



**DODATEK A-
PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ
TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Stavba:	VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD TŘÍDA TOMÁŠE GARRIGUA MASARYKA 454 FRÝDEK-MÍSTEK, 738 01, ČESKÁ REPUBLIKA
Stupeň:	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
Investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK RADNIČNÍ 1148, FRÝDEK, 738 01 FRÝDEK- MÍSTEK
Odpovědný projektant:	ING. PAVEL KRUPÍČKA
Autor projektu:	ING. PAVEL KRUPÍČKA
Vypracoval:	ING. PAVEL KRUPÍČKA
Datum vydání:	23 / 10 / 2017



OBSAH DOKUMENTACE:

Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Společná dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, podmínkám v území, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

DOKUMENTACE OBSAHUJE ČÁSTI:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů, technických a technologických zařízení
- E. Dokladová část

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. 1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

- a) *název stavby,*
- b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),*

A. 1.2 Údaje o žadateli

- a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo*
- b) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo*
- c) *obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).*

A. 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),*
- b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,*
- c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.*

A. 2 Seznam vstupních podkladů

- a) *základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),*
- b) *základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,*
- c) *další podklady.*

A. 3 Údaje o území

- a) *rozsah řešeného území,*
- b) *údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),*
- c) *údaje o odtokových poměrech,*
- d) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,*
- e) *údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,*
- f) *údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,*
- g) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,*
- h) *seznam výjimek a úlevových řešení,*
- i) *seznam souvisejících a podmiňujících investic,*
- j) *seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).*



A. 4 Údaje o stavbě

- a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby,*
- b) *účel užívání stavby,*
- c) *trvalá nebo dočasná stavba,*
- d) *údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů1-* (kulturní památka apod.),*
- e) *údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,*
- f) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů2),*
- g) *seznam výjimek a úlevových řešení,*
- h) *navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),*
- i) *základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),*
- j) *základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),*
- k) *orientační náklady stavby.*

A. 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- a) *požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,*
- b) *požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,*
- c) *podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,*
- d) *zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,*
- e) *ochrana životního prostředí při výstavbě.*

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

C. 1 Situační výkres širších vztahů

- a) *měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,*
- b) *nápojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,*
- c) *stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,*
- d) *vyznačení hranic dotčeného území.*

C. 2 Celkový situační výkres

- a) *měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000,*
- b) *stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,*
- c) *hranice pozemků,*
- d) *hranice řešeného území,*
- e) *základní výškopis a polohopis,*
- f) *navržené stavby,*
- g) *stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,*
- h) *komunikace a zpevněné plochy,*
- i) *plochy vegetace.*

C. 3 Koordinační situační výkres

- a) *měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,*
- b) *stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,*
- c) *hranice pozemků, parcelní čísla,*
- d) *hranice řešeného území,*
- e) *stávající výškopis a polohopis,*
- f) *vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,*
- g) *stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,*
- h) *navrhované komunikace a zpevněné plochy, nápojení na dopravní infrastrukturu,*
- i) *řešení vegetace,*
- j) *okótované odstupy staveb*
- k) *zákres nové technické infrastruktury, nápojení stavby na technickou infrastrukturu,*



- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální zábory (dočasné / trvalé),
- n) vyznačení geotechnických sond
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE: SITUACE

C01 SITUACNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

1 : 1000

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ, TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

D. 1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D. 1. 1 Architektonicko-stavební řešení

- a) Technická zpráva (účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje; architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby; celkové provozní řešení, technologie výroby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí; požadavky na požární ochranu konstrukcí; údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení; popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí; požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele; stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; výpis použitých norem).
- b) Výkresová část (výkresy stavební jámy, půdorysy výkopů a základů - nejsou-li obsaženy v části D.1.2, půdorysy jednotlivých podlaží s rozměrovými kótami všech konstrukcí, otvorů v konstrukcích, s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí, s popisem nebo označením výrobků a s odkazy na podrobnosti; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí; dílčí řezy v potřebném rozsahu a měřítku; výkresy střech případně krovu; pohledy na všechny plochy fasády s výškovými kótami základního výškového řešení vztaženými ke stávajícímu terénu, s vyznačením barevnosti a charakteristiky materiálů povrchů).
- c) Dokumenty podrobností (skladby konstrukcí, seznamy částí, výrobků a prací, rozhodující detaily konstrukcí a atypických výrobků).

D. 1.2 Stavebně konstrukční řešení

- a) Technická zpráva (podrobný popis navrženého nosného systému stavby s rozlišením jednotlivých konstrukcí podle druhu, technologie a navržených materiálů; definitivní průřezové rozměry jednotlivých konstrukčních prvků případně odkaz na výkresovou dokumentaci; údaje o uvažovaných zatíženích ve statickém výpočtu - stálá, užitná, klimatická, od anténních soustav, mimořádná, apod.; údaje o požadované jakosti navržených materiálů; popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí; zajištění stavební jámy; stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; v případě změn stávající stavby - popis konstrukce, jejího současného stavu, technologický postup s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce, případně bezprostředně sousedících objektů; požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah, upozornění na hodnoty minimální únosnosti, které musí konstrukce splňovat; požadavky na požární ochranu konstrukcí; seznam použitých podkladů - předpisů, norem, literatury, výpočetních programů apod.; požadavky na bezpečnost při provádění nosných konstrukcí - odkaz na příslušné předpisy a normy).

**b) Podrobný statický výpočet**

Statický výpočet musí být kontrolovatelný, tedy musí být přehledný, aby bylo možno sledovat postup výpočtu, návrhová zatížení, uvažované statické schéma a výpočetní model.

Statický výpočet v dokumentaci pro provedení stavby vychází ze statického výpočtu vypracovaného v předchozím stupni projektové dokumentace. Je úplným podkladem pro vypracování technické specifikace konstrukční části a výkresové dokumentace pro provedení stavby. Obsahuje dimenzování veškerých konstrukcí, které jsou součástí dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby (výkresy betonových monolitických a prefabrikovaných konstrukcí, dodavatelská dokumentace kovových a dřevěných konstrukcí).

Podrobný statický výpočet obsahuje zejména průvodní zprávu ke statickému (dynamickému) výpočtu, stručně rekapitulující základní koncept řešení konstrukce a rozdíly oproti předběžnému výpočtu, který byl vypracován v rámci předchozího stupně projektové dokumentace; použité podklady - normy, předpisy, literaturu, výpočetní programy apod.; statické schéma konstrukce; údaje o materiálech a technologiích; rekapitulaci zatížení, zatěžovacích stavů včetně součinitelů zatížení a součinitelů kombinace; výpočetní modely, výpočetní schémata; návrh a posouzení všech nosných prvků; výpočet účinků na základy, dimenzování základových konstrukcí; návrh a posouzení všech detailů, montážních styků apod., které rozhodujícím způsobem ovlivňují bezpečnost konstrukce; postup výroby - betonáže, odbedňování, montáže, předpínání, zasypávání dokončených konstrukcí apod.

c) Výkresová část (výkresy půdorysů nosných konstrukcí v měřítku 1 : 50, výjimečně 1 : 100, včetně sklopených řezů; odpovídající řezy, pohledy a podrobnosti s potřebnou přesností zobrazení; z výkresů musí být jasně identifikovatelný tvar konstrukce, všech konstrukčních prvků a podrobností; výkresy monolitických, resp. prefabrikovaných plošných základů, pilotových základů a základového roštu, pokud tyto konstrukce nejsou dostatečně výstižným způsobem zobrazeny ve stavebních výkresech základů; detaily styků, kotvení apod. v měřítku 1 : 20 nebo 1 : 10 nebo 1:5; výkresy sestavy, podrobnosti a kotvení prefabrikovaných stavebních dílců, dílců kovových, kompozitních nebo dřevěných konstrukcí; výkresy umístění konstrukcí obsahující půdorysy a modulovou síť, řezy a pohledy jednoznačně určující nosné konstrukce s označením průřezů všech konstrukčních prvků a podrobnosti konstrukce a jejího kotvení; rozměrový / obrysový výkres prefabrikovaných stavebních dílců; výkres uspořádání vyztužení monolitických betonových konstrukcí obsahující pohledy a dostatečné množství příčných řezů jednoznačně určujících kvalitu betonu a oceli, polohu a průřezovou plochu, případně počet vložek příslušného profilu; výkres uspořádání vyztužení slouží na základě podrobného statického výpočtu jako podklad pro vypracování podrobných výkresů vyztuže - dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby).

D. 1.3 Požární bezpečnostní řešení

- a) Technická zpráva (výpis použitých podkladů, popis a umístění stavby a jejich objektů, rozdělení stavby a objektů do požárních úseků, posouzení velikosti požárních úseků, výpočet požárního rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti, zhodnocení navržených stavebních konstrukcí z hlediska požární odolnosti včetně požadavků na zvýšení jejich požární odolnosti, zhodnocení stavebních výrobků z hlediska třídy reakce na oheň, odkapávání v podmínkách požáru, rychlosti šíření plamene po povrchu, zhodnocení evakuace a stanovení druhu a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení, stanovení odstupových vzdáleností, popřípadě bezpečnostních vzdáleností a jejich zhodnocení ve vztahu k okolní zástavbě, vymezení požární nebezpečného prostoru a jeho zhodnocení ve vztahu k okolní zástavbě a sousedním pozemkům, zhodnocení provedení požárního zásahu včetně vymezení zásahových cest, zhodnocení příjezdových komunikací, nástupních ploch pro požární techniku, způsob zabezpečení stavby požární vodou a jinými hasebními prostředky včetně rozmístění vnějších a vnitřních odběrných míst, stanovení počtu, druhu a způsobu rozmístění hasicích přístrojů, popřípadě dalších věcných prostředků požární ochrany nebo požární techniky, zhodnocení technických, popřípadě technologických zařízení stavby, posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními včetně podmínek a návrhu způsobu jejich umístění, jejich instalace do stavby a stanovení požadavků pro provedení stavby, rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek).
- b) Výkresová část (situační výkres požární ochrany v měřítku 1 : 500 nebo 1 : 1 000, půdorysy jednotlivých podlaží s označením a popisem požárních úseků, v souladu s požadavky jiného právního předpisu, který upravuje technické podmínky požární ochrany).

D. 1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace jednotlivých profesí určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezí základní materiálové,



technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.

Dokumentace se zpracovává samostatně pro jednotlivé části (profese) podle konkrétní stavby a člení se např.:

- zdravotně technické instalace,
- plynová odběrná zařízení,
- vzduchotechnika a vytápění, chlazení,
- měření a regulace,
- silnoproudá elektrotechnika,
- elektronické komunikace a další

Jednotlivé části se zpracovávají podle společných zásad. Obsah a rozsah dokumentace je uveden jako rámcový a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby a zařízení a vazbě na výše uvedenou profesi. Pokud se některá část ve stavbě nevyskytuje, nebude v dokumentaci obsažena. Organizační uspořádání dokumentace profesí je účelné uspořádat podle postupu realizace stavby a dodavatelského zajištění. Je proto možné sloučení profesí do jedné části.

Dokumentace zejména obsahuje:

- a) Technickou zprávu (technické údaje obsahující základní parametry dané normativními požadavky pro jednotlivé profese - bilance potřeby médií resp. energií, tlakových poměrů, druhů připojení a sítí, typy poskytovaných služeb, množství odpadů vzniklých provozem včetně odpadních vod atd.; popis technického řešení, funkce a uspořádání instalace a systému; popis koncových prvků a zařízení a systémů, zařízeníové předměty; popis a podmínky připojení na veřejnou či místní technickou infrastrukturu; zásady bezpečného provozu včetně ochrany osob, zvířat i majetku před úrazem nebo před poškozením; požární opatření, ochrana proti hluku a vibracím, hlukové parametry ve vnitřním a venkovním prostředí; zásady ochrany životního prostředí; technické výpočty prokazující bezpečnost návrhu, je-li takový výpočet požadován; seznam požadovaných dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání; výpis použitých norem včetně data vydání).
- b) Výkresovou část (situace s přípojkami a ostatními náležitostmi profese; rozvinuté řezy nebo podélné profily přípojek včetně potřebných podrobností; umístění jednotlivých strojů a zařízení; výkresy půdorysů potrubních případně i kabelových tras v jednotlivých podlažích; potřebné axonometrické zobrazení, svislé nebo rozvinuté řezy, pokud je nelze dostatečně vyznačit v půdorysech; instalační výkresy a schémata; výkresy potrubních a kabelových tras včetně připojení koncového zařízení a instrumentace k obvodům měření a regulaci nebo řídicího systému; přehledové schéma napájení, schéma uzemňovací a jímací soustavy a další; uspořádání, vazby a komunikace systémů; související podrobnosti, pokud jsou nutné).
- c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace (seznam strojů a zařízení, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků; seznamy materiálu pro konstrukce, rozvody, potrubí, nátěry, izolace)

D. 2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Stavbu lze, podle charakteru, členit na provozní celky, které se dále dělí na provozní soubory a dílčí provozní soubory nebo funkční soubory. Technologická zařízení jsou výrobní a nevýrobní.

Nevýrobní technologická zařízení jsou např.:

- přívodní vedení a rozvody veškeré technické infrastruktury (elektrická energie, elektronické komunikace, plynárenství, teplárenství, rozvody médií atd.) včetně souvisejících zařízení,
- přeložky vedení technické infrastruktury,
- zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů, zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace, evakuační nebo požární zařízení,
- vyhrazená technická zařízení,
- vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení a další.

Dokumentace se zpracovává po jednotlivých provozních nebo funkčních souborech a zařízeních.

Následující obsah a rozsah dokumentace je uveden jako maximální a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby. Člení se na:

- a) Technickou zprávu (popis výrobního programu; u nevýrobních staveb popis účelu, seznam použitých podkladů; popis technologického procesu výroby, potřeba materiálů, surovin a množství výrobků, základní skladba technologického zařízení)



- účel, popis a základní parametry, popis skladového hospodářství a manipulace s materiálem při výrobě, požadavky na dopravu vnitřní i vnější, vliv technologického zařízení na stavební řešení, údaje o potřebě energií, paliv, vody a jiných médií, včetně požadavků a míst napojení).
- b) Výkresovou část (obsahuje pouze umístění a uspořádání rozhodujících zařízení, strojů, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; základní vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě, základní přehledová schémata rozvodů a zařízení, půdorysy základních potrubních a kabelových rozvodů v jednočárovém zobrazení, případné řezy koordinačních uzlů, požadavky na stavební úpravy a řešení speciálních prostorů technologických zařízení, jejichž dispoziční řešení bývá obvykle součástí výkresů stavební části; základní technologická schémata dokladující účel a úroveň navrhovaného výrobního procesu, dispozice a umístění hlavních strojů a zařízení a způsob jejich zabudování
 - půdorysy, řezy, zpravidla v měřítku 1 : 100).
- c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace (seznam rozhodujících strojů a zařízení, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis základních technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků).

VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE: STAVBA

D100	SEZNAM TYPICKÝCH OKEN - STÁVAJÍCÍ STAV + NOVÝ STAV	1 : 15
D101	PŮDORYS 1S	
D102	PŮDORYS 1NP	
D103	PŮDORYS 2NP	
D104	PŮDORYS 3NP	
D105	PŮDORYS KROVU	
D106	POHLED NA JIHOVÝCHODNÍ FASÁDU	
D107	POHLED NA SEVEROZÁPADNÍ FASÁDU	
D108	POHLED NA JIHOZÁPADNÍ FASÁDU	
D109	POHLED NA SEVERVÝCHODNÍ FASÁDU	
D110	POHLED NA JIHOVÝCHODNÍ FASÁDU	
D111	POHLED NA SEVEROZÁPADNÍ FASÁDU	
D112	VÝPIS PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	

E. DOKLADOVÁ ČÁST

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

E. 1 Vytýčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů.

Nejsou pro tento objekt řešeny. Netýká se stavby.

E. 2 Projekt zpracovaný báňským projektantem

Nejsou pro tento objekt řešeny. Netýká se stavby.

PŘÍLOHY:

V ORIGINÁLE NA STAVBĚ:

- ORIGINÁL ŠTÍTKU „STAVBA POVOLENA“
- ÚŘEDNĚ OVĚŘENÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (SOUČÁST STAVEBNÍHO POVOLENÍ)

V KOPII V DOKLADOVÉ ČÁSTI:

- KOPIE OHLÁŠENÍ STAVBY
- DOKLAD O ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI PROJEKTANTA



A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. 1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

Dle požadavku investora byla zpracována projektová dokumentace ve stupni DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY pro stavbu: „**VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD**“ jako objektu na parcele č. 1004/1 v k. ú. č. 634956 - Frýdek, město Frýdek-Místek, okres Frýdek-Místek. Tato projektová dokumentace je **DODATEK A**, k původnímu projektu.

Název: **VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD**

Místo stavby: Frýdek-Místek, okres Frýdek-Místek
Parcela č. 1004/1 v k. ú. č. 634956 - Frýdek

Projektová dokumentace se týká udržovacích prací - výměny oken ve zmíněné budově a k tomu navazujících výměn klempířských prvků a oprav fasády (omítka a malba).

V rámci akce „**VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD**“ budou provedeny následující práce:

- **Severozápadní fasáda** (od katastrálního Úřadu) bude provedena **celková výměna kastlových oken**.
- **Jihovýchodní fasáda** (od střední školy) – bude provedena **repase oken**, výměna vnitřních oken za dvojsklo.
- **Severovýchodní fasáda** (dvorní část) – bude provedena celková výměna oken za euro okna s historizujícím vzhledem – viz výpis oken.
- U kastlových oken je nutné uvést zvlášť položku na osazení okenního křídla s dvojsklem (v rozpočtu cenit zvlášť – jako v první etapě). U EURO oken není potřeba položku dvojskla dávat odděleně.
- Nacenit položku „místní šetření“ či „průzkum“ pro „oprava střešních klempířských prvků a návrh opravy střešní konstrukce“ Oprava střešní krytiny – odhad v m² – 50 m²
- Doplnit a sjednotit položku z původního rozpočtu – čištění fasády - v I. etapě byl použit systém STO pro čištění fasády - vyspravení certifikovanou vápenocementovou maltou vč. re-profilace, penetrace STO PRIM SILIKAT SIEN, celoplošné přetmelení fasády STO LEVEL UNI se zafilcováním, penetrační silikátový nátěr STO PLEX W, krycí dvojnásobný nátěr omítky silikátovou barvou STO COLOR SILL. Tento systém bude použit i na zbývající fasády.
- Ověřit výměru lešení vzhledem k záhybům – v etapě 1 byla prý chyba, ale informace mohou být zkrácené dodavatelem – jen to, prosím, zkontrolujeme.
- Repase oken a výměna oken – barevnost RAL 9010 (vnitřní) a RAL 801 (vnější). Vnitřní rám s dvojsklem bude osazen včetně nového rámu kastlu okna a bude osazen nový parapet.
- Okna v šatnách (podsklepení - severozápadní fasáda), budou otvíravé, s ventilací, bez pákového systému.
- Žaluzie budou v odborných učebnách a kancelářích. Umístění žaluzií je zřejmé z projektové dokumentace. Žaluzie budou vnitřní.
- Pákové táhla jsou ve třídách na všech oknech, v kancelářích budou umístěné jen na jednom okně – obecně min 1 táhlo na místnost a min 2 v učebnách – v PD je ale skoro všude – řídme se podle PD
- Oprava kamenného obkladu – dle místního šetření, ale minimálně takto:
 - Proveďte se soudržnost malty ve všech spárách
 - Čištění kartáčem celoplošně + mytí vodou
 - Aplikace čistící pěny + mytí tlakovou vodou
 - Ruční dočištění + očištění např. graffiti
 - Vysprávka spar
 - Aplikace hydrofobizačního nátěru
- Specifikace kliček oken – ELEMENT
- Přepočítat profilaci fasády pro omítky – u JV a SZ fasády použít profilaci tř. 7-8
- Špalety – kontrola výměr (opět prý nebylo dobře vyčísleno)
- Oprava okapových žlabů. Bude provedena oprava popraskaných a potrháných střešních okapových plechů a žlabů. Bude provedena 50% výměna, demontáž a montáž nových žlabů a plechů.
- Nově bude provedeno oplechování (parapety a římsy) z přírodního pozinkovaného plechu tl. 0,7 mm bez nátěru (bez povrchové úpravy), tj. 0,6 mm, rohy říms nebudou prostřihávány, ale zahnuty. Stávající plechy budou z důvodu minimalizace poškození původní fasády ořezány tak, aby nepřesahovaly přes hranu omítky.



- Krytí kotvicích šroubů bude překryto čepičkami přilepenými k tomu určeným tmelem. Nebude požito letování. Parapetní plechy budou mít přesah min. 40 mm.
- Specifikace nátěru na třech fasádách na stávající svody a požární žebříky - stejná RAL jako fasáda. Použit syntetický nátěr.
- Na všech fasádách bude provedena výměna plastové části dešťového svodu (cca 4m na svod od podlahy).
- Doplnit položku vnitřní lešení.
- Dveře 15A/O a 15B/O budou nové hliníkové vstupní dveře do šaten, barva antracit. Dveře budou do původních otvorů (jeden se dozdí), tak jak byly umístěné původně. Budou naceněny i související práce bourací, úprava dlažby a doplnění opravy fasády a další činnosti spojené se stavební úpravou. V tomto rozsahu bude rozebrána zámková dlažba, položena nově + gumová čistící zóna.
- garážová vrata 14/O sekční s prolisem z vnitřní a vnější strany hliníkové s polyuretanovou výplní, barva antracit, na elektrický pohon
- Mříže na oknech - provede se demontáž, obroušení, nátěr a zpětná montáž veškerých mříží na oknech v 1. PP.
- Vstupní dveře do objektu 10/O (vstupní dveře do prostoru schodiště ve dvorní části) budou nové, dřevěné, barva hnědá (jako okna), elektronický zámek (el. Vrátný)
- Ostatní dveře v nádvoří budou nové, dřevěné, barva hnědá (jako okna).
- Repase vnějšího schodiště u šaten - samotné schodiště se repasovat nebude, provede se pouze sanace zídky a oprava dvířek v zídce. U schodiště ve dvorní části bude provedený nátěr stávajícího zábradlí, které v případě odbourání předsazeného zastřešení bude doplněno. Sanace zídky – stejná jako u obkladu na všech 4 fasádách.
- Vzorek barvy vnější fasády - Sto Color system FASADA 32138
- Doplnění opravy kamenných soklu (obkladu) i na Jihozápadní fasádě.
- Do rozpočtu budou zahrnuty položky na opravu střechy - viz VCP z I. Etapy – viz příložený rozpočet upravený dodavatelem o VCP:
 - Demontáž a zpětná montáž tabulek a přemětů z fasády
 - Aplikaci čistící aktivní pěny – očištění fasády
 - Celoplošné broušení fasády
 - Reprofilace říms cementovými sanačními maltami tl 30 mm
 - Vyspravení nadstřešních plechů – RŠ 600 (odhad 50% výměr – viz výše)
 - Vyspravení střešní krytiny (viz výše)
 - Příplatek za provedení repliky vnějších oken s poutcem na základě požadavku NPÚ
 - Příplatek za členitost fasády (omítky, nátěry) třída 7-8 (viz výše)
 - demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů (tabule, zakrytí oken apod.)

POZNÁMKA:

- **Veškeré rozměry jsou pouze orientační. Rozměry nutno ověřit na stavbě při realizaci.**
- **Veškeré materiály uvedené v projektu jsou pouze orientační a dodavatel je povinen použít materiály stejné nebo lepší kvality než je uvedeno v projektu.**
- **V rámci dokumentace jsou použity stavební výrobky s určitými technickými a funkčními parametry. To, že jsou v rámci PD případně užity obchodní názvy, nutně neznamená, že tyto musí být použity v rámci provádění. Záměna obchodního názvu je možná, ale je vždy nutné dodržet všechny technické a funkční parametry jako jsou akustická a požární odolnost s ohledem na tloušťky skladeb.**

A. 1.2 Údaje o žadateli	Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148, Frýdek 738 01 Frýdek-Místek
A. 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	Ing. Pavel Krupička V Parku 118/3, 736 01, Havířov-Město IČ: 87705087
Bankovní spojení:	Moneta Money bank a.s., pobočka Havířov
Číslo účtu:	211052601/0600
Odpovědný projektant:	Ing. Pavel Krupička Číslo autorizace: 1103708 V Parku 118/3, 736 01, Havířov-Město



A. 2 Seznam vstupních podkladů

a) *základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),*

O stavební povolení na stavbu „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ bude žádáno v rámci této dokumentace.

b) *základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,*

Dokumentace vzešla z předešlého zaměření objektu a dokumentace pasportu poskytnuté investorem.

Dokumentace stavby byla zpracována na úrovni provedení stavby dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 a byla zpracována Ing. Pavlem Krupickou, Číslo autorizace: 1103708, V Parku 118/3, 736 01, Havířov-Město.

katastrální území: 634956 - Frýdek

polohový systém: S-JTSK

výškový systém: BpV

±0,000 = ČISTÁ PODLAHA 1.NP

ZE ZJIŠTĚNÝCH OKOLNOSTÍ VYPLÝVÁ, ŽE NIC NEBRÁNÍ PROVÉST STAVBU TAK, JAK JE NAVRŽENA V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI – DODATKU A

c) *další podklady.*

Byla provedena odborná prohlídka objektu a okolí budoucí stavby generálním projektantem stavby s digitálním vynesemím stávajícího stavu staveniště a blízkého okolí a bylo provedeno vynesení údajů do počítače.

Byla provedena schůzka za přítomnosti GP a investora stavby s cílem vyjasnění všech postupů a záměrů projektu.

Ze zjištěných okolností vyplývá, že nic nebrání provést stavbu tak, jak je navržena v projektové dokumentaci.

Je zpracována situace v měřítku 1:1000 na základě kopie katastrální mapy a dále pak půdorysy a podklady pro dílenskou dokumentaci všech prvků, které budou dotčeny stavebními pracemi.

katastrální území: 634956 - Frýdek

polohový systém: S-JTSK

výškový systém: BpV

±0,000 = ČISTÁ PODLAHA 1.NP

Pro zpracování dokumentace pro provedení stavby byly podkladem:

- zákon č. 350/2012 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v jeho plném znění včetně změn a prováděcích vyhlášek:

- vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění /ve znění pozdějších předpisů/,

- vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění /ve znění pozdějších předpisů/,

- vyhláška č. 268/2011 Sb., která mění vyhlášku č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb

- vyhláška č. 398/2009 Sb., která mění vyhlášku č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,

- vyhláška č. 20/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

- Projektová dokumentace byla vyprojektována v softwaru AutoCad LT 2011.

- Projektová dokumentace byla vypracována s ohledem a dodržением platných ČSN týkajících se obsahu projektu.

A. 3 Údaje o území

a) *rozsah řešeného území;*

Stávající objekt, ve kterém budou prováděny stavební úpravy, se nachází v zastavěném území na parcele č. 1004/1 v katastrálním území č. 634956 – Frýdek.

Dle platného Územního plánu města Frýdku-Místku, který nabyl účinnosti 01. 01. 2009 a jeho všech platných změn (změna č. 1 vydaná 5. 12. 2011 s účinností ode dne 1. 1. 2012, změna č. 2 vydaná 3. 9. 2012 s účinností 1. 10. 2012 a změna č. 3 vydaná 27. 3. 2015 s účinností 11. 4. 2015) součástí ploch určených územním plánem pro funkční využití „OV – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY“. Předložený záměr stavby se nachází v zastavěném území.



