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů dle přílohy č. 1 této výzvy.

8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu včetně DPH. V případě, že uchazeč není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

9. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- 9.1 Uchazeči nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu soutěže k této veřejné zakázce).
- 9.2 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu.
- 9.3 Ze soutěže budou vyloučeny nabídky:
- nesplňující podmínky této veřejné zakázky,
 - obsahující nepravdivé údaje,
 - doručené po termínu pro doručení nabídek.

Vyloučené nabídky se nevyhodnocují a neposuzují. Nabídky, které byly vyloučeny, se uchazečům nevrací. Zůstanou u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže. Vyloučeným účastníkům bude písemně oznámeno jejich vyřazení včetně důvodu vyřazení.

- 9.4 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.

Případné dotazy Vám odpoví kontaktní osoba zadavatele dle bodu 1 této výzvy.

S pozdravem

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí odboru ZVZ

Přílohy:

1. čestné prohlášení - vzor
2. návrh smlouvy
3. formulář základní údaje o nabídce
4. Stavební povolení č.j: MMFM 6821/2011 ze dne 28.2.2011
5. Stavební povolení č.j: MMFM 38376/2016 ze dne 16.3.2016
6. Projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná firmou CIVIL PROJECTS s.r.o., zak. Č. 2367, z 08/2015