

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Radoslav Basel – vedoucí investičního odboru

tel: 558 609 260 / email: basel.radoslav@frydekmistek.cz

Ing. Peter Mikulenka – technik investičního odboru

tel: 558 609 258/email: mikulenka.peter@frydekmistek.cz

- dále jen objednatel

a

BESKYDGROUP s.r.o.

se sídlem Nad Přehradou 2442, 738 01 Frýdek-Místek

zastoupena Alenou Květnou, jednatelkou

IČ: 28614321

DIČ: CZ28614321

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl C vložka 34773

bankovní spojení/číslo účtu: Moneta Money Bank, 5146731001/0800

ID datové schránky: hxdmgeh

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Miroslav Slezák, stavbyvedoucí

tel: 777 740 018 / email: beskydgroup@seznam.cz

Václav Wehrsinger, mistr

tel: 777 740 182 / email: beskydgroup@seznam.cz

- dále jen zhotovitel

- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce „Rekonstrukce šaten ZŠ nár. umělce P. Bezruče, F-M, tř. T.G.M. 454“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

článek 1 Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

1. Objednatel má záměr realizovat dílo, které představuje rekonstrukci šaten ZŠ nár. umělce P. Bezruče, F-M, tř. T.G.M. 454 a za tím účelem provedl výběr zhotovitele mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), a to zadávacím postupem dle vnitřní směrnice QS-74-01 – výzvou k podání nabídky neomezenému počtu dodavatelů zveřejněnou na profilu zadavatele.
2. Zhotovitel předložil v tomto řízení nabídku, která byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

článek 2 Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem smlouvy je:
 - a) závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí dílo, které představuje rekonstrukci šaten ZŠ nár. umělce P. Bezruče, F-M, tř. T.G.M. 454 a souvisejících prací, to vše:
 - v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované Ing. Danielelem Jezerským pod názvem Rekonstrukce šaten ZŠ nár. um. P. Bezruče, F-M, tř. T.G.M. 454 (**dále jen projektová dokumentace**), jejíž součástí je soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ujednání stran dle této smlouvy,
 - b) a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo sjednanou cenu.
(dále jen „dílo“)

Specifikace díla

2. Specifikace díla, tj. počet kusů jednotlivých prvků a jejich minimální technické parametry a standardy, včetně popisu prací jsou definovány v příloze č. 1 této smlouvy - soupisem prací dodávek a služeb s výkazem výměr u všech položek týkajících se předmětu plnění.
3. Součástí plnění dle této smlouvy je i:
 - a) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů);
 - b) odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění, pozdějších předpisů; odpady budou likvidovány výhradně firmou s vázanou činností pro podnikání v oblasti nakládání s (nebezpečnými) odpady;
 - c) předat objednateli souhrnně ve třech vyhotoveních dokladovou část i návody k obsluze, návody k údržbě a ostatní dokumenty nezbytné pro užívání, a to v českém jazyce;
 - d) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech tištěných vyhotoveních a v jednom digitalizovaném formátu pdf a dwg;
 - e) další práce a dodávky touto smlouvou výslovně nezahrnuté, o nichž však zhotovitel věděl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných znalostí, že jejich provedení je nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy;
 - f) uvedení veškerých povrchů dotčených stavbou do původního stavu;

Jakost díla

4. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat potřebám a účelu díla, kterými jsou bezpečnost, bezporuchovost a hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám definovaných v projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění.
5. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré dodávky (materiál, komponenty, technologické celky apod.), které budou ke zhotovení díla použity, budou dodány v kvalitě odpovídající požadavkům projektové dokumentace.
6. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována před jejich zabudováním do stavby bud' na kontrolních dnech stavby, nebo také formou elektronické pošty. Nedodání uvedených dokladů může být důvodem pro zastavení prací nebo převzetí dokončeného díla.

Určení osob

7. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména níže uvedené osoby, a to včetně zajištění odborného vedení provádění stavebních prací dle zákona č.183/2006 Sb.:

Miroslav Slezák, osoba odpovědná za provádění díla (stavbyvedoucí),
tel.: 777 740 018, e-mail: beskydgroup@seznam.cz
Václav Wehrsinger, (zástupce stavbyvedoucího),
el.: 777 740 182, e-mail: beskydgroup@seznam.cz

Zhotovitel současně prohlašuje, že výše uvedené osoby jsou zhotovitelem díla pověřeny a odpovídají za provádění prací dle této smlouvy a dále jsou zmocněny:

- a) převzít od objednatele staveniště,
- b) předkládat vyúčtování prací a dodávek,
- c) zastupovat zhotovitele při předkontraktních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla a při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,
- d) navrhovat změnové listy,
- e) předat objednateli předmět díla.

8. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje tyto osoby:

Ing. Radoslav Basel – vedoucí investičního odboru
tel: 558 609 260 / email: basel.radoslav@frydekmistek.cz

Ing. Peter Mikulenka – technik investičního odboru
tel: 558 609 258/email: mikulenka.peter@frydekmistek.cz

a dále další, kteří budou uvedeni v zápise o předání a převzetí staveniště.