Jedná se o objekt stávající a předložený záměr na pozemku par. č. 1004/1 k. ú. Frýdek je v souladu s ÚP Frýdku-Místku.

b) *údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),*

Předmětný objekt je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod r. č. 17426 / 8-2914, zároveň se nachází v Městské památkové zóně Frýdek, prohlášené Vyhláškou MK ČR číslo 476/1992 Sb., ze dne 10. září 1992.

c) *údaje o odtokových poměrech,*

Stavební pozemky a parcely mají spád umožňující samovolný odtok povrchových vod. V rámci stavby „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ nebude zasaženo do stávajícího systému zneškodňování dešťových vod. Tyto vody jsou v dnešním stavu vypouštěny do původních lapačů střešních splavenin.

d) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas.*

Stavba je v souladu s Územním plánem města Frýdku-Místku a splňuje cíle ÚP. Je součástí zastavěného území města Frýdku-Místku. Pozemek p. č. 1004/1 v k. ú. Frýdek lze pro navržený záměr využít.

e) *údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,*

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací – viz výše a níže ve zprávě.

Pro stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí, nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas, popřípadě s regulační plán v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí.

f) *údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,*

Navržené řešení je svobodným záměrem investora na vlastním pozemku. Samotná stavba bude probíhat výhradně na pozemku investora. Z hlediska všech známých obecných požadavků na výstavbu, dotčených tímto záměrem nic nebrání k realizaci stavebního díla.

Stavba je navržena v souladu se všemi platnými příslušnými obecnými požadavky na výstavbu.

Umístění stavby a její začlenění do území respektuje obecné technické požadavky na výstavbu, omezení vyplývající z právních předpisů chránících veřejné zájmy. Návrh „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ naplňuje předpokládaný rozvoj území (vyjádřený v ÚPD). Urbanistické řešení žádným způsobem nebude obtěžovat okolí, respektuje stávající architektonickou kompozici.

V rámci všech prováděných stavebních prací nedojde ke změně geometrického tvaru ani rozměru stávajícího objektu. Z venkovního vzhledu dojde k minimální změně barevnosti fasády budovy, spočívající pouze v minimální změně odstínu stejné barvy, výměně oken beze změny jejich velikosti, nové klempířské prvky (parapety, žlaby, svody) budou provedeny v původním odstínu.

Při návrhu stavby a jejího technického řešení byly v co největší míře zohledněny obecně technické požadavky na výstavbu a to zejména:

- územně technické požadavky na její umístění

Projektová dokumentace stavby: „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ je z hlediska obecně technických požadavků (OTP) v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů:

Vzhledem k tomu, že dochází pouze k udržovacím pracím, nejsou dotčeny požadavky chráněné touto vyhláškou.

Technickou infrastrukturu.

g) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,*

Dotčeným orgánem v této věci byl pouze Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, který se v rámci PD měl možnost nejen vyjádřit, ale i se spolupodílet na věcném řešení. Toto bylo doloženo stanoviskem, které bylo zapracováno do PD a bylo doloženo v části **E. DOKLADOVÁ ČÁST** této zprávy.



Veškeré připomínky a podmínky dotčených orgánů a organizací byly respektovány a jsou zpracovány v této projektové dokumentaci (do projektové dokumentace jsou zpracovány požadavky všech dotčených orgánů).

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

V rámci stavby nebude žádáno o výjimky ani úlevová řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

V rámci stavby nejsou podmiňovány stavby vyžadující ohlášení, nejsou uvažovány žádné vedlejší, či dočasné investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

ÚDAJE O STAVEBNÍ PARCELI

Vlastník pozemku a stavby: parcely č. 1004/1

Statutární město Frýdek-Místek

Radniční 1148, Frýdek

738 01 Frýdek-Místek

Katastrální území: 634956

Frýdek

SPECIFIKACE POZEMKU V KATASTRU NEMOVITOSTÍ:

ZPŮSOB OCHRANY NEMOVITOSTI

1004/1 Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

SEZNAM BPEJ

1004/1 Parcela nemá evidované BPEJ.

OMEZENÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

1004/1 Věcné břemeno (podle listiny)

JINÉ ZÁPISY

1004/1 Změna výměr obnovou operátu

DOTČENÉ PARCELY (MIMO STAVEBNÍ PARCELU)

1004/1 zábor ve smyslu lešení při výstavbě

SOUSEDNÍ PARCELY

1004/2, 1004/4, 1004/5, 1004/6, 1004/7, 1005, 1007, 1009, 1010, 1015/1, 1018/1, 1018/2, 1085/1, 1085/2, 7608/1 Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
1014/1 Blahuta Martin, Jana Švermy 459, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

DRUHY A PARCELNÍ ČÍSLA DOTČENÝCH POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

SPECIFIKACE POZEMKŮ PODLE ÚČELU VYUŽITÍ:

1004/1	zastavěná plocha a nádvoří	5073 m ²
1004/2	zastavěná plocha a nádvoří	1153 m ²
1004/4	zastavěná plocha a nádvoří	348 m ²
1004/5	zastavěná plocha a nádvoří	868 m ²
1004/6	zastavěná plocha a nádvoří	394 m ²
1004/7	zastavěná plocha a nádvoří	23 m ²
1005	zeleň - ostatní plocha	193 m ²
1007	zeleň - ostatní plocha	906 m ²
1009	zastavěná plocha a nádvoří	1667 m ²
1010	zeleň - ostatní plocha	1567 m ²
1014/1	zastavěná plocha a nádvoří	265 m ²
1015/1	zahrada	268 m ²
1018/1	zeleň - ostatní plocha	103 m ²
1018/2	zbořeniště - zastavěná plocha a nádvoří	7 m ²
1085/1	zeleň - ostatní plocha	197 m ²



1085/2	ostatní komunikace - ostatní plocha	315 m ²
7608/1	silnice - ostatní plocha	5956 m ²

PRÁVNÍ VZTAHY

Právo stavebníka a vlastníka pozemku v jedné osobě provést realizaci stavby „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“, jsou dány vlastnickým právem k pozemku, souhlasem dotčených orgánů a stavebního úřadu s realizací stavby.

A. 4 Údaje o stavbě

a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby,*

Z hlediska stavebního zákona se jedná o změnu dokončené stavby – udržovací práce.

b) *účel užívání stavby,*

Stavba bude nadále sloužit svému stávajícímu provozu – budova ZŠ. V rámci stavby se obnoví fasáda a repasují, či se vymění fasádní výplně – specifikace viz PD.

c) *trvalá nebo dočasná stavba,*

Jedná se o stavbu trvalou.

d) *údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),*

Předmětný objekt je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod r. č. 17426 / 8- 2914, zároveň se nachází v Městské památkové zóně Frýdek, prohlášené Vyhláškou MK ČR číslo 476/1992 Sb., ze dne 10. září 1992.

e) *údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,*

Navržené řešení je svobodným záměrem investora na vlastním pozemku. Z hlediska všech známých obecných požadavků na výstavbu, dotčených tímto záměrem nic nebrání k realizaci stavebního díla.

Stavba je navržena v souladu se všemi platnými příslušnými obecnými požadavky na výstavbu.

Umístění stavby a její začlenění do území respektuje obecné technické požadavky na výstavbu, omezení vyplývající z právních předpisů chránících veřejné zájmy. Návrh stavby: „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ naplňuje předpokládaný rozvoj území, vyjádřený v ÚPD. Urbanistické řešení žádným způsobem nebude obtěžovat okolí, respektuje stávající architektonickou kompozici, umožňuje napojení na síť technického vybavení a pozemní komunikace.

Při návrhu stavby a jejího technického řešení byly v co největší míře zohledněny obecně technické požadavky na výstavbu a to zejména:

- požadavky na bezpečné a užité vlastnosti stavby
- požadavky na stavební konstrukce a technické zařízení stavby

Projektová dokumentace stavby: „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ je z hlediska obecně technických požadavků (OTP) v souladu s vyhláškami č.:

- v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., která mění vyhlášku č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

V rámci stavby nebudou prováděny takové stavební práce, které by měly za následek dotčení požadavků uvedených v této vyhlášce.

ZÁVĚR: STAVBA SPLŇUJE POŽADAVKY DLE VYHLÁŠKY Č. 398/2009 SB. O OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB.

- v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu

V rámci stavby jsou dotčeny pouze vybrané paragrafy této vyhlášky. Budou prováděny pouze takové stavební práce, které nemají za následek výrazné dotčení požadavků uvedených v této vyhlášce.

§ 8-10

Stavba splňuje základní požadavky na:

- Mechanickou odolnost a stabilitu

V rámci stavby nebudou prováděny takové stavební práce, které by měly za následek dotčení těchto požadavků – neřeší se.

- Požární bezpečnost



V rámci stavby nebudou prováděny takové stavební práce, které by měly za následek dotčení těchto požadavků – neřeší se.

- Ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí

Pro stavbu je nutno používat materiály s certifikátem a osvědčením hlavního hygienika ČR o vhodnosti použití pro výstavbu.

Projektová dokumentace řeší stavbu tak, že konstrukce, použité prvky a materiály jsou navrženy a provedeny takovým způsobem, aby neohrožovaly život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovaly životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech a to zejména:

- následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat,
- přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší,
- uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících,
- nepříznivých účinků elektromagnetického záření
- nečištění vzduchu a půdy
- nedostatečného zneškodňování odpadních vod, kouře, tuhých nebo kapalných odpadů,
- výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb, nedostatečných zvukově izolačních vlastností.
- nedostatečných tepelně technických a zvukově-izolačních vlastností podle charakteru užívaných vlastností.
- nevhodných světelně technických vlastností

§11

Při výměně oken nedojde ke snížení hodnot denního osvětlení, ani se neznemožní možnost větrání.

§13

Při výměně oken nedojde ke snížení hodnot proslunění dle požadavků platné legislativy a ČSN.

§14

Při výměně oken nedojde ke snížení hodnot akustické ochrany, naopak dojde k jejímu zlepšení díky užití novodobé technologie při dobovém vizuálním standartu.

§16

Stavební úpravy do obálky budovy zasahují méně než 25%, není třeba řešit.

Při výměně oken nedojde ke snížení hodnot tepelné ochrany a úspory energií, naopak se díky užití dvojskel a nových jednoduchých oken a dveří s vysokou hodnotou tepelného odporu výrazně sníží tepelné ztráty objektu okny.

§26

Výplně otvorů budou použity certifikované okenní a dveřní výplně, okna s dvojsklem $U_{w,min} < 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, dveře $U_{d,min} < 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$, budou dostatečně tuhé garantované výrobcem. Útlum hluku $R_w = 32 \text{ dB}$.

ZÁVĚR:

Projektová dokumentace VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., „o technických požadavcích na stavby“ ve znění pozdějších předpisů (v platném znění), vyhláškou č. 501/2006 Sb. „o obecných požadavcích na využití území“ ve znění pozdějších předpisů (v platném znění) a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., „o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)“ a jeho prováděcí předpisy a vyhlášky (zejména pak vyhláškou č. 503/2006 Sb., „o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření smlouvy a územního opatření“ a vyhláškou č. 499/2006 Sb., „o dokumentaci staveb“).

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů2),

Dotčeným orgánem v této věci byl pouze Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, který se v rámci PD měl možnost nejen vyjádřit, ale i se spolupodílet na věcném řešení. Toto bylo doloženo stanoviskem, které bylo zapracováno do PD a bylo doloženo v části **E. DOKLADOVÁ ČÁST** této zprávy.

Veškeré připomínky a podmínky dotčených orgánů a organizací byly respektovány a jsou zapracovány v této projektové dokumentaci (do projektové dokumentace jsou zapracovány požadavky všech dotčených orgánů).

Žádné další požadavky DO nebyly stanoveny

Navržené řešení je svobodným záměrem investora na vlastním pozemku. Z hlediska všech známých obecných požadavků na výstavbu, dotčených tímto záměrem nic nebrání k realizaci stavebního díla.



Stavba je navržena v souladu se všemi platnými příslušnými obecnými požadavky na výstavbu. Navržené řešení je záměrem investora na vlastním pozemku i budově.

Umístění stavby a její začlenění do území respektuje obecné technické požadavky na výstavbu, omezení vyplývající z právních předpisů chránících veřejné zájmy (regulativy územního plánu). Návrh stavby: "VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD" naplňuje předpokládaný rozvoj území, vyjádřený v ÚPD. Urbanistické řešení žádným způsobem nebude obtěžovat okolí, respektuje stávající architektonickou kompozici, umožňuje napojení na sítě technického vybavení a pozemní komunikace.

Z hlediska všech známých obecných požadavků na výstavbu, dotčených tímto záměrem nic nebrání k realizaci stavebního díla.

V rámci dokumentace jsou zpracovávány všechny požadavky DO a ČSN (viz výše).

g) *seznam výjimek a úlevových řešení,*

V rámci stavby nebude žádáno o výjimky a úlevová řešení.

h) *navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),*

V rámci stavby se provádí takové práce, které nemají vliv na změnu těchto parametrů stávajícího objektu.

i) *základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),*

Pro danou stavbu bude použito stavebních materiálů, tj. pro obvodové zdivo, okna a dveře, omítky a malby, které splňují požadavky zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (v platném znění), vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov (která v dubnu 2013 nahradila vyhlášku č. 148/2007 Sb.) a ČSN 73 0540 - 1,2 Tepelná ochrana budov.

V rámci stavebních prací není dotčena potřeba a spotřeba médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod., neřeší se.

j) *základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),*

Stavba bude provedena ve 4 etapách:

- | | |
|-----|------------------------|
| 101 | Stavba - SZ fasáda |
| 102 | Stavba - Dvorní fasáda |
| 103 | Stavba - JV fasáda |

- | | |
|---------------------------------|----------|
| - zahájení stavby | 07/2018 |
| - předpokládaná lhůta výstavby: | 2 měsíce |
| - dokončení stavby | 09/2018 |

k) *orientační náklady stavby.*

Odhadovaná částka celkem: 9 000 000,- Kč + DPH

A. 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba má jeden stavební objekt.

V Havířově dne 06. 11. 2017

Vypracoval

Ing. Pavel Krupička



B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Nejsou kladeny specifické požadavky na prováděcí dokumentaci. Dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů (v platném znění), která prošla novelou v roce 2013 je jasně specifikován obsah a rozsah projektové dokumentace k provedení stavby.

Zhotovitel stavby bude dodávat Projekt Organizace Výstavby (POV) včetně situačního výkresu a také technologické postupy provádění stavebních prací.

V provedení své dílenské dokumentaci dodavatel stavby bude specifikovat položkově každý prvek společně s výpisem repasovaných a kompletně vyměňovaných prvků. Jakmile bude tato dokumentace předána GP, bude svolána úvodní schůzka zástupců investora, GP a dodavatele stavby a budou stanoveny věcné vazby díla.

DO CENOVÉ NABÍDKY A DÍLENSKÉ DOKUMENTACE STAVBY BUDOU ZAPRACOVÁNY NÁSLEDUJÍCÍ PODMÍNKY:

A. NAVRŽENÁ OPRAVA A VÝMĚNA OKEN VE VÝŠE UVEDENÉM OBJEKTU KULTURNÍ PAMÁTKY NEGATIVNĚ NEOVLIVNÍ PAMÁTKOVÉ HODNOTY TĚTO KULTURNÍ PAMÁTKY A MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY FRÝDEK PŘI DODRŽENÍ NÁSLEDUJÍCÍCH PODMÍNEK

1. OKNA I DVEŘE BUDOU DODÁNY VČETNĚ VŠECH PRVKŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ NUTNÝCH PRO JEHO BEZVADNOU INSTALACI A BEZCHYBNÝ PROVOZ. INSTALACE BUDE SPLŇOVAT STATICKÉ, TEPELNĚ TECHNICKÉ I OBECNĚ TECHNICKÉ POŽADAVKY DLE BĚŽNĚ PLATNÝCH PŘEDPISŮ V PLATNÉM ZNĚNÍ.

2. **POČET TĚSNĚNÍ NA OKNĚ ČI DVEŘÍCH: 3**
3. **TYP TĚSNĚNÍ**
4. **TĚSNĚNÍ BUDE ZAPRACOVÁNO DO RÁMU PŘÍPADNĚ KŘÍDLA OKENNÍ ČI DVEŘNÍ VÝPLNĚ - NEBUDE POUZE LEPENO**
5. **BUDE UŽITO PROFILOVÉ PRYŽOVÉ TĚSNĚNÍ, ČI DVOJITÉ PROFILOVÉ TĚSNĚNÍ**
6. **TYP MEZISKELNÍHO RÁMEČKU A JEHO PARAMETRY:**
7. **BAREVNOST: HNĚDÁ**
8. **TECHNICKÝ PARAMETR: Psi MIN 0,03 W/mK**
9. **ŠÍŘE RÁMEČKU: DLE STATICKÉHO NÁVRHU ZASKLENÍ**
10. **STANDARD OKENNÍCH RÁMŮ - DŘEVĚNÉ LEPENÉ PROFILY - EUROHRANOLY - "EUROOKNA"**
11. **V RÁMCI REPASE, ČÁSTEČNÉ REPASE I KOMPLETNÍ VÝMĚNY OKEN BUDE DBÁNO NA POUŽITÍ DRUHU DŘEVA SHODNÉHO S UŽITÝM NA STÁVAJÍCÍCH OKNECH.**
12. **ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU Z PŮVODNÍCH OKEN PŘI REPASI - BUDE PROVEDENO HORKOVZDUŠNOU PISTOLÍ A ŠPACHTLÍ**
13. **TEPELNÁ OCHRANA - VÝPLNĚ OTVORŮ BUDOU POUŽITY CERTIFIKOVANÉ OKENNÍ A DVEŘNÍ VÝPLNĚ, OKNA S DVOJSKLEM $U_{w,MIN} < 1,2$ W/M2K, DVEŘE $U_{D,MIN} < 1,6$ W/M2K, BUDOU DOSTATEČNĚ TUHÉ GARANTOVANÉ VÝROBCEM.**
14. **KOVÁNÍ JEDNODUCHÝCH OKEN - CELOOVBODOVÉ KOVÁNÍ, ČTYŘPOLOHOVÉ VČETNĚ MIKROVENTILACE S BEZPEČNOSTNÍMI UZAVÍRACÍMI HŘIBOVÝMI ČEPY A BEZPEČNOSTNÍMI PROTIKUSY, VČETNĚ POJISTKY PROTI SVĚŠOVÁNÍ A CHYBNÉ MANIPULACI S KŘÍDLY OKEN.**
15. **KLIKY JEDNODUCHÝCH OKEN - ČTYŘPOLOHOVÁ KLIKA (REPLIKA DOBOVÉ KLIKY) S BLOKOVACÍM MECHANISMEM ZAMEZUJÍCÍM MANIPULACI Z VENKU**
16. **REPASE OTEVÍRAČŮ OKEN A ARETACÍ (ZARÁŽEN U KASTLOVÝCH OKEN - BUDE PROVEDENA KOMPLETNÍ REPASE TĚCHTO PRVKŮ**
17. **ZASKLENÍ OKEN A DVEŘÍ - TERMOIZOLAČNÍ DVOJSKLA 4-16-4 NEBO 6-16-6 (ALTERNATIVNĚ DLE STATICKÉ POTŘEBY - ZARUČÍ DODAVATEL) PLNĚNÉ ARGONEM, $UG_{MIN} = 1,0$ W/m2K, $LT = 71\%$, $G = 60\%$, $R_w = 32$ DB**
18. **PROFILACE RÁMŮ V DOKUMENTACI JE SCHÉMATICKÁ, TZN., ŽE PŘI VÝROBĚ MĚNĚNÝCH OKEN NEBO JEJICH ČÁSTÍ JE NUTNÉ DODRŽET PŮVODNÍ OZDOBNOU PROFILACI POUTCŮ, KŘÍDLOVÝCH RÁMŮ A PŘÍČLÍ.**
19. **U MĚNĚNÝCH OKEN (ZEJMÉNA OKEN SE SEGMENTOVÝM ZÁKLENKEM) JE POŽADOVÁNO POUŽÍT PROFILOVANÉ LIŠTY POUTCŮ NA NOVÝ RÁM OKEN.**
20. **INSTALACE DVEŘÍ A OKEN: PRO ELIMINACI TEPELNÝCH MOSTŮ, SNÍŽENÍ HLADINY HLUKU A ZABRÁNĚNÍ PRŮNIKU VLHKOSTI BUDE MONTÁŽ PROVEDENA NADSTANDARTNĚ (MIMO MECHANICKÉ UKOTVENÍ), Tedy VČETNĚ ZAPĚNĚNÍ**



- POLYURETANOVOU PĚNOU A INSTALACE PAROTĚSNÝCH FÓLIÍ Z VNITŘNÍ STRANY A DIFÚZNÍ FÓLIÍ Z VENKOVNÍ STRANY ALTERNATIVNĚ EXPANZNÍCH PÁSEK ANEBO PUR PĚNOU A OBOUSTRANNÝCH PÁSEK.
21. MUSÍ BÝT ZOHLEDNĚNY POŽADAVKY ČSN 73 0540-2 A VÝHRADNĚ PAK ČLÁNKY A.3.4.8 A 7.1.2 PRŮVZDUŠNOST SPÁR A NETĚSNOSTÍ OSTATNÍCH KONSTRUKCÍ OBÁLKY BUDOVY. DALŠÍM NÁSTROJEM PRO URČENÍ KVALITY V TÉTO PROBLEMATICE JE NUTNĚ TNI 74 6077 OKNA A VNĚJŠÍ DVEŘE Z ROKU 2011.
 22. DLE VYHODNOCENÍ OKEN - V TOMTO VÝPISU JE STANOVEN PERCENTUELNÍ ODHAD MĚNĚNÝCH A REPASOVANÝCH OKEN A DVEŘÍ DLE ODBORNÉHO ODHADU PROJEKTANTA - TENTO ODHAD BUDE UPŘESNĚN DODAVATELEM STAVBY DLE JEHO ZKUŠENOSTÍ S PRACÍ V OBLASTI REPASÍ HISTORICKÝCH OKEN A DVEŘÍ.
 23. V RÁMCI VÝMĚNY VNITŘNÍCH KŘÍDEL U "KASTLOVÝCH" OKEN - JE UVAŽOVÁNA KOMPLETNÍ VÝMĚNA VNITŘNÍCH KŘÍDEL A OSAZENÍ NOVÝCH S DVOJSKLEM (POLOŽKA ZASKLENÍ DVOJSKLEM JE VYPŠANA U KAŽDÉHO OKNA A CELKOVĚ VE VYHODNOCENÍ OKEN - TAKÉ VAZBA NA UZNATELNOST POLOŽKY ZASKLENÍ U DVOJSKLA V RÁMCI DOTACE). U TĚCHTO OKEN BUDOU INSTALOVÁNY NOVÉ VNITŘNÍ PARAPETY.
 24. V RÁMCI VÝMĚNY VNITŘNÍCH KŘÍDEL U "KASTLOVÝCH" OKEN - JE UVAŽOVÁNO, ŽE U VÝMĚNY, ČI REPASE VNĚJŠÍCH RÁMŮ A S TÍM SPOJENÉ VÝMĚNY ZASKLENÍ, ČI REPASI ZASKLENÍ MUSÍ BÝT CENĚNO A PROVEDENO TAK, ŽE U TĚCH OKEN, KDE BUDE REPASOVÁNO, BUDE UŽITO PŮVODNÍHO ZASKLENÍ (NOVĚ BUDE PROVEDEN NÁTĚR OKEN A TMELENÍ V RÁMU) A U NOVÝCH OKEN BUDE NA ZVÁŽENÍ, ZDA SE UŽIJE PŮVODNÍ ZASKLENÍ, ČI SE INSTALUJE ZASKLENÍ NOVÉ.
 25. KASTL DVOJITÝCH OKEN BUDE REPASOVÁN A MĚNĚN DLE VYHODNOCENÍ TECHNICKÉHO STAVU OKEN. BUDE ALE VŽDY ZBAVEN NÁTĚRU HORKOVZDUŠNOU PISTOLÍ A ŠPACHTLÍ A BUDE VŽDY NOVĚ OPATŘEN NÁTĚREM OLEJOVÝM NA TRUHLÁŘSKÉ KONSTRUKCE.
 26. ZDA SE DLE VYHODNOCENÍ OKEN V TÉTO DOKUMENTACI BUDOU POLOŽKY REPASOVAT ČI MĚNIT, BUDE ROZHODNUTO NA ÚVODNÍ SCHŮZCE GP, ZÁSTUPCE INVESTORA A DODAVATELE STAVBY DLE JEHO ZKUŠENOSTÍ S REPASÍ NA KONTROLNÍM DNI PŘI ZAHÁJENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ.
 27. U ZASKLENÍ, KTERÉ BY MĚLO BÝT PO DEMONTÁŽI ZPĚTNĚ POUŽITO DO NOVÝCH OKEN (REPASE, VÝMĚNA) BUDE PROVEDENO PLOŠNÉ LEŠTĚNÍ KAŽDÉ JEDNOTLIVÉ TABULKY ZASKLENÍ, ABY DOŠLO K ELIMINACI JEJICH POVRCHOVÉHO POŠKOZENÍ (PO TMELENÍ, MYTÍ APOD. SE NA SKLECH VYSKYTUJÍ RŮZNÉ STUPNĚ ŠKRÁBANCŮ A NEČISTOT).
 28. PODKLADNÍ PROFIL PO DVEŘE - TERMOIZOLAČNÍ PROFIL - 100% VODĚODOLNÝ IZOLAČNÍ MATERIÁL S FLIESEM PRO OPTIMÁLNÍ TEPELNOU IZOLACI A PRO PŘERUŠENÍ TEPELNÝCH MOSTŮ POD DVEŘMI. UPRAVENO NA MÍRU DLE POTŘEB STAVBY.
 29. CERTIFIKACE: ČSN EN ISO 9001:2001 PRO VÝROBU A MONTÁŽ

PŘED OBJEDNÁNÍM VÝROBKŮ PSV - VÝPLNĚ OTVORŮ VE FASÁDĚ OKNA, DVEŘE NUTNO PŘÍMO NA STAVBĚ ZKONTROLOVAT VELIKOSTI OTVORŮ!!

PODKLADNÍ PRVKY SE MUSÍ VYTVOŘIT NA MÍRU POD KAŽDOU OTVOROVOU VÝPLŇ. ROZMĚRY UVEDENÉ V DOKUMENTACI JSOU POUZE ORIENTAČNÍ (SLOUŽÍ PRO NACENĚNÍ).

B. NAVRŽENA JE VÝMĚNA OPLECHOVÁNÍ NA OBJEKTU

NA PŮVODNÍ FASÁDĚ SE VYSKYTUJÍ PŮVODNÍ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY VE SMYSLU OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS, PARAPETŮ OKEN, SLOUPŮ (DLE VÝPISU PRVKŮ V PŘÍLOZE TĚTO ŽÁDOSTI) APOD. TYTO PRVKY JSOU VLIVEM ČASU, KLIMATICKÝCH PODMÍNEK, ÚNAVY MATERIÁLU, ALE I VLIVEM ŠPATNÉHO TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ POŠKOZENY, ČI ŠPATNĚ TECHNICKY PROVEDENY. V RÁMCI VÝMĚNY OKEN BUDOU VYMĚNĚNY PŮVODNÍ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY (OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS, PARAPETY OKEN, OPLECHOVÁNÍ HLAV SLOUPŮ APOD.) VYMĚNĚNY A PROVEDENY NOVĚ. ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍCH PLECHŮ BUDE PROBÍHAT S OHLEDEM K TOMU, ŽE SE JEDNÁ O KULTURNÍ PAMÁTKU A TAK, ABY NEDOŠLO K POŠKOZENÍ FASÁDY. KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE BUDOU PROVEDENY S OHLEDEM NA NYNĚJŠÍ PLATNÉ PRÁVNÍ PŘEDPOKLADY, ALE S MATERIÁLOVÝM A VIZUÁLNÍM OHLEDEM NA AUTENTICITU A PŮVODNÍ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ TĚCHTO PRVKŮ - BUDOU POUŽITY DUPLIKÁTY PŮVODNÍCH PLECHŮ ZE SHODNÉHO MATERIÁLU A V PŮVODNÍM BAREVNÉM ŘEŠENÍ.

OPLECHOVÁNÍ (PARAPETY A ŘÍMSY) BUDOU Z PŘÍRODNÍHO POZINKOVANÉHO PLECHU TL. 0,7 MM BEZ NÁTĚRU (BEZ POVRCHOVÉ ÚPRAVY), TJ. 0,6 MM, ROHY ŘÍMS



NEBUDOU PROSTRÝHÁVÁNY, ALE ZAHNUTY. STÁVAJÍCÍ PLECHY BUDOU Z DŮVODU MINIMALIZACE POŠKOZENÍ PŮVODNÍ FASÁDY OŘEZÁNY TAK, ABY NEPŘESAHOVALY PŘES HRANU OMÍTKY.

KRYTÍ KOTVÍCÍCH ŠROUBŮ BUDE PŘEKRYTO ČEPIČKAMI PŘILEPENÝMI K TOMU URČENÝM TMELEM. NEBUDE POŽITO LETOVÁNÍ. PARAPETNÍ PLECHY BUDOU MÍT PŘESA MIN. 40 MM.

TY KLEMPÍŘSKÉ PRVKY, KTERÉ SE V RÁMCI TÉTO AKCE NEBUDOU MĚNIT ZA NOVÉ (SVODY, OKAPOVÉ PLECHY, ŽEBŘÍK A SVODY) SE BUDOU CHRÁNIT NOVÝM NÁTĚREM NA TO URČENÝM A BUDOU PROVEDENY V PŮVODNÍ BARVĚ - PŘED REALIZACÍ NÁTĚRŮ BUDOU ODSŤÍNÝ BAREV ODSOUHLASENY ZÁSTUPCI STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE NA ZÁKLADĚ VZORKŮ. BUDE POUŽITA STEJNÁ RAL JAKO FASÁDA. POUŽIT BUDE SYNTETICKÝ NÁTĚR.

PŘEHLED PRACÍ NA OPRAVÁCH KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ:

1. BUDE PROVEDENA DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH PLECHŮ DLE ROZPOČTU A PD
2. NOVĚ SE BEZVADNĚ NAINSTALUJÍ STEJNÁ OPLECHOVÁNÍ (ATIKY, ZHLAVÍ PARAPETY A ŘÍMSY) Z MATERIÁLU SHODNÉHO S PŮVODNÍMI PLECHY) - PŘEDPOKLAD PŘÍRODNÍ POZINKOVANÝ PLECH TL. 0,7 MM BEZ NÁTĚRU (BEZ POVRCHOVÉ ÚPRAVY), TJ. 0,6 MM.
3. PROVEDE SE ANTIKOROZNÍ JEDNONÁSOBNÝ SYNTETICKÝ SAMOZÁKLADUJÍCÍ NÁTĚR NOVÝCH I PŮVOSNÍCH (SVODY KE ŽLABŮM, ŽEBŘÍK) KLEMPÍŘSKÝCH KONSTRUKCÍ. BAREVNÉ ŘEŠENÍ BUDE ODSOUHLASENO ZÁSTUPCI INVESTORA A ZÁSTUPCEM NPÚ. BUDE POUŽITA STEJNÁ RAL JAKO FASÁDA
4. NA VŠECH FASÁDÁCH BUDE PROVEDENA VÝMĚNA PLASTOVÉ ČÁSTI DEŠŤOVÉHO SVODU (CCA 4M NA SVOD OD PODLAHY).

C. PROVEDE SE NÁTĚR PŮVODNÍ OMÍTKY, KTERÁ BUDE DÁLE OPRAVENA V PŘÍPADĚ NESOUDRŽNOSTI S PODKLADEM, ČI JEJÍM VYPRASKÁNÍ:

PO PROVEDENÍ ZAPRAVENÍ OMÍTEK (NAPŘ. PO REPASI ČI VÝMĚNĚ OKEN, NEBO PO INSTALACI NOVÝCH KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ) BUDE PROVEDEN KOMPLETNÍ NÁTĚR FASÁDY - PŘED REALIZACÍ NÁTĚRŮ BUDOU ODSŤÍNÝ BAREV ODSOUHLASENY ZÁSTUPCI STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE NA ZÁKLADĚ VZORKŮ. TENTO NÁTĚR BY MĚL BÝT V PŮVODNÍM VIZUÁLNÍM A BAREVNÉM ŘEŠENÍ A MĚL BY SLOUŽIT JAKO KONZERVAČNÍ PRO OMÍTKU. NAVRHUJE SE UŽÍT NÁTĚR S NANOTECHNOLOGIÍ, KTERÝ BUDE MÍT "SAMOČISTÍCÍ" FUNKCI. NÁTĚR ZAMEZÍ VNIKUTÍ VODY DO PÓRŮ V OMÍTCE A PŘÍPADNÁ VODA BUDE STÉKAT PO POVRCHU - NEDOJDE K NASÁKÁNÍ VODY DO OMÍTKY A TA V PŘÍPADĚ MRAZU NEBUDE ODPADÁVAT A DEGRADOVAT. PRO 1 ETAPU BYL POUŽIT SYSTÉM STO PRO ČIŠTĚNÍ FASÁDY - VYSPRAVENÍ CERTIFIKOVANOU VÁPENOCEMENTOVOU MALTOU VČ. RE-PROFILACE, PENETRACE STO PRIM SILIKAT SIEN, CELOPLOŠNÉ PŘETMELENÍ FASÁDY STO LEVEL UNI SE ZAFILCOVÁNÍM, PENETRAČNÍ SILIKÁTOVÝ NÁTĚR STO PLEX W, KRYCÍ DVOJNÁSOBNÝ NÁTĚR OMÍTKY SILIKÁTOVOU BARVOU STO COLOR SILL. TENTO SYSTÉM BUDE POUŽIT I NA ZBÝVAJÍCÍ FASÁDY. VZOREK BARVY VNĚJŠÍ FASÁDY - STO COLOR SYSTEM FASADA 32138.

PŘEHLED PRACÍ OPRAVA KAMENNÉHO OBKLADU:

DLE MÍSTNÍHO ŠETŘENÍ, ALE MINIMÁLNĚ TAKTO:

1. PROVEDE SE SOUDRŽNOST MALTY VE VŠECH SPÁRÁCH.
2. ČIŠTĚNÍ KARTÁČEM CELOPLOŠNĚ + MYTÍ VODOU
3. APLIKACE ČISTÍCÍ PĚNY + MYTÍ TLAKOVOU VODOU
4. RUČNÍ DOČIŠTĚNÍ + OČIŠTĚNÍ NAPŘ. GRAFITI
5. VYSPRÁVKA SPAR
6. APLIKACE HYDROFOBIZAČNÍHO NÁTĚRU

PŘEHLED PRACÍ A TECHNICKÝCH PARAMETRŮ OPRAVY STÁVAJÍCÍ OMÍTKY:

1. BUDE PROVEDENO TLAKOVÉ MYTÍ FASÁDNÍ OMÍTKY
2. PROVEDE SE VYSPRÁVKA A OPRAVA OMÍTKY PO BOURACÍCH PRACÍCH (KLEMPÍŘSKÉ PRVKY, OKNA, PARAPETY VNĚJŠÍ) VČETNĚ ODSTRANĚNÍ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTI FASÁDY, OPRAVA VYPADANÝCH MÍST V OMÍTCE - MALTOU VÁPENOCEMENTOVOU - UVAŽOVÁNO O PLOŠE DO 10% STÁVAJÍCÍ PLOCHY KAŽDÉ FASÁDY.
3. VYTVOŘÍ SE ADHEZNÍ MŮSTEK PENETRAČNÍM NÁTĚREM



4. CELOPLOŠNĚ SE PŘETMELÍ FASÁDA - RENOVAČNÍM TMELEM NA BÁZI MINERÁLNÍCH PLNIV A POJIV, VYROVNÁNÍ PLSTĚNÝM HLADÍTKEM. DIFÚZE PRO VODNÍ PÁRY $M < 12$, JEMNOZRNÝ, VELIKOST ZRNA MAX. 0,5MM TL. VRSTVY CCA 3-5MM
5. FASÁDA SE NATŘE FASÁDNÍ BARVOU NA BÁZI DRASELNÉHO SKLA, PODÍL ORGANICKÝCH SLOŽEK < 5 . OBSAHUJE KŘEMENNÉ PŘÍSADY A JE ZAJIŠTĚNO DVOJITÉ PROKŘEMENĚNÍ.

PRÁCE VE VÝŠKÁCH:

BĚHEM STAVEBNÍCH PRACÍ BUDE NA STAVBĚ POUŽITO VNITŘNÍ LEŠENÍ A VNĚJŠÍ LEŠENÍ (KDE JE POTŘEBA ZOHLEDNIT ZÁHYBY A PROFILACI NA FASÁDĚ).

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Projekt BOZP není vypracován specificky pro tuto stavbu. Budou uplatňovány zásady BOZP dle vnitropodnikových předpisů dodavatele stavby a nadřazených vyhlášek a předpisů.

Pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.“ ve znění pozdějších předpisů (v platném znění), vyhlášek souvisejících, nahrazujících nebo doplňujících.

U této stavební akce **je naplněno ustanovení § 15** zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, tzn., že celková předpokládaná doba trvání prací a činností bude delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

V rámci stavby **je určena povinnost dle § 14** zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, tzn., že je předpoklad toho, že se na staveništi bude vyskytovat více zhotovitelů.

V rámci stavby **je určena povinnost dle § 18 odst. 1** zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, tzn., musí být zpracována sezná, rizik, které mohou nastat v průběhu provádění dané stavby.

Níže jsou v bodech uvedeny informace a postupy, které je nutno v rámci stavby dodržet:

Realizace stavby vyžaduje spolupráci všech zúčastněných stran. Tento oddíl stanovuje povinnosti a pravomoci zainteresovaných stran na realizaci stavby v otázkách BOZP.

1.1 Povinnosti a práva zadavatele stavby

Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi BOZP veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na pracovišti, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu realizace akce.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce nejpozději 8 dní před předáním staveniště zhotoviteli. Oznámení může být v listinné formě nebo elektronické podobě.

Zadavatel je povinen určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy a ve fázi realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

Zadavatel stavby je oprávněn na podnět koordinátora ukládat finanční postihy zhotoviteli za neplnění povinností, týkající se zajištění BOZP na staveništi a za porušování BOZP na staveništi.

1.2 Oprávnění koordinátora BOZP

Zřízení funkce koordinátora BOZP nezbavuje jednotlivé zhotovitele povinností plnit na úseku BOZP jim stanovené předpisy. Koordinátor BOZP je v souladu se zákonem 309/2006 Sb., v platném znění a NV 591/2006 Sb., oprávněn:

- vstupovat bez ohlášení na staveniště a na pracoviště jednotlivých zhotovitelů a provádět kontrolní činnosti,
- koordinovat spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP,
- sledovat provádění prací na staveništi se zaměřením, zda jsou dodržovány požadavky na BOZP,
- upozorňovat zhotovitele na nedostatky k zajištění BOZP a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,
- provádět zápisy o zjištěných nedostatcích BOZP a dále zapisovat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny,
- v případě porušování předpisů vztahujících se k zajištění BOZP může vykázat ze staveniště zaměstnance zhotovitele bez nároku na úhradu vzniklé škody zhotoviteli.
- požadovat po zhotovitelích prokázání plnění ustanovení jednotlivých právních předpisů, tohoto plánu BOZP a používání OOPP,
- vyžádat si provedení dechové zkoušky za účelem zjištění požití alkoholických nápojů,



- vykázat pracovníka zhotovitele ze stavby v případě, že u něj budou patrné příznaky požití alkoholických nápojů nebo jiných omamných látek.
- informovat zadavatele stavby a dávat podnět zadavateli stavby k uložení finančních postihů za neplnění povinností, týkajících se BOZP a za porušování předpisů BOZP.

1.3 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel stavby je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních a technologických postupech, které zvolil.

Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady pro zhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora a postupovat podle dohodnutých opatření.

Zhotovitel je povinen umožnit koordinátorovi BOZP provedení kontroly na svém pracovišti, akceptovat pokyny koordinátora BOZP, respektovat připomínky a návrhy v oblasti BOZP (zvýšení úrovně BOZP, bezpečnostní značení, zákaz činnosti ohrožující zdraví a život ostatních osob, majetek a životní prostředí).

Jiná fyzická osoba, která se osobně podílí na zhotovení stavby a která nezaměstnává zaměstnance, je povinna poskytnout zhotoviteli a koordinátorovi potřebnou součinnost a postupovat podle pokynů nebo opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce stanovených zhotovitelem stavby. Jiná osoba informuje zhotovitele stavby nejpozději do 5-ti pracovních dnů před převzetím pracoviště, a není-li to ze závažných důvodů možné, bez zbytečného odkladu o všech okolnostech, které by mohly při její činnosti na staveništi vést k ohrožení života a poškození zdraví dalších fyzických osob zdržujících se na staveništi s vědomím zhotovitele.

Každý zhotovitel prací, který objednává k realizaci prací dalšího zhotovitele prací = podzhotovitele, je povinen o této skutečnosti informovat zadavatele (investora) a koordinátora BOZP, a to 8 dní před nástupem pracovníků nového podzhotovitele na stavbu.

Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP při aktualizaci plánu BOZP.

1.4 Povinnosti jiných osob nebo návštěv

Jiné osoby nebo návštěvy se pohybují po staveništi pouze za doprovodu některého z vedoucích pracovníků trvale přítomných na stavbě a jsou povinni dbát zvýšené bezpečnosti, respektovat bezpečnostní tabulky a značení, které budou v rámci stavebního díla umístěny zhotovitelem stavebního díla. Je zakázáno vstupovat na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných návykových látek.

1.5 Předání staveniště, stavební deník

Na základě podmínek smlouvy o dílo bude zhotovitel vyzván investorem k převzetí staveniště. Staveniště bude předáno se zápisem o předání a převzetí (NV č. 591/2006 Sb., § 2, odst. 3). Při příležitosti předání bude založen stavební deník, stavbyvedoucí zajistí řádné vypsání hlavičky stavebního deníku, včetně razítek osob odpovědných za odborné vedení stavby.

Další předání dílčích pracovišť jednotlivým podzhotovitelům je v kompetenci hlavního zhotovitele, v rámci předání dílčího pracoviště musí být písemně upřesněno, kdo bude provádět navazující opatření z hlediska BOZP (zajištění volných okrajů, zajištění výkopů, zajištění montážního pracoviště apod.). V případě neshody toto rozhodne hlavní zhotovitel.

Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce stavby. Musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám. Stavební deník obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa. Stavební deník musí obsahovat náležitosti, požadované vyhláškou 499/2006 Sb., v platném znění.

1.6 Dokumentace na staveništi

Na staveništi musí být neustále k dispozici všem zainteresovaným stranám následující dokumenty:

- prováděcí projekt
- projekt stavebního povolení (ohlášení) včetně právoplatného povolení se štítkem stavba povolena
- technologické postupy prací dodané dodavatelem stavby,
- stavební deník,
- plán BOZP,
- doklady o odborné způsobilosti vybraných profesí (např. svářečský průkaz, vazačský průkaz, jeřábnický průkaz atd.).



1.7 Prostory pro osobní potřebu a hygienu zaměstnanců

V prostoru výstavby budou vyčleněny místnosti sociálního zázemí, které budou zajišťovat potřeby zaměstnanců v průběhu pracovní doby. Nepředpokládá se zřizování umývár a šaten – pravděpodobně budou zaměstnanci do prostoru staveniště dováženi dodávkovými vozy nebo mikrobusey z prostoru jejich sídla, kde bude zajištěna nezbytná hygiena v podobě umývár a šaten pro zaměstnance. Toto je v kompetenci každého zhotovitele.

1.8 Mimořádná událost na stavbě

Za mimořádnou událost na stavbě je považována každá nestandardní situace, při které dojde k ohrožení zdraví a životů zúčastněných osob, k jejich zranění nebo smrti. Dále je za mimořádnou událost považována každá dopravní nehoda v rámci staveniště, technická nebo technologická nehoda a situace, při které může být ohroženo životní prostředí.

Všichni zhotovitelé jsou povinni si při své činnosti počínat tak, aby mimořádným událostem předcházeli a pravděpodobnost vzniku mimořádné události jejich činností byla minimalizována.

Na staveništi musí být dostupná lékárnička první pomoci – zajišťuje hlavní zhotovitel.

Pokud k mimořádné události dojde, jsou povinni všichni zhotovitelé přijmout opatření vedoucí k likvidaci této události nebo alespoň ke zmírnění jejích následků. Pokud není likvidace mimořádné události v silách zhotovitelů, musí být bezodkladně povolány jednotky Integrovaného záchranného systému:

<u>Integrovaný záchranný systém</u>	112
Zdravotnická záchranná služba	155
Policie ČR	158
Hasiči	150

O vzniku a průběhu mimořádné události musí být vždy informován koordinátor BOZP, který se rovněž účastní vyšetření jejich příčin.

1.9 Kontrolní činnost BOZP při realizaci stavby

Stavbyvedoucí a vedoucí zaměstnanci jednotlivých zhotovitelů stavby jsou povinni provádět každodenní kontroly dodržování bezpečnostních předpisů na jím řízených pracovištích a u svých podřízených zaměstnanců bez nutnosti vyhotovovat zápisy v případě nezjištěných nedostatků. V případě zjištění skutečností, které jsou v rozporu s předpisy BOZP, jsou povinni provést zápis do stavebního deníku.

Kontroly na staveništi se zaměřením na bezpečnost a ochranu zdraví při práci mohou dále provádět:

- koordinátor BOZP na staveništi
- osoby odborně způsobilé v prevenci rizik jednotlivých zhotovitelů stavebního díla.

Termíny kontrolních dnů k dodržování Plánu BOZP určí koordinátor BOZP ve fázi realizace stavby. Z kontrolních dnů bude proveden zápis do bezpečnostního stavebního deníku, popř. do samostatného zápisu.

2 Vyhodnocení rizik

V níže uvedené tabulce jsou uvedena základní rizika, která jsou zřejmá z projektové dokumentace. Výtět rizik není konečný. Každý zhotovitel je povinen provést vlastní analýzu rizik, ve které budou zahrnuty zvolené technologické postupy a technologie, nářadí, pomocné konstrukce apod., které zvolil.

Prováděné práce	Související riziko
Zřízení staveniště, komunikace	Dopravní nehoda, riziko střetu s dopravním prostředkem nebo stavebními mechanismy, přejetí, zachycení osoby, pád při chůzi
Montážní práce	Pád břemena při manipulaci, převržení jeřábu, přiřazení zaměstnance
Práce s elektrickým ručním nářadím	Úraz elektrickým proudem
Práce ve výškách	Pád osob z výšky, pád materiálu nebo nářadí z výšky a zasažení zaměstnance
Manipulace s těžkými konstrukčními díly	Zásah, náraz, přiřazení zaměstnance manipulovaným dílem

3 Bezpečnostní opatření při jednotlivých pracovních činnostech

Návaznost jednotlivých pracovních činností bude uvedena v harmonogramu stavby vybraného zhotovitele.

3.1 Zabezpečení staveniště, přístupy

Řešená lokalita se nachází v zastavěném území města Frýdek-Místek. Stavba je přístupná z veřejných komunikací, jak je zřejmé z výkresové dokumentace.

Staveniště bude oploceno do výšky 1,8 m. Na viditelném místě bude umístěna bezpečnostní tabulka „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“. Kontrola zabezpečení obvodu staveniště bude prováděna každodenně hlavním zhotovitelem stavby a rovněž koordinátorem BOZP v ve stanovených lhůtách.



Plochy pro zařízení stavenišť budou určeny dle výhodnosti po vzájemné dohodě mezi zadavatelem stavby a zhotoviteli.

S pracemi v noci není uvažováno. Pokud by se ve výjimečných případech v noci pracovalo, je zhotovitel povinen zajistit adekvátní osvětlení pracoviště dle NV 591/2006 Sb., v návaznosti na NV 361/2007 Sb., platném znění.

3.2 Inženýrské sítě

V ochranných pásmech energetických zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Před zahájením stavebních prací je nutno veškeré podzemní sítě a objekty vytýčit dodavatelem stavby.

3.3 Skladovací prostory materiálů

V této době nebyly určeny skladovací plochy materiálu. Nepředpokládá se se zřízením vnitro-staveništní skládky. Při skladování a manipulaci s materiálem je nutno dodržet tyto bezpečnostní požadavky:

- Skladovací plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné. Rozmístění skladovaných materiálů, rozměry a únosnost skladovacích ploch včetně dopravních komunikací musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a použitých strojů.
- Materiál musí být uložen tak, aby po celou dobu skladování byla zajištěna jeho stabilita a nedocházelo k jeho poškození. Podložkami, zarážkami, opěrami, stojany, klíny nebo provázáním musí být zajištěny všechny prvky, dílce nebo sestavy, které by jinak byly nestabilní a mohly se například převrátit, sklopit, posunout nebo kutálet.
- Prvky, které na sebe při skladování těsně doléhají a nejsou vybaveny pro bezpečné uchopení například oky, háky nebo držadly, musí být vždy vzájemně proloženy podklady. Jako podkladů není dovoleno používat kulatinu ani vrstvené podklady tvořené dvěma nebo více prvky volně položenými na sebe.
- Nebezpečné chemické látky a chemické přípravky musí být skladovány v obalech s označením druhu a způsobu skladování, který určuje výrobce, a označeny v souladu s požadavky zákona č. 350/2011 Sb.

3.4 Bourací práce

Bude provedeno:

- demontáž stávajících fasádních výplní
- demontáž stávajících klempířských prvků
- demontáž stávajícího okna v předsazené stěně z důvodu posunu dveří do stávajících otvorů v obvodové stěně. Bude souviset úprava dlažby a doplnění opravy fasády a další činnosti spojené se stavební úpravou. V tomto rozsahu bude rozebrána zámková dlažba, položena nově + gumová čistící zóna. Jeden otvor bude v šíři cca 280 mm dozdný.

Při bouracích pracích, je nutno dodržovat následující bezpečnostní požadavky:

- Bourací práce budou prováděny podle zpracovaného technologického postupu dodaného dodavatelem stavby.
- Všichni zaměstnanci, kteří budou bourací práce provádět, musí být prokazatelně seznámeni s technologickým postupem bouracích prací.
- Při bouracích pracích na dvou nebo více místech najednou pověří zhotovitel fyzickou osobu na pracovišti stálým dozorem.
- Pokud budou při bouracích pracích zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem odhaleny, budou skutečnosti neprodleně zapracovány do technologického postupu tak, aby byla zajištěna bezpečnost provádění prací.
- Před zahájením bouracích prací musí být vymezen ohrožený prostor a zajištěn proti vniknutí nepovolaných osob (ohrazením, střežením, případně vyloučením provozu).
- Musí být zajištěno zhotovitelem při provádění bouracích prací statické zajištění sousedních staveb (dle technologického postupu).
- Materiál z bourané části stavby nutno průběžně odstraňovat.
- Pokud není zajištěna stabilita částí bourané konstrukce, musí být bourací práce přerušeny. To platí i v případě zhoršení povětrnostní situace.
- Zaměstnanci se nesmí pohybovat v ohroženém prostoru pracovního stroje, v případě zjištění – obsluha stroje přeruší činnost a bude pokračovat až po opuštění ohroženého prostoru osobami!!!
Není-li v provozní dokumentaci stroje stanoveno jinak, je prostor ohrožený činností stroje vymezen maximálním dosahem jeho pracovního zařízení zvětšeným o 2m.



- Pokud při bouracích pracích budou fyzické osoby provádějící tyto práce ohroženy padajícími předměty nebo materiál z pracoviště nad nimi, musí být v technologickém postupu stanovena opatření k zajištění jejich bezpečnosti.

3.5 Práce ve výškách

V rámci provádění stavebního díla se budou zaměstnanci pohybovat ve výšce (např. na střeše a lešení) tak, že chodidly budou ve výšce max. do 20 m. Při těchto pracích je nutno dodržovat následující bezpečnostní požadavky:

- Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu se zpracovaným technologickým postupem pro práce ve výškách.
- Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost zaměstnanců pohybujících se ve výškách pomocí prostředků kolektivní ochrany nebo osobními ochrannými pracovními prostředky pro práce ve výšce.
- Zaměstnanci jsou povinni před použitím OOPP pro práce ve výškách před použitím provést kontrolu kompletnosti, nezávadnosti OOPP.
- Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s NV 362/2005 Sb. prostory pod místem práce ve výšce, kde hrozí pád osob nebo předmětů. Ohrožený prostor musí mít šířku minimálně 2 m od volného okraje pracoviště. Nad vstupy do objektu musí být zřízeny stříšky.

Zhotovitel je povinen přerušit práce ve výškách při nepříznivé povětrnostní situaci (bouře, déšť, sněžení, tvorba námrazy, rychlost větru převyšující 5 m/s, pokles teploty pod -10°C).

BĚHEM STAVEBNÍCH PRACÍ BUDE NA STAVBĚ POUŽITO VNITŘNÍ LEŠENÍ A VNĚJŠÍ LEŠENÍ (KDE JE POTŘEBA ZOHLEDNIT ZÁHYBY A PROFILACI NA FASÁDĚ).

3.6 Zednické práce

Při provádění zednických prací musí zhotovitel dodržet následující bezpečnostní požadavky:

- Stroje pro výrobu, zpracování a přepravu malty se na staveništi umísťují tak, aby při provozu nemohlo dojít k ohrožení fyzických osob.
- Při činnostech spojených s nebezpečím odstříknutí vápenné malty nebo mléka je nutno používat vhodné osobní ochranné pracovní prostředky. Vápno se nesmí hasit v úzkých a hlubokých nádobách.
- Materiál připravený pro zdění musí být ložen tak, aby pro práci zůstal volný pracovní prostor široký nejméně 0,6 m.

3.7 Obecně

Všichni zaměstnanci zhotovitele musí používat **reflexní vesty a ochrannou přilbu!**

Všichni zaměstnanci musí být k prováděným činnostem zdravotně a odborně způsobilé. Tato povinnost je plně v kompetenci každého zhotovitele!

Zhotovitel je povinen přerušit práci, jakmile by její další pokračování vedlo k ohrožení životů nebo zdraví fyzických osob na staveništi nebo v jeho okolí, popřípadě k ohrožení majetku nebo životního prostředí vlivem nepříznivých povětrnostních vlivů, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo stroje, živelné události, popř. vlivem jiných nepředvídatelných událostí. Při přerušení práce je povinen zhotovitel zajistit provedení nezbytných opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví fyzických osob a vyhotoví zápis o provedených opatřeních.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

V rámci stavby se nevyskytují žádná bezpečnostní pásma. Ochranná pásma stávajících areálových rozvodů vedení jsou dodržena dle ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Před započatím stavebních prací je nutno nechat dodavatelem stavby vytyčit veškeré inženýrské sítě a označit jejich polohu. Žádné další požadavky nejsou stanoveny.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Úprava staveniště bude na místě stavby domluveno s uživatelem budovy – resp. jeho zástupcem (ředitel ZŠ). Staveniště bude umístěno na pozemku investora. Specifické požadavky prozatím nejsou předepsány – pokud se takové požadavky objeví, bude o nic dodavatel stavby obeznámen, bude dohodnuto řešení a bude o tomto proveden zápis do stavebního deníku.



e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Životní prostředí při výstavbě nebude ohroženo.

Pro stavbu je nutno používat materiály s certifikátem a osvědčením hlavního hygienika ČR o vhodnosti použití pro výstavbu.

Projektová dokumentace řeší stavbu tak, že konstrukce, použité prvky a materiály jsou navrženy a provedeny takovým způsobem, aby neohrožovaly život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovaly životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech a to zejména:

- následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat,
- přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší,
- uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících,
- nepříznivých účinků elektromagnetického záření
- nečištění vzduchu a půdy
- nedostatečného zneškodňování odpadních vod, kouře, tuhých nebo kapalných odpadů,
- výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb, nedostatečných zvukově izolačních vlastností.
- nedostatečných tepelně technických a zvukově-izolačních vlastností podle charakteru užívaných vlastností.
- nevhodných světelně technických vlastností

Stavba bude odolávat škodlivému působení prostředí, například vlivům půdní vlhkosti a podzemní vody, vlivům atmosférickým a chemickým, záření a otřesům.

Se všemi odpady, vznikajícími v průběhu provádění stavby a jejího užívání, bude nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č. 106/2005 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, jak vyplývá z pozdějších změn (v platném znění), tzn., nebudou-li stavebníkem využity, budou předány ke zneškodnění oprávněným osobám.

Během stavby bude odpadní materiál tříděn dle zákona o odpadech č. 106/2005 Sb. Zařazení těchto odpadů podle Katalogu odpadů vyhlášky č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů.

Vzrostlá zeleň nebude stavbou dotčena. Stavbou nebudou poškozeny žádné části flóry ani fauny a stavby rovněž nijak nenaruší krajinný ráz této oblasti. Stavba se nedotýká vodních zdrojů ani léčebných pramenů.

V Havířově dne 06. 11. 2017

Vypracoval

Ing. Pavel Krupička



PROJEKCE KRUPICKA S.R.O.

DLOUHÁ TRÍDA 1226/44a, CZ-736 01, HAVÍŘOV-PODLEŠÍ, IČ: 04563077, ČÚ: 4148015389/0800
EMAIL: kontakt@projekcekrupicka.cz, WEB: www.projekcekrupicka.cz, MOBIL: +420 723 510 755

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE: SITUACE
C01 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

1 : 1000



D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ, TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D. 1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D. 1. 1 Architektonicko-stavební řešení

- a) Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem).

ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Předmětný objekt školy je významná monumentální historizující architektura z let 1888 - 1889 s hodnotnou bohatě členěnou fasádou a původními dřevěnými kastlovými okny s profilovaným poutcem. Okenní a dveřní výplně, jejich členění, řemeslné provedení, konstrukční, materiálové a tvarové řešení, včetně způsobu otvírání okenních křídel jsou spolu s plastickou výzdobou fasády jedním z určujících prvků historické úpravy fasád a tvoří památkovou podstatu této kulturní památky. Architektonický výraz fasád řešeného objektu je dán zejména risality zakončenými atikami, štukovou výzdobou a právě okenními a dveřními výplněmi, které zde zaujímají podstatnou část plochy fasády a svým členěním, profilací a konstrukčním řešením (kastlová okna) se výrazně podílejí na architektonickém vzhledu, výrazu a plasticitě fasády. Z důvodu zachování autenticity a památkových hodnot objektu je tedy nezbytné realizovat opravu nebo výměnu oken při dodržení zmíněných podmínek, které jsou odůvodněny v následujících odstavcích.

DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

V rámci stavby nedojde k zásahům do tohoto řešení – nebudou prováděny stavební úpravy, či změna účelu užívání.

V rámci stavby se nevyskytuje technologie výroby.

BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

V rámci stavby nebudou prováděny takové stavební práce, které by měly za následek dotčení požadavků uvedených v této vyhlášce.

Závěr: stavba splňuje požadavky dle vyhlášky č. 398/2009 sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY PŮVODNÍ OBJEKT

Jedná se o zděnou omítanou dvoupatrovou budovu na půdoryse L o 11 x 17 x 8 okenních osách. Nárožní risality v šíři jedné okenní osy jsou zakončeny atikou, střední risalit v šíři tří okenních os je zakončen atikou s vazami a znakem, na němž sedí sova a je zastřešen kopulí s lucernou. Vstupní průčelí má tři vstupy s půlkruhovými záklenky s klenáky, mezi nimi jsou sloupy s římsovými hlavicemi. Fasáda objektu je bohatě členěna, patra jsou oddělena kordonovými římsami, korunní římsa je s mutuli a zubořezem. Fasáda je dále členěna pilastry s římsovými a kompozitními hlavicemi, okenními šambránami, kuželkovou balustrádou v parapetu oken 1. patra a oken risalitů, atd. Strop vstupní síně je členěn obdélními poli se štukovými rámy zdobenými rozetami, chodby v přízemí jsou klenuty plochými křížovými klenbami, stropy učeby jsou dřevěné trámové.

S výjimkou dvorních fasád se v objektu nacházejí původní dřevěná kastlová okna a to několika typů, nejčastějším typem jsou tříkřídla okna s poutcem ve dvou třetinách výšky okna (spodní křídla jsou dále členěna příčli na dvě tabulky, horní křídlo je nečleněné), dále se zde vyskytují okna větších formátů rovněž s poutcem ve dvou třetinách výšky okna, a to okna obdélná a se segmentovým záklenkem. Ve dvorních fasádách jsou naopak novodobá dřevěná tzv. „školní“ okna (pravděpodobně ze 70. let 20. stol.).

Objekt se nachází v části C městské památkové zóny Frýdek, tj. v území doplňujícím její charakter.

V rámci akce „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ budou provedeny následující práce:

- **Severozápadní fasáda** (od katastrálního Úřadu) bude provedena **celková výměna kastlových oken**.
- **Jihovýchodní fasáda** (od střední školy) – bude provedena **repase oken**, výměna vnitřních oken za dvojsklo.
- **Severovýchodní fasáda** (dvorní část) – bude provedena celková výměna oken za euro okna s historizujícím vzhledem – viz výpis oken.
- U kastlových oken je nutné uvést zvlášť položku na osazení okenního křídla s dvojsklem (v rozpočtu cenit zvlášť – jako v první etapě). U EURO oken není potřeba položku dvojskla dávat odděleně.



- Nacenit položku „místní šetření“ či „průzkum“ pro „oprava střešních klempířských prvků a návrh opravy střešní konstrukce“ Oprava střešní krytiny – odhad v m2 – 50 m2
- Doplnit a sjednotit položku z původního rozpočtu – čištění fasády - v I. etapě byl použit systém STO pro čištění fasády - vyspravení certifikovanou vápenocementovou maltou vč. re-profilace, penetrace STO PRIM SILIKAT SIEN, celoplošné přetmelení fasády STO LEVEL UNI se zafílcováním, penetrační silikátový nátěr STO PLEX W, krycí dvojnásobný nátěr omítky silikátovou barvou STO COLOR SILL. Tento systém bude použit i na zbývající fasády.
- Ověřit výměru lešení vzhledem k záhybům – v etapě 1 byla prý chyba, ale informace mohou být zkeslené dodavatelem – jen to, prosím, zkontrolujeme.
- Repase oken a výměna oken – barevnost RAL 9010 (vnitřní) a RAL 801 (vnější). Vnitřní rám s dvojsklem bude osazen včetně nového rámu kastlu okna a bude osazen nový parapet.
- Okna v šatnách (podsklepení - severozápadní fasáda), budou otvíravé, s ventilací, bez pákového systému.
- Žaluzie budou v odborných učebnách a kancelářích. Umístění žaluzií je zřejmé z projektové dokumentace. Žaluzie budou vnitřní.
- Pákové táhla jsou ve třídách na všech oknech, v kancelářích budou umístěné jen na jednom okně – obecně min 1 táhlo na místnost a min 2 v učebnách – v PD je ale skoro všude – řídíme se podle PD
- Oprava kamenného obkladu – dle místního šetření, ale minimálně takto:
 - Proveďte se soudržnost malty ve všech spárách
 - Čištění kartáčem celoplošně + mytí vodou
 - Aplikace čistící pěny + mytí tlakovou vodou
 - Ruční dočištění + očištění např. graffiti
 - Vysprávka spar
 - Aplikace hydrofobizačního nátěru
- Specifikace klíček oken – ELEMENT
- Přepočítat profilaci fasády pro omítky – u JV a SZ fasády použít profilaci tř. 7-8
- Špalety – kontrola výměr (opět prý nebylo dobře vyčísleno)
- Oprava okapových žlabů. Bude provedena oprava popraskaných a potrháných střešních okapových plechů a žlabů. Bude provedena 50% výměna, demontáž a montáž nových žlabů a plechů.
- Nově bude provedeno oplechování (parapety a římsy) z přírodního pozinkovaného plechu tl. 0,7 mm bez nátěru (bez povrchové úpravy), tj. 0,6 mm, rohy říms nebudou prostřihávány, ale zahnuty. Stávající plechy budou z důvodu minimalizace poškození původní fasády ořezány tak, aby nepřesahovaly přes hranu omítky.
- Krytí kotvicích šroubů bude překryto čepičkami přilepenými k tomu určeným tmelem. Nebude požito letování. Parapetní plechy budou mít přesah min. 40 mm.
- Specifikace nátěru na třech fasádách na stávající svody a požární žebříky - stejná RAL jako fasáda. Použít syntetický nátěr.
- Na všech fasádách bude provedena výměna plastové části dešťového svodu (cca 4m na svod od podlahy).
- Doplnit položku vnitřní lešení.
- Dveře 15A/O a 15B/O budou nové hliníkové vstupní dveře do šaten, barva antracit. Dveře budou do původních otvorů (jeden se dozdí), tak jak byly umístěné původně. Budou naceněny i související práce bourací, úprava dlažby a doplnění opravy fasády a další činnosti spojené se stavební úpravou. V tomto rozsahu bude rozebrána zámková dlažba, položena nově + gumová čistící zóna.
- garážová vrata 14/O sekční s prolisem z vnitřní a vnější strany hliníkové s polyuretanovou výplní, barva antracit, na elektrický pohon
- Mříže na oknech - provede se demontáž, obroušení, nátěr a zpětná montáž veškerých mříží na oknech v 1. PP.
- Vstupní dveře do objektu 10/O (vstupní dveře do prostoru schodiště ve dvorní části) budou nové, dřevěné, barva hnědá (jako okna), elektronický zámek (el. Vrátný)
- Ostatní dveře v nádvoří budou nové, dřevěné, barva hnědá (jako okna).
- Repase vnějšího schodiště u šaten - samotné schodiště se repasovat nebude, provede se pouze sanace zidky a oprava dvířek v zídce. U schodiště ve dvorní části bude provedený nátěr stávajícího zábradlí, které v případě odbourání předsazeného zastřešení bude doplněno. Sanace zidky – stejná jako u obkladu na všech 4 fasádách.
- Vzorek barvy vnější fasády - Sto Color system FASADA 32138
- Doplnění opravy kamenných soklu (obkladu) i na Jihozápadní fasádě.
- Do rozpočtu budou zahrnuty položky na opravu střechy - viz VCP z I. Etapy – viz příložený rozpočet upravený dodavatelem o VCP:
 - Demontáž a zpětná montáž tabulek a přemětů z fasády
 - Aplikaci čistící aktivní pěny – očištění fasády



- Celoplošné broušení fasády
- Reprofilace říms cementovými sanačními maltami tl 30 mm
- Vyspravení nadstřešních plechů – RŠ 600 (odhad 50% výměr – viz výše)
- Vyspravení střešní krytiny (viz výše)
- Příplatek za provedení repliky vnějších oken s poutcem na základě požadavku NPÚ
- Příplatek za členitost fasády (omítky, nátěry) třída 7-8 (viz výše)
- demontáž a zpětná montáž zařízení předmětů (tabule, zakrytí oken apod.)

STAVEBNÍ FYZIKA - TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA / HLUK, VIBRACE - POPIS ŘEŠENÍ

Jedná se o stávající objekt, konstrukce, které se neupravují, není nutno posuzovat. Stavba: „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ splňuje požadavky a kritéria zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (v platném znění), vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov (která v dubnu 2013 nahradila vyhlášku č. 148/2007 Sb.) a ČSN 73 0540 - 1,2 Tepelná ochrana budov.

Jako kritérium pro provozní teplotu byla brána hodnota dle ČSN 73 0540-3, PŘÍLOHA I.

Při výměně oken nedojde ke snížení hodnot akustické ochrany, naopak dojde k jejímu zlepšení díky užití novodobé technologie při dobovém vizuálním standartu.

Stavební úpravy do obálky budovy zasahují méně než 25%, není třeba řešit PENB.

Při výměně oken nedojde ke snížení hodnot tepelné ochrany a úspory energií, naopak se díky užití dvojskel a nových jednoduchých oken a dveří s vysokou hodnotou tepelného odporu výrazně sníží tepelné ztráty objektu okny.

Výplně otvorů budou použity certifikované okenní a dveřní výplně, okna s dvojsklem $U_{w,min} < 1,2$ W/m²K, dveře $U_{d,min} < 1,6$ W/m²K, budou dostatečně tuhé garantované výrobcem. Útlum hluku $R_w = 32$ dB.

VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

- ČSN 73 04 20 – Přesnost vytyčování stavebních objektů
- ČSN 73 05 40 – Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 06 01 – Ochrana staveb proti radonu z podlaží
- ČSN 73 06 02 – Ochrana staveb proti radonu a záření gama z podlaží
- ČSN 73 06 00 – Ochrana staveb proti vodě, hydroizolace
- ČSN 73 05 32 – Ochrana proti hluku v budovách a související vlastnosti stavebních výrobků
- ČSN 73 19 01 – Navrhování střech
- ČSN 73 23 10 – Provádění zděných konstrukcí
- ČSN 73 24 00 – Provádění a kontrola betonových konstrukcí
- ČSN 73 26 01 – Provádění ocelových konstrukcí
- ČSN 73 28 10 – Provádění dřevěných konstrukcí
- ČSN 73 30 50 – Zemní práce
- ČSN 73 31 30 – Truhlářské práce stavební
- ČSN 73 31 50 – Tesařské práce stavební
- ČSN 73 34 20 – Natěračské práce stavební, základní ustanovení
- ČSN 73 34 40 – Sklenářské práce stavební, základní ustanovení
- ČSN 73 34 50 – Obklady keramické a skleněné
- ČSN 73 36 10 – Klempířské práce stavební
- ČSN 73 36 30 – Zámečnické práce stavební
- ČSN 73 43 01 – Obytné budovy
- ČSN 74 45 05 – Podlahy, společná ustanovení
- ČSN 73 60 05 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

- b) Výkresová část (výkresy stavební jámy, půdorysy základů, půdorysy jednotlivých podlaží a střech s rozměrovými kótami hlavních dělicích konstrukcí, otvorů v obvodových konstrukcích a celkových rozměrů hmoty stavby; s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; pohledy s vyznačením základního výškového řešení, barevností a charakteristikou materiálů povrchů; pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny).



SEZNAM VÝKRESŮ STAVBY VIZ NÍŽE NA KONCI ČÁSTI D. TÉTO ZPRÁVY.

D. 1.2 Stavebně konstrukční řešení

- a) *Technická zpráva* (popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce; návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů; zajištění stavební jámy; technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů; požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí; seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné literatury, výpočetních programů apod.; specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem).

POPIS KONSTRUKČNÍHO SYSTÉMU STAVBY

PŮVODNÍ OBJEKT

Jedná se o zděnou omítanou dvoupatrovou budovu na půdoryse L o 11 x 17 x 8 okenních osách. Nárožní risality v šíři jedné okenní osy jsou zakončeny atikou, střední risalit v šíři tří okenních os je zakončen atikou s vazami a znakem, na němž sedí sova a je zastřešen kopulí s lucernou. Vstupní průčelí má tři vstupy s půlkruhovými záklenky s klenáky, mezi nimi jsou sloupy s římsovými hlavicemi. Fasáda objektu je bohatě členěna, patra jsou oddělena kordonovými římsami, korunní římsa je s mutuli a zubořezem. Fasáda je dále členěna pilastry s římsovými a kompozitními hlavicemi, okenními šambránami, kuželkovou balustrádou v parapetu oken 1. patra a oken risalitů, atd. Strop vstupní síně je členěn obdélnými poli se štukovými rámy zdobenými rozetami, chodby v přízemí jsou klenuty plochými křížovými klenbami, stropy učeby jsou dřevěné trámové.

S výjimkou dvorních fasád se v objektu nacházejí původní dřevěná kastiová okna a to několika typů, nejčastějším typem jsou tříkřídla okna s poutcem ve dvou třetinách výšky okna (spodní křídla jsou dále členěna příčlím na dvě tabulky, horní křídlo je nečleněné), dále se zde vyskytují okna větších formátů rovněž s poutcem ve dvou třetinách výšky okna, a to okna obdélná a se segmentovým záklenkem. Ve dvorních fasádách jsou naopak novodobá dřevěná tzv. „školní“ okna (pravděpodobně ze 70. let 20. stol.).

Objekt se nachází v části C městské památkové zóny Frýdek, tj. v území doplňujícím její charakter.

HODNOTY UŽITNÝCH, KLIMATICKÝCH A DALŠÍCH ZATÍŽENÍ UVAŽOVANÝCH PŘI NÁVRHU NOSNÉ KONSTRUKCE

V rámci stavby nebude zasahováno do stavebních konstrukcí – nebudou vystavěny žádné nové konstrukce ani dílčí objekty.

NÁVRH ZVLÁŠTNÍCH, NEOBÝKLÝCH KONSTRUKCÍ NEBO TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ

Takovéto práce nebudou v rámci stavby: „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ probíhat.

Technologické postupy budou dodány před zahájením stavebních prací dodavatelem stavby.

Nutné změny postupu podle skutečností ověřených na stavbě budou konzultovány s projektantem.

ZAJIŠTĚNÍ STAVEBNÍ JÁMY

Takovéto práce nebudou v rámci stavby: „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ probíhat.

TECHNOLOGICKÉ PODMÍNKY POSTUPU PRACÍ, KTERÉ BY MOHLY OVLIVNIT STABILITU VLASTNÍ KONSTRUKCE, PŘÍPADNĚ SOUSEDNÍ STAVBY

Takovéto práce nebudou v rámci stavby: „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ probíhat.

Demontáž okenních výplní se musí provádět podle předem stanoveného technologického postupu dodaného dodavatelem stavby. Tento tedy zajistí dodavatel stavby ve své nabídce a svým technologickým předpisem před prováděnými pracemi prokáže pracovní postupy.

Vzhledem k prováděným pracím nebudou okolní stavby ovlivněny z pohledu stability.

Bourací práce (hrubá zednická – dobourávání otvorů pro nová okna) budou prováděny obezřetně s ohledem na historický stav objektu. Před zahájením bourání bude třeba vždy zajistit okolí stavby (oplocení, lešení a zajištění proti pádu osob i předmětů z lešení atd.).



POŽADAVKY NA KONTROLU ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ

Stavební dozor, nebo zástupce investora při úvodní schůzce určí způsob kontroly zakrývaných konstrukcí a o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

Všeobecně platí, že pokud nebude možné ke kontrole přizvat zástupce investora, nebo projektanta, bude provedena podrobná fotodokumentace.

SEZNAM POUŽITÝCH PODKLADŮ, NOREM, TECHNICKÝCH PŘEDPISŮ, ODBORNÉ LITERATURY, VÝPOČETNÍCH PROGRAMŮ APOD.

- zákon č. 350/2012 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v jeho plném znění včetně změn a prováděcích vyhlášek:

- vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění /ve znění pozdějších předpisů/,
- vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění /ve znění pozdějších předpisů/,
- vyhláška č. 268/2011 Sb., která mění vyhlášku č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb
- vyhláška č. 398/2009 Sb., která mění vyhlášku č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
- vyhláška č. 20/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

- Projektová dokumentace byla vyprojektována v softwaru AutoCad LT 2011.

- Projektová dokumentace byla vypracována s ohledem a dodržením platných ČSN týkajících se obsahu projektu.

SPECIFICKÉ POŽADAVKY NA ROZSAH A OBSAH DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY, PŘÍPADNĚ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ JEJÍM ZHOTOVITELEM

Nejsou kladeny specifické požadavky na prováděcí dokumentaci. Dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů (v platném znění), která prošla novelou v roce 2013 je jasně specifikován obsah a rozsah projektové dokumentace k provedení stavby.

Zhotovitel stavby bude dodávat Projekt Organizace Výstavby (POV) včetně situačního výkresu a také technologické postupy provádění stavebních prací.

- b) Výkresová část (výkresy základů, pokud tyto konstrukce nejsou zobrazeny ve stavebních výkresech základů; tvar monolitických betonových konstrukcí; výkresy sestav dílců montované betonové konstrukce; výkresy sestav kovových a dřevěných konstrukcí apod.).

SEZNAM VÝKRESŮ STAVBY VIZ NÍŽE NA KONCI ČÁSTI D. TÉTO ZPRÁVY.

- c) Statické posouzení (ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání).

Konstrukce stávajícího objektu jsou v čase posouzeny s ohledem na zajištění dlouhodobé spolehlivosti a funkčnosti stavby v průběhu užívání.

Z charakteru stavby vyplývá, že nosné konstrukce vyhoví a nedojde ke zřícení stavby, či její části. Nosné konstrukce vykazují menší přetvoření, než připouští příslušné ČSN a nebude mít za následek poškození jiných částí stavby, technických zařízení nebo instalovaného vybavení.

- d) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí (stanovení kontrol spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití).

Kontrola spolehlivosti konstrukcí bude kontrolována pravidelně v rámci kontrolního dne na stavbě (dle smluvených termínů mezi dodavatelem stavby a zástupci investora).

Kontrolní dny na staveništi se budou konat na požádání investora ve smluvených intervalech. Zúčastňovat se jich budou zástupci GP, zhotovitele (dodavatele stavby), investora (či jeho zástupce např. TDI) a ti z konzultantů GP, jejichž účast bude zapotřebí.

Zhotovitele stavebního díla bude na těchto kontrolních dnech zastupovat nejméně 1 zástupce kompetentní ve všech záležitostech týkajících se díla a mající pravomoc rozhodování pro zhotovitele.

Po celou dobu je nutno vedoucím stavby sledovat stabilitu a pevnost stavby. Jakékoliv změny na stavbě proti projektu je nutné předem konzultovat s projektantem a stavebním úřadem, který vydal stavební povolení. Všeobecně platí, že pokud nebude možné ke kontrole přizvat investora, či jeho dozor (TDI), bude provedena podrobná fotodokumentace.



D. 1.3 Požárně bezpečnostní řešení

STAVBOU „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“, NEDOJDE KE SNÍŽENÍ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI OKOLNÍCH STAVEB ANI BEZPEČNOSTI OSOB ANI KE ZTÍŽENÍ POŽÁRNÍHO ZÁSAHU. V RÁMCI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NENÍ PROVEDENO.

D. 1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace jednotlivých profesí určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezení základní materiálové, technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.

Dokumentace se zpracovává samostatně pro jednotlivé části (profese) podle konkrétní stavby a člení se např.:

- zdravotně technické instalace,
- vzduchotechnika a vytápění, chlazení,
- měření a regulace,
- silnoproudá elektrotechnika,
- elektronické komunikace a další.

Obsah a rozsah dokumentace se zpracovává podle společných zásad. Bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby a zařízení. Organizační uspořádání dokumentace jednotlivých částí (profesí) je účelné uspořádat podle postupu realizace stavby.

TAKOVÁ ZAŘÍZENÍ SE V RÁMCI STAVBY: „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ NEVYSKYTUJÍ.

D. 2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Stavbu lze, podle charakteru, členit na provozní celky, které se dále dělí na provozní soubory a dílčí provozní soubory nebo funkční soubory. Technologická zařízení jsou výrobní a nevýrobní.

Nevýrobní technologická zařízení jsou např.:

- přívodní vedení a rozvody veškeré technické infrastruktury (elektrická energie, elektronické komunikace, plynárenství, teplárenství, rozvody médií atd.) včetně souvisejících zařízení,
- přeložky vedení technické infrastruktury,
- zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů, zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace, evakuační nebo požární zařízení,
- vyhrazená technická zařízení,
- vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení a další.

Dokumentace se zpracovává po jednotlivých provozních nebo funkčních souborech a zařízeních.

Následující obsah a rozsah dokumentace je uveden jako maximální a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby.

TAKOVÁ ZAŘÍZENÍ SE V RÁMCI STAVBY: „VÝMĚNA OKEN V OBJEKTU ZŠ NÁRODNÍHO UMĚLCE PETRA BEZRUČE – ZPRACOVÁNÍ PD“ NEVYSKYTUJÍ.

V Havířově dne 06. 11. 2017

Vypracoval

Ing. Pavel Krupička



VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE: STAVBA

D100	SEZNAM TYPICKÝCH OKEN - STÁVAJÍCÍ STAV + NOVÝ STAV	1 : 15
D101	PŮDORYS 1S	
D102	PŮDORYS 1NP	
D103	PŮDORYS 2NP	
D104	PŮDORYS 3NP	
D105	PŮDORYS KROVU	
D106	POHLED NA JIHOVÝCHODNÍ FASÁDU	
D107	POHLED NA SEVEROZÁPADNÍ FASÁDU	
D108	POHLED NA JIHOZÁPADNÍ FASÁDU	
D109	POHLED NA SEVERVÝCHODNÍ FASÁDU	
D110	POHLED NA JIHOVÝCHODNÍ FASÁDU	
D111	POHLED NA SEVEROZÁPADNÍ FASÁDU	
D112	VÝPIS PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	

ZÁVĚR:

- **Veškeré rozměry jsou pouze orientační. Rozměry nutno ověřit na stavbě při realizaci.**
- **Veškeré materiály uvedené v projektu jsou pouze orientační a dodavatel je povinen použít materiály stejné nebo lepší kvality než je uvedeno v projektu.**
- **V rámci dokumentace jsou použity stavební výrobky s určitými technickými a funkčními parametry. To, že jsou v rámci pd užity obchodní názvy, nutně neznamená, že tyto musí být použity v rámci provádění. Záměna obchodního názvu je možná, ale je vždy nutné dodržet všechny technické a funkční parametry jako jsou akustická a požární odolnost s ohledem na tloušťky skladeb.**



E. DOKLADOVÁ ČÁST

PŘÍLOHY:

V ORIGINÁLE NA STAVBĚ:

- ORIGINÁL ŠTÍTKU „STAVBA POVOLENA“
- ÚŘEDNĚ OVĚŘENÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (SOUČÁST STAVEBNÍHO POVOLENÍ)

V KOPII V DOKLADOVÉ ČÁSTI:

- KOPIE OHLÁŠENÍ STAVBY
- DOKLAD O ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI PROJEKTANTA