



FRÝDEK≈MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek pracoviště Radniční 1148

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 78261/2020

Spisová značka: 91.1.1

Vyřizuje: Ivo Sztwiertnia

Telefon: 558 609 292

E-mail: sztwiernia.ivo@frydekmostek.cz

Datum: 04.06.2020

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

k veřejné zakázce zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon nebo ZZVZ“)

Základní údaje o zadavateli	
Název zadavatele	Statutární město Frýdek-Místek
IČO zadavatele	00296643
Kontaktní adresa zadavatele	Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 22
Jednající/zástupce	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí OZVZ
Kontaktní osoba zadavatele	Ivo Sztwiertnia
Telefon, fax	558 609 292, 558 609 166
E-mail	sztwiernia.ivo@frydekmostek.cz
Adresa profilu zadavatele/ elektronický nástroj E-ZAK	https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html
Základní údaje o zakázce	
Název veřejné zakázky	Rekonstrukce Národní domu a bývalého objektu Moravia banky – zpracování PD
Číslo veřejné zakázky	P20V00000029
Evidenční č. zakázky VVZ	Z2020-019221

Předmět veřejné zakázky	služby
Kategorie dle předp. hodnoty	nadlimitní
Druh zadávacího řízení	otevřené řízení

I. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci dotačního titulu Operační program Životní prostředí – Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie.

V případě poskytnutí dotace bude projekt spolufinancován z dotačního titulu Ministerstva kultury: Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností, případně z dotačního titulu MSK: Program obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí v Moravskoslezském kraji.

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je zpracování studie využitelnosti objektu Národního domu a bývalého objektu Moravia Banky, studie dopravní, zhotovení jednotlivých stupňů projektové dokumentace (PD) pro územní řízení (DUR), PD pro stavební povolení (DSP) a PD pro provedení stavby (DPS) s názvem „Rekonstrukce Národního domu a bývalého objektu Moravia banky – zpracování PD“ v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění, vypracování plánu BOZP pro projektovou přípravu, výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavby, vše podle níže uvedené specifikace předmětu, který je blíže specifikován v příloze č. 11 - „Podrobný popis předmětu plnění zakázky“.

DPS bude doplněna o soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (v cenové soustavě URS platné v době jejího zpracování) v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Předmětem díla je inženýrská činnost pro projednání studie úpravy objektů zejména s NPÚ, projednání dopravní studie zejména s PČR, ŘSD a KÚ MSK Ostrava. Předmětem díla je dále inženýrská činnost pro územní řízení a stavební povolení za účelem zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení. Součástí předmětu plnění je rovněž provedení veškerých nezbytných průzkumů dotčeného území.

Předmětem díla jsou dále pravidelné konzultace (1x za 14 dní, pokud se strany nedohodnou jinak), projednávání a informace o rozpracovanosti projektové dokumentace s investorem (jednotlivými odbory MMFM a s vedením města).

Předmětem díla jsou:

- a) průzkumné práce výškopisné a polohopisné zaměření, geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, radonový průzkum, prověření stávající vegetace v řešeném území, ornitologický průzkum,
- b) vyhotovení STUDIE využitelnosti objektů,
- c) vyhotovení STUDIE dopravní,
- d) vyhotovení DÚR včetně inženýrské činnosti,
- e) vyhotovení DSP včetně inženýrské činnosti,
- f) vyhotovení DPS,
- g) výkon autorského dozoru stavby.

Podrobné požadavky na předmět veřejné zakázky jsou s ohledem na rozsáhlost specifikovány v samostatné příloze č. 11 – Podrobný popis předmětu plnění.

2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 15 000 000 Kč bez DPH

3. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (CPV)

Hlavní předmět: 71300000-1 Technicko-inženýrské služby

II. LHŮTA PRO SPLNĚNÍ SMLOUVY

Zahájení plnění: bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Ukončení plnění: Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení celého funkčního a bezvadného předmětu plnění v těchto dílčích termínech:

- a) **STUDIE do 5 měsíců od účinnosti smlouvy,**
- b) **DUR včetně inženýrské činnosti a podání žádosti o územní rozhodnutí do 7 měsíců od písemné výzvy učiněné objednatelem, nejdříve však po odevzdání studie,**
- c) **DSP včetně podání žádosti o stavební povolení do 5 měsíců od písemné výzvy učiněné objednatelem, nejdříve však po odevzdání DUR,**
- d) **DPS do 6 měsíců od písemné výzvy učiněné objednatelem, nejdříve však od zahájení stavebního řízení.**

Jednotlivé dokončené části díla musí být v těchto termínech předány objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím ucelených částí, a to bez vad a nedodělků.

Místo plnění: Frýdek-Místek

III. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky pro každou část budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, dle následujících kritérií.

Dílčí hodnotící kritéria:

Název kritéria	váha v %
Nabídková cena	60
Zkušenosti hlavního projektanta	40

Kritérium č. 1:

Nabídková cena

Hodnocena bude výše nabídkové ceny uvedená uchazečem v návrhu smlouvy, a to celková cena bez DPH.

CELKOVÁ CENA			
DÍLČÍ STUPNĚ	bez DPH	DPH %	včetně DPH
a) STUDIE			

b) DOPRAVNÍ STUDIE			
c) DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ			
d) DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ			
e) DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY			
CELKOVÁ CENA			

Pro toto kritérium platí, že nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu kritéria a hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Vyhodnocení nabídek v tomto kritériu pak proběhne podle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}}$$

Kritérium č. 2:

Skutečně doložené portfolio

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria budou hodnoceny **zkušenosti hlavního projektanta**, jehož činnost bude mít zásadní význam pro realizaci veřejné zakázky, tzn. zkušenosti autorizované osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci dle čl. VII zadávacích podmínek - **autorizovaný architekt v oboru "architektura", nebo architekt s "autorizací se všeobecnou působností"**;

Zkušenosti osoby, podílející se na plnění veřejné zakázky budou hodnoceny prostřednictvím počtu realizovaných zakázek/služeb (tzn. již ukončených), které zpracoval hlavní projektant nebo vedl jejich řádné vypracování nad rámec doložených referencí dle článku VII zadávacích podmínek, a jejichž předmětem bylo **zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci stavby občanské vybavenosti, památkově chráněného objektu pro provozování kulturní nebo administrativní činnosti**.

Množství zkušeností bude podrobněji uvedeno v **Seznamu zkušeností hlavního projektanta dodavatele pro účely hodnocení**. Účastník uvede v Seznamu zkušeností osoby hlavního projektanta, v němž budou uvedeny referenční zakázky splňující uvedené podmínky.

V seznamu budou uvedeny následující údaje:

- název zakázky/služby, včetně popisu rekonstruovaného objektu, z něhož vyplýne, že se jednalo o objekt občanské vybavenosti, památkově chráněný a určený pro provozování kulturní nebo administrativní činnosti
- identifikační údaje objednatele vč. uvedení kontaktní osoby (tel. a e-mail) pro účely ověření, (případně i odkaz na webové stránky objednatele či autora projektové dokumentace, kde lze najít prezentaci této služby např. referenční portfolio projektovaných staveb)
- rozsah plnění provedeného v rámci zakázky stupeň DÚR/DSP/DPS

Hodnocení proběhne tak, že zadavatel přiřadí za každou referenční zakázku, splňující výše stanovené požadavky, **tj. zpracování projektové dokumentace, které zpracoval hlavní projektant nebo vedl jejich řádné vypracování ve stupni DÚR nebo DSP nebo DPS/stavba, stavby občanské vybavenosti, památkově chráněného objektu pro provozování kulturní nebo administrativní činnosti 1 bod.**

Zadavatel bude hodnotit maximálně 5 referenčních osvědčení hlavního projektanta, tzn., že v rámci tohoto kritéria lze dosáhnout za 5 doložených zkušeností maximálně 5 bodů při doložení projektovaných staveb ve stupni DÚR, DSP nebo DPS a splňují kritéria shora uvedená.

(Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru bodové hodnoty hodnocené nabídky k bodové hodnotě nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou bude nabídka, které zadavatel přiřadí nejvyšší počet bodů.

