

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

Níže označené smluvní strany-----

### **statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01

osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Radoslav Basel, vedoucí IO, [basel.radoslav@frydek-mistek.cz](mailto:basel.radoslav@frydek-mistek.cz) /558 609 260

Ing. Božena Lusková, technik IO, [luskova.bozena@frydek-mistek.cz](mailto:luskova.bozena@frydek-mistek.cz) /558 609 262

### ▪ **dále jen objednatel nebo město**

a

### **PPS Kania s.r.o.**

se sídlem Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

za kterou jedná Jan Kania, Ing. Jan Kania

IČ: 26821940

DIČ: CZ26821940

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložce 25838

Bankovní spojení/číslo: 86-5277760267/0100, KB Ostrava

Tel: +420 596 245 252

E-mail: [projekce@pps-kania.cz](mailto:projekce@pps-kania.cz)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce „**Studie revitalizace sídliště Riviéra – III.**“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

## **článek 1**

### **Úvodní ustanovení**

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- a) Předmětem plnění této veřejné zakázky je poskytnutí služeb spočívajících ve zpracování studie revitalizace sídliště, posouzení současného stavu a řešení využití veřejných ploch pro parkování, sport, odpočinek a veřejnou zeleň.
- b) zhotovitel předložil v tomto řízení nabídku, která byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

## **článek 2** **Předmět a rozsah plnění**

Předmětem plnění je závazek zhotovitele zpracovat studii revitalizace sídliště, posouzení současného stavu a řešení využití veřejných ploch pro parkování, sport, odpočinek a veřejnou zeleň na sídlišti Riviéra ve Frýdku-Místku.

Studie bude plnohodnotným podkladem pro zpracování dalšího stupně projektové dokumentace.

Rozsah a specifikace díla, forma a členění jsou v podrobnosti vymezeny v příloze č. 1 smlouvy – Požadavky na předmět díla.

Součástí plnění díla je i účast zhotovitele na kontrolních dnech v průběhu realizace díla a účast na prezentacích výstupů dokončeného díla.

## **článek 3** **Další povinnosti smluvních stran**

1. Řádně provedené dílo musí být technicky realizovatelné a v souladu s obecně závaznými předpisy a normami ve výstavbě.
2. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla.
3. Objednatel zhotoviteli vystaví plnou moc k právním jednáním jménem objednatele, která jsou nezbytná pro naplnění účelu této smlouvy. Plná moc k činnosti dle této smlouvy bude objednatelem vystavena v rámci uzavření smlouvy.
4. Pokud je činností zhotovitele způsobená škoda objednateli nebo třetím osobám konáním nebo opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně ji uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
5. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených projekčních prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu projekčních prací prováděných jeho subdodavateli.

## **článek 4.** **Doba, místo a další podmínky plnění**

1. Dílo bude dokončeno **do 180 dnů** od podpisu této smlouvy.
2. Dokončené dílo, jeho části, musí být v termínu předáno objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím celé dodávky bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla ihned po podpisu této smlouvy.

4. Dokončené dílo, popř. jeho ucelené části předá zhotovitel objednateli vždy osobně v sídle objednatele.
5. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, zejména stavebním zákonem a prováděcími předpisy, českými technickými a evropskými normami, evropskými technickými schváleními, technickými specifikacemi zveřejněnými v úředním věstníku Evropské unie, stavebními technickými osvědčeními.
6. Zhotovitel předá dílo v písemné (tištěné) formě – ve třech vyhotoveních a 1 x v elektronické formě na CD nosiči v odpovídajícím formátu (Word, PDF, obrázky ve formátu jpg, vizualizace v digitálně editovatelném programu).
7. Za řádně provedené dílo se považuje takové, které bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, plynoucí z obecně závazných předpisů a norem (i jejich nezávazných částí), popřípadě vlastnosti obvyklé, dále musí být kompletní, bezvadné, splňovat náležitosti odpovídající účelu pro který je dané dílo určené a bude objednateli dodáno ve sjednaném termínu dle této smlouvy.  
Závazek zhotovitele bude považován za splněný, bude-li dokončené dílo předáno objednateli a protokol o předání a převzetí díla podepsán oprávněnými zástupci obou stran a bude-li z něho jednoznačně vyplývat, že objednatel dílo přijímá po přijímacím řízení bez výhrad.
8. Po dokončení díla je zhotovitel povinen dodat dílo k prohlídce za účelem zjištění případných vad díla objednateli do jeho sídla; tímto je zahájeno přijímací řízení. Zhotovitel je povinen před vlastní prohlídkou díla objednateli dílo a technické řešení v nezbytném rozsahu představit. Objednatel dílo prohlédne ve lhůtě do 14 dnů, a buď dílo vrátí zhotoviteli s vytčením vad a nedodělků nebo protokolárně dílo odsouhlasí a převezme. Po odstranění nedodělků a případných vad bude dílo opět předloženo k odsouhlasení a převzetí. Kompletní dílo nebo část může být předáno v čistopise a vytištěno v předepsaném počtu paré dle článku 4. odst. 6 až převzetím díla objednatelem bez dalších výhrad. Po dobu trvání přijímacího řízení není zhotovitel v prodlení s termínem plnění.
9. Strany se dohodly, že povinnost zhotovitele dílo prezentovat a obhájit, či jeho část se váže i ve vztahu k orgánům objednatele (zastupitelstvo města, rada města, komise); v případě, že si objednatel vyhradí prezentaci ve smyslu tohoto ujednání přerušuje se lhůta plnění a to od písemného požadavku objednatele k této prezentaci. Po dobu trvání prezentace není zhotovitel v prodlení s termínem plnění.
10. Objednatel je povinen převzít a uhradit pouze řádně ukončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků po provedené prohlídce díla. Současně je oprávněn dílo převzít i v případě, že má toto vady a nedodělky, které nebrání užívání díla v souladu s jeho účelem ani jeho užívání neztíží; povinnost zhotovitele řádně provést dílo dle této smlouvy tím však není splněna a bude splněna až poté, co zhotovitel vytčené vady a nedodělky odstraní.

#### **článek 5.**

#### **Cena a platební podmínky:**

1. Cena za plnění dle čl. 2 této smlouvy je sjednána stranami v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nutný ke zpracování díla v souladu s požadavky objednatele a v rozsahu zejména dle článku 2, 3 této smlouvy.
2. Studie - nárok na zaplacení díla vzniká předáním komplexní studie v rozsahu dle této smlouvy řádně projednané a odsouhlasené objednatelem bez výhrad ve formě a v počtu sjednaném v článku 4 odst. 6 smlouvy na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem ve lhůtě splatnosti 14 dnů od doručení.

3. Cena plnění je členěna následovně:

|                                                                                      | bez DPH                                | DPH %                                  | včetně DPH                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Studie revitalizace sídliště Riviéra                                                 | 836 400,- Kč                           | 175 644,- Kč                           | 1 012 044,- Kč                         |
| Geodetické zaměření jednotková cena<br>(geod. zaměření bez DPH/ha)                   | Nesčítat v rámci sloupce<br>6 800,- Kč | Nesčítat v rámci sloupce<br>1 428,- Kč | Nesčítat v rámci sloupce<br>8 228,- Kč |
| Geodetické zaměření celková cena<br>(součin jednotkové ceny a celkového počtu 12 ha) | 81 600,- Kč                            | 17 136,- Kč                            | 98 736,- Kč                            |
| <b>Cena CELKEM</b>                                                                   | <b>918 000,- Kč</b>                    | <b>192 780,- Kč</b>                    | <b>1 110 780,- Kč</b>                  |

4. Objednatel neposkytuje zálohy.

5. Geodetické zaměření bude zhotovitel objednateli fakturovat na základě skutečně zaměřené plochy sídliště. Faktura za geodetické zaměření bude obsahovat objednatelům odsouhlasený soupis hektarů skutečně provedeného zaměření. Fakturován bude skutečný počet hektarů násobený cenou za 1 ha dle návrhu smlouvy, nepřekročí však maximální částku uvedenou v odstavci 3 tohoto článku smlouvy. Lhůta splatnosti faktury činí 14 dnů od jejího doručení objednateli.

6. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zejm. zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., a zákonu o účetnictví. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je účtující strana povinna ve faktuře vyznačit tyto údaje:

- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplacen,
- jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- K fakturám budou doloženy následující přílohy:

Přílohou faktury za dílo bude protokol o předání a převzetí díla v počtu a ve formě dle článku 4. odst. 6 smlouvy.

7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou v tomto článku smlouvy; ve vrácené faktuře je povinen vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (předání) opravené faktury. Povinnost splnit peněžitý závazek dle této smlouvy té které strany je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu té které strany.

8. Veškeré vícepráce mohou být zadány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

34  
2017

## **článek 6** **Spolupůsobení zhotovitele a objednatele, komunikace**

1. Pro účely účinné součinnosti se stanoví následující osoby ve věcech technických:

Za objednatele:

Ing. Radoslav Basel, vedoucí IO, [basel.radoslav@frydekmistek.cz](mailto:basel.radoslav@frydekmistek.cz) / 558 609 260

Ing. Božena Lusková, technik IO, [luskova.bozena@frydekmistek.cz](mailto:luskova.bozena@frydekmistek.cz) / 558 609 262

Za zhotovitele: [jan.kania@pps-kania.cz](mailto:jan.kania@pps-kania.cz) / 608 924 526, 552 301 202

2. Před zahájením prací je zhotovitel povinen svolat koordinační schůzku se zástupci objednatele. Dílo bude průběžně konzultováno s objednatelem a jeho konečná podoba musí být objednatelem k té které části před finálním zpracováním odsouhlasena.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu prací seznámit objednatele s rozpracovaným dílem na kontrolních dnech, ze kterých bude pořízen zhotovitelem zápis. Objednatel má právo na kontrolu průběhu provádění díla alespoň 1x měsíčně v průběhu zpracování, nebude-li dohodnuto se zástupcem/i dle odst. 1 jinak. Kontrolní dny svolává objednatel prostřednictvím osoby uvedené v tomto článku nejméně tři dny předem. Kontrolní dny se budou konat v sídle objednatele, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškerá komunikace osob v rámci součinnosti při plnění smlouvy bude probíhat pro účely zajištění pružnosti emailovou formou na adresy osob uvedených shora v tomto článku; postačí i prostý email.
4. Objednatel je oprávněn a povinen zajistit účast oprávněného pracovníka na kontrolních dnech a poskytnout součinnost při zpracování, projednávání a následné prezentace díla.
5. Zhotovitel se zavazuje písemné připomínky uplatněné objednatelem na poradách a v rámci součinnosti do čistopisu zapracovat.
6. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
7. Bude-li rozsah předmětu plnění, nebo dalších služeb zhotovitele, objednatelem věcně změněn nebo doplněn poté, co jej objednatel zhotoviteli písemně odsouhlasil, může se cena díla v souladu s touto změnou poměrně upravit.

Jako podklad pro výpočet bude přiměřeně použit „Program pro výpočet Honoráře Architekta /Inženýra, společnosti RTS – České stavební standardy“.

## **článek 7.** **Vady plnění**

1. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby uvedené v čl. 2. této smlouvy vyplývá ze zákona a trvá po celou dobu životnosti stavby. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. v souladu se zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon a zákony souvisejícími, dále v souladu s ČSN, EN, ON a TP jimiž se definuje požadovaná kvalita a způsob její kontroly. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména § 2615 až 2619 občanský zákoník v jeho platném znění. Vyjde-li vada, kterou předmět díla měl v době převzetí najevo až po předání objednateli, má právo na bezplatnou opravu či doplnění díla.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v díle. Za tohoto stavu odpovídá zhotovitel za správnost a úplnost díla a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že bylo objednatelem převzato bez jakýchkoliv výhrad.
3. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho subdodavateli.
4. Pokud se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení písemného upozornění (reklamáce) objednatele odstranit zjištěné vady tj., musí bezplatně formou opravy nebo náhradního plnění odstranit vady těch částí díla, kde byla vada zjištěna; opravou se rozumí vypracování změny tak, že bude dodán nový bezvadný stav.
5. Neodstraní-li zhotovitel vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluvním postupem objednatele nejsou narušena případná autorská práva.
6. O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
7. V případě výskytu vady na díle bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:
  - a) do datové schránky: kbfubeb
  - b) na e-mail: [jan.kania@pps-kania.cz](mailto:jan.kania@pps-kania.cz); [peojekce@pps-kania.cz](mailto:peojekce@pps-kania.cz)
  - c) na telefonním čísle: 608 924 526 , 552 301 202

V případě uplatnění vad způsobem uvedeným pod bodem c, musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a nebo b.

#### **Článek 8. Smluvní sankce**

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním jednotlivých částí předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad dle termínu stanoveném ve smlouvě dle článku 7. odst. 4, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny toho kterého stupně díla včetně DPH za každý den prodlení; Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.

## **článek 9. Licence – autorská práva**

1. Zhotovitel jako autor/oprávněný vykonavatel majetkových práv autorů architektonického díla touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k užití díla – projektové dokumentace dle této smlouvy způsoby předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, v platném znění, resp. § 2371 a násl. občanského zákoníku a vyplývajícím z účelu dle této smlouvy, tj.: pro účely, ke kterým je studie určena.
2. Objednatel má právo dokončené dílo, jakož i v jeho rozpracovaných částech, neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie studie nebo jejich částí třetím osobám k účelům:
  - a) publikačním a reprezentativním směřujících k prezentaci díla ve vztahu k orgánům objednatele, veřejnosti,
  - b) použití studie pro další stupně projektování.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn objednateli uvedené oprávnění poskytnout z titulu autora/vykonavatele majetkových autorských práv a podpisem smlouvy potvrzuje, že se majetkově vypořádal s původci (autory), spoluautory. Cena sjednána v této smlouvě zahrnuje rovněž náklad zhotovitele za případnou odměnu autorů.
4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré technické a ekonomické podklady, výkresové a technické dokumentace včetně textových částí nebudou předány třetí osobě. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že nebudou žádné třetí osobě poskytnuty jakékoliv informace související s tímto dílem. Zhotovitel je povinen tímto ujednáním zavázat i své případné subdodavatele.
5. Shora uvedené ujednání se vztahuje pouze na ty části díla, které jsou autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona; Zhotovitel je oprávněn uvést při zveřejněních a oznámeních o stavebním díle své označení, včetně označení autorů, spoluautorů.

## **článek 10. Zánik smlouvy**

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanovení občanského zákoníku, má objednatel právo odstoupit od smlouvy:
  - jestliže bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu zrušeno z důvodů nedostatku majetku zhotovitele.
  - jestliže existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil.

## **článek 11. Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit kontrolním orgánům přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole – kontrolní řád.

2. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
4. Smlouva vzniká a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Frýdku-Místku na 82. schůzi konané 7.3.2017.
7. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tohoto zákona uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření.
8. Přílohu smlouvy tvoří:  
č. 1 – požadavky na předmět díla  
č. 2 – plná moc

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne 8.3.2017

V Ostravě, dne 20-03-2017

  
Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

  
**PPS KANIA**  
PPS Kania s.r.o.  
Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava  
IČ: 2501840, DIČ: CZ2501840  
  
Jan Kania, jednatel

## **„Studie revitalizace sídliště Riviéra ve Frýdku-Místku“**

Sídliště Riviera v Místku ohraničené ulicemi 28 října, Bezručova a Beskydská, které bylo vybudováno v sedmdesátých letech minulého století, v současné době již vykazuje značný deficit parkovacích míst, špatný stav komunikací a chodníků, nevhodné a neuspořádané umístění nádob na komunální a separovaný odpad. Řešení vnitrobloků s jednou centrální zpevněnou plochou (dnes již značně degradovanou) s několika kovovými hracími prvky neodpovídá dnešním standardům účelnosti a vzhledu klidových zón u obytných domů.

### **Požadavky na předmět díla**

Předmětem a cílem studie je komplexní revitalizace sídliště, posouzení současného stavu a řešení využití veřejných ploch pro parkování, sport, odpočinek, veřejnou zeleň a to v minimálním navrhovaném rozsahu:

- Dobudování parkovišť a parkovacích stání
- Úprava komunikací (rekonstrukce stávajících, budování nových) a s tím spojená rekonstrukce nebo výstavba dešťové kanalizace
- Úprava pěších komunikací (rekonstrukce stávajících, budování nových tras chodníků v místech vyšlapaných pěšin)
- Budování účelových stezek (cyklostezky, pěší zóny)
- Modernizace veřejného osvětlení
- Dovybavení mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, stojany na kola)
- Výstavba kontejnerových stání
- Budování dětských hřišť, víceúčelových sportovišť
- Úprava stávající zeleně a případná nová výsadba

Minimální rozsah textové části:

- 1) Zhodnocení zadání a cílů řešení
- 2) Sumarizace podkladů
- 3) Popis současného stavu
- 4) Popis návrhu
- 5) Rozdělení revitalizovaného území do funkčních celků a etap
- 6) Odhad investičních nákladů funkčních celků a etap
- 7) Odhad vyvolaných investic v návaznosti na stávající technickou infrastrukturu či stavby
- 8) Návrh dalšího postupu projektové a inženýrské přípravy

Minimální rozsah grafické části:

- 1) Širší vztahy
- 2) Katastrální mapa, současný stav, popis majetkových vztahů v řešených lokalitách
- 3) Situace současného stavu
- 4) Situace návrhu funkčních celků
- 5) Situace návrhu jednotlivých etap
- 6) Vizualizace jednotlivých etap – zadavatel požaduje 10 vizualizací (v tištěné podobě ve formátu A3)

Součástí díla bude geodetické zaměření předmětné lokality, tedy výškopis a polohopis včetně povrchových znaků zejména inženýrských sítí, stromů, komunikací, zpevněných ploch, budov.

Jedná se o geodetické zaměření vybraných částí, které budou konkretizovány až během zpracování studie. Předpokládaná plocha pro zaměření bude cca 30% celkové plochy sídliště což činí cca 12 ha. Uchazeč uvede v nabídce celkovou cenu za zaměření 12 ha a taktéž uvede cenu za zaměření 1 ha.

Cena za geodetické zaměření bude součástí celkové ceny díla.

Maximální doba plnění 180 dnů od podpisu smlouvy o dílo.

## PLNÁ MOC

na inženýrskou činnost k veřejné zakázce „Studie revitalizace sídliště Riviéra“

### Zmocnitel:

**statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01

osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

IČ: 00296643

### Zmocněnec:

**společnost PPS Kania s.r.o.**

se sídlem Ostrava, Nivnická 665/10, PSČ 709 00

za kterou jedná Jan Kania, jednatel společnosti

IČ: 26821940,

Na základě Smlouvy o dílo k veřejné zakázce „Studie revitalizace sídliště Riviéra“ uzavřené na základě rozhodnutí Rady města Frýdku-Místku na schůzi konané dne 7.3.2017 mezi zmocnitelem jako objednatelem a zmocněncem jako zhotovitelem (dále jen smlouva), tímto zmocnitel udílí plnou moc zmocněnci, aby jménem zmocnitele a na jeho účet vykonal inženýrskou činnost pro zajištění předmětu plnění dle článku 2 uvedené smlouvy.

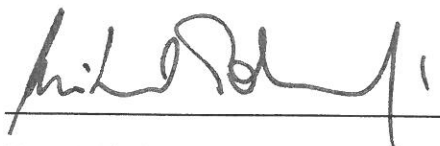
Zmocněnec je oprávněn zastupovat zmocnitele při jednáních jménem zmocnitele s fyzickými i právnickými osobami dotčenými prováděním realizace projekčních prací, k jednáním s orgány státní správy, správci inženýrských sítí, to vše pro účely splnění předmětu smlouvy, kterým je ověřovací studie a investiční záměr na stavbu „Studie revitalizace sídliště Riviéra“.

Zmocněnec je povinen dbát pokynů zmocnitele vzešlých z jednání a konzultací v průběhu plnění smlouvy.

Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do předání studie revitalizace sídliště Riviéra, pokud smlouva nezanikne dříve na základě důvodů sjednaných ve smlouvě.

Ve Frýdku – Místku dne 8.3.2017

Za zmocnitele



Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

Za zmocněnce



PPS KANIA  
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ FIRMA  
PPS KANIA s.r.o.  
Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava IČ: 26821940, DIČ: CZ26821940

Jan Kania, jednatel