Objednatel prohlašuje, že tyto osoby jsou oprávněny k výkonu technického dozoru stavebníka a jsou zmocněny objednatelem:

- a) předat zhotoviteli staveniště,
- b) přebírat od zhotovitele práce, které budou dalším postupem prací zakryty,
- c) provádět zápisy ve stavebním deníku a odsouhlasit zhotoviteli zápisy ve stavebním deníku,

- d) odsouhlasit případné změny prací a dodávek navržené zhotovitelem, které nevyžadují finanční plnění nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
 - e) zastupovat objednatele při předkontrakčních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla, při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,
 - f) odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, odsouhlasit dílčí a konečné vyúčtování provedených prací a dodávek (podklad pro vystavení daňového dokladu),
 - g) převzít od zhotovitele předmět díla,
 - h) uplatňovat jménem objednatele nároky vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy, zejména dodržování termínů, kontrolu plnění, smluvní pokuty
9. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni dodatečně změnit osoby pověřené pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy, tak i osobu provádějící TDS.

článek 3.

Doba, místo a další podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit přípravu provedení díla na základě písemné výzvy objednatele, předpoklad **28.6.2017**.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu **do 21.8.2017**.
Dílčí časové milníky:
 - a) předání a převzetí staveniště - 28.6.2017
 - b) zahájení stavebních prací - 1.7.2017
 - c) stavební práce - do 18.8.2017
 - d) dokončovací práce - do 21.8.2017
3. Místem plnění je ZŠ nár. umělce P. Bezruče, tř. T.G.M. 454, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek.
4. Prodloužení termínu dokončení díla bez sankce je možné pouze v případě:
 - a) překážek, které brání provádění prací technologickými postupy dle příslušných technických norem; omezení postupu prací bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů; tyto skutečnosti budou zaznamenány ve stavebním deníku s údaji o aktuálním počasí, popisem druhu prací, odkaz na konkrétní technickou normu, podle které nelze započít nebo pokračovat v pracích dle harmonogramu. Doba, na kterou se přeruší běh lhůty dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby. Tyto zápisy budou sloužit jako podklad pro následné uzavření dodatku ke smlouvě za účelem úpravy termínu dokončení díla;
 - b) překážek na straně objednatele, pro které nemůže zhotovitel pokračovat v plnění díla;
 - c) dodatečných prací, které mají vliv na termín dokončení díla o dobu odpovídající době provádění těchto prací, a které byly sjednané způsobem dle této smlouvy;

Staveniště

5. Staveniště je zhotovitel povinen převzít v termínu dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

6. Zhotovitel je povinen převzít od objednatele staveniště v aktuálním stavu bez zvláštních úprav. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, který obě strany podepíší. Dodavatel stavby bude užívat jako plochy zařízení staveniště pouze pozemky vymezené obvodem staveniště (viz situační výkresy).
7. Staveniště není prosté práv třetích osob, přesné vymezení a určení staveniště provede objednatel.
- Souběžně budou probíhat stavební práce (výměně oken) na fasádě z ulice T.G.M. Zhotovitel nebude provádět rekonstrukci šaten ve stejných místnostech, ve kterých bude probíhat výměna oken.
8. Zhotovitel je povinen na staveništi udržovat pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.
9. Nositelem nebezpečí škod na zhotovovaném díle i zařízení staveniště bude od předání staveniště do předání hotového díla zhotovitel.
10. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je dodavatel povinen provést bezprostředně po předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
12. Smluvní strany sepiší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

Změna sjednaných lhůt

13. Prodloužení termínu dokončení díla bez sankce je možné pouze v případě:
- a) překážek na straně objednatele, pro které nemůže zhotovitel pokračovat v plnění díla;
 - b) dodatečných prací, které mají vliv na termín dokončení díla o dobu odpovídající době provádění těchto prací, a které byly sjednané způsobem dle této smlouvy;

Stavební deník

14. Smluvní strany se dohodly, že je zhotovitel povinen vést stavební deník minimálně v rozsahu dle stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.).
15. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací objednatelem – osobou objednatele ve věcech technických zajišťující výkon technického dozoru a technickým dozorem stavebníka (TDS).
16. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě technického dozoru objednatele i objednatelem přizvaný projektant, který zpracoval podkladovou PD.
17. Originál deníku spolu s druhou kopií předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.

Změna smlouvy

18. Změnu může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem, ve kterém má být dílo provedeno. Do stavebního deníku zhotovitel, objednatel prostřednictvím TDS zapisují zejména všechny požadavky na změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od PD a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace díla vzniknou.
19. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování změnového listu.
20. Ke každé změně smlouvy, zejména co do kvality či množství prováděného díla musí být zpracován podkladový dokument označený jako Změnový list, jehož vzor je uveden v příloze smlouvy. Změny mohou být důvodem ke změně termínu provedení díla. Změnový list je pak podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě.
21. Změnový list vyhotoví zhotovitel díla a předloží jej k vyjádření TDS objednatele bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 dnů) od provedení zápisu ve stavebním deníku nebo od zjištění změny dle toho, co nastalo dříve.
22. Změnový list bude obsahovat údaje v něm uvedené, zejména popis a zdůvodnění změny; přílohou změnového listu budou:
 - a) popisy, výkresy a/nebo náčrty ozřejmující technické řešení předmětu změny, jeli to nezbytné
 - b) fotografie stavu před provedením změny,
 - c) další doklady a dokumenty ozřejmující předmět změny, jeli to nezbytné
 - d) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, oceněným způsobem dle čl. 4 této smlouvy.

Předání a převzetí díla

23. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli termín, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání a převzetí jako celek. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 5 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad. Podle ust. § 2628 občanského zákoníku je však objednatel povinen převzít stavební úpravy s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. Po dobu trvání přejímacího řízení (tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla ve smyslu odst. 28 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 31 tohoto článku) není zhotovitel v prodlení s provedením díla.
24. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady odpovídající povaze díla zejména:
 - dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zabudovaných materiálů,
 - prohlášení o vlastnostech zabudovaných materiálů (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, certifikát výrobku dle zákona č. 22 /1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky)
 - zápisy a výsledky předepsaných měření
 - zprávy o provedení výchozí revize elektrického zařízení, vyhrazených technických zařízení a jejich projednání a zkouškách,
 - doklady o nakládání s odpady vzniklými v průběhu provádění díla nebo jeho části,
 - jiné potřebné doklady, jejichž základní specifikace je uvedena v zákonech či jiných právních předpisech, kopie dokladů o likvidaci odpadu,
 - návody k údržbě zařízení případně další doklady potřebné k užívání díla,
 - stavební deník.

Jef
low

25. Zápis o předání a převzetí díla pořizuje zhotovitel, který bude obsahovat:

- a) označení smluvních stran
- b) označení – odkaz na tuto smlouvu o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- c) termín vyklizení staveniště,
- d) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- e) seznam převzaté dokladové dokumentace k dílu dle odst. 24 tohoto článku smlouvy,
- f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá); v případě, je-li dílo přebíráno s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, uvedení, že je dílo přebíráno s takovými vadami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně lhůty k odstranění, která činí do 5 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak; splnění závazku zhotovitele, odstranění těchto vad bude následně zaznamenáno na témže protokole údají dle písm. g) níže tj.
- g) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka datum a místo sepsání protokolu,

26. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit si v akreditované zkušebně ČR shodu jakéhokoli dodaného výrobku s certifikátem jakosti, doloženým zhotovitelem, případně doloženým při dodávce na místo realizace. V případě, že výrobek nebude mít dodavatelem deklarované a objednatelem požadované vlastnosti, cenu tohoto kontrolovaného výrobku a související náklady na ověření shody hradí zhotovitel, v opačném případě je hradí objednatel.

27. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje takové vady, které brání jeho řádnému užívání, a nejedná se tedy o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat; v tomto případě není dílo dokončené a zhotovitel je povinen neprodleně pokračovat v plnění díla.

Vlastnictví k dílu, nebezpečí škody

28. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle od okamžiku předání staveniště objednatelem do okamžiku převzetí provedeného díla objednatelem.

29. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za péči o dílo a své vybavení, materiály, technologická zařízení až do doby převzetí díla objednatelem.

30. Vlastníkem díla či části se stává objednatel okamžikem zapracování materiálů a výrobků.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

31. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat; to platí i pro subdodavatele zhotovitele.

32. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.

článek 4.
Cena a platební podmínky:

1. Cena za dílo dle této smlouvy se sjednává v Kč celkem ve výši:

CENA CELKEM BEZ DPH	1 007 864,- Kč
DPH Z CENY DÍLA	211 652,- Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH	1 219 516,- Kč

2. Sjednaná cena je doložena zhotovitelem oceněným soupisem prací (výkazem výměr) dle přílohy č. 1 smlouvy.

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro zřízení, provoz, demontáž a vyklizení zařízení staveniště, opatřených zhotovitelem k provedení díla, pomocných výrobků, materiálů, revizí, kontrolních prohlídek, předepsaných zkoušek, posudků, poplatků za odvoz a likvidaci odpadů nákladů na úschovu (skladování) a opatrování rozestavěného díla, nákladů na dokumentaci skutečného provedení, nákladů na provizorní dopravní značení, nákladů dalších činností a výkonů dle článku 2 této smlouvy nezbytných pro provedení díla.

4. Sjednaná smluvní cena obsahuje i veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně.

5. Sjednanou cenu díla lze měnit pouze:

5.1. v důsledku sjednané změny rozsahu díla o neprováděné práce (dále jen méněpráce); v tomto případě bude cena za dílo snížena o veškeré náklady na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného soupisu prací s výkazem výměr, který je jako součást nabídky zhotovitele přílohou č. 1 smlouvy;

5.2. v důsledku sjednané změny rozsahu díla o dodatečné práce (dále také jen vícepráce); v tomto případě bude cena za dílo zvýšena o náklady na provedení těch částí díla, které v rámci dodatečných prací jsou nezbytné k dokončení díla nebo které si objednatel vymínil provádět nad rámec, množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Náklady na vícepráce budou oceňovány:

a) jednotkovými cenami podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů oceněných zhotovitelem v oceněném soupisu prací;

b) dle směrných cen v cenové soustavě stavebních prací, kterou zhotovitel použil¹ k ocenění soupisu prací v příloze č. 1 smlouvy, a to maximálně ve výši 80% jednotkových cen této cenové soustavy platné v době podání nabídky;

v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů dle písm. a) a b) tohoto odstavce a článku smlouvy, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele.

5.3. v případě změny sazby DPH v důsledku změny právních předpisů.

6. Smluvní strany se dohodly, že rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, budou vždy sjednány dodatkem k této smlouvě.

¹ např. od společnosti ÚRS PRAHA, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 10200, IČ 47115645 nebo RTS a.s. RTS, a.s. se sídlem Lazaretní 13, Brno PSČ 615 00, IČ 25533843

7. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z dodatečného požadavku objednatele, nebo podmínek při provádění díla, které zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost neprodleně písemně upozornit zápisem ve stavebním deníku a následně tuto současně emailem oznámit objednateli (osobě ve věcech technických). Se zástupcem objednatele pro věci technické zhotovitel projedná způsob řešení změn, provede soupis těchto změn, ocení je způsobem dle odst. 5 tohoto článku 4 smlouvy a dohodne předpokládaný termín uzavření dodatku. Součástí projednávaných změn bude písemné stanovisko zhotovitele a technického dozoru objednatele k vlivu na termín dokončení díla.
8. Zadání dodatečných stavebních prací (víceprací) bude provedeno analogicky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, při splnění podmínek pro přípustnou změnu smluv dle § 222 a násled. ZZVZ.
9. Dodatečné práce mohou být účtovány samostatnou fakturou vždy až po uzavření dodatku k této smlouvě; pro fakturaci platí ujednání níže.
10. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že stavební a montážní práce dle smlouvy o dílo podléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Platební podmínky

11. Objednatel neposkytuje zálohy.
12. Nárok na zaplacení díla vzniká předáním dokončeného díla zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem způsobem dle této smlouvy.
13. V případě, že dílo je dokončeno a převzato objednatelem s ojedinělými vadami ve smyslu § 2628 občanského zákoníku, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, je objednatel povinen uhradit cenu díla do výše 90 % dohodnuté ceny díla. Zbývající část ve výši 10 % dohodnuté ceny díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit do 14 dnů po odstranění těchto vad na díle uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
14. Faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat údaje dle zákona o DPH, Objednatel fakturu vrátí Zhotoviteli k doplnění s vyznačením chybějících náležitostí. Nová doba splatnosti začne běžet opětovně po doručení opravené faktury.
15. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve fakturách uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno
 - f) lhůta splatnosti faktury
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
16. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- a) nebude-li faktura obsahovat některou dle zákona povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl.
17. Dopisem k vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
18. Předmět plnění dle této smlouvy nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.

článek 5.

Vady díla, záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dodané dílo záruku za jakost dle § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 60 měsíců od předání řádně dokončeného díla dle smlouvy. Na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby poskytuje zhotovitel záruku v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců. Záruka za jakost znamená, že předané dílo bude od předání díla po dobu záruky způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová smluvené a obvyklé vlastnosti.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, až okamžikem stvrzení jejich odstranění způsobem sjednaným v této smlouvě. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
4. V případě výskytu vady na díle v záruční lhůtě bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:
 - a) do datové schránky: hxdmgeh
 - b) na e-mail: beskydgroup@seznam.cz
 - c) na telefonním čísle: 777 736 018

V případě reklamace způsobem uvedeným pod bodem c, musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a) nebo b). Objednatel je oprávněn uplatnit v reklamaci volbu svého nároku z vad díla.

5. Objednatel má právo v případě vadného plnění:
 - a) na bezplatné odstranění vady díla, reklamované vady,
 - b) na přiměřenou slevu z ceny díla sjednanou v této smlouvě,
 - c) na dodání náhradního plnění (u vad materiálu, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)Právo volby nároků má objednatel. Pokud tak neučiní, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vad.
6. Zhotovitel se zavazuje po ohlášení vady, která nebrání běžnému užívání díla a neohrožuje uživatele do 5 dnů nastoupit a započít s odstraněním vad díla, a to i v případě, že reklamaci neuznává; v případě vad, které brání běžnému užívání díla nebo ohrožují uživatele je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin od nahlášení. Reklamovanou vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

7. Nezáhájí-li zhotovitel opravu reklamované vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatele a u havárie do 24 hodin od nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit opravou vady jiného dodavatele. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí objednateli zhotovitel v případě, prokáže-li se, že reklamace byla oprávněná.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. K odstranění vady bude zhotovitelem sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany, protokol musí obsahovat:
- a) označení zástupců smluvních stran,
 - b) číslo smlouvy o dílo,
 - c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace vady,
 - d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - e) datum zahájení odstraňování vady,
 - f) celková doba trvání vady od jejího zjištění až do jejího odstranění,
 - g) jiná vyjádření.
9. Oprávněná osoba objednatele, uživatel může provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celého díla).

článek 6. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště oproti sjednanému termínu po dobu delší než 5 dnů, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč za každý den prodlení s předáním předmětu díla.
3. V případě prodlení zhotovitele s dílčím plněním dle článku 3 odst. 2 písm. a) až d) může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.
5. V případě neodstranění reklamované vady zhotovitelem ve sjednaném termínu se sjednává smluvní pokuta 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s předáním vyklizeného staveniště uvedeného do původního stavu ve lhůtě sjednané v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
7. Zánik závazku zhotovitele pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
8. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena jiná práva objednatele vč. náhrady škody. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn jednostranně započíst proti splatné pohledávce zhotovitele za podmínky, že půjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.

9. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost zavázané strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.

článek 7. Závěrečná ustanovení

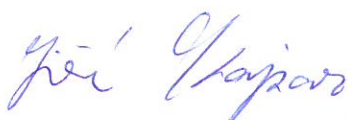
1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit kontrolním orgánům přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 8 písm. c), § 20 odst. 1 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole – kontrolní řád).
2. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
4. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu.
5. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Přílohu smlouvy tvoří:
 - č. 1 Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - č. 2 Formulář změnového listu
7. Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě rozhodnutí 89. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 6.6.2017.
8. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne 8.6.2017

Ve Frýdku-Místku, dne 9.6.2017



Mgr. Michal Pobucký, DiS.
primátor



Alena Květná
jednatelka

 V době nepřítomnosti primátora
podepsal náměstek primátora Ing. Jiří Kajzar.

ZMĚNOVÝ LIST č.

Stavba:			
Objednatel:	Statutární město Frýdek - Místek, se sídlem Radniční čp. 1148, 738 22 Frýdek - Místek		
Zhotovitel:			
Objekt:			
Číslo SOD:			
Vydal (Zhotovitel):			
Přílohy / poč. listů			

1) Popis a zdůvodnění změny:

2) Vyjádření TDI:

Jedná se o dodatečné práce nezbytně nutné pro provedení díla v řádném termínu a jeho kolaudaci, které zadavatel, přestože jednal s náležitou péčí, nemohl předvídat.

3) Vyjádření projektanta/AD

4) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

5) Méněpráce (Kč bez DPH)

6) Dodatečné stavební práce (Kč bez DPH)

7) Vliv na termín výstavby:

8) Předkladatel:	Zhotovitel	Projektant/AD	Rozsah ověřil zástupce objednatele:	Schválil na základě jednacího řízení bez uveřejnění:
Zástupce:				
Datum:				
Podpis				

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **Rekonstrukce šaten ZŠ nár. um. P. Bezruč F-M, tř. T. G. Masaryka 454**

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, F-M

Projektant

Zhotovitel

BESKYDGROUP s.r.o

Zpracoval

INPRO

CZ-CPV

CZ-CPA

Rozpočet číslo

17-2017

Dne

29.5.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž				18	VRN z rozpočtu	
7	ZRN (ř. 1-6)	990 864 Kč	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	6 000 Kč
20	HZS	11 000 Kč	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

BESKYDGROUP s.r.o.

Nad Přehradou 2442
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 286 14 321

D Celkem bez DPH

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 007 864 Kč	211 652 Kč

Cena s DPH

1 219 516 Kč

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce šaten ZŠ nár. um. P. Bezruč F-M, tř. T. G. Masaryka 454
 Objekt:

Objednatel: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, F-M
 Zhotovitel: BESKYDGROUP s.r.o
 Místo:

Zpracoval: INPRO
 Datum: 29.05.2017

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV			428 845 Kč	27,438	31,602
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			305 431 Kč	27,183	0,000
8	Trubní vedení			9 000 Kč	0,072	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			58 701 Kč	0,183	31,602
997	Přesun sutě			55 712 Kč	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV			562 019 Kč	8,759	19,603
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			63 835 Kč	0,301	0,000
713	Izolace tepelné			52 313 Kč	0,160	0,776
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			2 017 Kč	0,003	0,000
734	Ústřední vytápění - armatury			7 194 Kč	0,003	0,000
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa			56 312 Kč	0,684	0,000
742	Elektroinstalace - slaboproud			29 425 Kč	0,000	0,000
766	Konstrukce truhlářské			385 Kč	0,000	0,042
767	Konstrukce zámečnické			82 237 Kč	0,088	3,890
771	Podlahy z dlaždic			195 526 Kč	6,213	14,776
781	Dokončovací práce - obklady			25 444 Kč	0,771	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry			7 895 Kč	0,005	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety			39 437 Kč	0,530	0,120
HZS	Hodinové zúčtovací sazby			11 000 Kč	0,000	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			6 000 Kč	0,000	0,000
VRN3	Zařízení staveniště			6 000 Kč	0,000	0,000
	Celkem			1 007 863 Kč	36,197	51,205

