

DĚTSKÉ HŘIŠTĚ - K Hájku, ul.-Nad Rybníkem

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název stavby:

## DĚTSKÉ HŘIŠTĚ K Hájku ul.Nad Rybníkem PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Místo stavby :

FRÝDEK-MÍSTEK, na parc.č.: 5319/67 ,k.ú. Frýdek

OBJEDNATEL :

**Statutární město Frýdek-Místek**

Radniční 1148, PSČ 738 01

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

ZPRACOVATEL :

**Eva Palová – projekční a inženýrská  
činnost**

Obeciny 4109, 760 01 Zlín, IČO: 74396722

Adresa: Svárovec 1012, 763 02 Zlín-Malenovice

Projekční ateliér: Mostní 5552, 760 01 ZLÍN

Ve spolupráci se sdružením projektantů

Tel: 608 812 190, email: [palova.eva@email.cz](mailto:palova.eva@email.cz)

Autorizace projektu :

Ing Jiří Viktorín

Osvědčení o autorizaci č. 18324 – obor pozemní stavby;

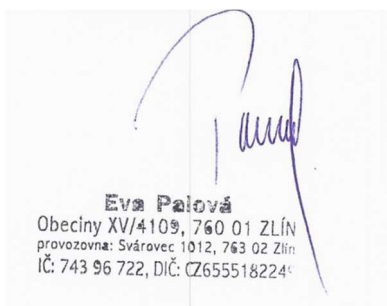
ČKAIT č. 1301307

DATUM :

03/2017

ZAK. ČÍSLO :

2-052017



Stupeň

projektová dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby

**DĚTSKÉ HRISTĚ - K Hájků, ul.-Nad Rybníkem**

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**OBSAH PRŮVODNÍ ZPRÁVY:**

**A.1 Identifikační údaje**

**A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět dokumentace.

**A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi**

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

**A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

**A.2 Údaje o vstupních podkladech**

**A.3 Údaje o území**

- a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,
- b) dosavadní využití a zastavěnost území,
- c) údaje o zvláštní ochraně území (památkové území, chráněné přírodní území, záplavové území apod.),
- d) Údaje o odtokových poměrech
- e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- f) dodržení obecných požadavků na využití území
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- h) seznam výjimek a úlevových řešení,
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- j) seznam dotčených pozemků a staveb dotčených umístěním stavby ( podle katastru nemovitostí)

**A.4 Údaje o stavbě**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) údaje o zvláštní ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
- g) seznam výjimek a úlevových řešení,
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů /pracovníků apod.)
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, apod.),
- j) základní předpoklady výstavby ( časové údaje o realizaci stavby, etapizace),
- k) orientační náklady stavby.
- l) orientační náklady stavby.

DĚTSKÉ HRŠTĚ - K Hájku, ul.-Nad Rybníkem

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

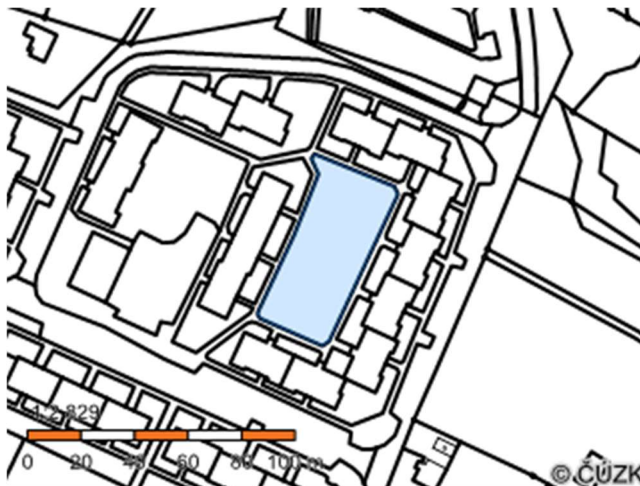
a) název stavby,

#### DĚTSKÉ HRŠTĚ FRÝDEK-MÍSTEK rekonstrukce stávajících hřišť na ul.K Hájku-Nad Rybníkem

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Dětské hřiště se nachází na pozemku parc.č.: 5319/67 ,k.ú. Frýdek  
 Jedná se o umístění dvou hřišť (ploch) ve vnitrobloku obytných panelových domů (mezi domy  
 parc.č.5319/136 a 5319/152)

### Informace o pozemku



Parcelní číslo:	<a href="#">5319/67</a>
Obec:	<a href="#">Frýdek-Místek [598003]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Frýdek [634956]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1</a>
Výměra [m²]:	1908
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha

#### Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

#### Vlastnické právo

Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

### Způsob ochrany nemovitosti

DĚTSKÉ HRŠTĚ - K Hájků, ul.-Nad Rybníkem

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 31.03.2017 11:00:00.

#### c) předmět dokumentace

Stávající dětské hřiště a jeho rekonstrukce a rozšíření se nachází na pozemku parc.č. 5319/67,k.ú.Frýdek, obec Frýdek-Místek a je ve značně zanedbaném stavu.

Jedná se o umístění dvou hřišť (ploch) ve vnitrobloku obytných panelových domů (mezi domy parc.č.5319/136 a 5319/152) Jedná se o 2 hřiště, jejichž plocha je u prvního hřiště cca 167m2, u druhého do 70m2. Budou zde umístěny dětské hrací prvky a šplhací prvek, vše na monolitických pryžových dopadových plochách. Obě hřiště budou nově oploceno do výšky 1,00m se vstupní brankou a bránou pro údržbu

#### A.1.2 Údaje o žadateli

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

##### Statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01

osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS. – primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

tel. 558 609 111 – ústředna

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba),

##### Projektant : Eva Palová

Projektová činnost ve výstavbě

IČO: 743 96 722

Obeciny 4109/XV, 760 01 Zlín

Provozovna: Svárovec 1012, 763 02 Zlín- Malenovice

## DĚTSKÉ HRŠTĚ - K Hájku, ul.-Nad Rybníkem

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- a) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

**Autorizace projektu :****Ing. Jiří Viktorín**

Osvědčení o autorizaci č. 18324 – obor pozemní stavby;

ČKAIT č. 1301307

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

**A.2 Údaje o vstupních podkladech****1. Výchozí podklady :**

- Základní zadání investora
- geodetické zaměření plochy a okolních souvislostí
- prohlídka zájmového území stavby
- Platná sportovní pravidla a ČSN (zejména ČSN EN 1176 a 1177)
- Projednávání s investorem a zpracování jeho požadavků
- Technologická pravidla a technické listy pro navrhované materiály
- Vyhláška č.62/2013 Sb.
- Kopie katastrálního snímku
- Kopie leteckého snímku
- Fotodokumentace stávajícího stavu

**A.3 Údaje o území****a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,**

Jedná se o pozemek v centrální obytné části města Frýdek-Místek, k.ú. Frýdek, v zastavěné části města. Hřiště jsou umístěna ve vnitrobloku obytných panelových domů (mezi domy parc.č.5319/136 a 5319/152)

**b) dosavadní využití a zastavěnost území,**

Stávající plochy s dětskými hracími prvky jsou využívány jako dětská hřiště

**c) údaje o zvláštní ochraně území (památkové území, chráněné přírodní území, záplavové území apod.),**

Stavba se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně nebo zvláště chráněném území Nebudou dotčena žádná ochranná a bezpečnostní pásma, chráněné objekty a porosty – může být upřesněno jednotlivými vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů.

**d) Údaje o odtokových poměrech**

V lokalitě nebyl proveden průzkum geotechnických ani hydrogeologických podmínek pro zakládání staveb (jedná se o jednoduchou stavbu pozemního charakteru), a s tím související závěry hydrogeologických poměrů.

Odvodnění plochy vychází ze stávajícího fungujícího řešení odvodnění pozemku.

Dále se návrh opírá o znalost místních poměrů a staveb v blízkém okolí a technických možností.

**e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,**

Jedná se rekonstrukci stávajících dětských hřišť a doplnění zpevněných ploch, stavba svým charakterem doplňuje stávající využití.

Stavba je v souladu s územním plánem města. Předmětný pozemek stavby je ve vlastnictví Města Frýdek-Místek s oprávněním hospodaření s ním investorem.

**f) dodržení obecných požadavků na výstavbu,**

Stavba je navržena v souladu s technickými požadavky na výstavbu, stanovených Vyhláškou 268/2009 Sb. ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem na nebo v blízkosti stavby. Při užívání stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na místních pozemních komunikacích. Před uvedením do provozu vytvoří provozovatel provozní řád dětského hřiště.

**g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Závazná vyjádření správců sítí a dotčených orgánů jsou obsahem části E.DOKLADOVÁ ČÁST a jsou respektovány v rámci požadavků správců. Podmínky vyjádření budou zpracovány do projektové dokumentace.

Před započítáním stavby obdrží zhotovitel vyjádření dotčených orgánů a potřebné informace o podzemních rozvodech v zájmovém území, investor je povinen zajistit vytýčení sítí před započítáním stavby

**h) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Stavba nevyžaduje

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,**

Stavba nevyžaduje

**j) seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí**

## A.4 Údaje o stavbě

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,**

Jedná se rekonstrukci stávajících ploch, změna dokončené stavby

**b) účel užívání stavby,**

Účel zůstává stejný jako je stávající stav, využití veřejností města a obyvateli blízkého okolí

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Stavba svým charakterem odpovídá trvalé stavbě

**d) údaje o zvláštní ochraně stavby (kulturní památka apod.),**

Stavba nevyžaduje

**e) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet uživatelů / pracovníků apod.),**

DĚTSKÉ HRŠTĚ - K Hájku, ul.-Nad Rybníkem

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

**Zastavěné plochy** **227 m<sup>2</sup>**

Z toho:

Hřiště „A“

Zpevněné plochy: – chodníky 25,00 m<sup>2</sup>Zpevněné plochy: – monolitický povrch EPDM 116,60 m<sup>2</sup>

Hřiště „B“

Zpevněné plochy: – chodníky 16,5 m<sup>2</sup>Zpevněné plochy: – monolitický povrch EPDM 68,90 m<sup>2</sup>**f) počet účelových jednotek a jejich velikosti,**

Stavba nevyžaduje

**g) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),**

Potřeby a spotřeby vody bez nároku

Provozní odpady bez odpadu

**h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, etapizace),**Stavba bude realizována v jedné etapě, časový rozsah **2-3 měsíce** od zahájení stavby**i) orientační náklady stavby.**

Statistické údaje o orientační hodnotě stavby jsou specifikovány v rozpočtových nákladech stavby.

Datum: 31.3.2017

Vypracovala :

Eva Palová  
Projekční činnost ve výstavbě, inženýrská činnostTel: 608 812 190  
e-mail: [palova.eva@email.cz](mailto:palova.eva@email.cz)Autorizace : Ing. Jiří Viktorín  
Osvědčení o autorizaci č. 18324 – obor pozemní stavby;  
ČKAIT č. 1301307