



FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 31687/2020

Spisová značka: MMFM_S 1993/2020/OZVZ/ČechS

Vyřizuje: Ing. Simona Čechová

Telefon: 558 609 265

E-mail: cechova.simona@frydekmistek.cz

Datum: 21.02.2020

Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“) č. **P20V00000008** s názvem „**Studie proveditelnosti bývalého hotelu Centrum – byty dostupného bydlení**“.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	Statutární město Frýdek-Místek
právní forma zadavatele:	územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo:	Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
IČ:	00296643
DIČ:	CZ00296643
jednající/zástupce:	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí odboru ZVZ
adresa profilu zadavatele:	https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html
kontaktní osoba ve věcech VZ:	Ing. Simona Čechová, referent
tel:	558 609 111 - ústředna 558 609 265 - Ing. Simona Čechová
email:	cechova.simona@frydekmistek.cz

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1 Vyhlášená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále jen „zakázka“**) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

- 2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:
- Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění;
 - Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky - Obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
 - Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;
- 2.4 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel.**
- 2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny **účastníky zadávacího řízení**, že:
- veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
 - účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o dodatečné informace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
 - Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
 - Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

3. DRUH, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na služby.
- 3.2 Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování předběžné studie proveditelnosti a následně studie proveditelnosti vybraného návrhu a zpracování podkladů pro investiční záměr, **to vše v podrobnostech obsažených v přílohách návrhu smlouvy.**
- 3.3 Cílem studie je návrh co nejoptimálnějšího využití území s bývalým Hotelem Centrum a přilehlých pozemků pro dostupné bydlení a zařízení pro sociální služby.
- 3.4 **Zadavatel uchazečům o veřejnou zakázku doporučuje účast na obhlídce místa plnění, která se koná 2.3.2020. Pro účast na obhlídce se přihlašujte na e-mailové adrese: luskova.bozena@frydekmistek.cz. Sraz účastníků je v 10:00 hod. před budovou Hotelu Centrum.** Prohlídka místa plnění neslouží k poskytnutí odpovědí na dotazy dodavatelů.
- 3.5 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

- 3.6 Místem plnění veřejné zakázky- pro předání jednotlivých částí díla a jeho prezentace je budova Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek k rukám určených osob uvedených v návrhu smlouvy.

4. POŽADOVANÝ TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zahájení: následující den po nabytí účinnosti smlouvy

Ukončení: dílo bude prováděno postupně v následujících dílčích plněních:

- a) **část I** - posouzení architektonické a urbanistické hodnoty stávajících objektů, zpracování tří variant předběžné studie proveditelnosti, včetně prezentace návrhů vedení města do 90 dnů od nabytí účinnosti smlouvy;
- b) **část II** - zpracování podrobné studie proveditelnosti pro vybranou variantu předběžné studie ve dvou alternativách, včetně prezentace návrhů vedení města do 60 dnů od písemné výzvy objednatele; písemná výzva může být učiněna v rámci schválení vybrané varianty předběžné studie proveditelnosti objednatelem ad a) při prezentaci návrhů vedení města anebo samostatně bez zbytečného odkladu po této prezentaci;
- c) **část III** - dopracování vybrané alternativy podrobné studie proveditelnosti do investičního záměru pro zadání dalších stupňů projektování do 30 dnů od písemné výzvy objednatele; písemná výzva může být učiněna v rámci schválení vybrané alternativy podrobné studie proveditelnosti objednatelem ad b) při prezentaci návrhů vedení města anebo samostatně bez zbytečného odkladu po této prezentaci;

V podrobnostech návrh smlouvy o dílo dle přílohy č. 1 výzvy.

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA

- 5.1 Obchodní a platební podmínky stanovené zadavatelem pro toto výběrové řízení jsou pro účastníka závazné. Obchodní podmínky jsou obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, která je přílohou č. 1 této výzvy.

- 5.2 Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena:

- a) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky;
- b) Nabídková cena bude uvedena v české měně, v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH a vepsána do závazného návrhu smlouvy o dílo dle přílohy č. 1 této výzvy.

	Kč bez DPH	DPH %	Kč včetně DPH
1. část (posouzení architektonické a urbanistické hodnoty stávajících objektů, zpracování tří variant předběžné studie proveditelnosti, prezentace návrhů vedení města)	0,00	0,00	0,00

2. část (zpracování podrobné studie proveditelnosti pro vybranou variantu ve dvou alternativách, prezentace návrhů vedení města	0,00	0,00	0,00
3. část - dopracování vybrané varianty podrobné studie proveditelnosti do investičního záměru pro zadání dalších stupňů PD	0,00	0,00	0,00
Cena celkem	0,00	0,00	0,00

Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky a dále pak za podmínek uvedených v návrhu smlouvy.

6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY ÚČASTNÍKA

6.1 Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikovaný, pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- a) profesní způsobilost,
- b) technickou kvalifikaci.

6.2 Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel

- a) předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) předložením dokladu o oprávnění k podnikání, odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání **„Projektová činnost ve výstavbě“**;
- c) předložením dokladu - osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, popřípadě osvědčení o registraci v tomtéž oboru v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro:

- **jednu** autorizovanou osobu, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost, tzn. osvědčení o autorizaci zodpovědného projektanta v oboru autorizovaný architekt v rozsahu oboru **"architektura"**, nebo architekt **s "autorizací se všeobecnou působností"**, jehož činnost bude mít zásadní

význam pro realizaci veřejné zakázky, a jehož zkušenosti budou předmětem hodnocení dle článku 8. těchto zadávacích podmínek.

- jednu autorizovanou osobu **pro obor dopravní stavby** bez specializace;

6.3 Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel:

- a) **předložením seznamu významných obdobných služeb, ze kterého bude zřejmé, že dodavatel** za posledních 10 let před zahájením poptávkového řízení **poskytl min. 2 obdobné služby**, jejichž předmětem bylo:

- zpracování projektové dokumentace ve stupni studie, návrhu stavby a vyšší (DÚR/DSP/DPS), novostavby bytového domu/komplexu bytových domů, anebo
- zpracování projektové dokumentace ve stupni studie, návrhu stavby a vyšší (DÚR/DSP/DPS), rekonstrukce objektu na bytový dům/rekonstrukce komplexu objektů na bytové domy,

určených pro seniory nebo sociální bydlení, anebo bydlení bez předchozího určení, včetně dopravního řešení, parkování, a klidových zón, přičemž plocha řešeného území činila min. 4 000 m² a obestavěný prostor bytového domu anebo komplexu domů v součtu činil alespoň 15 000 m³

V seznamu budou uvedeny následující údaje:

- a) název a předmět obdobné zakázky;
- b) stupeň projektové dokumentace (studie a vyšší) a doba dokončení;
- c) název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit.
- d) plocha řešeného území
- e) obestavěný prostor bytového domu anebo komplexu domů v součtu

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších služeb je podstatný termín dokončení.

Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů, přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení jiný doklad (smlouva, předávací protokol projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje.

Provedené projekční služby, které budou předloženy k prokázání splnění kvalifikace dle tohoto bodu zadávacích podmínek, nebudou současně předmětem hodnocení, tzn., že dodavatel předloží zvlášť seznam referenčních zakázek dle tohoto bodu k prokázání splnění kvalifikace a zvlášť seznam referenčních zakázek dle článku 8 zadávacích podmínek. Bude-li i přes výše uvedené v seznamu zakázek určených k hodnocení uvedena referenční zakázka, kterou bude současně prokázána kvalifikace, nebude tato referenční zakázka v hodnocení zohledněna.

- b) Předložením seznamu techniků – týmu specialistů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky na těchto pozicích:**

- 1) Vedoucí realizačního týmu zhotovitele – hlavní projektant
- 2) Člen realizačního týmu zhotovitele – doprava

Ze seznamu členů realizačního týmu nebo dokladů prokazujících autorizaci musí vyplývat, že člen označený jako:

1) Vedoucí realizačního týmu zhotovitele – hlavní projektant:

