

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

uzavřené podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele:

1. Smluvní strany

Objednatel: Sportplex Frýdek – Místek, s.r.o.

adresa: Nad Přehradou 2290, 738 01 Frýdek - Místek

zastoupen: Ing. Petrem Slunským, jednatelem společnosti

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

smluvních: Ing. Petr Slunský

technických: Ing. Petr Slunský

IČ: 268 29 495

DIČ: CZ 268 29 495

bankovní spojení: ČSOB, a.s. pobočka Frýdek-Místek, číslo účtu: 256112815/0300

spisová značka: C, 26914 vedená u Krajského soudu v Ostravě

e-mail: sportplex@sportplex.cz

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: GEMO OLOMOUC spol. s r.o.

se sídlem: Olomouc, Lazce, Dlouhá 562/22, PSČ 742 25

zastoupen: Ing. Jaromírem Uhýrkem, jednatelem společnosti

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

smluvních: Ing. Martin Nevrlý, na základě plné moci

technických: Ing. Martin Šumbera, ředitel úseku realizací projektů

IČ: 13642464

DIČ: CZ13642464

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc, číslo účtu: 264847811/0100

spisová značka: C, 184 vedená u Krajského soudu v Ostravě

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(zhotovitel a objednatel společně dále také smluvní strany nebo jen strany)

2. Účel dodatku

Strany uzavírají tento dodatek s vědomím a konstatováním následujících skutečností:

2.1 Zhotovitel provádí pro objednatele na základě smlouvy o dílo ze dne 4. 6. 2013

vystavbu „HALY POLÁRKA „ (dále jen „stavba), a to dle projektové dokumentace pro provádění stavby arch. č. 09-015-5 ze dne 30. 11. 2012 zpracované společností OSA projekt, s.r.o., Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava.

2.2 Smlouva o dílo byla se zhotovitelem uzavřena na základě výsledků otevřeného řízení k veřejné zakázce na stavební práce pod názvem „HALA POLÁRKA“ realizovaného objednatelem postupem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen ZVZ) a zveřejněno ve věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 240355.

2.3 Vzhledem ke skutečnostem, že průběhu realizace stavebních prací na stavbě došlo k potřebě změn v rozsahu stavebních prací, a to dílem:

- a) nastalých víceprací v podobě **dobře definovaných stavebních prací**, které je objednatel jinak oprávněn zadat v jednacím řízení bez uveřejnění za splnění podmínek dle ust. § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ,
- b) nastalých víceprací v podobě **nových stavebních prací**, které je objednatel oprávněn zadat v jednacím řízení bez uveřejnění za splnění podmínek dle ust. § 23 odst. 7 písm. b) ZVZ,
- c) nastalých méněprací, v podobě neprovedených prací, byť byly součástí původního předmětu plnění,
- d) nastalých částečných záměn jednotlivých dodávek a jednotlivých stavebních prací oproti ve smlouvě o dílo zhotovitelem nabídnutým jednotlivým dodávkám a jednotlivým stavebním pracím, které vyvolaly okolnosti na straně zhotovitele stavby, a které představují následnou nemožnost dodat některé dodávky a stavební práce uvedené v původní smlouvě,

provedl objednatel stran víceprací definovaných pod písm. a) a b) jednacím řízením bez uveřejnění postupem dle ZVZ, jehož výsledkem je oběma stranami odsouhlasený:

- **Soupis (rekapitulace) Změnových listů k rozsahu stavebních prací, včetně tomu odpovídající ceny, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku,**
- **Soubor jednotlivých změnových listů pod čísly 1 až 134, včetně jejich příloh, které obsahují změnu rozsahu díla, včetně tomu odpovídající ceny v členění podle podoby změn dle odst. 2.3 tohoto článku 2 dodatku, který tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku,**

a proto strany sjednávají změnu Smlouvy o dílo tímto dodatkem následovně:

3. Změna smlouvy

3.1 Předmětem tohoto dodatku je ve smyslu článku 2. tohoto dodatku částečná změna rozsahu stavebních prací a dodávek (vícepráce, méněpráce) a částečná záměna jednotlivých prvků dodávek a jednotlivých stavebních prací na realizaci významné veřejné zakázky na stavební práce s názvem „HALA POLÁRKA“, a to v rozsahu:

- **Soupisu (rekapitulace) Změnových listů k rozsahu stavebních prací, včetně tomu odpovídající ceny, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku**
- **Souboru jednotlivých změnových listů pod čísly 1 až 134, včetně jejich příloh, které**



obsahují změnu rozsahu díla, včetně tomu odpovídající ceny v členění podle podoby změn dle odst. 2.3 tohoto článku 2 dodatku, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

3.2 Strany prohlašují a činí nesporným, že ohledně víceprací změna rozsahu díla spočívá ve smyslu článku 2. odst. 2.3 dle písm. a) a b) tohoto dodatku:

- a) jednak v podobě **dodatečných stavebních prací**, které dle ust. § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, a které smlouva v článku 3.8 definuje jako vynucené vícepráce,
- b) jednak v podobě **nových stavebních prací**, které dle § dle ust. § 23 odst. 7 písm. b) ZVZ, spočívají v obdobných stavebních pracích, jako v původní veřejné zakázce a odpovídají původní veřejné zakázce, s tím, že v zadávacích podmínkách, tj. v člancích 3.8 a 3.11 smlouvy o dílo, která byla nedílnou součástí zadávacích podmínek, kde byly definovány jako vyžádané vícepráce, byla obsažena možnost zadat veřejnou zakázku na nové stavební práce v jednacím řízení bez uveřejnění.

3.3 Strany deklarují, že vícepráce dle předchozího odstavce sjednaly v rámci jednacím řízení bez uveřejnění rovněž v souladu s článkem 6.10 a 6.12 smlouvy o dílo s tím, že seznam víceprací a jejich přesná specifikace společně s oceněním je uvedena v příloze č. 1 a 2 této smlouvy, tj. ve změnových listech, které tvoří přílohu tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

3.4 Strany prohlašují a činí nesporným, že ohledně méněprací změna rozsahu díla spočívá ve smyslu článku 2. odst. 2.3 dle písm. c) tohoto dodatku v důsledku skutečností předvídaných v člancích 6.9 písm. b) a méněpráce byly oceněny způsobem dle článku 6.11 písm. b) a c) smlouvy, tj:

- Zhotovitel provedl ocenění soupisu, odsouhlaseného objednatel, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
- v ceně méněprací zhotovitel zohlednil také odpovídající podíl nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.

3.5 Zhotovitel prohlašuje, že stran změny smlouvy – nastalých částečných záměn jednotlivých dodávek a jednotlivých stavebních prací oproti ve smlouvě o dílo zhotovitelem nabídnutým, se jedná o záměnu výrobků, které vyvolaly okolnosti na straně jeho, a které představují pro něj následnou nemožnost plnění dodat některé dodávky a stavební práce v původní smlouvě ujednané, a proto navrhl jejich záměnu s tím, že:

- se jedná o nahrazení jednotlivých dodávek a jednotlivých stavebních prací se stejnými nebo lepšími technickými vlastnostmi,

- zaručuje objednateli zachování původní ceny.

Ze shora uvedeného důvodu se strany se dohodly, že objednatel na základě návrhu zhotovitele obsaženém v tomto dodatku ve formě změnových listů v příloze č. 2 tohoto dodatku přijímá a zavazuje se převzít část díla, které by byla jinak vadným plněním, neboť smluvně neodpovídá plnění dle jednotlivých specifikovaných položek dle původní smlouvy. Podpisem tohoto dodatku objednatel přijímá toto plnění nabídnuté mu zhotovitelem jako náhradní plnění. Přijetím náhradního plnění a podpisem tohoto dodatku dochází k narovnání práv mezi smluvními stranami sporných nebo pochybných. Z tohoto náhradního plnění záměnou nedochází k navýšení ceny díla a zhotovitel na plnění, které svojí cenou převyšuje cenu nahrazovaného plnění, poskytuje za toto vadné plnění slevu, a to až do výše ceny původního nahrazovaného plnění.

- 3.6 Strany se dohodly, že v důsledku změn rozsahu díla dle článku 3 odst. 3.2 až 3.6 tohoto dodatku se mění a doplňuje ustanovení článku 7 Cena díla odst. 7.1 smlouvy, který nově zní následovně:

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy a v termínu dle čl. V této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena podle smlouvy o dílo bez DPH	284 000 000,00 Kč
Cena podle dodatku č. 1 bez DPH	0,00 Kč
Cena podle dodatku č. 2 bez DPH	- 1 018 323,46 Kč
z toho neprovedená plnění (méněpráce)	- 49 578 502,69 Kč
z toho dodatečné stavební práce	4 039 880,25 Kč
z toho nové stavební práce	30 048 934,45 Kč
z toho náhradní plnění	14 471 364,53 Kč
Cena včetně dodatku č. 1 bez DPH	284 000 000,00 Kč
Cena včetně dodatku č. 1 a č. 2 bez DPH	282 981 676,54 Kč
DPH ve výši 21%	59 426 152,07 Kč
Cena včetně dodatku č. 1 a č. 2 vč. DPH	342 407 828,61 Kč

- 3.7 Strany se dále dohodly na změně ustanovení článku 14 Smluvní pokuty a úroky z prodlení odst. 14.6 smlouvy, který nově zní takto:


V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělku, který je uveden v zápise o předání a převzetí díla nebo vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady nebo nedodělku, pokud se

smluvní strany nedohodnou jinak. Termín k odstranění každé vady nebo nedodělky podle věty první se stanovuje lhůtou 20 dní ode dne předání a převzetí díla.

4. Závěrečná ujednání

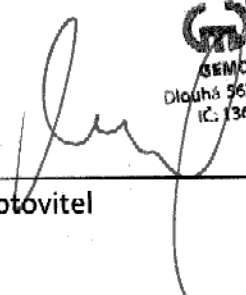
- 4.1 Tento dodatek č. 2 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva.
- 4.2 Právní vztahy dle tohoto dodatku se řídí ve smyslu § 3028 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem a zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem ve znění do 31. 12. 2013.
- 4.3 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.4 Součástí dodatku tvoří:
- Příloha č. 1) - Soupis (rekapitulace) Změnových listů k rozsahu stavebních prací, včetně tomu odpovídající ceny,
 - Příloha č. 2) - Soubor jednotlivých změnových listů pod čísly 1 až 134, včetně jejich příloh, které obsahují změnu rozsahu díla, včetně tomu odpovídající ceny v členění podle podoby změn dle odst. 2.3 tohoto článku 2 dodatku,
 - Příloha č. 3) - plná moc
- 4.5 Smluvní strany tohoto dodatku shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.


Ve Frýdku-Místku dne 14. 12. 2014


Objednatel



Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.
Nadí Přehradou 2290
736 01 Frýdek-Místek
IČ: 28829495
DIČ: CZ26829495


Zhotovitel


GEMO OLOMOUČ, spol. s r.o.
Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc, Lazce
IČ: 13642464, DIČ: CZ13642464

Příloha č. 1 dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo

SOUPIS ZMĚNOVÝCH LISTŮ

Název díla: HALA POLÁRKA
 Zahájení stavby: 11.6.2013
 Dokončení stavby: 15.12.2014
 Smluvní cena bez DPH: 284 000 000,00
 Objednatel: Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.; Na Příkopě 3162, Frýdek-Místek, 73801 Česká republika, IČ: 26829495
 Zhotovitel: GEMO OLOMOUC, spol. s r.o.; Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc; IČ: 13642464
 Soupis vystaven dne: 10.12.2014



Označení změny	Název změny	Odsouhlaseno dne	Důvod změny	Celkový dopad do smluvní ceny	Neprovedené stavební práce	Dodatečné stavební práce	Nové stavební práce	Náhradní plnění
Z.L001	Změna zálohové související s prací	předání záloh	zhotovitel					
Z.L002	Stavební úprava v místě klížení sítě s dešťovou kanalizací	15.10.2014	nepřevýšená okolnost	20 094,09	-3 082,91	23 177,00		
Z.L003	Kolize kabelů přeložby 02 objektu SO 405.21 s přílohou objektu SO 701.2 a zaplavením	15.10.2014	nepřevýšená okolnost	75 525,66	-563,00	76 088,66		
Z.L004	Úprava přeložby a dopravních kabelů 02 - SO 405.2	15.10.2014	nepřevýšená okolnost	-6 462,22	-10 365,93	3 923,71		
Z.L005a	Úprava trasy veřejného osvětlení - SO 403.2	15.10.2014	nepřevýšená okolnost	-21 597,63	-21 597,63			
Z.L005b	Úprava rozsahu veřejného osvětlení - SO 403.2	15.10.2014	chyba projektové dokumentace	24 488,44		24 488,44		
Z.L006a	Úprava rozsahu prací u objektu SO 102.0	15.10.2014	nepřevýšená okolnost	-995 530,21	-1 095 530,21			
Z.L006b	Úprava rozsahu ze změn prací u objektu SO 701.2	15.10.2014	nepřevýšená okolnost	35 730,12		35 730,12		
Z.L007	Blažké suti, zeminy a násypy u objektu SO 701.2	15.10.2014	zhotovitel	-737 983,02	-2 324 916,33		1 586 933,31	
Z.L008	Změna výškové hydroizolace - objekt SO 307.2.1	8.12.2014	zhotovitel	6 222,23	-6 767,77			12 990,00
Z.L009	Změna výškové DRL SO 306.2 a odližovací duků SO 306.2.2	8.12.2014	zhotovitel	142 240,19	-280 999,81			423 200,00
Z.L010	Změna dodavatele výzahu - PE 703.2	8.12.2014	zhotovitel	122 652,46	-1 803 706,54			1 926 369,00
Z.L011	Úprava výměry suti - objekt SO 500.0	15.10.2014	chyba projektové dokumentace	-26 560,96	-26 560,96			
Z.L012	rozšíření zemních prací pro ležatou kanalizaci na objektu SO 701.2	15.10.2014	neosazená projektové dokumentace	49 174,29			49 174,29	
Z.L013	Změna skladby hydroizolace spodní stavby objektu SO 701.2	15.10.2014	zhotovitel	183 831,06	-3 143 341,00			
Z.L014	Změna řasákových panelů a ocelové konstrukce objektu SO 701.2	15.10.2014	zhotovitel	-8 779 178,64	-15 165 627,90			1 573 004,16
Z.L015	Výjmuň objektu SO 307.3 a předměří díla	15.10.2014	objednatel	-227 371,85	-227 371,85			
Z.L016	Úprava výměr zemních prací u objektu SO 701.2	15.10.2014	chyba projektové dokumentace	68 911,92		168 911,92		
Z.L017	Změna chráněného prostupu hydroizolacím u objektu SO 701.2	15.10.2014	neosazená projektové dokumentace	99 507,63	-95 588,32		196 066,00	

ZL018	Změna způsobu úpravy podlahy komunikací - objekt SO 203.2	15.10.2014	Zhotovitel	-34 973,83	-163 690,68	78 716,85
ZL019	Doplnění chráničky CZ pro výhledové připojení řady Polárky - Objekt SO 406.2	15.10.2014	nedostatek projektové dokumentace	3 558,72	3 558,72	
ZL020	Přesun zařízení stavební	15.10.2014	nepřevzatá ovládací	51 948,96		51 948,96
ZL021	Posunutí schodišťových dveří skupiny	15.10.2014	nedostatek projektové dokumentace	42 540,00		42 540,00
ZL022	Změna výplně protihlukové stěny - objekt SO 204.2	15.10.2014	Zhotovitel	7 159,23	-448 399,23	441 240,00
ZL023	Změna výřezů (obdávatele) vlividel - objekt SO 701.2	15.10.2014	objednatel	-25 784,00	-3 679 302,04	4 085 086,04
ZL024	Změna skladby střešního pláště u objektu SO 701.2	15.10.2014	chyba projektové dokumentace	154 445,02	-4 985 189,77	5 149 634,90
ZL 025	Změna části betonových mazařík na třís cementové potěry	15.10.2014	Zhotovitel	232 790,00	-1 836 814,13	1 607 024,13
ZL 026	U dířlech dodávek čisti zvedané výškovy navržený alternativní výřez	24.10.2014	Zhotovitel	-4 778,00	-1 462 883,46	1 458 105,46
ZL 027	Úprava specifikace dřevěných dveří D18, D2, D22, D24, D25, D26 včetně nářky	24.10.2014	chyba projektové dokumentace	7 650,00	-153 886,78	161 536,78
ZL 028	Doplnění náteru OSB desek u stříby AT1 - barva černá	3.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	7 171,32		
ZL 029	Změna pojedná pušiny pro limetlín (pojezd od obouk)	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	99 300,00	-216 149,70	315 449,70
ZL 030	Změna výměry puchové řasový u obložného objektu	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	53 103,08		
ZL 031	Skřápění rezorových dveří do místnosti 0.16a	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	91 798,37	91 798,37	
ZL 032	Změna protipožární dveří P30 a P35 na nepožární s protipožární roletou	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	64 274,24	-79 025,76	143 300,00
ZL 033	Změna umístění zásuvek a dodatečná instalace podlahové krabice v prodejní středice 0.16	3.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	-4 001,98	-941,25	4 943,22
ZL 034	Přířízení a dovoz zeminy vhodné k radovým úpravám	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	245 309,31	245 309,31	
ZL 035	Elektro - SIL - navýšení počtu zásuvek pro AV techniku a změna řešení v technické místnosti AV techniky.	3.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	70 074,29	70 074,29	
ZL 036	AV technika - změna kabeláže (UTP za optiku), doplnění rozvaděče	24.10.2014	nedostatek projektové dokumentace	46 991,58	-4 000,91	50 992,49
ZL 037	Změna systému SO2 - doplnění chybně navržené kabeláže	8.12.2014	chyba projektové dokumentace	393 512,79	-150 619,86	544 132,65
ZL 038	Elektro - změna kabelů k RSG svislým - původní UTP kabel nové DMX kabel	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	26 910,60	26 910,60	
ZL 039	Elektro - SIL - v rozbočovací napájecí kabel pro zářivkové skříně 1. NP + zásuvkové skříně	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	90 520,99	90 520,99	
ZL 040	Změna docenavatele mantinelů; doplnění kotvení pro vodorovný v podlahové středice	3.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	9 000,00	-174 735,64	174 735,64
ZL 041	Doplnění akustického obkladu v místnosti 2.20	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	21 932,87	21 932,87	
ZL 042	Doplnění druhé vrstvy rasávacího systému EPS pod akustickým podhledem rad troubami	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	21 795,81	21 795,81	

ZL	Popis změny	Datum	Chyba projektové dokumentace	Z0 53C, 00	Z0 560,00	Z0 584,00	Z0 594,34	Z0 606,33	Z0 618,85	Z0 630,40
ZL 043	Výhled mřížka v montovaných příčkách (1/MP, 2/MP a 3/MP) - štěrbinová mřížka	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	20 53C, 00	20 560,00					
ZL 044a	Úprava požadavků na dveře, změna dodavatele SP, 04, 05, 06, 015, 017	7.12.2014	chyba projektové dokumentace	385 820,34	-200 362,66	586 183,00				
ZL 044b	Dveře ISIP - změna Ligna na Ponzio, dveře 710 - změna Finster na Ponzio, dveře 1910 Nestl na Ponzio - úprava požadavků na dveře požární P-4P, 28 a ocelové 01 - 03	7.12.2014	chyba projektové dokumentace	304 249,35	-369 472,13	673 921,48				
ZL 045	MaB - změna systému Konektivell Excel NEEB na Honeywell Eagle	24.10.2014	zhotovitel	-2 946,15	-2 946,15					
ZL 046	Změna větracím dílčím Best 4080 na Best 4145 (0 technický), větracím dílčím Best Beton na Best ALASKO pro nevláknové; změna formátu větracím dílčím; komunikace - antiznačnou obruč a údržbovací a neosazení zárubní u obchodní centry	3.12.2014	projektant	-8 830,49	-8 830,49					
ZL 047	Úpravy zamečnických prvků (pocvy kusů, velikosti, tvarů)	3.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	85 650,50		85 650,50				
ZL 048	Změna část AL rolet 231/05, 231/05 na mřížka a změna dodavatele exteriérových hliníkových rolet 9106	8.12.2014	chyba projektové dokumentace / zhotovitel	81 166,07	-118 223,93	299 390,00				
ZL 049	Změna vrat 0/9 výjezd od rolovovery a 0/8 (výjezd do objezdů)	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	71 051,39	-207 149,61	378 201,00				
ZL 050	VZT - změna větrací kruhové VDR-E3/800 místo čtvercových VDR-V-E3/1050	8.12.2014	zhotovitel	61 436,53	-264 168,87					425 625,40
ZL 051	Kolize zvedacích výhledů s potrubím VZT	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	59 904,34			59 904,34			
ZL 052	Změna dodavatele (výrobce) 3 ks rozvedáček 98R	3.12.2014	zhotovitel	0,00	-136 918,85					136 918,85
ZL 053	Změna dodavatele (výrobce) srovnání VO (rozdělení typu svítidel ole požárních TS - rozdíly optiční specifikací, uvedené ve antiohnm rozpočtu)	3.12.2014	zhotovitel	0,00	-36 468,07					36 468,07
ZL 054	Změna dopravce, technologie rozvodů a sítě	provedení zařizování	zhotovitel							
ZL 055	Změna typu tepelné izolace částí podlahy tl. výjezdů do hal a postranní u výjezdů do rolbovery	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	5 422,73	-1 561,27	6 984,00				
ZL 056	Změna SO2 ventilátorů	24.10.2014	zhotovitel	-101 068,44	-2 290 633,53					2 189 565,09
ZL 057	Změna keramické desky RAKO x Taurus	24.10.2014	projektant	93 323,69	-171 463,02	264 783,71				
ZL 058	Změna krytiny PVC	provedení zařizování	zhotovitel							
ZL 059	Změna profilu hliníkové fasády SAPA x PONZIO	24.10.2014	zhotovitel	-68 119,56	-2 096 321,59					2 028 202,00
ZL 060	Doplnění žerňového kaštrů za polykarbonátem v místě stěby	24.10.2014	nedostatek projektové dokumentace	11 700,00	-11 115,00	22 815,00				
ZL 061	Doplnění a úpravy v části Sastro	24.10.2014	objednatel / projektant	122 827,08		122 827,08				
ZL 062	Změna rovnosti trapezových plechů	výjezd 2.024	zhotovitel							
ZL 063	Změna pilotového zřízení	3.12.2014	zhotovitel	-24 977,00	-24 977,00					
ZL 064	Prodloužení osvětlení stropů v buřtu, místo nástru	24.10.2014	chyba projektové dokumentace	66 060,36	-12 945,97	79 006,33				
ZL 065	Provedení chybových postupů pro technologi chlazeni	24.10.2014	chyba projektové dokumentace	9 000,00		9 000,00				
ZL 066	Zapřesnění (kopolož 2 ks nadbytečných postupů a řešením ústřehám	3.12.2014	chyba projektové dokumentace	52 373,52		52 373,52				

ZL	Popis	7.12.2014	chyba projektové dokumentace	63 127,20	63 127,20
ZL 091	Poslední zak. výtvarní rozvozdčů SO2 ve 4 NP	7.12.2014	chyba projektové dokumentace	63 127,20	
ZL 092	Doplnění křížení 1/4 - podlinoého maxima v rozvozdčích	7.12.2014	objednatel / projektant	17 963,25	117 963,25
ZL 093	Změna hydroizolační stěry pod obklady a dlažby	7.12.2014	zhotovitel	3 746,92	-621 932,84
ZL 094	Změna pokladní tliskany čárových kódů	24.10.2014	zhotovitel	0,00	-141 878,01
ZL 095	Doplnění rolovacích mříží před příslavnými obory SO2	7.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	335 636,20	335 636,20
ZL 096	Změna barvy stěhů a zařazením střešních	provozní záměr	zhotovitel		
ZL 097	Změna osazení schůdků přes stěhu	24.10.2014	nedostatek projektové dokumentace	4 190,2	-2 183,63
ZL 098	Změna plastových třík ve keramickém obkladu na hliníkové	24.10.2014	nedostatek projektové dokumentace	26 852,73	-16 111,64
ZL 099	Změna způsobu řešení dilatace v atice AT2	7.12.2014	zhotovitel	-12 643,99	-45 147,99
ZL 100	Doplnění chybějící podlahy u střešních hraců a skla, u mantinelů	7.12.2014	chyba projektové dokumentace	95 970,00	95 970,00
ZL 101	Změna dodavatele zařízení dělicího přenosu na HES	7.12.2014	zhotovitel	0,00	-10 180,43
ZL 102	Chyba v rozpočtu, pokladního seznamu	8.12.2014	chyba projektové dokumentace	23 445,18	23 445,18
ZL 103	Změna - doplnění trasy ZTIV robovně	8.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	33 110,00	33 110,00
ZL 104	Doplnění osvětlení (přesvětlení ve srovnání v recepci)	7.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	3 793,62	3 793,62
ZL 105	Změna LFS z Offline na Online	8.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	32 720,00	32 720,00
ZL 106	Četková revize počtu a velikosti revizních otvorů	8.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	60 547,00	-85 410,51
ZL 107	Přesun zařízení saveničků	8.12.2014	zhotovitel	48 922,45	48 922,45
ZL 108	Doplnění rozvozdčů ve strojovně ohlazení	7.12.2014	chyba projektové dokumentace	35 150,00	35 150,00
ZL 109	J-žlab nad zvlivem v bufetu ve 2. NP (zakalování po stranách)	7.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	7 229,00	7 229,00
ZL 110	Doplnění akustického obkladu v prostoru sčítárce (mezi osami 5-A a 5-A.1) - přemístění ráčecoru	7.12.2014	chyba projektové dokumentace	25 769,64	25 769,64
ZL 111	Uprava požadavků na vnitřní montované hliníkové příčky - doplnění komponentů pro vyzarování žaluží	7.12.2014	objednatel	24 300,00	24 300,00
ZL 112	Doplnění LED svítidel na fasádě	7.12.2014	zhotovitel ve vazbě na ZL 014	1 069 050,82	1 069 050,82
ZL 113	Nová lávka ve strojovně 5. NP a doplnění ochranných krytů rozvozdčů	7.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	43 110,00	43 110,00
ZL 114	Změna podhledu ve střešníci	7.12.2014	zhotovitel	-11 946,02	-334 905,99
ZL 115	Změna LCD monitorů v pokladnách	7.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	-8 580,00	-158 603,42

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ZL	Popis	7.12.2014	chyba projektové dokumentace	107 753,22	107 753,22
ZL 116	Dovrácení ústvek zveřejněných výkřtů	7.12.2014	chyba projektové dokumentace	-145 275,39	
ZL 117	Dodatečný požadavek na požární odolnost rozvaděčů, AVR RA43 RA44, RA45 a RA46	7.12.2014	chyba projektové dokumentace		342 875,39
ZL 118	Doplnění dveřních zártek (přístavě na stěnu)	provedení zařízkou	zhotovitel		
ZL 119	Změna podhledu nad severovýchodní tribunou	7.12.2014	zhotovitel	-1 445 323,42	1 445 323,42
ZL 120	Výměna dveří do střílnice	7.12.2014	nedostatek projektové dokumentace		293 010,00
ZL 121	Řešení střeby - úprava v souvislosti s prodloužením termínu	8.12.2014	neplánovaná okolnost		949 585,39
ZL 122	Návýšení plochy tabulovou ve 2.NP JZ tribuny, z důvodu snížení podhledu tv prostoru pod hledištěm	7.12.2014	chyba projektové dokumentace		13 217,83
ZL 123	Posunutí dveří mezi místnostmi 28b a 1.50 vč. úpravy elektrické sítě	7.12.2014	chyba projektové dokumentace		19 396,00
ZL 124	Doplnění podhledu z taloku v chodbách k šatárně (1.NP)	8.12.2014	objednatel		297 518,03
ZL 125	Doplnění reproduktorů svačkového rozhlásu do šatzen v 1. NP	7.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	-5 141,28	
ZL 126	Programové úpravy pro poskytování dat rezervací šaten SV programu vzduchotechniky	8.12.2014	objednatel		79 914,00
ZL 127	Úprava vzduchotechniky nad strojov v šatárně 4.NP	7.12.2014	chyba projektové dokumentace		150 535,20
ZL 128	Doplnění díleč konstrukce z taloku ve skladu PE	7.12.2014	nedostatek projektové dokumentace	4 497,01	
ZL 129	Zakrytí nákladů v šatru na schodišti u místnosti 1.21c	7.12.2014	objednatel		1 260,00
ZL 130	Úprava pozice podélných klapek v místnosti 0.02	7.12.2014	chyba projektové dokumentace		19 914,10
ZL 131	Úprava dimenze octanového potrubí od sušičky	7.12.2014	projektant		16 016,59
ZL 132	Napojení rozvaděčů míří na schodišti SV tribuny na EPS	7.12.2014	nedostatek projektové dokumentace		20 759,67
ZL 133	Převodní natly do DA	8.12.2014	nedostatek projektové dokumentace		2 217,10
ZL 134	Protiskizy nastřík keramické cizáby	8.12.2014	nedostatek projektové dokumentace		189 064,00
			Celkový dopad do smluvní ceny		
			Neprovedené stavební práce	4 039 880,25	30 048 934,45
			Dodatečné stavební práce	1,42%	10,58%
			Náhradní plnění	34 088 814,71	12,00%
			Náhradní plnění		

Poznámka: Veškeré ceny jsou uváděny bez DPH

Jedl

PLNÁ MOC

Obchodní společnost GEMO OLOMOUC, spol. s r. o. se sídlem Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc, Lazce, IČ 13642464 zastoupena níže podepsaným jednatelem, Ing. Jaromírem Uhýrkem, jako zmocnitel tímto pověřením

zmocňuje/pověřuje



svého zaměstnance, Ing. Martina Nevrlého, manažera projektu, nar. 05.03.1982, trvale bytem Na Letné 41, Olomouc, aby ji

zastupoval,

a jménem společnosti GEMO OLOMOUC, spol. s r. o. jednal při veškerých jednáních spojených s uzavřením dodatků ke smlouvě o dílo na realizaci díla - kompletní provedení stavby s názvem „HALA POLÁRKA“, zejména, nikoli však výlučně, aby takové dodatky uzavřel.

Tato plná moc je udělována na dobu určitou, a to do 31.12.2014.


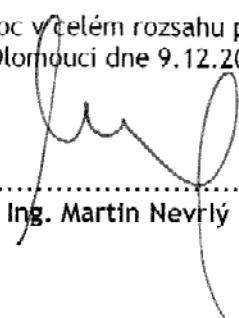
za zmocnitele:
v Olomouci dne 9.12.2014



GEMO OLOMOUC, spol. s r. o.
Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc, Lazce
IČ: 13642464, DIČ: CZ13642464

GEMO OLOMOUC, spol. s r. o.
Ing. Jaromír Uhýrek
jednatel společnosti

plnou moc v celém rozsahu přijímám
v Olomouci dne 9.12.2014



GEMO OLOMOUC, spol. s r. o.
Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc, Lazce
IČ: 13642464, DIČ: CZ13642464

Ing. Martin Nevrlý

