

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor
IČ: 00296643
DIČ: CZ00296643
bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100
ID datové schránky: w4wbu9s
tel. 558 609 111 – ústředna
kontaktní osoba ve věcech technických:
Ing. Radoslav Basel – vedoucí investičního odboru
tel: 558 609 260 / email: basel.radoslav@frydek-mistek.cz

Zdeněk Konečný - technik investičního odboru
tel: 558 609 267 / email: konecny.zdenek@frydek-mistek.cz

Mgr. René Rozsypal, vedoucí odboru informačních technologií
tel: 558 609 146 / email: rozsypal.rene@frydek-mistek.cz

- dále jen objednatel

a

AV MEDIA, a.s.

se sídlem Pražská 1335/63, Praha 10-Hostivař
za kterou jedná Ing. David Lesch, místopředseda představenstva
IČ: 48108375
DIČ: CZ48108375
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10120
bankovní spojení/číslo účtu: Česká spořitelna, a.s., Komerční centrum – jih, č. účtu: 124277319/0800
ID datové schránky: 9qhcyw5
kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Ján Hadžega, obchodní konzultant
tel.: 724 444 125, email: jan.hadzega@avmedia.cz

- dále jen zhotovitel

- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu k veřejné zakázce „Rekonstrukce audiovizuálního systému ve velké zasedací místnosti MMFM“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

ODDÍL 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- a) Objednatel má záměr realizovat dílo, které představuje dodávku a instalaci audiovizuální techniky a hlasovacího a komunikačního systému ve velké zasedací místnosti Magistrátu města Frýdku-Místku na ul. Radniční 1148.

- b) objednatel za tímto účelem provedl výběr zhotovitele zadávacím řízením v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), a v souladu s vnitřní směrnici QS-74-01.
- c) zhotovitel předložil v tomto řízení nabídku, která byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

ODDÍL 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je:

1.1. závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí dílo pod označením „**Rekonstrukce audiovizuálního systému ve velké zasedací místnosti MMFM**“ v rozsahu dle:

- projektové dokumentace pro provedení stavby, zpracované společností AV MEDIA a.s., Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10 v 07/2017
- předpisů upravujících provádění děl a ujednáních stran dle této smlouvy, (**dále jen „dílo“**)

a závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu, to vše v souladu s ujednáními obsaženými **v rozsahu ČÁSTI I v oddíle 3 této smlouvy;**

1.2. závazek zhotovitele provádění výkonu pravidelné technické podpory na provedeném díle a závazek objednatele zaplatit za výkon technické podpory sjednanou cenu, to vše v souladu s ujednáními obsaženými **v rozsahu ČÁSTI II v oddíle 4 této smlouvy.**

ODDÍL 3

ČÁST I – dodávka, montáž, stavební úpravy, vstupní zaškolení zaměstnanců objednatele odboru informačních technologií, vstupní zaškolení zastupitelů města

ČLÁNEK 1 Rozsah plnění

1. **Předmět plnění části I zahrnuje v rozsahu** dle projektové dokumentace Rekonstrukce audiovizuálního systému ve velké zasedací místnosti MMFM zpracované firmou AV MEDIA a.s., 07/2017.
 - a) demontáž stávající techniky, dodávku a instalaci audiovizuální techniky (dále jen AV techniky) a hlasovacího a komunikačního systému (dále jen HKS) dle projektové dokumentace Rekonstrukce audiovizuálního systému ve velké zasedací místnosti MMFM zpracované firmou AV MEDIA a.s., 07/2017. Rekonstrukce se týká prostor sálu zastupitelů a předsálí. Sál bude sloužit pro zasedání a hlasování zastupitelů, ale také jako místnost pro jednání a prezentace. Cílem tohoto projektu je komplexní dodávka HKS pro podporu zasedání Zastupitelstva města Frýdku-Místku, jeho instalace a zprovoznění. HKS v plné míře nahradí stávající hlasovací a komunikační systém a bude mít i další nové funkcionality, odpovídající současným požadavkům na moderní systémy – pořizování a ukládání videozáznamů ze zasedání Zastupitelstva města Frýdku-Místku, on-line video přenos z jednání Zastupitelstva města Frýdku-Místku, export dat do interních systémů objednatele pro další využití.
 - b) vstupní zaškolení zaměstnanců objednatele odboru IT,
 - c) zaškolení zastupitelů pro užívání komunikačního hlasovacího systému na jednání zastupitelstva po kompletní instalaci dodávky.
2. Součástí provádění díla jsou zejména tyto činnosti zhotovitele:
 - a) kontrola objednatelem předané projektové dokumentace způsobem dle této smlouvy,
 - b) provedení doprůzkumů a zaměření skutečného stavu v přípravné fázi realizace díla,
 - c) monitorování stavu a postupu díla v rozsahu sjednaném v této smlouvě,
 - d) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech tištěných vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení díla bude objednateli dodána také 1x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf.
 - e) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,

- f) návrh provozního řádu tj. komplexní návod pro údržbu a provozování, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a prohlášeních o shodě v českém jazyce, včetně zaškolení obsluhy,
 - g) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - h) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení a řádné užívání díla, bude-li to potřebné, zejména zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby;
 - i) povinnost zhotovitele v rámci realizace díla zpracovávat návrhy dodatečných prací (dále jen více práce) a neprováděných prací méněprací formou změnových listů dle ujednání v této smlouvě.
3. Dokumentace skutečného provedení díla bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb následujícím způsobem:
- do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení díla bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení díla, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem.
 - součástí dokumentace skutečného provedení díla bude dokladová část díla tzn. doklady o zkouškách, revizích, atestech a prohlášeních o shodě v českém jazyce, včetně protokolu o zaškolení obsluhy a návrhu provozního řádu tj. komplexního návodu pro údržbu a provozování.
4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho uvedení do řádného provozu. Pro zajištění kvality prací je zhotovitel povinen provést dílo v souladu s technickými kvalitativními podmínkami (TKP), platnými ČSN, a technologickými předpisy a postupy platnými pro výše uvedené technologie, a to zejména v souladu:
- se zadáním a projektovou dokumentací stavby
 - vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,
 - dále v souladu s ČSN, EN, ON, TP, jimiž se definuje požadovaná kvalita a způsob její kontroly
 - technickými a technologickými normami a podmínkami, které odpovídají standardu současně známých a užívaných technologií a postupu pro daný typ staveb a z toho vyplývající kvality díla, při použití běžných materiálů, standardních výrobků a konstrukcí zaručujících vlastnosti podle § 156 stavebního zákona a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění a dalších prováděcích předpisů v platném znění.
5. Jakost dodávaných materiálů, konstrukcí, zařízení a technologií bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla. Nedodání uvedených dokladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného díla.
6. Zhotovitel uzavřením smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z dodatečného požadavku objednatele, nebo podmínek při provádění díla, které zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli a postupovat dle ujednání v článku 6 této smlouvy.

Vlastnictví k dílu, nebezpečí škody

8. Vlastníkem díla či jeho části se stává objednatel okamžikem zapracování materiálů a výrobků.
9. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle od okamžiku převzetí staveniště do okamžiku převzetí provedeného díla objednatel.
10. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za péči o dílo a své vybavení, materiály, technologická zařízení až do doby převzetí díla objednatel.

ČLÁNEK 2 DOBA, MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla okamžikem nabytí účinnosti smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v následujících termínech:
 - a) přípravné práce tzn. předložení a odsouhlasení dodávek a materiálů se zástupcem objednatele ve věcech technických, objednání a naskladnění odsouhlasených dodávek a materiálů ve lhůtě **do 40 dnů** ode dne účinnosti smlouvy,
 - b) dodávku a instalaci audiovizuální techniky ve lhůtě **do 14 dnů** od výzvy objednatele,
 - c) zaškolení IT odboru,
 - d) zaškolení zastupitelů pro užívání komunikačního hlasovacího systému vč. technické podpory na jednání zastupitelstva, které bude provedeno na prvním jednání zastupitelstva následujícího po kompletní instalaci dodávky nejpozději však do 30. 6. 2018
 - e) zahájení technické podpory po splnění závazků pod písm. a-d v souladu ujednáním v Oddíle 4 této smlouvy.
3. Strany se dohodly na následujících termínech provádění díla.
 - 3.1. K okamžiku uzavření smlouvy předá objednatel zhotoviteli kompletní projektovou dokumentaci k předmětu díla.
 - 3.2. Místo plnění (staveniště) je zhotovitel povinen převzít do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele prostřednictvím osoby jednající ve věcech technických.
 - 3.3. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla okamžikem převzetí staveniště.
 - 3.4. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo v termínu sjednaném v této smlouvě.
 - 3.5. Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit místo plnění nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného díla.

Časový harmonogram

4. Zhotovitel vyhotoví a předloží objednateli k odsouhlasení časový harmonogram postupu prací a to nejpozději do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy. Harmonogram prací bude zpracovaný po kalendářních dnech a musí obsahovat všechny činnosti, které jsou předmětem plnění. Počátečním bodem bude den předání a převzetí staveniště. Harmonogram musí být členěn dle projektové dokumentace, přičemž z harmonogramu musí být zřejmý průběžný postup prací na jednotlivých stavebních objektech nebo oddílech dle jednotlivých částí. Objednatel je povinen zhotoviteli časový harmonogram písemně odsouhlasit či připomínkovat nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení. V případě připomínkování je zhotovitel povinen časový harmonogram se zpracovanými připomínkami opětovně předložit objednateli k odsouhlasení. Pokud nebude objednatel v prodloužení s odsouhlasením či připomínkováním časového harmonogramu, není proces odsouhlasení časového harmonogramu důvodem pro prodloužení termínu plnění. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s harmonogramem a průběžně jej aktualizovat, zejména na základě změn termínu způsobem dle smlouvy.

Změna sjednaných lhůt

5. Prodloužení termínu dokončení díla bez sankce je možné pouze v případě:
 - 5.1. překážek na straně objednatele, pro které nemůže zhotovitel pokračovat v plnění díla;
 - 5.2. dodatečných prací nebo dodávek, které mají vliv na termín dokončení díla o dobu odpovídající době provádění těchto prací, a které byly sjednané způsobem dle této smlouvy.
6. V případě, že objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nemá toto přerušení vliv na termín plnění díla dle této smlouvy.
7. Místem plnění je velká zasedací místnost Magistrát města Frýdku-Místku a její předsálí, na ul. Radniční 1148, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek.

ČLÁNEK 3 PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Určení osob

- 1.1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:



Ing. Ján Hadžega, osoba zhotovitele ve věcech technických, tel.: 724 444125, e-mail: jan.hadzega@avmedia.cz

Bc. Pavel Zvara, zástupce osoba zhotovitele ve věcech technických, tel.: 724 444 129, e-mail: pavel.zvara@avmedia.cz

Zhotovitel současně prohlašuje, že tyto výše uvedené osoby zhotovitele jsou pověřeny k vedení a realizaci díla a odpovídají za provádění prací dle této smlouvy a jsou zmocněny zhotovitelem:

- a) převzít od objednatele staveniště,
- b) předkládat výúčtování prací a dodávek,
- c) zastupovat zhotovitele při před kontraktačních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla a při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,
- d) navrhopvat změnové listy,
- e) odevzdat objednateli předmět díla.

1.2. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

TDO – osoby technického dozoru objednatele

Zdeněk Konečný – technik investičního odboru

tel: 558 609 267/ email: konecny.zdenek@frydek-mistek.cz

a dále další, kteří budou uvedeni v zápise o předání a převzetí staveniště.

Objednatel prohlašuje, že tyto osoby jsou oprávněny k výkonu **Technického dozoru** a jsou zmocněny objednatelem:

- a) předat zhotoviteli staveniště,
- b) přebírat od zhotovitele práce, které budou dalším postupem prací zakryty,
- c) vyžadovat po zhotoviteli veškeré doklady týkající se provádění díla,
- d) provádět zápisy ve stavebním deníku a odsouhlasit zhotoviteli zápisy ve stavebním deníku,
- e) odsouhlasit případné změny prací a dodávek navržené zhotovitelem, nevyžadující změny v rozpočtu, nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
- f) zastupovat objednatele při před kontraktačních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla, při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,
- g) odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, tj. provádět kontrolu soupisu provedených prací, dodávek a služeb, a zda tento odpovídá předané projektové dokumentaci a zjištěné skutečnosti a shodu stvrdit svým podpisem na zjišťovacím protokolu,
- h) vrátit soupis provedených prací, dodávek a služeb zpět zhotoviteli k přepracování, neodpovídá-li soupis projektové dokumentaci a zjištěné skutečnosti,
- i) převzít od zhotovitele předmět díla,
- j) zastavit práce:
 - není-li dílo prováděno v souladu s PD, technickými předpisy nebo návody výrobců,
 - nejsou-li prováděny kontroly a zkoušky předepsané v plánu kontrol a zkoušek.
- k) uplatňovat jménem objednatele nároky vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy, zejména dodržování termínů, kontrolu plnění, smluvní pokuty.

Autorský dozor projektanta

1.3. Autorský dozor projektanta bude vykonávat zpracovatel projektové dokumentace, která je podkladem pro provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru projektanta.

1.4. Zhotovitel je povinen umožnit autorskému dozoru zejména:

- a) účast na předání a převzetí staveniště,
- b) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s PD,
- c) účast na kontrolních dnech,
- d) účast při předání a převzetí díla,
- e) provádění zápisů do stavebního deníku,
- f) vstup na stavbu po dobu realizace,
- g) provádění zápisů do změnových listů,
- h) potvrzení a odsouhlasení dokumentace skutečného provedení.

2. Monitorování postupu provádění díla

- 2.1. Zhotovitel je povinen pořídit barevnou fotodokumentaci nebo videozáznam místa plnění v následujícím rozsahu (**dále jen fotodokumentace**):
 - a) Pasportizace a fotodokumentace stavu místa plnění před zahájením prací a dodávek; pasportizaci vč. fotodokumentace dle tohoto ujednání pořídí zhotovitel v rámci předání místa plnění, a předá objednateli do 5 dnů od předání staveniště dle této smlouvy.
 - b) Fotodokumentace průběhu realizace díla, zejména prací a dodávek, které budou zakryty spolu s příslušným popisem; tuto dokumentaci pořizuje zhotovitel průběžně a předává objednateli na výzvu osob pověřených TD objednatele.
 - c) Fotodokumentaci dokončeného díla; fotodokumentaci dle tohoto ujednání pořizuje zhotovitel v rámci přejímacího řízení díla a předá ji objednateli nejpozději ke dni ukončení předání díla.
- 2.2. Veškerá fotodokumentace bude pořízena ve vhodném digitálním formátu (např. JPG, MPEG-4) a musí z ní být patrný údaj o datu pořízení.

3. Kontrola předané dokumentace pro provedení díla

- 3.1. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení si prověřil, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se díla nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry.
- 3.2. Projektová dokumentace, nenahrazuje případnou realizační dokumentaci, nebo dílenskou dokumentaci, bude-li potřebná, a která je záležitostí zhotovitele. Realizační dokumentace díla znamená zhotovitelem na vlastní náklady upravená DPS pro vlastní provedení (realizaci) díla či stavebních úprav v závislosti na zhotovitelem použitého řešení, technologií a zpracování.

4. Místo plnění – Staveniště

- 4.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté vad a práv třetích osob v termínu uvedeném v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Prodlení zhotovitele s převzetím staveniště delší než 5 pracovních dnů je podstatným porušením této smlouvy a zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy.

Vyklizení staveniště

- 4.2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ke dni předání a převzetí díla je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

5. Stavební deník/deník víceprací a méně prací

- 5.1. Strany sjednávají, že zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební (**montážní**) deník, který bude obsahovat náležitosti dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- 5.2. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem, a tyto si nechává denně potvrzovat osobami pověřenými TD objednatele.
- 5.3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 5.4. Stavební deník zpřístupní zhotovitel v místě plnění a zajistí, že bude mj. obsahovat:
 - a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - b) identifikační údaje stavebních úprav podle projektové dokumentace,
 - c) přehled smluv včetně dodatků a změn,
 - d) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby,
 - e) seznam dokumentace stavby a jejích změn.
- 5.5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat osoba zhotovitele ve věcech technických (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 5.6. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit; zápisy slouží jako případný podklad pro jednání o změně smlouvy.
- 5.7. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby za účelem archivace při předání díla.

- 5.8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i Deník víceprací a méněprací. Obsahem deníku budou záznamy o zjištěných vícepracích a méně pracích, v sestupný soupis změnových listů.

6. Provádění díla/ kontrola díla, včetně zakrytých částí díla/

- 6.1. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k provedení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
- 6.2. Před samotným dodáním a zapracováním materiálů a výrobků budou zhotovitelem TD objednatele, případně autorskému dozoru předloženy veškeré potřebné doklady, zejména certifikáty, prohlášení o shodě, doplněné montážními listy a technologické postupy, na základě kterých bude možno odsouhlasit shodu nabízeného výrobku (technologie) s projektovou dokumentací. Dodávky na stavbu lze realizovat až po předchozím odsouhlasení se zástupcem objednatele.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o takové porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny před znepřístupněním nebo zakrytím provedených prací nebo konstrukcí vyzvat osobu TD objednatele písemnou formou – emailem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva včetně způsobu jejího provedení bude zaznamenána do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na svůj náklad odkrýt.
- 6.5. Zhotovitel je povinen před zakrytím díla nebo jeho části provést všechny předepsané kontroly a zkoušky, zejména revize elektro. Zhotovitel je povinen informovat TD objednatele o konání předepsaných kontrol a zkoušek dle předcházející věty.
- 6.6. Pokud zhotovitel provede zakrytí díla bez předepsaných kontrol a zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami nebo kontrolami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady. O provedených zkouškách musí být vyhotoven protokol, který zhotovitel předloží TD objednatele.
- 6.7. Pokud se TD ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě TD objednatele dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Kontrolní dny

- 6.8. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1 x týdně, pokud se zástupci ve věcech technických nedohodnou jinak.
- 6.9. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 3 dny předem.
- 6.10. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své subdodavatele. Zhotovitel je povinen zajistit, že kontrolních dnů se bude účastnit osoba nebo její zástupce ve věcech technických uvedená v této smlouvě.
- 6.11. Kontrolní dny vede objednatel, prostřednictvím osoby vykonávající funkci TD nebo jí pověřeným zástupcem. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového plnění provádění díla, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci TD a AD a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 6.12. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

7. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně

znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat; to platí i pro subdodavatele zhotovitele.

- 7.2. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb.
- 7.3. Zhotovitel zpracuje rizika BOZP, technologické a pracovní postupy a následně je projedná a odsouhlasí zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 7.4. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.

ČLÁNEK 4 CENA DÍLA

1. Cena za dílo dle této smlouvy se sjednává v Kč celkem ve výši:

	bez DPH	DPH %	včetně DPH
Cena za dodávku a instalaci AV techniky a HKS, včetně zaškolení zaměstnanců odboru informačních technologií a pilotního zaškolení zastupitelů objednatele	6.266.987,-	1.316.067,-	7.583.054,-

2. Sjednaná cena je doložena zhotovitelem oceněným soupisem prací (výkazem výměr) dle přílohy č. 1 smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro zřízení, provoz, demontáž a vyklizení zařízení staveniště, opatřených zhotovitelem k provedení díla, pomocných výrobků, materiálů, revizí, kontrolních prohlídek, předepsaných zkoušek, posudků, poplatků za odvoz a likvidaci odpadů, nákladů na úschovu (skladování) a opatrování rozestavěného díla, nákladů na dokumentaci skutečného provedení ve 3 vyhotoveních, nákladů dalších činností a výkonů dle článku 1 této smlouvy nezbytných pro provedení díla.
4. Sjednanou cenu díla lze měnit pouze:
- 4.1. v důsledku sjednané změny rozsahu díla o neprováděné práce (dále jen méněpráce); v tomto případě bude cena za dílo snížena o veškeré náklady na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného soupisu prací s výkazem výměr, který je jako součást nabídky zhotovitele přílohou č. 1 smlouvy;
- 4.2. v důsledku sjednané změny rozsahu díla o dodatečné práce (dále také jen vícepráce); v tomto případě bude cena za dílo zvýšena o náklady na provedení těch částí díla, které v rámci dodatečných prací jsou nezbytné k dokončení díla nebo které si objednatel vymínil provádět nad rámec, množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Náklady na vícepráce budou oceňovány:
- a) jednotkovými cenami podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů oceněných zhotovitelem v oceněném soupisu prací, dodávek a služeb;
 - b) pokud nové položky nejsou součástí soupisu prací, dodávek a služeb dle bodu a), provede se ocenění dle směrných cen v cenové soustavě stavebních prací, kterou zhotovitel použil¹ k ocenění soupisu prací, dodávek a služeb v příloze č. 1 smlouvy, a to maximálně ve výši 80 % jednotkových cen této cenové soustavy platné v době podání nabídky;
 - c) v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů dle písm. a) a b) tohoto odstavce a článku smlouvy, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele.
- 4.3. v případě změny sazby DPH v důsledku změny právních předpisů.

¹ např. od společnosti ÚRS PRAHA, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 10200, IČ 47115645 nebo RTS a.s. RTS, a.s. se sídlem Lazaretní 13, Brno PSČ 615 00, IČ 25533843

5. Smluvní strany se dohodly, že rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, budou vždy sjednány dodatkem k této smlouvě.

ČLÁNEK 5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Na předmět díla se sjednávají dílčí plnění, a to za:
 - a) dodávku a instalaci AV techniky a HKS, včetně zaškolení zaměstnanců odboru informačních technologií;
 - b) úvodní zaškolení zastupitelů objednatele dle položky č. 204 dle soupisu prací „Účast na prvním zasedání – spojené s uživatelským proškolením konferenčního systému“;
3. Objednatel vystaví:
 - 3.1. dvě faktury samostatně po splnění rozsahu dle odst. 2 písm. a) tohoto článku smlouvy v členění:
 - a) na stavební práce
 - b) dodávku a instalaci, včetně zaškolení zaměstnanců
 - 3.2. samostatnou fakturu po splnění rozsahu dle odst. 2 písm. b) tohoto článku smlouvy;
4. Objednatel je při účtování ceny díla dle odst. 3.1. písm. a) tohoto článku smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.
5. Objednatel není při účtování díla dle odstavců 3.1. písm. b) a 3.2. tohoto článku smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim bez přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění.
6. V případě, že části fakturovaného díla dle odst. 3.1. tohoto článku smlouvy je dokončeno a převzato objednatelem s ojedinělými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, je objednatel povinen uhradit cenu díla do výše 90 % účtované ceny díla. Zbývající část ve výši 10 % účtované ceny díla je objednatel povinen uhradit do 14 dnů po odstranění těchto vad na díle uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
7. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy, zejména stanovené účetními a daňovými předpisy (dále jen "faktura"). Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve po odsouhlasení Zjišťovacího protokolu s příloženým oceněným soupisem provedených prací za sledované období dle níže uvedených ujednání. Zjišťovací protokol bude součástí faktury. Zhotovitel vystaví a doručí fakturu objednateli nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne uskutečnitelného zdanitelného plnění.
8. Zjišťovací protokol bude obsahovat údaje o zhotoviteli, objednateli, název stavby, finanční částky odpovídající zhotovené části díla s prostavěností a jména s podpisy předávajícího a přebírajícího s daty předání a převzetí provedených stavebních prací. Součástí zjišťovacího protokolu bude:
 - soupis provedených prací s označením názvu výrobku a výrobce konkrétního dodaného výrobku (dodávky).
 - kopie a soupis vážních lístků za fakturované období v listinné nebo elektronické podobě,
 - odkaz na doklady prokazující technické vlastnosti a jakost dodaných a účtovaných materiálů, výrobků dle této smlouvy.
9. Zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací bude zhotovitel předkládat v listinné i elektronické podobě. Popis a struktura elektronické podoby soupisu provedených prací:
 - soubor bude ve formátu.xls.
 - tabulka soupisu prací bude obsahovat povinné sloupce: pořadové číslo položky, číslo SO, zjišťované období, ceníkový kód položky, popis položky, MJ, fakturované množství, jednotkovou cenu a fakturovanou cenu.
10. Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu objednatelem, tj. dnem dílčího předání, se zhotovitel zavazuje převzít na základě zápisu odpovídající část díla zpět do úschovy až do dne předání a převzetí kompletně dokončeného díla. Náklady na opatrování rozestavěného díla jsou zahrnuty v dohodnuté ceně. Den převzetí dílčí části díla, uvedený na zjišťovacím protokolu, je dnem uskutečnění zdanitelného plnění a bude uveden na daňovém dokladu – faktuře.

11. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- a) číslo smlouvy objednatele, číslo, název veřejné zakázky,
 - b) označení osoby, která uskutečňuje plnění (obchodní firma nebo jméno, dodatek ke jménu a sídlo), včetně daňového identifikačního čísla, IČ objednatele,
 - c) označení osoby, pro kterou se plnění uskutečňuje, včetně daňového identifikačního čísla
 - d) číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (investiční obor),
 - h) evidenční číslo daňového dokladu,
 - i) den uskutečnění plnění nebo den přijetí úplaty, pokud se liší ode dne vystavení daňového dokladu,
 - j) cenu bez daně, základ daně, sazbu daně, výši daně v české měně, ustanovení dle písm. j) neplatí v případě přenesené daňové povinnosti.

Po předání a převzetí díla zápisem o předání a převzetí, kde objednatel prohlásí, že dílo přejímá, vyhotoví zhotovitel souhrnný daňový doklad – konečnou fakturu. Konečná faktura musí být kromě údajů dle předchozího odstavce písm. a) až j) označena:

- k) výslovný název „konečná faktura“,
 - l) čísla a částky všech dosud uhrazených dílčích faktur (soutis faktur).
12. Ve faktuře budou odděleně uvedeny náklady na práce charakteru oprav a charakteru investic či rekonstrukcí dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů.
13. Dodatečné práce mohou být účtovány samostatnou fakturou vždy až po uzavření dodatku k této smlouvě.

Splatnost faktur

14. Platby budou probíhat výhradně v CZK, doba splatnosti daňových dokladů se sjednává na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
15. V případě, že dílčí nebo konečná faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
16. Po předání a převzetí díla zápisem o předání a převzetí, kde objednatel prohlásí, že dílo přejímá, vyhotoví zhotovitel souhrnný daňový doklad – konečnou fakturu.
17. Za neprovedené práce nelze požadovat úhradu (nelze je fakturovat) a budou z ceny díla odečteny dodatkem ke smlouvě.

ČLÁNEK 6 ZMĚNA SMLOUVY

1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z dodatečného požadavku objednatele, nebo podmínek při provádění díla, které zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli a postupovat dle ujednání v tomto článku smlouvy.
2. Změnu může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem, ve kterém má být dílo provedeno. Do stavebního deníku zhotovitel, objednatel prostřednictvím TD zapisují zejména všechny požadavky na změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od PD a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace díla vzniknou.
3. Ke každé změně smlouvy, zejména co do kvality či množství prováděného díla musí být zpracován podkladový dokument označený jako **Změnový list**, jehož vzor je uveden v příloze této smlouvy. Změny mohou být důvodem ke změně termínu provedení díla. Změnový list je pak podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě.
4. Změnový list vyhotoví zhotovitel díla a předloží jej k vyjádření TD objednatele bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 dnů) od provedení zápisu ve stavebním deníku nebo od zjištění změny dle toho, co nastalo dříve.
5. Změnový list bude obsahovat údaje v něm uvedené, zejména popis a zdůvodnění změny; přílohou změnového listu budou:

- a) popisy, výkresy a/nebo náčrty ozřejmující technické řešení předmětu změny, jeli to nezbytné,
- b) fotografie stavu před provedením změny,
- c) další doklady a dokumenty ozřejmující předmět změny, jeli to nezbytné,
- d) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněný způsobem dle čl. 4 této smlouvy.

Součástí projednávaných změn bude písemné stanovisko zhotovitele a technického dozoru objednatele k vlivu na termín dokončení díla.

6. Objednatel vždy zajistí stanovisko Autorského dozoru projektanta.
7. Pokud zhotovitel před provedením těchto prací neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
8. V případě, že některé práce nebudou prováděny (méněpráce), platí shora uvedená ujednání odst. 1 až 6 obdobně.
9. Dodatečné práce mohou být účtovány samostatnou fakturou vždy až po uzavření dodatku k této smlouvě; pro fakturaci platí ujednání o platebních podmínkách.
10. Změna předmětu a ceny díla je možná pouze postupem, který je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

ČLÁNEK 7 PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednavateli termín, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání a převzetí jako celek.
2. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady odpovídající povaze díla zejména:
 - dílčí zjišťovací protokoly, včetně soupisů dílčích provedených prací/dodávek/služeb a faktur
 - dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací,
 - fotodokumentace stavu v rozsahu dle této smlouvy;
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zabudovaných materiálů,
 - prohlášení o vlastnostech zabudovaných materiálů (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, certifikát výrobku dle zákona č. 22 /1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky);
 - zápisy a výsledky předepsaných měření;
 - zprávy o provedení výchozí revize elektrického zařízení, vyhrazených technických zařízení a jejich projednání a zkouškách,
 - doklady o nakládání s odpady vzniklými v průběhu provádění díla nebo jeho části,
 - jiné potřebné doklady, jejichž základní specifikace je uvedena v zákonech či jiných právních předpisech, kopie dokladů o likvidaci odpadu,
 - návody k údržbě zařízení případně další doklady potřebné k užívání díla,
 - stavební deník.
3. Zápis o předání a převzetí díla pořizuje zhotovitel; zápis bude obsahovat:
 - a) označení smluvních stran
 - b) označení – odkaz na tuto smlouvu o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - c) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - d) seznam převzaté dokladové dokumentace k dílu dle odst. 2 tohoto článku smlouvy,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá); v případě, je-li dílo přebíráno s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje (§ 2628 občanského zákoníku), uvedení, že je dílo přebíráno s takovými vadami a seznam vad, s nimiž bylo dílo převzato, včetně lhůty odstranění, která činí do 5 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak; splnění závazku zhotovitele odstranění těchto vad bude následně zaznamenáno na témže protokole údají dle písm. f) níže.
 - f) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka datum a místo sepsání protokolu,
4. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit si v akreditované zkušebně ČR shodu jakéhokoliv dodaného výrobku s certifikátem jakosti, doloženým zhotovitelem, případně doloženým při dodávce na místo realizace. V případě, že výrobek nebude mít dodavatelem deklarované a objednatelem požadované vlastnosti, cenu tohoto kontrolovaného výrobku a související náklady na ověření shody hradí zhotovitel, v opačném případě je hradí objednatel.

5. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje takové vady, které brání jeho řádnému užívání, a nejedná se tedy o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jejího užívání podstatným způsobem neomezují (§ 2628 občanského zákoníku), je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat; v tomto případě není dílo dokončené a zhotovitel je povinen neprodleně pokračovat v plnění díla.

ČLÁNEK 8 VADY DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje na dodané dílo záruku za jakost dle § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 60 měsíců od předání dokončeného díla dle smlouvy (oddíl soupisu prací **silnoproud, truhlářské práce, stavební úpravy, strukturovaná kabeláž externí**). Na dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby poskytuje zhotovitel záruku v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 36 měsíců. Záruka za jakost znamená, že předané dílo bude od předání díla po dobu záruky způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová smluvené a obvyklé vlastnosti.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, až okamžikem stvrzení jejich odstranění způsobem sjednaným v této smlouvě. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
4. V případě výskytu vady na díle v záruční lhůtě bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:
 - a) Vyplněním hlášenky na webovém rozhraní:
<http://www.avmedia.cz/servis-a-podpora/online-hlaseni-servisu>
 - b) do datové schránky: 9qhcyw5
 - c) na e-mail: servis@avmedia.cz a ostrava@avmedia.cz
 - d) na telefonním čísle: 596 624 505 a 261 260 218

V případě reklamáce způsobem uvedeným pod bodem c), musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a) nebo b). Objednatel je oprávněn uplatnit v reklamaci volbu svého nároku z vad díla.

5. Objednatel má právo v případě vadného plnění:
- a) na bezplatné odstranění vady díla, reklamované vady,
 - b) na přiměřenou slevu z ceny díla sjednanou v této smlouvě,
 - c) na dodání náhradního plnění (u vad materiálu, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)

Právo volby nároků má objednatel. Pokud tak neučiní, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vad.

6. Zhotovitel se zavazuje po ohlášení vady, která nebrání běžnému užívání díla a neohrožuje uživatele do 5 dnů nastoupit a započít s odstraněním vad díla, a to i v případě, že reklamaci neuznává; v případě vad, které brání běžnému užívání díla nebo ohrožují uživatele je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin od nahlášení. Reklamovanou vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany z objektivních důvodů (technologický postup, povětrnostní vlivy, součinnost provozovatele, uživatele) nedohodnou písemně jinak.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínech dle této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit opravou vady jiného dodavatele. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí objednateli zhotovitel v případě, prokáže-li se, že reklamáce byla oprávněná.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. K odstranění vady bude zhotovitelem sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany, protokol musí obsahovat:
- a) označení zástupců smluvních stran,
 - b) číslo smlouvy o dílo,
 - c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace vady,
 - d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - e) datum zahájení odstraňování vady,
 - f) celková doba trvání vady od jejího zjištění až do jejího odstranění,

g) jiná vyjádření.

9. Oprávněná osoba objednatele, uživatel může provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celého díla).

ČLÁNEK 9 SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště oproti sjednanému termínu, se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s předložením bankovní záruky uvedené v článku 10, může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s dílčím plněním dle časových milníků uvedených v článku 2 odst. 2, může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti zhotovitele na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
5. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy, se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z účtované (fakturované) částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.
6. V případě neodstranění reklamované vady zhotovitelem ve sjednaném termínu se sjednává smluvní pokuta 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou reklamovanou vadu.
7. Pokud objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku zhotovitele, že neplní či nedodržuje jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy (vyjma povinností uvedených v odst. 1. až 6. tohoto článku smlouvy), a zhotovitel v termínu stanoveném objednatelem nesjedná nápravu, může objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- za každé takto zjištěné porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
8. Zánik závazku zhotovitele pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena jiná práva objednatele vč. náhrady škody. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn jednostranně započíst proti splatné pohledávce zhotovitele za podmínky, že půjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.
10. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost závázané strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.

ČLÁNEK 10 BANKOVNÍ ZÁRUKY/ POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek bankovní záruku za odstranění vad v záruční době.
 - 1.1. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, resp. s platným povolením působit jako banka v rámci Evropského hospodářského prostoru vydaným příslušným orgánem bankovního dohledu ve prospěch objednatele, jako výlučně oprávněného.
 - 1.2. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, v českém jazyce, přičemž se banka zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka musí podléhat režimu ust. § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:
 - a) banka se v bankovní záruce zaručí za zhotovitele ve výši 7 % z celkové ceny díla bez DPH,
 - b) bankovní záruka bude platná a účinná nejméně po dobu trvání záruční doby sjednané v této smlouvě, a pokud k tomuto dni nebudou odstraněny některé uplatněné vady, pak do dne odstranění poslední z těchto vad,
 - c) právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že

- zhotovitel neodstraní v záruční době oznámené záruční vady v souladu s touto smlouvou;
 - zhotovitel neuhradí objednateli smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen.
- 1.3. Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce objednateli nejpozději při podpisu Protokolu o předání a převzetí díla objednateli. Pokud takto zhotovitel neučiní, je oprávněn objednatel nepřevzít dílo.
- 1.4. Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna do 5 pracovních dnů od uplynutí záruční doby. V případě, že bude v tomto termínu nedořešena řádně ohlášená reklamace bude bankovní záruka uvolněna do 5 pracovních dnů od vyřešení dotčené reklamace.
- 1.5. Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovní záruky ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoliv nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli na úhradu nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo jakéhokoliv částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
- 1.6. Před uplatněním plnění z některé bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.
- 1.7. Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závazky při provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly nebo se s objednatelem nedohodl jinak.

Pojištění

- 2.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, s tím, že pojištění musí zahrnovat:
- a) pojištění škody způsobené zhotovitelem nebo jeho pracovníky výkonem jejich činností pro případ jejich právní odpovědnosti za usmrcení nebo újmy na zdraví jakékoliv třetí osoby v příčinné souvislosti s prováděním předmětu díla dle této smlouvy v místě plnění a jeho blízkém okolí;
 - b) pojištění škody způsobené zhotovitelem nebo jeho pracovníky pro případ jejich právní odpovědnosti za škodu na majetku jakékoliv třetí osoby, která vznikne v příčinné souvislosti s prováděním předmětu díla dle této smlouvy v místě plnění a jeho blízkém okolí;
 - c) výši pojistné částky sjednané v pojistné smlouvě po celou dobu provádění ve výši stejné nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě o dílo z jedné škodné události;
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději v termínu pro předání staveniště dle této smlouvy objednateli k nahlédnutí originál pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát na požadované pojištění dle ujednání tohoto článku smlouvy, prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky a výši spoluúčasti); objednatel je oprávněn si pořídit fotokopie předložených dokladů.

ČLÁNEK 11 PODDODAVATELÉ

1. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel bude odpovídat, jako by tyto části díla prováděl sám. Poddodavatelem se rozumí také poddodavatelé zhotovitelova poddodavatele a jejich poddodavatelé, tedy všechny subjekty podílející se na plnění předmětu smlouvy v místě jeho realizace.
2. Smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby osobou ve věcech technických uvedenou v této smlouvě. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, či osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena kvalifikačními doklady.
3. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy

bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být poskytnuta rovněž koordinátorovi BOZP. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na subdodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

ODDÍL 4 ČÁST II – výkon pravidelné technické podpory

ČLÁNEK 1 Rozsah plnění

1. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu, kvalitě a za podmínek stanovených v tomto oddíle smlouvy provádět pro objednatele technickou a servisní podporu související s provozem software a hardware dodaného v rámci předmětu plnění veřejné zakázky *Rekonstrukce audiovizuálního systému ve velké zasedací místnosti MMFM* (dále jen technická podpora).
2. Technická podpora znamená (dále také jen TP) pravidelný kontrolní test v termínech určených objednatelem pro účely řádného jednání Zastupitelstva statutárního města Frýdku-Místku. Součástí testu je fyzické ověření funkcionality systému a uvedení do provozuschopného stavu v případě zjištění případných nedostatků nejpozději do 14 pracovních dnů ode dne testování. Provozuschopným stavem se rozumí situace, kdy je možné systém používat k účelu, ke kterému je určený, nicméně dočasné může dojít ke změně designu nebo některých technických parametrů oproti projektu.
3. TP bude zhotovitelem provedena v maximálním rozsahu 6x ročně.
4. TP bude zhotovitel provádět dle potřeb objednatele na základě jeho písemného vyžádání – primárně **vyplněním servisní žádanky na webovém rozhraní: <http://www.avmedia.cz/servis-a-podpora/online-hlaseni-servisu>, a na emailové adrese zhotovitele servis@avmedia.cz a ostrava@avmedia.cz**. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen nastoupit k výkonu technické podpory do 5 kalendářních dnů od doručení výzvy.

ČLÁNEK 2 Doba trvání závazku TP

1. Výkon technické podpory se sjednává na dobu neurčitou s účinností od kalendářního měsíce, ve kterém dojde k předání a převzetí předmětu plnění ČÁST I dle oddílu 3 této smlouvy, včetně úvodního zaškolení zastupitelů.
2. Strany jsou oprávněny závazek k technické podpoře sjednaný v tomto oddíle 4 smlouvy vypovědět, a to na základě písemné výpovědi; výpovědní lhůta se sjednává v délce 3 kalendářní měsíců a počne plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

ČLÁNEK 3 Místo plnění závazku TP

1. Místem poskytování technické podpory a rozvoje je sídlo objednatele na adrese Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek.

ČLÁNEK 4 Cena a platební podmínky

1. Cena za předmět plnění TP se sjednává dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce *Rekonstrukce audiovizuálního systému ve velké zasedací místnosti MMFM*.

Cena za technickou podporu v rozsahu služeb dle čl. 1 tohoto oddílu smlouvy se sjednává v Kč ve výši:

Cena za výkon technické podpory	bez DPH	DPH %	včetně DPH
1 úkon technické podpory	7.500,-	1.575,-	9.075,-

6 úkonů technické podpory/12 měsíců	45.000,-	9.450,-	54.450,-
24 úkonů technické podpory /48 měsíců	180.000,-	37.800,-	217.800,-

2. Sjedená cena (sazba za 1 úkon TP) zohledňuje rozsah i obtížnost sjednaných výkonů a zahrnuje veškeré náklady související s výkonem technické podpory bez ohledu na počet pracovníků, cestovní náklady, telekomunikační a poštovní náklady, náklady na množení dokumentace a dokladů.
3. Výkon technické podpory bude účtován za kalendářní rok na základě faktury vystavené zhotovitelem do 15 dnů od posledního úkonu v daném kalendářním roce. Nedílnou součástí faktury bude „Výkaz výkonu technické podpory“ s uvedením data výkonu technické podpory, popisu činnosti a celkového počtu úkonů TP ve fakturovaném období.
4. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele. Zaplacením se rozumí okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů (zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
6. Dojde-li ke dni uskutečnění zdanitelného plnění ke změně sazby DPH, bude dodavatel fakturovat objednateli cenu s DPH ve výši odpovídající platné právní úpravě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

ČLÁNEK 5

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel každoročně předá zhotoviteli termíny konání řádných zasedání ZMFM v příslušném kalendářním roce, a to neprodleně po stanovení těchto termínů.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění závazku k TP podle této smlouvy nevyhnutelné podmínky potřebné pro plnění podle této smlouvy. Jedná se o nezbytné aktuální záložní kopie s programy a daty. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré jím požadované informace systémového charakteru potřebné pro plnění podle této smlouvy.
3. Strany berou na vědomí, že je výhradní povinností a odpovědností objednatele zajistit zálohování dat tak, aby nedošlo k jejich ztrátě nebo poškození.
4. Objednatel má právo náležitého vysvětlení činnosti při veškerých zásazích dodavatele.

ČLÁNEK 6

Smluvní pokuty

1. Objednatel bude zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši sazby sjednané za 1 úkon technické podpory bez DPH za každé jednotlivé nesplnění povinnosti k výkonu technické podpory dle ujednání v tomto oddílu smlouvy.

ODDÍL 5

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

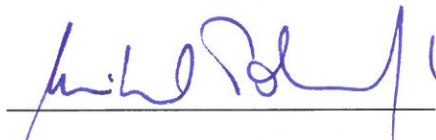
1. Údaje, týkající se identifikace smluvních stran uvedené ve smlouvě souhlasí se skutečným stavem. Smluvní strany jsou povinny změny těchto údajů oznámit bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Veškeré změny smlouvy jsou možné jen prostřednictvím písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Postoupení smlouvy není přípustné.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 2 vyhotovení, strany smlouvy budou číslované.
4. Smluvní strany řeší spory ze smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
5. Dle uzavřené smlouvy je objednatel oprávněn započítat jakoukoli pohledávku vůči zhotoviteli oproti vystavenému platebnímu dokladu (faktuře) zhotovitele
6. Tato smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí 100. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 31. 10. 2017.

7. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění dle tohoto ujednání v registru smluv.
8. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele. U zhotovitele fyzické osoby, bude smlouva zveřejněna po anonymizaci provedené dle přísl. ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy smlouvy:

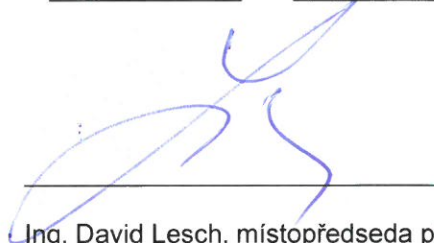
příloha č. 1 - oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
č. 2 - vzorový změnový list

V Brně - MŠK, dne 24.11.2017



Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

V Praze dne 2.1.2018



Ing. David Lesch, místopředseda představenstva



AV MEDIA

komunikace obce

AV MEDIA, a.s.

Pražská 63

102 00 Praha 10

DIČ: CZ48108375

Tel.: 261 260 218

Fax: 261 227 648

MA
města Fryčku-Mietku
21.7