



STATUTÁRNÍ MĚSTO
FRÝDEK-MÍSTEK

Ve Frýdku-Místku dne 30.08.2016
č. j. : MMFM 115143/2016

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách)

I. 1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
Sídlo: Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01
IČO: 00296643

Osoba pověřená jednáním za zadavatele: Mgr. Roman Šebesta, vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek

Název: „Arboretum Frýdek-Místek – dodatečné práce II.”

Číslo veřejné zakázky: P16V00000713

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) k jednacímu řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (**dále jen „zákon“**) sepsal tuto písemnou zprávu.

I. 2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou tak dodatečné práce a dodávky, jejichž provedení je nezbytné k dokončení díla (Arboretum Frýdek-Místek), to vše za účelem jeho řádného dokončení a způsobilosti jeho řádného užívání. Dále byly projednány související neprováděné práce. Dodatečné práce byly projednány dne 18.8. 2016 formou změnových listů č. 2 - 6.

Arboretum Frýdek-Místek – dodatečné práce II.

Přehled změn je popsán ve změnových listech č. 2 - 6:

Změnový list č. 2 - Mobiliář

Ze zpracované výrobní dokumentace a statického výpočtu ocelových konstrukcí lávek vyplynula nutnost zvětšit dimenze některých nosníků, doplnit zavětrování konstrukcí a změnit způsob uložení a ukotvení na betonové pilíře. Po upřesnění typu nátěrů jednotlivých dřevěných konstrukcí byl přepracován výkaz výměr natíraných ploch. Dle požadavku odboru ŽPaZ byly změněny lavičky a odpadkové koše za vhodnější typy (levnější). Byly doplněny držáky laviček na odpočinkových plochách, jejich ukotvení a osazení informačních tabulí.



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Ministerstvo životního prostředí

Změnový list č. 3 – Zpevněné plochy

Vzhledem k výrazně nižší únosnosti pláně, než předpokládala PD a podmáčenému podloží - došlo k úpravě konstrukčních vrstev komunikací a výškových úprav terénu, když výškopis obsažený v projektové dokumentaci nebyl zpracován dostatečně a musel být zhotovitelem přepracován.

Změnový list č. 4 – Instalace protikořenových bariér

Z důvodů rozsahu kořenových zón u některých stromů, bylo rozhodnuto o instalaci protikořenové bariéry, aby nedošlo k poškození budované cestní sítě prorůstáním kořenů stromů. Vícepráce činí

Změnový list č. 5 – Kácení stromů (havarijní těžba)

V průběhu výstavby došlo k poškození 3 ks vzrostlých dřevin (vrby), které měly být zachovány, nicméně vnějšími vlivy (v silném větru při srážkových lijácích) byly poškozeny – jeden vývrát, polámaný dvojkmen, musely být z bezpečnostních důvodů pokáceny a odstraněny včetně frézování pařezů.

Změnový list č. 6 – Kácení náletů

Vlivem časového odstupu mezi zpracováním PD a aktualizací PD a realizační smlouvě o dílo se zhotovitelem došlo ke změně části vegetačních prvků - velká část rudeálního porostu (nedřevnatého) se rozrostla na náletové dřeviny - došlo ke zdřevnatění bylinných náletů a jejich nárůstu, zároveň došlo u části náletových dřevin k zesílení kmene i přes 100mm na řezné ploše pařezu. Vícepráce činí

I. 3 Cena dodatečných prací sjednaná ve smlouvě (Dodatcích) činí:

Celková cena dodatečných prací:
DPH

1 727 393,64 Kč bez

Současně byly projednány neprováděné práce, které činí:

DPH

61 988,00 Kč bez

I. 4 Zvolený druh zadávacího řízení

jednací řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 34 odst. 5 písm. b) ve spojení s ust. § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb.

Odůvodnění užití jednacího řízení bez uveřejnění

Dodatečné práce a dodávky podrobně uvedené ve ZL č. 2 - 6 v položkovém soupisu prací jsou nezbytné pro provedení původních prací a dodávek a nemohou být technicky odděleny od původní veřejné zakázky, přičemž zadavatel je nemohl ani při vynaložení náležité péče předvídat. Potřeba dodatečných prací a dodávek vyvstala v důsledku nesouladu mezi výkresy, technickou zprávou a soupisem prací. Ani tyto nedostatky nemohl zadavatel při náležité péči odhalit, když se jedná o vadu projektové dokumentace, kterou pro něj zpracovávala odborně způsobilá osoba, která za projekt odpovídá v rámci výkonu své profese, k níž je tato osoba dle veřejnoprávních předpisů autorizovaná a zadavatel je povinen využít službu pro zpracování PD od osoby s příslušnou autorizací dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.



I. V Identifikační údaje vybraného uchazeče, průběh jednacího řízení, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Název uchazeče: Společnost VYKRUT a BESTON – Arboretum Frýdek-Místek
vedoucí společník VYKRUT zahradní služby a.s.
druhý společník BESTON, spol. s r.o.

Sídlo: Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh

IČO: 03921921

DIČ: CZ03921921

I. VI Průběh jednacího řízení:

Dodatečné práce byly zástupcem zadavatele, zástupcem uchazeče projednány na základě soupisů prací v podobě změnových listů č. 2 - 6, ve smyslu § 34 odst. 5 písm. b) zákona.

I. VII Odůvodnění výběru:

Ceny dodatečných prací odpovídají jednotkovým cenám původní veřejné zakázky, obsaženým v soupisu prací nebo jsou ceny nižší.

Mgr. Roman Šebesta,
vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Ministerstvo životního prostředí