Vyhodnocení nabídek v tomto kritériu pak proběhne podle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{bodový zisk hodnocené nabídky}}{\text{nabídka s nejvyšším bodovým ziskem v rámci kritéria}}$$

Celkové bodové ohodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek budou vynásobena příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty za obě dílčí kritéria.

Celkový počet bodů dosažený konkrétní nabídkou bude následně matematicky vyjádřen podle vzorce:

$$0,60 \times \left(\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100 \right) + 0,40 \times \left(\frac{\text{bodový zisk hodnocené nabídky}}{\text{nabídka s nejvyšším bodovým ziskem v rámci kritéria}} \times 100 \right)$$

Na základě celkového bodového ohodnocení stanoví zadavatel výsledné pořadí nabídek. Bodové ohodnocení bude zadavatel ve všech případech zaokrouhlovat vždy na 2 desetinná místa.

IV. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena:

- musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky;
- Nabídková cena bude uvedena v české měně, v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH a vepsána do závazného návrhu smlouvy o dílo dle přílohy č. 8 zadávací dokumentace.

Při stanovení výše nabídkové ceny za jednotlivé fáze je dodavatel vázán následujícím členěním celkového honoráře dle jednotlivých fází s přípustnou odchylkou +/- 5 %.

	FÁZE DÍLA	ČLENĚNÍ CENY DÍLA
a)	STUDIE	11%
b)	DOPRAVNÍ STUDIE	7%
c)	DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ	17%
d)	DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ	25%

e)	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	40%
----	---	-----

V. PODMÍNKY, PŘI JEJICHŽ SPLNĚNÍ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, s výjimkou případů uvedených v návrhu smlouvy.

VI. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČ. PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky jsou obsahem závazného textu smlouvy na plnění veřejné zakázky a jsou uvedeny v příloze č. 8 těchto zadávacích podmínek – Návrh smlouvy pro jednotlivé části; účastník podáním nabídky v tomto zadávacím řízení akceptuje zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy.

VII. DOKLADY PRO SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Při prokazování splnění kvalifikace postupují dodavatelé v souladu se zákonem.

Při prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob nebo při společné účasti několika dodavatelů postupují dodavatelé v souladu se zákonem (zejména § 82 až § 85 zákona).

Pro přepočty finančních údajů v cizí měně (tedy v jiné měně než korunách českých) získaných při prokazování splnění kvalifikace budou použity kurzy České národní banky pro příslušný den (předání dokončené stavby).

1. ROZSAH POŽADAVKŮ NA ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACI

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji způsobilost a kvalifikaci. Prokázáním způsobilosti a kvalifikace se rozumí (zestručněno):

- 1.1. - splnění základní způsobilosti podle § 74 a způsobem dle § 75 zákona
- 1.2. - splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona
- 1.3. - splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona

2. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem dle zadávací dokumentace.

3. PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Dodavatelé mohou k prokázání způsobilosti a kvalifikace využít výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona, který nahrazuje splnění prokázání základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti dle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

4. PRAVOST A STÁŘÍ VÝPISU ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění způsobilosti a kvalifikace.

5. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu.

6. POŽADAVKY NA CERTIFIKÁT

Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odstavec 3 zákona (tj. nesmí být starší jak jeden rok od jeho vydání).

7. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE U NABÍDKY PODANÉ VÍCE DODAVATELI

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a jedná se o společnou účast dodavatelů, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona způsobem dle § 75 odstavec 1 písmeno a) až f) zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu každý samostatně. Splnění kvalifikace podle § 73 odstavec 2 písmeno b) a odstavce 3 zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace písemnou dohodu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

8. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje.

9. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

9.1. PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona, tzn. že požadavky splňuje dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřiblíží (§ 74 odst. 1 písm. a) a § 74 odst. 2 písm. a) b) c) zákona);

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) zákona);
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) zákona);
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) zákona);
- e) který není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelnách a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změnách některých souvisejících zákonů nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) zákona);

9.2. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel prokazuje základní způsobilost podle § 74 odstavec 1 zákona způsobem dle ustanovení § 75 odst. 1 zákona, a to doložením:

- a) Výpisu z evidence Rejstříku trestů dle § 74 odst. 1 písm. a) a jde-li o právnickou osobu dle § 74 odst. 2 písm. a), b) a c) zákona,
- b) Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) Písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) Písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) Výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

9.3. PRAVOST DOKLADŮ, ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ A STÁŘÍ DOKLADŮ

Zadavatel dle § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů k základní kvalifikaci čestným prohlášením, vyjma čestného prohlášení k neexistenci daňového nedoplatku ke spotřební dani.

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění základní způsobilosti, kromě čestného prohlášení, v kopiích s tím, že vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie těchto dokladů. Stáří dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti musí splňovat požadavky § 86 odst. 5 zákona.

10. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

10.1. PROKÁZÁNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží kopie výpisů z živnostenského rejstříku nebo živnostenského listu (popřípadě listů) v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání:

- Projektová činnost ve výstavbě

10.2. PRAVOST A STÁŘÍ DOKLADŮ

Zadavatel dle § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů k profesní způsobilosti čestným prohlášením. Dodavatel předloží kopie dokladů prokazujících splnění profesní způsobilosti. Před uzavřením smlouvy si zadavatel vyžádá originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění způsobilosti a kvalifikace od vybraného dodavatele podle § 86 odst. 3 zákona.

Veškeré doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona nesmějí být starší 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení dle § 86 odst. 5 zákona.

11. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

11.1. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

11.1.1. Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 73 odst. 3 písm. b) zákona splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) zákona. Limit pro splnění technické kvalifikace je stanoven doložením seznamu obdobných nejvýznamnějších služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 10 let, obsahujícímu s ohledem na předmět veřejné zakázky dle zadávacích podmínek **2 zakázky/služby, jejichž předmětem bylo:**

- **zpracování projektové dokumentace rekonstrukce stavby občanské vybavenosti, památkově chráněného objektu postaveného do roku 1940 pro provozování kulturní nebo administrativní činnosti včetně restauračního zařízení,**
- **dokumentace byla provedena v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení,**
- **výše rozpočtových nákladů stavby činily alespoň 100 mil Kč bez DPH,**
- **dokumentace byla zpracována v rozsahu DPS;**

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších služeb je podstatný termín převzetí objednatel. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že služba nebyla provedena v posledních 10 letech.

Provedené projekční služby, které budou předloženy k prokázání splnění kvalifikace dle tohoto bodu zadávacích podmínek, nebudou současně předmětem hodnocení, tzn., že dodavatel předloží zvlášť seznam referenčních zakázek dle tohoto bodu k prokázání splnění kvalifikace a zvlášť seznam referenčních zakázek dle článku 8 zadávacích podmínek. Bude-li i přes výše uvedené v seznamu zakázek určených k hodnocení uvedena referenční zakázka, kterou bude současně prokázána kvalifikace, nebude tato referenční zakázka v hodnocení zohledněna.

Zadavatel dále stanovuje požadavek, že u všech doložených osvědčení, u kterých dodavatel nebyl jediným dodavatelem, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci s ohledem na kvalifikační požadavky.

11.1.2. Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 73 odst. 3 písm. b) zákona splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) zákona, a to členy řešitelského týmu, kteří musí být držiteli osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci v tomtéž oboru vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro následující obory:

a) Hlavní projektant:

Autorizovaný architekt (v oboru "architektura", nebo architekt s autorizací se všeobecnou působností),

b) Další členové týmu:

- **Autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby,**
- **Autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby,**
- **Autorizovaný inženýr pro obor statika a dynamika staveb**
- **Autorizovaný inženýr pro obor technika prostředí staveb-- technická zařízení,**
- **Autorizovaný inženýr nebo technik pro obor technika prostředí staveb - elektrotechnická zařízení,**

Hlavní projektant a jeho zástupce budou uvedeni v návrhu smlouvy o dílo.

11.2. POŽADOVANÉ DOKLADY K PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Požadovaný údaj o splnění technické kvalifikace dodavatel prokáže:

- dle bodu 11.1.1 - uvedením seznamu nejvýznamnějších služeb;
- dle bodu 11.1.2 - předložením prostých kopií autorizačních osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů členů řešitelského týmu.

11.3. PRAVOST A STÁŘÍ DOKLADŮ

Zadavatel dle § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů k technické kvalifikaci čestným prohlášením.

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění technické kvalifikace v kopii. Před uzavřením smlouvy si zadavatel vyžádá originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění způsobilosti a kvalifikace od vybraného dodavatele podle § 86 odst. 3 zákona.

VIII. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. Nabídku v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat **výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel upozorňuje, že je pouze uživatelem tohoto elektronického nástroje, nikoli jeho provozovatelem. Veškeré

informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému E-ZAK (viz https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka.

2. Nabídka účastníka musí obsahovat:

- a) **vyplněný návrh smlouvy.** Závazné požadavky na obsah smlouvy jsou přílohou těchto zadávacích podmínek, změna návrhu smlouvy se nepřipouští, dodavatel pouze doplní své identifikační údaje v záhlaví smlouvy, určení osob, výši ceny za dílo, kontaktní údaje pro účely reklamací. Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník;
- b) **doklady**, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace;
- c) **čp ke střetu zájmů**

Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát *.zip nebo *.rar.

IX. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí zadávací dokumentace a soupisem prací, zadavatel doporučuje dodavatelům vznést dotaz (požadovat vysvětlení zadávací dokumentace) v souladu s § 98 zákona.

Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ (8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek).

Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dle článku IX zadávací dokumentace, případně i prostřednictvím datové schránky či na emailovou adresu zástupce zadavatele.

Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dnů uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek ust. § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle ust. § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

X. DALŠÍ PODMÍNKY, POŽADAVKY A INFORMACE ZADAVATELE

- 1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 2. Zadavatel si od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud nebudou v této podobě v zadávacím řízení předloženy dobrovolně, **a to v elektronické podobě.** V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení/přeposlání pouze tohoto elektronicky

podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT) a přeposlán dodavatelem prostřednictvím EZAK, datové schránky zadavateli.

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje prostý sken dokladu vydávaného orgánem státní správy; prostý sken takového dokladu představuje prostou elektronickou kopii.

3. U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli dle ustanovení § 122 odst. 4 ZZVZ. Nebude-li možné údaje o skutečném majiteli zjistit, bude vybraný dodavatel vyzván dle ust. § 122 odst. 5 ZZVZ k předložení, a to **v elektronické podobě viz bod 2 výše:** a) výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo b) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob - skutečných majitelů k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

4. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku, bude provedena interim kontrola postupu zadavatele v tomto zadávacím řízení v souladu s kapitolou 4.3 Pokynů OPŽP.

5. Náklady spojené se svou účastí v zadávacím řízení nese účastník.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky či zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

7. Zadavatel má v souvislosti s realizací zadávacího řízení dle ZZVZ postavení správce osobních údajů a za tímto účelem informuje potenciální dodavatele ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“), že:

- a) je oprávněn v rámci zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele;
- b) zpracovává osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

XI. LHŮTA PRO DORUČENÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí 07. 07. 2020 v 09:00 hod.

XII. PŘÍLOHY

1. Zaměření skutečného stavu objektu ND (.dwg)
2. Stavebně technický průzkum objektu ND (.pdf)
3. Zaměření skutečného stavu objektu MOBA (.dwg)
4. Stavebně technický průzkum objektu MOBA (.pdf)

5. Jednotlivé podlaží MOBA - záměr pro využití prostor – skeny jednotlivých podlaží (.pdf)
6. Situace přístavby sálu k ND (.pdf)
7. Polohopis a výškopis ZEKAN (.dwg)
8. Návrh smlouvy
9. Základní údaje o nabídce
10. ČP ke střetu zájmů
11. Podrobný popis předmětu plnění
12. Seznam zkušeností hlavního projektanta pro účely hodnocení
13. Seznam významných služeb