Zadání s výkazem výměr

Objekt: Rekonstrukce šaten ZŠ nár. um. P. Bezruč F-M, tř. T. G. Masaryka 454

Objednatel: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, F-M

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: INPRO

Datum: 5.5.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
HSV Práce a dodávky HSV							
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
						305 431 Kč	
1	011	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně 250,3	m2	250,300	30 Kč	7 509 Kč
					250,300		
2	011	611311133	Potažení vnitřních kleneb nebo skořepin vápenným štukem tloušťky do 3 mm nanesení nových štukových omítek kleneb 250,3	m2	250,300	265 Kč	66 330 Kč
					250,300		
3	011	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně 135,8	m2	135,800	30 Kč	4 074 Kč
					135,800		
4	011	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm nanesení nových štukových omítek stěn 135,8	m2	135,800	260 Kč	35 308 Kč
					135,800		
5	014	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně nanesení nových sanačních omítek - jádrové om. ve 2 vrstv. tl. do 30 mm, štukové om. tl. do 3 mm 140,6	m2	140,600	565 Kč	79 439 Kč
					140,600		
6	014	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně vyrovnávací vrstva tl. do 20 mm 140,6	m2	140,600	300 Kč	42 180 Kč
					140,600		
7	011	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše vyrovnání podlahy a soklu do tl. 35 mm 217,3+6,8	m2	224,100	315 Kč	70 592 Kč
					224,100		
8 Trubní vedení							
						9 000 Kč	
8	254	899311112	Osazení poklopů s rámem hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	1,000	2 500 Kč	2 500 Kč
9	552	5524102	<i>poklop šachtový s rámem, 920 x 620 mm</i>	kus	1,000	6 500 Kč	6 500 Kč
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
						58 701 Kč	
10	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	220,000	30 Kč	6 600 Kč
11	011	953941211	Osazování kovových konzol nebo kotev, včetně jejich dodání (stěnové konzole pro dodatečné uchycení rozvodů potrubí ÚT a odpadního potrubí)	kus	23,000	115 Kč	2 645 Kč
12	013	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm odstranění obezdívky odpadního potrubí (0,25+0,25)*1,7	m2	0,850	115 Kč	98 Kč
					0,850		
13	013	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	217,300	105 Kč	22 817 Kč
14	013	967031732	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm odstranění cihelné předstěny 11,8	m2	11,800	140 Kč	1 652 Kč
					11,800		
15	013	967042713	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 150 mm odstranění betonového soklu 1,7	m2	1,700	589 Kč	1 001 Kč
					1,700		
16	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 0,9*2,0	m2	1,800	300 Kč	540 Kč
					1,800		
17	013	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 3,0	m	3,000	125 Kč	375 Kč
					3,000		
18	013	976085311	Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m2 odstranění rámu a poklopu šachty 920 x 620 mm 1	kus	1,000	75 Kč	75 Kč
					1,000		
19	013	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 % odstranění poničených omítek do výšky 1,5m nad úroveň podlahy 140,6	m2	140,600	55 Kč	7 733 Kč
					140,600		

Zadání s výkazem výměr

Stavba: Rekonstrukce šaten ZŠ nár. um. P. Bezruč F-M, tř. T. G. Masaryka 454
Objekt:

Objednatel: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, F-M
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval: INPRO
Datum: 5.5.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
20	013	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100% odstranění stávajících venkovních omítek nad obklady v místnosti 008	m2	20,150	55 Kč	1 108 Kč
			20,15		20,150		
21	013	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn vnějších plochy přes 1 m2 odstranění stávajících obkladů u vstupů v místnosti 008 do tl. 45 mm	m2	12,100	116 Kč	1 404 Kč
			12,1		12,100		
22	005	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči důkladné očištění ploch a spár zdiva před nanesením sanační omítky	m2	140,600	45 Kč	6 327 Kč
			140,6		140,600		
23	005	985211111	Vyklinování uvolněných kamenů ve zdivu se spárami dl do 6 m/m2 10% z plochy sanačních omítek 0,1*140,6	m2	14,060	450 Kč	6 327 Kč
					14,060		
997 Přesun sutě							55 712 Kč
24	013	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	51,205	155 Kč	7 937 Kč
25	013	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	102,410	15 Kč	1 536 Kč
26	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	51,205	150 Kč	7 681 Kč
27	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	256,025	12 Kč	3 072 Kč
28	013	997013830	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) poplatek za stavební odpad s odpočtem tonáže zdemontovaných šatnových koji 51,205-3,89	t	47,315	750 Kč	35 486 Kč
					47,315		
PSV Práce a dodávky PSV							
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							63 835 Kč
29	711	711111053	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr krystalickou hydroizolací nanesení hydroizolace na podlahu	m2	217,300	145 Kč	31 509 Kč
			217,3		217,300		
30	245	245512800	Cementem pojená, kapilárně aktivní krystalická hydroizolace ke spolehlivé izolaci betonových podkladů, certifikována dle prac.listů DVGW W-347 a W-270	kg	260,760	88 Kč	22 947 Kč
			217,3*1,2		260,760		
31	711	711112053	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr krystalickou hydroizolací nanesení hydroizolace na svislé stěny do výšky 0,25 m	m2	33,600	165 Kč	5 544 Kč
			33,6		33,600		
32	245	245512800	Cementem pojená, kapilárně aktivní krystalická hydroizolace ke spolehlivé izolaci betonových podkladů, certifikována dle prac.listů DVGW W-347 a W-270	kg	40,320	88 Kč	3 548 Kč
			33,6*1,2		40,320		
33	711	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,301	771 Kč	232 Kč
34	711	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,301	185 Kč	56 Kč
713 Izolace tepelné							52 313 Kč
35	713	713410811	Odstranění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi bez úpravy staženými drátem tl do 50 mm	m	258,500	22 Kč	5 687 Kč
36	713	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm obalení rozvodu topení TI	m	258,500	105 Kč	27 143 Kč
			258,5		258,500		

Zadání s výkazem výměr

Objekt: Rekonstrukce šaten ZŠ nár. um. P. Bezruč F-M, tř. T. G. Masaryka 454

Objednatel: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, F-M

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: INPRO

Datum: 5.5.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
37	631	6315451	pouzdro potrubní izolační s Al folii D do 50 mm	m	258,500	75 Kč	19 388 Kč
38	713	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,160	500 Kč	80 Kč
39	713	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,160	100 Kč	16 Kč
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							2 017 Kč
40	721	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	2,000	550 Kč	1 100 Kč
41	721	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící DN 50	m	3,000	305 Kč	915 Kč
42	721	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,003	500 Kč	2 Kč
43	721	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,003	100 Kč	0 Kč
734 Ústřední vytápění - armatury							7 194 Kč
44	731	734221545	Ventil závitový termostatický G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	8,000	399 Kč	3 192 Kč
45	731	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles	kus	8,000	500 Kč	4 000 Kč
46	731	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,003	500 Kč	2 Kč
47	731	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,003	100 Kč	0 Kč
735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							56 312 Kč
48	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	kus	8,000	450 Kč	3 600 Kč
49	731	735159320	Montáž otopných těles panelových třířadých délky do 1500 mm	kus	8,000	1 200 Kč	9 600 Kč
					8	8,000	
50	484	48457326	těleso otopné deskové s hladkou čelní stěnou typ33 V500 L1200 mm s bočním připojením	kus	1,000	4 850 Kč	4 850 Kč
51	484	48457345	těleso otopné deskové s hladkou čelní stěnou typ33 V900 L800 mm s bočním připojením	kus	1,000	4 150 Kč	4 150 Kč
52	484	48457348	těleso otopné deskové s hladkou čelní stěnou typ33 V900 L1200 mm s bočním připojením	kus	6,000	5 050 Kč	30 300 Kč
53	731	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	8,000	150 Kč	1 200 Kč
54	731	735191910	Napuštění vody do otopných soustav, vyregulování soustavy	soubor	1,000	1 000 Kč	1 000 Kč
55	731	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav	soubor	1,000	1 000 Kč	1 000 Kč
56	731	735890801	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,720	850 Kč	612 Kč
742 Elektroinstalace - slaboproud							29 425 Kč
57	742	742230000R	Dodávka, montáž kamerového systému, včetně licence k připojení kamery k SW, instalace a nastavení SW pro sledování kamer, nastavení záběru	kus	1,000	29 425 Kč	29 425 Kč
766 Konstrukce truhlářské							385 Kč
58	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	7,000	55 Kč	385 Kč
					4	4,000	
					3	3,000	
					Součet	7,000	
767 Konstrukce zámečnické							82 237 Kč
59	767	767122812	Demontáž stěn a příček z výplní z drátěné sítě, svařovaných šatny z kovových rámu s drátěným pletivem	m2	228,800	263 Kč	60 174 Kč
					2,2*(4,2*14+10,3*2+9,5*2+2,8*2)	228,800	
60	767	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	16,190	200 Kč	3 238 Kč
					čistící zóna 1, 2		
					4,49+11,7	16,190	
61	697	6975203	rohož vstupní provedení hliník nebo mosaz/gumové vlnovky/- pro očištění hrubých nečistot	m2	4,490	600 Kč	2 694 Kč
62	697	6975211	rohož textilní, hustý povrch - pro jemné dočištění	m2	11,700	410 Kč	4 797 Kč
63	767	767531125	Osazení náběhového rámu širokého š 65 mm k čistícím rohožím	m	26,900	105 Kč	2 825 Kč
					2,85*2+4,1*2+1,3*4+1,95*4	26,900	

Zadání s výkazem výměr

Stavba: Rekonstrukce šaten ZŠ nár. um. P. Bezruč F-M, tř. T. G. Masaryka 454
Objekt:

Objednatel: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, F-M
Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: INPRO
Datum: 5.5.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
64	697	697521500	rámy náběhové - náběh široký - 65 mm - Al	m	26,900	315 Kč	8 474 Kč
65	767	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,088	250 Kč	22 Kč
66	767	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,088	150 Kč	13 Kč
771 Podlahy z dlaždic							195 526 Kč
67	771	771474115	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 200 mm mtž soklíků do výšky 0,2 m 134,5	m	134,500	90 Kč	12 105 Kč
68	597	5976141	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 134,5*0,2*1,1	m2	29,590	255 Kč	7 545 Kč
69	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty odstranění stávající keramické dlažby 217,3	m2	217,300	80 Kč	17 384 Kč
70	771	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2 mtž protiskluzové dl. v místnostech šaten a chodby 217,3	m2	217,300	405 Kč	88 007 Kč
71	597	5976140	dlaždice keramické se zvýšenou protiskluzností R10 217,3*1,1	m2	239,030	255 Kč	60 953 Kč
72	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu 217,3	m2	217,300	30 Kč	6 519 Kč
73	771	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	6,213	400 Kč	2 485 Kč
74	771	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	6,213	85 Kč	528 Kč
781 Dokončovací práce - obklady							25 444 Kč
75	781	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem mtž obkladu z dl. keramických do výšky 1,5 m v místnosti 008 30,3	m2	30,300	435 Kč	13 181 Kč
76	597	5976141	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 30,3*1,1	m2	33,330	200 Kč	6 666 Kč
77	781	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	105,000	29 Kč	3 045 Kč
78	781	781494521	Kovové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	15,000	89 Kč	1 335 Kč
79	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	30,300	30 Kč	909 Kč
80	781	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,771	400 Kč	308 Kč
783 Dokončovací práce - nátěry							7 895 Kč
81	783	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	3,000	35 Kč	105 Kč
82	783	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,000	105 Kč	315 Kč
83	783	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	3,000	85 Kč	255 Kč
84	783	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí nátěr stávajících kovových zárubní 1,0*3	m2	3,000	120 Kč	360 Kč
85	783	783606866	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 100 mm obroušením	m	24,500	40 Kč	980 Kč
86	783	783614561	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	24,500	115 Kč	2 818 Kč
87	783	783617631	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm nátěr stávajícího plynového potrubí 24,5	m	24,500	125 Kč	3 063 Kč
784 Dokončovací práce - malby a tapety							39 437 Kč
88	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m oškrabání maleb od výšky 1,5 m stěn a kleneb 135,8+250,3	m2	386,100	10 Kč	3 861 Kč

Zadání s výkazem výměr

Objekt: Rekonstrukce šaten ZŠ nár. um. P. Bezruč F-M, tř. T. G. Masaryka 454

Objednatel: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, F-M

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: INPRO

Datum: 5.5.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
89	784	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	386,100	15 Kč	5 792 Kč
90	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	496,400	60 Kč	29 784 Kč
paropropustné malby vhodné pro sanační omítky							
496,4					496,400		

HZS

Hodinové zúčtovací sazby

11 000 Kč

91	HZS	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér - úprava stávajících rozvodů potrubí ÚT pro napojení nových otopných těles a změny pozice 2ks otopných těles	hod	16,000	250 Kč	4 000 Kč
92	001	001 ÚT	přidružený materiál - armatury, šroubení, potrubí, těsnění	kus	1,000	2 500 Kč	2 500 Kč
93	HZS	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - úprava pozic zásuvek (2ks)	hod	8,000	250 Kč	2 000 Kč
94	001	001 Ele.	přidružený materiál - drobný elektroinstal. materiál	kus	1,000	2 500 Kč	2 500 Kč

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3

Zařízení staveniště

6 000 Kč

95	000	032103000	Náklady na stavební buňky - 1x mobilní WC	měsíc	2,000	3 000 Kč	6 000 Kč
----	-----	-----------	---	-------	-------	----------	----------

Celkem

1 007 863 Kč

Název akce: 1. ZŠ Frýdek Místek

Název zakázky: Kamerový dohled - rozšíření stávajícího systému
BESKYDGROUP s.r.o

Šatny

Počet	MJ	Popis	Cena za MJ	Cena celkem
4	ks	Vnitřní kamera, FullHD, WDR, 0.2 lux (barva), 0.04 lux (černobílá), 0 lux s IR přísivitem, Zipstream, f=3,0-10,5mm, IP66, IK08, NEMA 250 Type 4X, provozní teplota od -30°C do +50°C, PoE (IEEE 802.3af/802.3at) max. 6,2W		
1	ks	Switch, fanless, IPv6, smart 8port PoE	1 850,00 Kč	7 400,00 Kč
4	ks	MicroSDXC 64 GB, 90MB / s, UHS-I, class 10 / U3 + adaptér	150,00 Kč	
4	ks	Kamerové licence	450,00 Kč	150,00 Kč
125	bm	kabel datový stíněný FTP	100,00 Kč	1 800,00 Kč
45	bm	lišta elektroinstalací	45,00 Kč	400,00 Kč
1	ks	instalace kabeláže a kabelových tras	55,00 Kč	5 625,00 Kč
4	ks	zapojení a konfigurace	1 500,00 Kč	2 475,00 Kč
Cena bez DPH			500,00 Kč	1 500,00 Kč
				2 000,00 Kč
				21 350,00 Kč

Vstup do budovy

Počet	rt	Numt	Popis	Cena/ks	Cena celkem
1		ks	Vnitřní kamera, FullHD, WDR, 0.2 lux (barva), 0.04 lux (černobílá), 0 lux s IR přísivitem, Zipstream, f=3,0-10,5mm, IP66, IK08, NEMA 250 Type 4X, provozní teplota od -30°C do +50°C, PoE (IEEE 802.3af/802.3at) max. 6,2W		1 850,00 Kč
1		ks	Dávkovač energie - AC 100-240 V - 30 Watt	1 850,00 Kč	
1		ks	MicroSDXC 64, 90MB / s, UHS-I, class 10 / U3 + adaptér	500,00 Kč	500,00 Kč
1		ks	Kamerová licence	450,00 Kč	450,00 Kč
40		bm	kabel datový stíněný FTP	100,00 Kč	100,00 Kč
25		bm	lišta elektroinstalací	45,00 Kč	1 800,00 Kč
1		ks	instalace kabeláže a kabelových tras	55,00 Kč	1 375,00 Kč
1		ks	zapojení a konfigurace	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Cena bez DPH				500,00 Kč	500,00 Kč
					8 075,00 Kč

Jednorázová dodávka bez správy a služeb

Jednorázová cena v CZK bez DPH	29 425,00 Kč
DPH v CZK	6 179,25 Kč
Jednorázová cena v CZK s DPH	35 604,25 Kč