- je držitelem osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, popřípadě osvědčení o registraci v tomtéž oboru v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro obor **architekt v rozsahu oboru "architektura", nebo architekt s "autorizací se všeobecnou působností**.
- má praxi v projektování min. 10 let před zahájením poptávkového řízení, tj. zpracovával anebo se podílel na zpracování projektových dokumentací novostaveb bytových domů/komplexu bytových domů anebo rekonstrukcí objektů na bytové domy, anebo

2) Člen realizačního týmu zhotovitele - specialista doprava

- je držitelem osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, popřípadě osvědčení o registraci v tomtéž oboru v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro obor **dopravní stavby**.
- má praxi min. 5 let za posledních 10 let před zahájením poptávkového řízení tj. zpracovával anebo se podílel na zpracování projektových dokumentací, jejichž předmětem bylo dopravní řešení, parkování v intravilánu obce/města.

Pro pozice č. 1 a 2 předloží dodavatel **kopie osvědčení o autorizaci** těchto osob podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě a **profesní životopis** podepsaný danou osobou, z něhož bude zřejmé splnění požadavků na min. praxi u té které pozice.

Tento tým bude plnění z této veřejné zakázky realizovat a bude jmenovitě uveden v související smlouvě o dílo jako určené osoby zhotovitele.

U osoby hlavního projektanta, která bude mít výrazný vliv na plnění veřejné zakázky, zadavatel bude hodnotit jeho zkušenosti v projektování dle článku 8 zadávacích podmínek.

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazovaná kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

7. LHŮTA, MÍSTO, FORMA, JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A OBSAH NABÍDKY

7.1 Lhůta a místo pro podání nabídky:

Termín pro podání nabídky je **6. 3. 2020 do 09:00 hod.** Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.

7.2 Způsob podání nabídky

Nabídky mohou být podány v písemné listinné nebo elektronické formě.

a) Listinná forma:

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v písemné listinné formě v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka. Zadavatel doporučuje, aby uchazeč nabídku předložil v jednom písemném listinném vyhotovení, jež bude mít platnost originálu.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, obálka označena číslem a názvem veřejné zakázky.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

P20V00000008

„Studie proveditelnosti bývalého hotelu Centrum – byty dostupného bydlení“

NEOTVÍRAT

Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné vyrozumět účastníka zadávacího řízení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.

Listinné nabídky se podávají osobně nebo poštou prostřednictvím podatelny Magistrátu města Frýdku-Místku na adrese:

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek

b) Elektronická forma:

Veškeré elektronické nabídky v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát*.zip nebo *.rar.

7.3 Nabídka účastníka zadávacího řízení musí obsahovat:

- formulář Základní údaje o nabídce dle přílohy č. 2, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka,
- doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- vyplněný návrh smlouvy dle přílohy č. 1, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem, či za účastníka,
- ČP ke střetu zájmů.

8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny z hlediska ekonomické výhodnosti nabídky, dle následujících dílčích kritérií.

Dílčí hodnotící kritéria:

Název kritéria	váha v %
Nabídková cena	60
Zkušenosti hlavního projektanta	40

Kritérium č. 1:

Nabídková cena

Hodnocena bude výše nabídkové ceny uvedená uchazečem v návrhu smlouvy, a to cena celkem bez DPH.

Pro toto kritérium platí, že nevhodnější nabídka má minimální hodnotu kritéria a hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nevhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Vyhodnocení nabídek v tomto kritériu pak proběhne podle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}}$$

Kritérium č. 2:

Skutečně doložené portfolio

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria budou hodnoceny **zkušenosti hlavního projektanta**, jehož činnost bude mít zásadní význam pro realizaci veřejné zakázky, tzn. zkušenosti autorizované osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci dle čl. 6 zadávacích podmínek - **autorizovaný architekt v rozsahu oboru "architektura", nebo architekt s "autorizací se všeobecnou působností"**;

Zkušenosti osoby, podílející se na plnění veřejné zakázky budou hodnoceny prostřednictvím počtu realizovaných zakázek/služeb (tzn. již ukončených), které zpracoval hlavní projektant nebo vedl jejich řádné vypracování nad rámec doložených referencí dle článku 6 zadávacích podmínek, a jejichž předmětem bylo:

- zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR/DSP/DPS pro novostavbu bytového domu/komplexu bytových domů, anebo
- zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR/DSP/DPS na rekonstrukci objektu na bytový dům/rekonstrukce komplexu objektů na bytové domy,

určených pro seniory nebo sociální bydlení, anebo bydlení bez předchozího určení, včetně dopravního řešení, parkování, a klidových zón, přičemž plocha řešeného území činila min. 4 000 m² a obestavěný prostor bytového domu anebo komplexu domů v součtu činil alespoň 15 000 m³

Množství zkušeností bude podrobněji uvedeno v **Seznamu zkušeností hlavního projektanta dodavatele pro účely hodnocení**. Účastník uvede v Seznamu zkušenosti osoby hlavního projektanta, v němž budou uvedeny referenční zakázky splňující uvedené podmínky.

V seznamu budou uvedeny následující údaje:

- a. název zakázky/služby
- b. identifikační údaje objednatele vč. uvedení kontaktní osoby (tel. a e-mail) pro účely ověření, (případně i odkaz na webové stránky objednatele či autora projektové dokumentace, kde lze najít prezentaci této služby např. referenční portfolio projektovaných staveb)
- c. rozsah plnění provedeného v rámci zakázky stupeň DÚR/DSP/DPS
- d. plocha řešeného území
- e. obestavěný prostor bytového domu anebo komplexu domů v součtu

Hodnocení proběhne tak, že zadavatel přiřadí za každou referenční zakázku, splňující výše stanovené požadavky, tj. zpracování projektové dokumentace, které zpracoval hlavní projektant nebo vedl jejich řádné vypracování ve stupni DÚR nebo DSP nebo DPS/stavba, a které představovaly novostavbu bytového domu/komplexu bytových domů, anebo rekonstrukci objektu na bytový dům/rekonstrukce komplexu objektů na bytové domy, určených pro seniory nebo sociální bydlení anebo bez předchozího určení 1 bod.

Zadavatel bude hodnotit maximálně 5 referenčních osvědčení hlavního projektanta, tzn., že v rámci tohoto kritéria lze dosáhnout za 5 doložených zkušeností maximálně 5 bodů při doložení projektovaných staveb ve stupni DÚR, DSP nebo DPS a splňují kritéria shora uvedená.

(Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru bodové hodnoty hodnocené nabídky k bodové hodnotě nejhodnější nabídky. Nejhodnější nabídkou bude nabídka, které zadavatel přiřadí nejvyšší počet bodů.

Vyhodnocení nabídek v tomto kritériu pak proběhne podle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{bodový zisk hodnocené nabídky}}{\text{nabídka s nejvyšším bodovým ziskem v rámci kritéria}}$$

Celkové bodové ohodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek budou vynásobena příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty za obě dílčí kritéria.

Celkový počet bodů dosažený konkrétní nabídkou bude následně matematicky vyjádřen podle vzorce:

$$0,60 \times \left(\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100 \right) + 0,40 \times \left(\frac{\text{bodový zisk hodnocené nabídky}}{\text{nabídka s nejvyšším bodovým ziskem v rámci kritéria}} \times 100 \right)$$

Na základě celkového bodového ohodnocení stanoví zadavatel výsledné pořadí nabídek. Bodové ohodnocení bude zadavatel ve všech případech zaokrouhlovat vždy na 2 desetinná místa.

9. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

7.4 Účastníku zadávacího řízení nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky.)

- 7.5 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.
- 7.6 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 7.7 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.
- Případné dotazy Vám odpoví kontaktní osoba zadavatele dle bodu 1 této výzvy.

S pozdravem

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí odboru ZVZ

Přílohy:

1. Návrh smlouvy o dílo, jejíž přílohu tvoří:
 - Studie proveditelnosti bývalého hotelu Centrum - byty dostupného bydlení,
 - popisná část nemovitosti ze znaleckého posudku č. 2799-111/2016
 - změna Územního plánu
 - požadavky k záměru Domovinka
2. Základní údaje o nabídce
3. ČP ke střetu zájmů
4. Formulář - Seznam významných služeb pro účely kvalifikace
5. Seznam zkušeností dodavatele (odpovědného projektanta dodavatele) pro účely hodnocení