



STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor zadávání veřejných zakázek

Radniční 1148

738 22 Frýdek-Místek



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 55525/2017

SP. ZN. 91.1

VYŘIZUJE: Ing. Simona Handlířová

TEL.: 558 609 265

FAX: 558 609 166

E-MAIL: handlirova.simona@frydek-mistek.cz

DATUM: 24.04.2017



Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“) č. **P17V00000059 část 1, část 2** s názvem **Výkon technického dozoru a koordinátor BOZP na akce: „Úspory energie v bytových domech – ul. Na Aleji č.p. 82“, „Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811“.**

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	Statutární město Frýdek-Místek
právní forma zadavatele:	územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo:	Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01
IČ:	00296643
DIČ:	CZ00296643
jednající/zástupce:	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí odboru ZVZ
adresa profilu zadavatele:	https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html
kontaktní osoba ve věcech VZ:	Ing. Simona Handlířová, referent
tel:	558 609 111 - ústředna 558 609 265 - Ing. Simona Handlířová
Fax:	558 609 320
email:	handlirova.simona@frydek-mistek.cz

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1 Vyhlášená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu **(dále jen „zakázka“)** ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OP



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:

- a) Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění;
- b) Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky - Obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
- c) Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;

2.4 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel**.

2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny **účastníky zadávacího řízení**, že:

- a) veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
- b) účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o dodatečné informace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- c) Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

3. DRUH, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na služby.

3.2 **Zakázka je rozdělena na 2 části, uchazeč může podat nabídku na libovolný počet částí.**

ČÁST 1

Předmětem veřejné zakázky je výkon činnosti **technického dozoru investora a koordinátora BOZP** stavby „Úspory energie v bytových domech – ul. Na Aleji č.p. 82“. **Výkon činností technického dozoru a koordinátora BOZP nemůže vykonávat jedna osoba.**

Předmětem zakázek, kterých se činnost technického dozoru a koordinátora BOZP týká, je provedení zateplení fasád a střech, výměna oken a dveří, oprava balkónů a ostatní práce menšího rozsahu, které se zateplením objektu bezprostředně souvisí.



Podrobný popis a podmínky provádění stavby „**Úspory energie v bytových domech – ul. Na Aleji č.p. 82**“ jsou obsaženy v jednotlivých částech projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem *Úspory energií v bytových domech Na Aleji, č.p. 82*, kterou zpracovala společnost Atris, s.r.o., Občanská 116/18, Ostrava – Slezská Ostrava, zodpovědný projektant Ing. Ladislav Zahradníček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (č. AO ČKAIT : 1102650)

ČÁST 2

Předmětem veřejné zakázky je výkon činnosti **technického dozoru investora a koordinátora BOZP** stavby „Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811“. **Výkon činností technického dozoru a koordinátora BOZP nemůže vykonávat jedna osoba.**

Předmětem zakázek, kterých se činnost technického dozoru a koordinátora BOZP týká, je provedení zateplení fasád a střech, výměna oken a dveří, oprava balkónů a ostatní práce menšího rozsahu, které se zateplením objektu bezprostředně souvisí.

Podrobný popis a podmínky provádění stavby „**Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811**“ jsou obsaženy v jednotlivých částech projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem *Úspory energií v bytových domech Na Aleji, č.p. 82*, kterou zpracovala společnost Atris, s.r.o., Občanská 116/18, Ostrava – Slezská Ostrava, zodpovědný projektant Ing. Ladislav Zahradníček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (č. AO ČKAIT : 1102650).

Podrobný popis a požadovaný rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 71315400-3, 71521000-6

- 3.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 3.3 Místem plnění je pro část 1 - bytový dům ul. Na Aleji č.p. 82 a pro část 2 - bytový dům Malý Koloredov č.p. 811, Frýdek-Místek, Magistrát města F-M.
- 3.4 Prohlídka místa plnění je možná po dohodě s kontaktní osobou zadavatele a za účasti zhotovitele stavby. Kontaktní osobou pro stavbu „Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811“ část 1 je Ing. Peter Mikulanka, tel: 558 609 258. Kontaktní osobou pro stavbu „Úspory energie v bytových domech – ul. Na Aleji, č.p. 82“ část 2 je Ing. Božena Lusková, tel: 558 609 266.
- 3.5 Zadavatel upozorňuje účastníka, že na předmět zakázky byla podána žádost o poskytnutí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu. Obecná pravidla pro žadatele a příjemce podpory jsou zveřejněna na <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Dokumenty>.

V případě poskytnutí dotace je účastník povinen akceptovat vybraná pravidla projektu, která jsou zapracovaná do návrhu smlouvy.

- 3.6 Předpokládané finanční náklady na realizaci:

„Úspory energie v bytových domech – ul. Na Aleji č.p. 82“ část 1

- 20 721 tis. Kč bez DPH

„Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811“ část 2

- 40 722 tis. Kč bez DPH



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OP



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

4. POŽADOVANÝ TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zahájení: o podpisu smlouvy na základě písemné výzvy objednatele, předpoklad zahájení stavebních prací 1.6.2017

Ukončení: termín dokončení zakázky od předání a převzetí staveniště:

„Úspory energie v bytových domech – ul. Na Aleji č. p. 82“ část 1 - **do 150 dnů**
 „Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811“ část 2 - **do 200 dnů**

Občasným technickým dozorem se v tomto případě rozumí denní přítomnost technického dozoru stavebníka na staveništi, přítomnost po celou pracovní dobu realizační firmy není podmínkou.

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA

5.1 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto výběrové řízení jsou pro účastníka závazné. Obchodní podmínky jsou dále obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, který je přílohou č. 2 této výzvy a který účastník použije pro zpracování své nabídky, tj. na vyznačených místech návrh smlouvy doplní o požadované údaje.

5.2 Cena za plnění dle čl. 2 této smlouvy je sjednávána stranami v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nutný ke zpracování ověřovací studie dopracované do formy investičního záměru v souladu s požadavky objednatele.

5.3 Cena plnění je členěna následovně:

ČÁST 1

Úspory energie v bytových domech – ul. Na Aleji č.p. 82			
Inženýrská činnost	bez DPH	DPH %	včetně DPH
Výkon TDS (za 150 dnů)	,- Kč	,- Kč	,- Kč
Výkon Koordinátora BOZP (za 150 dnů)	,- Kč	,- Kč	,- Kč
Cena CELKEM	,- Kč	,- Kč	,- Kč



Úspory energie v bytových domech – ul. Na Aleji č.p. 82			
Konzultační činnost	bez DPH	DPH %	včetně DPH
Poskytnutí konzultace a poradenské činnosti dle článku II. odst. 2 smlouvy - příloha č. 1 – podrobný popis jednotková cena (1 h výkonu konzultace bez DPH/hod)	Nesčítat v rámci sloupce ,- Kč	Nesčítat v rámci sloupce ,- Kč	Nesčítat v rámci sloupce ,- Kč

ČÁST 2

Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811			
Inženýrská činnost	bez DPH	DPH %	včetně DPH
Výkon TDS (za 200 dnů)	,- Kč	,- Kč	,- Kč
Výkon Koordinátora BOZP (za 200 dnů)	,- Kč	,- Kč	,- Kč
Cena CELKEM	,- Kč	,- Kč	,- Kč

Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811			
Konzultační činnost	bez DPH	DPH %	včetně DPH
Poskytnutí konzultace a poradenské činnosti dle článku II. odst. 2 smlouvy - příloha č. 1 – podrobný popis jednotková cena (1 h výkonu konzultace bez DPH/hod)	Nesčítat v rámci sloupce ,- Kč	Nesčítat v rámci sloupce ,- Kč	Nesčítat v rámci sloupce ,- Kč

Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky. DPH se tak bude účtovat podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 5.4 Zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy. Předmět plnění bude vyúčtován na základě daňového dokladu - faktury podložené dodacím listem či protokolem osvědčujícím splnění předmětu plnění smlouvy dle obchodních podmínek uvedených v příloze č. 2 výzvy. Lhůta splatnosti faktur viz smlouva.



6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

6.1 Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikovaný, pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- a) profesní způsobilost,
- b) technickou kvalifikaci.

6.2 Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel

- předložením dokladu o oprávnění k podnikání, odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**Projektová činnost ve výstavbě**“, „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“, případně jiné,
- předložením dokladu dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona (**osvědčení o autorizaci** v oboru „**Pozemní stavby**“, případně jiné).
- předložením dokladu o **odborné způsobilosti k činnosti koordinátora BOZP** na staveništi.

6.3 Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel

a) předložením seznamu významných služeb:

- **TDS** : předložením seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí s identifikací objednatele. Zadavatel požaduje předložení reference potvrzené objednatelem pro min. 4 zakázky obdobného charakteru v hodnotě min. 20 mil. Kč bez DPH (2 zakázky za výkon TDS na stavbě se snížením energetické náročnosti budovy a 2 zakázky za výkon TDS na stavbě občanské vybavenosti budovy určené pro bydlení).
- **Koordinátor BOZP** : předložením seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí s identifikací objednatele. Zadavatel požaduje předložení reference potvrzené objednatelem pro min. 4 zakázky obdobného charakteru v hodnotě min. 8 mil. Kč bez DPH.

b) doložením:

dokladu osvědčujícího vzdělání a odbornou kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. Dodavatel je povinen uvést alespoň dvě osoby:

- vedoucího TDS
- zástupce vedoucího TDS

Za toto osvědčení se považuje **pro část stavební**:

- **doklad o středoškolském nebo vysokoškolském vzdělání min. 1 osoby, která se bude podílet na plnění této zakázky, v oboru pozemní stavby, včetně praxe v oboru min. 5 roky. (délka praxe se prokazuje profesním životopisem)**

Účastník je povinen formou čestného prohlášení specifikovat vztah osoby prokazující odbornou způsobilost k účastníkovi (pracovní nebo obdobný poměr k uchazeči, odpovědný zástupce účastníka); takové čestné prohlášení není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu účastníka.



Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v rámci své nabídky prostými fotokopii.

6.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazovaná kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

7. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel požaduje, aby dodavatel k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši **30.000,- Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo bankovní záruky nebo pojištění záruky.

JISTOTA POSKYTNUTÁ FORMOU SLOŽENÍ PENĚŽNÍ ČÁSTKY

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č. 6015-928781/0100 vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Frýdek-Místek, pod variabilním symbolem 3240083. Do účelu platby uchazeč uvede text „Jistota“ a IČ uchazeče a zkrácené číslo VZ ve formátu P17V59. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele v den předcházející dni otevírání obálek, nejpozději však ve lhůtě pro podání nabídek. Uchazeč uvede bankovní spojení a číslo účtu, na které má být jistota formou peněžní částky vrácena.

JISTOTA POSKYTNUTÁ FORMOU BANKOVNÍ ZÁRUKY NEBO POJIŠTĚNÍ ZÁRUKY

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 41 odst. 5 zákona. Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.

DOKLAD O POSKYTNUTÍ JISTOTY FORMOU BANKOVNÍ ZÁRUKY NEBO POJIŠTĚNÍ ZÁRUKY

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí nabídka uchazeče obsahovat originál dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky. Zadavatel v zájmu archivace kompletní nabídky požaduje, aby dodavatel do své nabídky kromě originálu dokladu o poskytnutí jistoty, vložené v nabídce vyjímatelným způsobem, vložil ověřenou kopii záruční listiny, která bude uložena v nabídce za originálem dokladu záruční listiny.

8. LHŮTA, MÍSTO, FORMA, JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A OBSAH NABÍDKY



8.1 Lhůta a místo pro podání nabídky:

Termín pro podání nabídky je **10. 5. 2017 do 09:00 hod.** Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.

8.2 Místem podání nabídky je podatelna Magistrátu města Frýdku-Místku nebo zaslat poštou na adresu:

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Odbor zadávání veřejných zakázek, Radniční 1148
738 01 Frýdek-Místek

8.3 Forma nabídky

Nabídka musí být **v plném rozsahu zpracována v písemné a listinné formě** a v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka. Zadavatel doporučuje, aby účastník zadávacího řízení nabídku předložil v jednom písemném listinném vyhotovení, jež bude mít platnost originálu.

8.4 Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, obálka označena názvem veřejné zakázky, adresou, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje nabídku označit nápisem

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA Výkon technického dozoru a koordinátor BOZP na akce: „Úspory energie v bytových domech – ul. Na Aleji č.p. 82“ – část 1 „Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811“ – část 2 NABÍDKA – NEOTVÍRAT
--

8.5 Nabídka účastníka zadávacího řízení musí obsahovat:

- a) formulář Základní údaje o nabídce dle přílohy č. 3, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka;
- b) doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů;
- c) vyplněný návrh smlouvy dle přílohy č. 2, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka;
- d) Jistota - originál bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo kopie dokladu o poskytnutí peněžní jistoty, k zajištění plnění povinností dodavatele vyplývajících z účasti v zadávacím řízení.



9. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu včetně DPH za inženýrskou činnost ve formě výkonu technického dozoru stavebníka a výkonu koordinátora BOZP. V případě, že účastník zadávacího řízení není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

10. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- 10.1 Účastník zadávacího řízení nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky.)
- 10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.
- 10.3 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 10.4 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.

Případné dotazy Vám odpoví kontaktní osoba zadavatele dle bodu 1 této výzvy.

S pozdravem

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí odboru ZVZ

Přílohy:

1. Podrobný popis předmětu zakázky
2. Návrh smlouvy o dílo pro část 1
3. Návrh smlouvy o dílo pro část 2
4. Základní údaje o nabídce
5. Projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „Úspory energií v bytových domech Na Aleji, č.p. 82, kterou zpracovala společnost Atris, s.r.o., se sídlem Občanská 116/18, Ostrava – Slezská Ostrava
6. Projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem *Úspory energií v bytových domech Malý Koloredov, č.p.811*, kterou zpracovala společnost Atris, s.r.o., se sídlem Občanská 116/18, Ostrava – Slezská Ostrava

