## SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**článek 1**

**Smluvní strany**

**statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

zastoupeno: Mgr. Michal Pobucký, DiS. – primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Dagmar Horinová, technik oddělení správy budov, OSOM

tel: 558 609 172/ email: [horinova.dagmar@frydekmistek.cz](mailto:horinova.dagmar@frydekmistek.cz)

(dále jen “objednatel”)

a

jméno, příjmení/ název, obchodní firma/

se sídlem…,

zastoupena… /v případě právnické osoby/

IČ:

DIČ:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským/městským soudem v…………pod sp. zn. Oddíl ………. vložka …………..

č. účtu:

tel:

e-mail:

(dále jen “zhotovitel”)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce pod názvem „Provedení pravidelných revizí elektrických zařízení a hromosvodů v objektech statutárního města Frýdek-Místek“, následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

**článek 2**

##### Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

1. Objednatel má záměr provést pravidelné revize elektrických zařízení a hromosvodů v objektech statutárního města Frýdek-Místek a za tímto účelem provedl výběr zhotovitele mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), a to zadávacím postupem dle vnitřní směrnice QS-74-01 – výzvou k podání nabídky neomezenému počtu dodavatelů zveřejněnou na profilu zadavatele.
2. Zhotovitel předložil v tomto řízení nabídku, která byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

**článek 3**

##### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je:
2. závazek zhotovitele provést pravidelné revize elektrických zařízení a hromosvodů v objektech statutárního města Frýdek-Místek v rozsahu přílohy č. 1 Seznam objektů
3. a závazek objednatele zaplatit sjednanou cenu.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen po provedení fyzické kontroly a měření elektrického zařízení v objektech dle přílohy č. 1 Seznam objektů vypracovat ke každému revidovanému místu zprávu o revizi elektrického zařízení, kterou objednatel obdrží ve dvou vyhotoveních.

Zpráva o revizi el. zařízení musí obsahovat:

* Druh revize (tzn. pravidelná)
* Místo revize (ulice, číslo popisné revidovaného objektu, příp. označení revidovaného prostoru)
* Předmět revize (elektroinstalace společných prostor, nebytových prostor apod.)
* Použité měřící přístroje a související údaje
* Stručný popis provedených úkonů
* Rozpis naměřených hodnot
* Soupis zjištěných závad
* Datum zahájení, ukončení, vypracování a předání revizní zprávy
* Závěr revize, tzn. celkový posudek (zda je el. zařízení možno bezpečně provozovat či nikoli)

Zhotovitel je povinen po provedení fyzické kontroly a měření hromosvodu v objektech dle přílohy č. 1 Seznam objektů vypracovat ke každému revidovanému objektu zprávu o revizi hromosvodu, kterou objednatel obdrží ve dvou vyhotoveních.

Zpráva o revizi hromosvodu musí obsahovat:

* Druh revize (tzn. pravidelná)
* Místo revize (ulice, číslo popisné revidovaného objektu)
* Předmět revize
* Použité měřicí přístroje a související údaje
* Stručný popis provedených úkonů
* Rozpis naměřených hodnot
* Soupis zjištěných závad
* Datum zahájení, ukončení, vypracování a předání revizní zprávy
* Závěr revize, tzn. celkový posudek (zda je hromosvod funkční či nikoli).

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla podle této smlouvy dodržovat bezpečnostní, protipožární a další platné vnitřní předpisy pro vstup, vjezd a pohyb zaměstnanců a dalších osob podílejících se na provádění díla ve výše uvedených objektech.
2. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi, včetně znalosti ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k provedení díla, že se seznámil s dokumentací objednatele a se všemi podklady, které mu objednatel poskytl a že je schopen podle tohoto zadání předmět díla odborně provést v požadovaném rozsahu a nabídnuté ceně. Dále zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro jeho věcné a včasné plnění.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**článek 4**

##### Doba, místo a podmínky plnění

###### Zhotovitel provede dílo v termínu do 31. 3. 2020.

1. Místem plnění jsou budovy SMFM – dle přílohy č. 1 Seznam objektů.

##### článek 5

**Cena a platební podmínky**

* 1. Cena za plnění dle této smlouvy je sjednána stranami ve výši:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena v Kč bez DPH** | **DPH** | **Cena v Kč včetně DPH** |
| **CENA CELKEM** |  |  |  |

* 1. Sjednaná cena vychází ze součtu jednotkových cen dle počtu revizí uvedených v seznamu objektů.
  2. Cena je sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nutný k provedení díla v souladu s požadavky objednatele.
  3. Cena bude vyúčtována zhotovitelem daňovým dokladem - fakturou, splatnost se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
  4. Faktura musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zejm. zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a zákonu o účetnictví. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je účtující strana povinna ve faktuře vyznačit tyto údaje:
* číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
* předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
* označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno,
* jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,

Přílohou faktury bude protokol potvrzující předání a převzetí díla ve smyslu čl. 7 smlouvy, a to v počtu a ve formě dle této smlouvy.

* 1. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou v tomto článku smlouvy; ve vrácené faktuře je povinen vyznačit důvod vrácení. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení (předání) opravené faktury. Povinnost splnit peněžitý závazek dle této smlouvy té které strany je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu té které strany.

**článek 6**

**Provádění díla**

* + - 1. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

* + - 1. Zhotovitel je povinen řídit se doklady a předpisy vydanými v průběhu provádění díla a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.

* + - 1. Objednatel si vyhrazuje právo projednat a případně odmítnout subdodavatele navržené zhotovitelem.
      2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat.

* + - 1. Zhotovitel postupuje při plnění díla tak, aby nedošlo k časovému prodlení při plnění jednotlivých lhůt pravidelných kontrol a revizí.

* + - 1. Objednatel umožní přístup do jednotlivých objektů a prostor pro plnění díla vždy v termínu kontroly a revize, s možnosti prohlídky prostor, v celém rozsahu instalovaných zařízení.

**článek 7**

**Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel po provedené revizi předloží k odsouhlasení výkaz provedených prací a dodávek zaměstnanci objednatele, který je ve smlouvě uveden jako zástupce ve věcech technických. Smluvní strany následně sepíší Protokol o provedení revizí a předání revizní zprávy, jež je nezbytný k řádné fakturaci.
2. Místem předání a převzetí dokončeného díla bude Radniční 10, Frýdek-Místek.
3. Objednatel se zavazuje převzít dílo v případě, že bude bez vad a nedodělků.
4. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Předáním díla se rozumí smluvními stranami potvrzený Protokol o provedení revizí a předání revizních zpráv.

**článek 8**

**Náhrada škody**

1. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Za škodu se považuje i škoda vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.
3. Zhotovitel uhradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
5. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
6. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tuto škodu uhradit z vlastních prostředků.

**článek 9**

**Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla po provedené revizi.
2. V případě výskytu vady na díle bude objednatel vady uplatňovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:
   1. do datové schránky:
   2. na e-mail:
   3. na telefonním čísle:

V případě uplatnění vad způsobem uvedeným pod bodem c, musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a nebo b.

**článek 10**

**Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla ve lhůtě sjednané v této smlouvě, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
2. Nebude-li kterákoliv faktura zhotovitele uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

1. V případě nedodržení povinností stanovených zhotoviteli touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ nedodržení stanovených povinností.
2. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
3. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

**článek 11**

**Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit kontrolním orgánům přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole – kontrolní řád.
2. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě rozhodnutí … schůze Rady statutárního města Frýdku - Místku konané dne …………...
6. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.
7. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele.
8. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmistek.cz.

Příloha smlouvy:

Seznam objektů

Za objednatele: Za zhotovitele:

V\_\_\_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 V \_\_\_\_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Michal Pobucký, DiS.

primátor