



FRÝDEK~MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 68230/2020

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Tomáš Večeřa

Telefon: 558 609 293

E-mail: vecera.tomas@frydekmostek.cz

Datum: 19.05.2020

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č.134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek (**dále jen zákon**).

1. Identifikační údaje zadavatele:

Základní údaje o zadavateli	
Název zadavatele	Statutární město Frýdek-Místek
IČO zadavatele	00296643
Kontaktní adresa zadavatele	Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 22
Jednající/zástupce	RNDr. Michal Pobucký, DiS., primátor
Kontaktní osoba zadavatele	Ing. Tomáš Večeřa
Telefon	558 609 293
E-mail	vecera.tomas@frydekmostek.cz
Adresa profilu zadavatele	https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



Základní údaje o zakázce	
Název veřejné zakázky	Rekonstrukce Městské knihovny Frýdek-Místek, Hlavní 111
Číslo veřejné zakázky	P20V00000044
Předmět veřejné zakázky	stavební práce
Kategorie dle předp. hodnoty	podlimitní
Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je celková rekonstrukce objektu Městské knihovny, ul. Hlavní 111, v k.ú. Místek. Stavební práce zahrnují zejména provedení nového krovu včetně půdní vestavby, dvoupodlažní nástavbu nad skladovou částí objektu, zateplení objektu, výměnu oken, realizaci plynovodní přípojky, rekonstrukci areálových zpevněných ploch a schodiště, rekonstrukci výtahu, zdravotně technických instalací, silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky, vytápění, dodávku a montáž interiéru a systému evidence knižního fondu.

Podrobný rozsah prací je uveden v projektové dokumentaci s názvem „Rekonstrukce Městské knihovny, Hlavní 111, k. ú. Místek“, ve stupni dokumentace pro provedení stavby, zpracované společností PPS Kania s.r.o., se sídlem Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava.

Stavba bude rovněž provedena v souladu s podmínkami rozhodnutí o umístění stavby č. j. MMFM 11155/2019 ze dne 21. 01. 2019 a podmínkami stavebního povolení č. j. MMFM 159028/2019 ze dne 15. 10. 2019.

Tento projekt je spolufinancován z EU Fondem soudržnosti, z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 v rámci 146. výzvy Energetické úspory veřejných budov.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

Hlavní předmět:	45211360-0	Stavební práce na městské výstavbě
	45212330-8	Výstavba knihoven
	45454100-5	Rekonstrukce budov

2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

Zadávací dokumentace je k dispozici na profilu zadavatele na adrese:

https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html

3. Lhůta a místo pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí **9. 6. 2020 v 9:00 hod.**

Otevírání obálek bude zahájeno bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek je z důvodu elektronické podoby nabídek neveřejné.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

4. Způsob podání nabídek:

Nabídky budou podány v elektronické formě.

Veškeré elektronické nabídky v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát*.zip nebo *.rar.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

1. splní základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením:

- Výpisu z evidence Rejstříku trestů [§ 74 odstavec 1 písm. a)],
- potvrzení příslušného finančního úřadu [§ 74 odstavec 1 písm. b)],
- čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani [§ 74 odstavec 1 písm. b)],
- čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odstavec 1 písm. c),
- potvrzení příslušné okresní správy soc. zabezpečení [§ 74 odstavec 1 písm. d)],
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán [§ 74 odstavec 1 písm. e)].

2. prokáže profesní způsobilost podle § 77 odstavec 1, odstavec 2 písm. a) a c) zákona předložením

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** či jiné obdobné evidence, je-li v něm (ní) dodavatel zapsán,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné **živnostenské oprávnění** či licenci na „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“
- c) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, **a to osvědčení o autorizaci** vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **popřípadě osvědčení o registraci** vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **a to pro obory:**



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- **pozemní stavby** – autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik (IP00 nebo TP00);
- **statika a dynamika staveb** – autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik (IS00 nebo TS00 resp. IM00 nebo TM00);
- **technika prostředí staveb** - autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik (IE00 resp. IE01 nebo TE01);
- **technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení** autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik (IE02 nebo TE03).

