



# STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor zadávání veřejných zakázek

Radniční 1148

738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 41647/2018

SP. ZN. 91.1

VYŘIZUJE: Ing. Simona Handlířová

TEL.: 558 609 265

FAX: 558 609 166

E-MAIL: handlirova.simona@frydek-mistek.cz

DATUM: 20.03.2018



## Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“) č. **P18V00000031** s názvem **Výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na akci: „Rekonstrukce bytových jader – Penzion pro seniory Lískovecká 86“**.

### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

|                               |                                                                                                               |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| název:                        | <b>Statutární město Frýdek-Místek</b>                                                                         |
| právní forma zadavatele:      | územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb.,<br>o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku       |
| sídlo:                        | Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01                                                                      |
| IČ:                           | 00296643                                                                                                      |
| DIČ:                          | CZ00296643                                                                                                    |
| jednající/zástupce:           | Mgr. Roman Šebesta, vedoucí odboru ZVZ                                                                        |
| adresa profilu zadavatele:    | <a href="https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html">https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html</a> |
| kontaktní osoba ve věcech VZ: | Ing. Simona Handlířová, referent                                                                              |
| tel:                          | 558 609 111 - ústředna<br>558 609 265 - Ing. Simona Handlířová                                                |
| Fax:                          | 558 609 320                                                                                                   |
| email:                        | handlirova.simona@frydek-mistek.cz                                                                            |

### 2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1 Vyhlášená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu **(dále jen „zakázka“)** ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:

- a) Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění;
- b) Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky - Obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
- c) Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;

2.4 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel**.

2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny **účastníky zadávacího řízení**, že:

- a) veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
- b) účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o dodatečné informace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- c) Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 3 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

### **3. DRUH, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na služby.

3.2 Předmětem veřejné zakázky je výkon činnosti **technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP** stavby „Rekonstrukce bytových jader – Penzion pro seniory Lískovecká 86“. **Výkon činností technického dozoru a koordinátora BOZP nemůže vykonávat jedna osoba.**

Předmětem zakázky, které se činnost technického dozoru a koordinátora BOZP týká, je provedení I. etapy rekonstrukce 43 bytových jader v objektu penzionu pro seniory. Bude kompletně vybouráno veškeré stávající vybavení včetně obvodové umakartové konstrukce. Obvodová stěna bude řešena cementotřískovými deskami, popř. SDK, instalační šachta bude vyzděna. Nové bytové jádro bude vybaveno novými zařizovacími předměty, budou provedeny nové instalační rozvody. Součástí rekonstrukce bytových jader bude provedení nových rozvodů ZTI, VZT a elektřiny ke kuchyňské lince, dodávka a montáž nové kuchyňské linky včetně elektrického sporáku.

Podrobný popis a podmínky provádění stavby jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provádění stavby, kterou zpracovala společnost Projekční ateliér – Ing. Zelinka, s.r.o., Studentská 647/10, 737 01 Český Těšín v 11/2017.

**Podrobný popis a požadovaný rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1.**

3.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

3.3 Místem plnění veřejné zakázky je Penzion pro seniory ul. Lískovecká 86, Frýdek-Místek.

3.4 Prohlídka místa plnění je možná po dohodě s kontaktní osobou zadavatele. Kontaktní osobou pro tuto stavbu je p. Nicole Pivoňová, tel: 558 609 264.

### **3 POŽADOVANÝ TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

**Zahájení:** v návaznosti na zahájení stavebních prací, předpoklad 05/2018

**Ukončení: 170 dnů**

Občasným technickým dozorem a koordinátorem BOZP se v tomto případě rozumí **přítomnost min. 3x týdně** technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na staveništi, přítomnost po celou pracovní dobu realizační firmy není podmínkou.

### **4 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA**

4.5 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto výběrové řízení jsou pro účastníka závazné. Obchodní podmínky jsou dále obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, který je přílohou č. 1 této výzvy a který účastník použije pro zpracování své nabídky, tj. na vyznačených místech návrh smlouvy doplní o požadované údaje.

4.6 Cena za plnění dle čl. 1 této smlouvy je sjednána stranami v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nutný ke zpracování ověřovací studie dopracované do formy investičního záměru v souladu s požadavky objednatele.

4.7 Cena plnění je členěna následovně:

| TDS                                                                                            | bez DPH                            | DPH %                              | včetně DPH                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Výkon činností za celou dobu realizace Stavby dle čl. I. odst. 2 smlouvy - celkem              | 0,- Kč                             | 0,- Kč                             | 0,-Kč                              |
| Sazba za výkon činností za 7 kalendářních dnů realizace Stavby dle čl. VI. odst. 5 a 6 smlouvy | Nesčítat v rámci sloupce<br>0,- Kč | Nesčítat v rámci sloupce<br>0,- Kč | Nesčítat v rámci sloupce<br>0,- Kč |
| <b>Cena celkem</b>                                                                             | <b>0,- Kč</b>                      | <b>0,- Kč</b>                      | <b>0,- Kč</b>                      |

| Koordinátor BOZP                                                                      | bez DPH                            | DPH %                              | včetně DPH                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Vypracování plánu BOZP                                                                | 0,- Kč                             | 0,- Kč                             | 0,- Kč                             |
| Výkon činností za celou dobu realizace Stavby dle čl. I. odst. 2 celkem               | 0,- Kč                             | 0,- Kč                             | 0,- Kč                             |
| Výkon činností za 7 kalendářních dnů realizace Stavby dle čl. VI. odst. 5 a 6 smlouvy | Nesčítat v rámci sloupce<br>0,- Kč | Nesčítat v rámci sloupce<br>0,- Kč | Nesčítat v rámci sloupce<br>0,- Kč |

|                                            |               |               |               |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Aktualizace plánu BOZP (v případě potřeby) | 0,- Kč        | 0,- Kč        | 0,- Kč        |
| <b>Cena celkem</b>                         | <b>0,- Kč</b> | <b>0,- Kč</b> | <b>0,- Kč</b> |

|                                             |               |               |               |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>Cena celkem (TDS + koordinátor BOZP)</b> | <b>0,- Kč</b> | <b>0,- Kč</b> | <b>0,- Kč</b> |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|

Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky. DPH se tak bude účtovat podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 4.8 Zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy. Předmět plnění bude vyúčtován na základě daňového dokladu - faktury podložené dodacím listem či protokolem osvědčujícím splnění předmětu plnění smlouvy dle obchodních podmínek uvedených v příloze č. 1 výzvy. Lhůta splatnosti faktur viz smlouva.

## 5 KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- 5.5 Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikovaný, pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- profesní způsobilost,
- technickou kvalifikaci.

- 5.6 Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel

- předložením dokladu o oprávnění k podnikání, odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**Projektová činnost ve výstavbě**“, „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“, případně jiné,
- předložením dokladu dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona (**osvědčení o autorizaci** v oboru „**Pozemní stavby**“, případně jiné),
- předložením dokladu o **odborné způsobilosti k činnosti koordinátora BOZP** na staveništi.

- 5.7 Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel

- předložením seznamu významných služeb:

- **TDS** : předložením seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí s identifikací objednatele. Zadavatel požaduje předložení reference potvrzené objednatelem pro min. 2 zakázky obdobného charakteru v hodnotě min. 2 mil. Kč bez DPH (na stavební práce v bytových domech, které byly realizovány za provozu).
- **Koordinátor BOZP** : předložením seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí s identifikací objednatele. Zadavatel požaduje předložení reference potvrzené objednatelem pro min. 2 zakázky obdobného charakteru v hodnotě min. 2 mil. Kč bez DPH.

b) doložením:

dokladu osvědčujícího vzdělání a odbornou kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. Dodavatel je povinen uvést alespoň dvě osoby:

- vedoucího TDS
- zástupce vedoucího TDS

Za toto osvědčení se považuje:

- **doklad o středoškolském nebo vysokoškolském vzdělání min. 1 osoby, která se bude podílet na plnění této zakázky, v oboru pozemní stavby, včetně praxe v oboru min. 3 roky. (délka praxe se prokazuje profesním životopisem)**

**Účastník je povinen formou čestného prohlášení specifikovat vztah osoby prokazující odbornou způsobilost k účastníkovi** (pracovní nebo obdobný poměr k uchazeči, odpovědný zástupce účastníka); takové čestné prohlášení není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu účastníka.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v rámci své nabídky prostými fotokopii.

## **5.8 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazovaná kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

## **6 LHŮTA, MÍSTO, FORMA, JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A OBSAH NABÍDKY**

### **6.5 Lhůta a místo pro podání nabídky:**

Termín pro podání nabídky je **4.4.2018 do 09:00 hod.** Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.

### **6.6 Místem podání nabídky je podatelna Magistrátu města Frýdku-Místku nebo zaslat poštou na adresu:**

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Odbor zadávání veřejných zakázek, Radniční 1148  
738 01 Frýdek-Místek

### **6.7 Forma nabídky**

Nabídka musí být **v plném rozsahu zpracována v písemné a listinné formě** a v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka. Zadavatel doporučuje, aby účastník zadávacího řízení nabídku předložil v jednom písemném listinném vyhotovení, jež bude mít platnost originálu.

6.8 Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, obálka označena názvem veřejné zakázky, adresou, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje nabídku označit nápisem

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**  
**Výkon technického dozoru na akci:**  
**Výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na akci: „Rekonstrukce**  
**bytových jader – Penzion pro seniory Lískovecká 86“**

**NABÍDKA – NEOTVÍRAT**

3.3 Nabídka účastníka zadávacího řízení musí obsahovat:

- a) formulář Základní údaje o nabídce dle přílohy č. 2, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka;
- b) doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů;
- c) vyplněný návrh smlouvy dle přílohy č. 1, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka;

## **7 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu včetně DPH. V případě, že účastník zadávacího řízení není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

## **8 OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**

- 8.5 Účastníku zadávacího řízení nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky.)
- 8.6 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.
- 8.7 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 8.8 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.

Případné dotazy Vám odpoví kontaktní osoba zadavatele dle bodu 1 této výzvy.

S pozdravem

Mgr. Roman Šebesta  
vedoucí odboru ZVZ

Přílohy:

- 1. Návrh smlouvy
- 2. Základní údaje o nabídce
- 3. Projektová dokumentace zpracovaná společností Projekční ateliér – Ing. Zelinka, s.r.o., Studentská 647/10, 737 01 Český Těšín v 11/2017