

Dodatek č. 2

SMLOUVA O DÍLO

uzavřen podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Radoslav Basel – vedoucí investičního odboru

tel: 558 609 260 / email: basel.radoslav@frydek-mistek.cz

Ing. Božena Lusková – technik investičního odboru

tel: 558 609 266/email: luskova.bozena@frydek-mistek.cz

- dále jen objednatel

a

BYSTROŇ Group a. s.

se sídlem Chopinova 576/1, 702 00, Ostrava-Přívoz

zastoupena Michalem Bystroňem, členem představenstva

IČ: 27800466

DIČ: CZ27800466

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod sp. zn. Oddíl B, vložka 3238

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s., 107-1615600277/0100

ID datové schránky: z5dc98r

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Pavel Volek, hlavní stavbyvedoucí

tel: 775 026 051, email: pavel.volek@bystrongroup.cz

Pavel Konečný, zástupce stavbyvedoucího

tel: 733 533 138, email: pavel.konecny@bystrongroup.cz

- dále jen zhotovitel

- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 2:

I.
Předmět dodatku č. 2

1. Předmětem tohoto dodatku je:

- 1.1. změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo ze dne 8.6.2017 (č. smlouvy objednatele S/0318/2017/IO) na stavební práce pod názvem „**Úspory energie v bytových domech ul. Na Aleji č. p. 82**“.
- 1.2. narovnání výpočtové chyby z dodatku č. 1 dle upraveného soupisu neprováděných prací ke změnovému listu č. 1, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 2;
- 1.3. úprava termínu dokončení díla z důvodu sjednaných překážek dle ujednání článku 3 odst. 5 smlouvy.

2. Původní článek 2. Předmět smlouvy se doplňuje takto:

Smluvní strany dohodly, že předmětem plnění nebudou ve smlouvě obsažené práce, jejichž rozsah je specifikován ve změnovém listě č. 2 a jeho příloze se soupisem těchto prací. Změnový list č. 2 včetně příloh, tj. soupisu neprováděných prací ze dne 28.2.2018, tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku č. 2 smlouvy o dílo.

3. V návaznosti na ujednání článku 3 odst. 5.1. smlouvy o dílo strany konstatují, že v rámci sjednaného termínu dokončení díla nastaly v období od 26.10.2017 do předání dokončeného díla překážky v podobě nepříznivých klimatických podmínek, které bránily provádění prací technologickými postupy dle příslušných technických norem po dobu 61 dnů, a které jsou evidovány zápisy ve stavebním deníku.

Přehled změn doby plnění:

	Sjednaný termín (dny)	Přerušení – klimatické vlivy (dny)	Celkem (dny)
Původní SoD	120		
Dodatek č. 1	+27(dodatečné p.)	+4	151
Dodatek č. 2		+61	
Celkem	147	65	212

Strany konstatují, že zhotovitel provedl dílo v termínu do 212 dnů od předání staveniště oproti sjednanému termínu 120 dnů od předání staveniště, z toho o 27 dní byl termín dokončení prodloužen z důvodu dodatečných prací sjednaných v dodatku č. 1 smlouvy o dílo dle ujednání v článku 3 odst. 5.3. smlouvy o dílo a z důvodů překážek ve smyslu ujednání článku 3. odst. 5.1. smlouvy o dílo byl termín dokončení upraven o dobu trvání těchto překážek, tj. celkem dle dodatku č. 1 a tohoto dodatku č. 2 o 65 dnů.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

4. Původní článek 5. Cena díla se mění takto:

Cena díla dle dodatku č. 2 se sjednává v Kč celkem ve výši:

Cena dle smlouvy o dílo:	15 761 152,37 Kč bez DPH	18 125 325,23 Kč vč. DPH
Cena dodatečných prací dle dodatku č. 1	906 265,46 Kč bez DPH	1 042 205,28 Kč vč. DPH
Cena neprováděných prací dle dodatku č. 1	-199 876,09 Kč bez DPH	-229 857,50 Kč vč. DPH
Cena díla dle dodatku č. 1	16 467 541,74 Kč bez DPH	18 937 673,01 Kč vč. DPH
Oprava výpočtové chyby z dodatku č. 1	3,65 Kč bez DPH	4,20 Kč vč. DPH
Neprováděné práce dle dodatku č. 2	-72 400,94 Kč bez DPH	-83 256,88 Kč vč. DPH
Cena díla dle dodatku č. 2	16 395 144,45 Kč bez DPH	18 854 416,13 Kč vč. DPH

5. Strany konstatují, že povaha a rozsah změn smlouvy dle tohoto dodatku č. 2 naplňují podmínky ust. § 222 odst. 4 (změna de minimis) zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek a změny v žádném případě nemění celkovou povahu veřejné zakázky, když rozsah změn – hodnota neprováděných prací v tomto dodatku činí 0,46% původní ceny dle smlouvy o dílo a hodnota změny nepřekračuje 15% původní hodnoty závazku.

Termín dokončení je prodloužen na základě ujednání článku 3 odst. 5.1. smlouvy o dílo, dle něhož strany předem ujednaly, že prodloužení termínu dokončení díla bez sankce je možné v případě překážek v podobě nepříznivých klimatických podmínek bránících provádění prací technologickými postupy dle příslušných technických norem a omezení postupu prací, což je doloženo zápisy ve stavebním deníku.

II. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tento dodatek č. 2 smlouvy o dílo je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom z nich.
2. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
3. Objednatel jako povinná osoba uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění tento dodatek č. 2 nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření v registru smluv. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv dle tohoto ujednání.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

4. Dodatek č. 2 je uzavřen na základě rozhodnutí 107. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 6.3.2018.

Přílohy dodatku č. 2:

- změnový list č. 2 včetně spupisu neprováděných prací
- upravený soupis neprováděných prací ke změnovému listu č. 1 k dodatku č. 1

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne 14. 3. 2018

V Ostravě, dne 16-03-2018 2018



Mgr. Michal Pobucký, DiS.
primátor

BYSTRON Group
Chopinova 100
Ostrava-Přívoz
Tel.: +420 595 6173
GSM: +420 777 6173
IC: 27800466
ÚIČ: CZ27800466

Michal Bystroň
člen představenstva



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST č. 2 - Neprováděné práce

Stavba:	Úspory energie v bytových domech - ul. Na Aleji č.p. 82				
Objednatel:	Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek-Místek				
Objekt:	001 - Hlavní aktivity projektu a 004 - Ostatní a vedlejší náklady				
Vydal (Zhotovitel):	BYSTRON Group a.s., Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava-Přivoz				
Odesláno/předáno - komu	Magistrát města Frýdek Místek, investiční odbor				
Odesláno/předáno	poštou	email	faxem	osobně	Datum:
				x	
Přílohy / poč. listů	Soupis neprováděných prací ke ZL č.2				28.2.2018

1) Zdůvodnění:

Položky 83-85 - Oddíl Lešení a stavební výtahy - na obou průčelích domu s lodžemi nebylo možné provést montáž ochranné sítě na lešení ze statických důvodů, protože zakotvení lešení pouze do panelů po obvodu lodžii by bylo nedostatečné

Položky 137 - 139 - Oddíl Konstrukce suché výstavby - při napojení nových střešních vpustí na stávající dešťové svody nebyl potřebný zásah do stávajícího opláštění svodů v posledním podlaží bytového domu

Položka 155 - Oplechování přechodu zasklení lodžie na zábradlí z Al plechu rš 160 mm - u použitého typu zábradlí a dodatečného zasklení lodžii v 1. NP nebylo potřeba oplechování použít a bylo by nadbytečné.

Položka 7 - Zařízení staveniště - skutečně byl na stavbě použit pouze 1 ks kontejneru oproti plánovaným 3 ks.

Všechny tyto neprováděné práce jsou nepodstatnou změnou smlouvy, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a naplňují režim přípustné změny de minimis podle ustanovení §222odst. 4 ZZVZ, který tyto změny umožňuje. Hodnota neprováděných prací v součtu oproti hodnotě z původního smluvního závazku činí 0,46%.

2) Vyjádření autorského dozoru (projektanta):

Souhlasí s popsányými neprováděnými pracemi

3) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

Změny nemají vliv na dopracování projektové dokumentace.

4) Náklady (ceny bez DPH):

- vícepráce (Kč bez DPH)

0,00 Kč

- neprováděné práce (Kč bez DPH)

-72 400,94 Kč

5) Vliv na termín výstavby

Nemá vliv na termín.

6) Předkladatel (zhotovitel): Bystroň Group a.s.			rozsah ověřil:		
	Tomáš Goceliak / stavbyvedoucí	Ing. Luděk Kašpar/ hlavní stavbyvedoucí	Jiří Kukulka/ TDI	Atris s.r.o./ AD	Ing. Božena Lusková, Nicole Pivoňová/ IO MMFM
Datum:	28.2.2018	28.2.2018	28.2.2018	28.2.2018	28.2.2018
Podpis:					

8) ZL převzal :

Datum:

NEPROVÁDĚNÉ PRÁCE KE ZL Č. 2

		D	94	001 - Hlavní aktivity projektu					
				Lešení a stavební výtahy					
83	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	-1 407,111	3,00	-4 221,33	-18 292,44	
		VV	"viz D.1.1.b)15 POHLEDY - NOVÝ STAV						
		VV	"viz pol. č.941221111 lešení" F04						
84	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	-126 639,990	0,10	-12 664,00	2 454,111	
		P	Poznámka k položce: 90 dní						
		VV	"viz D.1.1.b)15 POHLEDY - NOVÝ STAV						
		VV	"viz pol. č.941221111 lešení" F04*90						
85	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	-1 407,111	1,00	-1 407,11	220 869,990	
		VV	"viz D.1.1.b)15 POHLEDY - NOVÝ STAV						
		VV	"viz pol. č.941221111 lešení" F04						
		D	763	Konstrukce suché výstavby		2 454,111			
137	K	763164621	SDK obklad kovových kcí tvaru U š do 0,6 m desky 1xH2 12,5	m	-5,800	420,00	-2 436,00	-3 028,50	
		VV	"obklad odpadního potrubí v 6np						
		VV	"viz D.1.1.b)10 PŮDORYS 2.NP - 6.NP - NOVÝ STAV						
		VV	2,9*2						
138	K	763164821	Demontáž SDK obkladu kovových kcí opláštění jednoduché	m2	-5,800	90,00	-522,00	5,800	
		VV	"obklad odpadního potrubí v 6np						
		VV	"viz D.1.1.b)02 PŮDORYS 2.NP - 6.NP - BOURACÍ PRÁCE						
		VV	"teg 36" 2,9*(0,3+0,4+0,3)*2						
139	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	-0,047	1 500,00	-70,50	5,800	
		D	764	Konstrukce klempířské					
155	K	76422243R	Oplechování přechodu zasklení lodžie na zábradlí z Al plechu rš 160 mm	m	-58,000	260,00	-15 080,00	-15 080,00	
		VV	"viz D.1.1.b)34 VÝPIS PRVKŮ						
		VV	"K21" 58,0						
		D	VRN3	004 - Ostatní a vedlejší náklady		58,000			
				Zařízení staveniště					
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky (dovoz, montáž, nájem, demontáž, odvoz, připojení na el. energii a vodu)	kus	-2,000	18 000,00	-36 000,00	-36 000,00	
						-36 000,00			
						CELKEM			
						-72 400,94			

Název akce:	Úspory energie v bytových domech - ul. Na Aleji č. p. 82
Číslo SOD:	S/0318/2017/IO
Číslo ZL:	2

Soupis vydaných změnových listů (ceny bez DPH):

Cena dle SOD (Kč bez DPH)	15 761 152,37
Cena po zpracování ZL (Kč bez DPH):	16 395 140,80

	<i>vícepráce</i>	<i>méněpráce</i>	<i>celkem</i>	<i>% z ceny SOD</i>
ZL celkem	906 265,46 Kč	-272 277,03 Kč	633 988,43 Kč	4,02%
ZL č. 1	906 265,46 Kč	-199 876,09 Kč	706 389,37 Kč	4,48%
ZL č. 2	0,00	-72 400,94 Kč	-72 400,94 Kč	-0,46%

Upravený soupis neprováděných prací ke změnóvému listu č. 1

O	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena
		D		HSV	Práce a dodávky HSV				-199 876,09
		D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-199 876,09
	1	K	HSV	621221111	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s kolmou orientací tl do 80 mm	m2	-30,000	460,00	-13 800,00 dle rozpočtu 001, položka číslo 13, cena dle SOD
	2	M	HSV	631515190	deska minerální izolační tl. 50 mm	m2	-34,500	100,00	-3 450,00 dle rozpočtu 001, položka číslo 14, cena dle SOD
	3	K	HSV	622221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 80 mm	m2	-13,568	480,00	-6 512,64 dle rozpočtu 001, položka číslo 29, cena dle SOD
	4	M	HSV	631515190	deska minerální izolační tl. 50 mm	m2	-15,603	100,00	-1 560,30 dle rozpočtu 001, položka číslo 30, cena dle SOD
	5	K	HSV	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	-621,615	200,00	-124 323,00 dle rozpočtu 001, položka číslo 35, cena dle SOD
	6	M	HSV	631515060	deska minerální izolační ISOVER NF 333 tl. 30 mm	m2	-248,646	66,00	-16 410,64 dle rozpočtu 001, položka číslo 36, cena dle SOD
	7	K	HSV	623142001	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-248,646	136,00	-33 815,86 dle rozpočtu 001, položka číslo 44, cena dle SOD
									-199 872,44

199 876,09 -199 872,44 výpočtová chyba = 3,65 Kč bez DPH