3. splní technickou kvalifikaci podle:

a) § 79 odst. 2 písm. a) zákona doložením:

seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 8 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele (**osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací**) o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Zadavatel požaduje předložení reference potvrzené objednatelem pro min. **4 zakázky (stavby)** obdobného charakteru – realizace novostavby nebo celkové rekonstrukce objektu občanského vybavení ve výši rozpočtových nákladů každé stavby nad **20 mil. Kč bez DPH**;

- z toho u dvou zakázek se jednalo o rekonstrukci popřípadě rekonstrukci a přístavbu/nástavbu vícepodlažní pozemní stavby budovy, jejíž nedílnou součástí bylo také provedení technického a technologického zařízení v následujícím rozsahu:
 - realizaci zdravotnických instalací,
 - realizaci elektroinstalací (silnoproudých i slaboproudých),
 - realizaci vzduchotechniky,
 - realizaci vytápění (ústředního topení),
 - realizaci systému měření a regulace (MaR),
 - dodávky a montáže minimálně 1 ks nového výtahu,

technické a technologické zařízení ve finančním objemu **min. 6,0 mil Kč bez DPH** u každé referenční zakázky;

b) § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona doložením:

seznamu realizačního týmu, ve kterém budou uvedeny osoby hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího, kteří splňují níže uvedené minimální požadavky zadavatele na tyto osoby:

1) Hlavní stavbyvedoucí:

- praxe v oboru pozemního stavitelství v délce osmi let;
- autorizace - autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby (IP00);
- prokazatelná zkušenost s realizací v obdobné funkci nejméně 3 zakázek, jejímž předmětem byla realizace nebo rekonstrukce pozemní budovy občanského vybavení v minimálním finančním objemu 30 mil. Kč bez DPH/stavba;



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

2) Zástupce hlavního stavbyvedoucího:

- praxe v oboru pozemního stavitelství v délce pěti let;
- autorizace – autorizovaný technik nebo autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby (IT00 nebo IP00);
- prokazatelná zkušenost s realizací v obdobné funkci nejméně 2 zakázek, jejímž předmětem byla realizace nebo rekonstrukce pozemní budovy občanského vybavení v minimálním finančním objemu 20 mil. Kč bez DPH/stavba;

3) Osoba s autorizací dle článku IX. písm. c) zadávacích podmínek v oboru:

- a) technika prostředí staveb - autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik
- b) Osoba s autorizací technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik.

Zhotovitel současně prohlašuje, že prostřednictvím těchto osob prokazoval kvalifikaci v uvedených oborech autorizace, a že tyto osoby se budou dle potřeb účastnit a kontrolovat provádění prací dle návrhu smlouvy v rozsahu odpovídajícím jejich autorizaci.

Prokázání výše uvedených kvalifikačních předpokladů bude zpracováno ve formě profesního životopisu, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na referenční zkušenosti, s uvedením údajů, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to včetně kontaktních údajů na zaměstnavatele/objednatel takové práce/služby, tedy kontaktního e-mailu a telefonu); Přílohou životopisu bude prostá kopie autorizačního osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Autorizace požadované zadavatelem lze kumulovat. Pokud např. hlavní stavbyvedoucí nebo jeho zástupce jsou vedle autorizace v oboru Pozemní stavby současně držiteli osvědčení pro ostatní autorizace (technika prostředí staveb - autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik, technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení, statika a dynamika staveb), splní požadavky na kvalifikaci.

c) § 79 odst. 2 písm. i) zákona doložením:
přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců zhotovitele.

Účastník je povinen předložit přehled, ve kterém uvede **průměrný roční počet zaměstnanců v posledních 3 letech**. Zadavatel požaduje, aby průměrný počet zaměstnanců účastníka v žádném ze sledovaných období **neklesl pod 20 zaměstnanců**.

Zadavatel si vyhrazuje části plnění předmětu veřejné zakázky, které nesmí být plněny poddodavatelsky, a to zabezpečení řádného výkonu osob ve funkcích **hlavní stavbyvedoucí a zástupce hlavního stavbyvedoucího**.

Požadovaná kvalifikace může být, v souladu se zákonem, prokázána **výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, popřípadě **certifikátem** vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, prokazujícím splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených. Pokud podává nabídku **více dodavatelů společně**, musí každý z nich doložit doklady podle



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

výše uvedených bodů 1 a 2 písm. a) samostatně. Splnění kvalifikace dle ostatních bodů musí prokázat všichni dodavatelé společně. Zároveň dodavatelé, kteří podávají nabídku společně, předloží smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

V případě **prokazování části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele** je dodavatel v souladu s ust. § 85 povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti podle § 77 zákona poddodavatelem.

V případě **prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby** je dodavatel v souladu s ust. § 83 zákona povinen zadavateli předložit doklady uvedené v § 83 odst. 1 písm. b), d) zákona.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídek.

Zadavatel dle § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením.

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě).

Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 zákona:

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle kritéria:
nejnižší nabídková cena bez DPH.

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí odboru ZVZ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí