



STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK
MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Odbor zadávání veřejných zakázek

Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 134927/2017

SP. ZN. 91.1

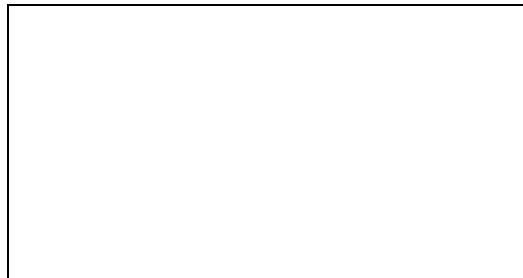
VYŘIZUJE: Ing. Simona Handlířová

TEL.: 558 609 265

FAX: 558 609 166

E-MAIL: handlirova.simona@frydek-mistek.cz

DATUM: 12.10.2017



Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“) č. **P17V00000162** s názvem „**Dům čp. 1345, ul. Míru – rekonstrukce části domu**“

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	Statutární město Frýdek-Místek
právní forma zadavatele:	územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo:	Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01
IČ:	00296643
DIČ:	CZ00296643
jednající/zástupce:	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí odboru ZVZ
adresa profilu zadavatele:	https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html
kontaktní osoba ve věcech VZ:	Ing. Simona Handlířová, referent
tel:	558 609 111 - ústředna 558 609 265 - Ing. Simona Handlířová
Fax:	558 609 320
email:	handlirova.simona@frydek-mistek.cz

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

2.1 Vyhlášená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu **(dále jen „zakázka“)** ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.

2.2 Předchozí odstavce platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:

- a) Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění;
- b) Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky - Obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
- c) Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;

2.4 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel**.

2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny **účastníky zadávacího řízení**, že:

- a) veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
- b) účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o dodatečné informace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- c) Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 3 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

3. DRUH, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce a dodávku.

3.2 Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce části obytného domu na ul. Míru, č.p. 1345, k.ú. Frýdek na komunitní centrum sociálně vyloučené lokality, které bude sloužit k volnočasovým aktivitám dětí, mládeže a dospělých osob. V rámci zakázky budou provedeny vnitřní dispoziční úpravy a stavební práce, kterými vzniknou kanceláře pro terénní pracovníky, asistenty prevence kriminality, herny pro děti, společenská místnost, multifunkční místnost, sociální zázemí, údržbářská dílna a sklad náradí. Součástí stavby bude kompletní rekonstrukce vnitřních rozvodů silnoproudu, slaboproudu, vzduchotechniky, zdravotnické, vytápění a plynoinstalace. Blíže specifikováno v projektové dokumentaci pro provedení stavby.

Předmětem díla je rovněž dodávka a montáž vnitřního vybavení (stoly, židle, regály apod.) vše dle projektové dokumentace vnitřního vybavení.



3.3 Podrobný popis a podmínky provádění stavby jsou uvedeny v projektové dokumentaci zpracované Ing. Jaromírem Ferdianem v červenci 2014 a Ing. Zdenkou Fridrichovou, v dubnu 2015.

3.4 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

3.5 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

Hlavní předmět: 45215200-9 - Stavební úpravy zařízení sociální péče

3.7 Zadavatel umožní prohlídku místa plnění a stanovuje termín prohlídky na **18. 10. 2017 ve 13:00 hod.** se srazem před domem čp. 1345, ul. Míru. Kontaktní osobou je p. Nicole Pivoňová, tel: 558 609 264.

3.8. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky:

Stavební práce - 5 570 629,89 Kč bez DPH

Dodávka vnitřního vybavení - 315 900,00 Kč bez DPH

3.9 Místem plnění veřejné zakázky je dům čp. 1345, ulice Míru, Frýdek-Místek.

3.10 **Zadavatel upozorňuje účastníka, že na předmět zakázky byla podána žádost o poskytnutí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu. Obecná pravidla pro žadatele a příjemce podpory jsou zveřejněna na <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Dokumenty>.**

V případě poskytnutí dotace je účastník povinen akceptovat vybraná pravidla projektu, která jsou zpracovaná do návrhu smlouvy.

4 POŽADOVANÝ TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zahájení: po nabytí účinnosti SOD

Ukončení: do **15. 4. 2018**

Dokončené dílo musí být v tomto termínu předáno objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím celé dodávky bez vad a nedodělků.

5 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA

5.1 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto výběrové řízení jsou pro účastníka závazné. Obchodní podmínky jsou obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, který je přílohou č. 2, této výzvy.

5.2 Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovená ve smlouvě dle přílohy č. 2 této výzvy jako pevná po celou dobu plnění předmětu smlouvy a musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu plnění zakázky (např. nákladů na dopravu na místo určení, pojištění na místo určení, balného, cla, zapojení, nastavení apod.), včetně veškerých rizik a vlivů během realizace zakázky (např. veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně, apod.).



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

5.3 Nabídková cena bude stanovena takto:

	bez DPH	DPH	včetně DPH
Stavební část	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Vnitřní vybavení - nábytek	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Cena celkem	, - Kč	, - Kč	, - Kč

5.4 Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky. DPH se tak bude účtovat podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že uchazeč není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

6 KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

6.1 Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikovaný, pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- profesní způsobilost
- technickou kvalifikaci

6.2 Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel

- předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- předložením dokladu o oprávnění k podnikání, odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**Provádění staveb, jejich změn o odstraňování**“.
- předložením osvědčení o odborné kvalifikaci osoby, která bude odpovědná za vedení stavebních prací na realizované stavbě v postavení stavbyvedoucího, a to osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru „**Pozemní stavby**“); v případě, že se jedná o jinou osobu než uchazeče fyzickou osobu/statutární orgán nebo člen statutárního orgánu obchodní korporace, tj. odpovědného zástupce uchazeče, požadujeme doložení smluvního vztahu k této osobě (smlouva, pracovní smlouva, výpis ze ŽR u odpovědného zástupce...).

6.3 Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel

- předložením stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto poptávkového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí s identifikací objednatele. Zadavatel požaduje předložení referencí potvrzených objednatelem pro 3 zakázky obdobného charakteru (včetně rekonstrukce nebo instalace vnitřních rozvodů technického zařízení budov) s cenou díla min. 2,5 mil. Kč bez DPH.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v rámci své nabídky prostými fotokopiemi.



6.4 **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazovaná kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

7. **LHŮTA, MÍSTO, FORMA, JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A OBSAH NABÍDKY**

7.1 **Lhůta a místo pro podání nabídky:**

Termín pro podání nabídky je **25. 10. 2017 do 09:00 hod.** Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.

7.2 **Místem podání nabídky je podatelna Magistrátu města Frýdku-Místku nebo zaslat poštou na adresu:**

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Odbor zadávání veřejných zakázek, Radniční 1148
738 01 Frýdek-Místek

7.3 **Forma nabídky**

Nabídka musí být **v plném rozsahu zpracována v písemné a listinné formě** a v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka. Zadavatel doporučuje, aby účastník zadávacího řízení nabídku předložil v jednom písemném listinném vyhotovení, jež bude mít platnost originálu.

7.4 Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, obálka označena názvem veřejné zakázky, adresou, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje nabídku označit nápisem

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
Dům čp. 1345, ul. Míru – rekonstrukce části domu
NABÍDKA – NEOTVÍRAT**

7.5 Nabídka účastníka zadávacího řízení musí obsahovat:

- a) formulář **Základní údaje o nabídce** dle přílohy č. 1, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka,
- b) vyplněný **návrh smlouvy** dle přílohy č. 2, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka,
- c) doklady prokazující **splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace**,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- d) vyplněné **soupisy prací** s výkazy výměr,

8 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

9 OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- 9.1 Účastníku zadávacího řízení nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky).
- 9.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.
- 9.3 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 9.4 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.

Případné dotazy Vám odpoví kontaktní osoba zadavatele dle bodu 1 této výzvy.

S pozdravem

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí odboru ZVZ

Přílohy:

1. základní údaje o nabídce
2. návrh smlouvy o dílo
3. projektová dokumentace zpracovaná Ing. Jaromírem Ferdianem v červenci 2014
4. projektová dokumentace zpracovaná Ing. Zdenkou Fridrichovou, v dubnu 2015
5. soupis prací s výkazem výměr
6. kopie rozhodnutí č.j: MMFM 135572/2014 ze dne 6.11.2014
7. kopie rozhodnutí č.j: MMFM 162598/2016 ze dne 13.12.2016



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR