

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 14456/2020/FM/HP
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 25943/2020/FM/HP
VYŘIZUJE: Jana Klozíková
Mgr. Sabina Karasová
TEL.: 558 418 322, 558 418 306
E-MAIL: jana.klozikova@khsova.cz
sabina.karasova@khsova.cz
DATUM: 22.5.2020

Lenka Jerakasová
Záhumenní 2226/82
708 00 Ostrava - Poruba

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost Statutárního města Frýdek-Místek se sídlem Radniční 1148, Frýdek-Místek, IČ 00296643, v zastoupení Ing. Peterem Mikulenkou na základě oprávnění činit právní úkony za město, podanou dne 23.4.2020 v zastoupení podnikající fyzické osoby Lenky Jerakasové, Záhumenní 2226/82, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ 63307111, na základě plné moci ze dne 21.4.2020, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „Úprava objektu Radniční č.p. 13 na kancelářské prostory Frýdek-Místek“, na pozemku parc. číslo 23/1, k.ú. Frýdek.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro stavební povolení stavby „Úprava objektu Radniční č.p. 13 na kancelářské prostory Frýdek-Místek“, na pozemku parc. číslo 23/1, k.ú. Frýdek,

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1. Účel užívání stavby bude vymezen takto: provoz klimatizačních jednotek nebude zajištěn v době noční (dle § 34 zákona č. 258/2000 Sb., doba od 22:00 do 06:00 hod.).

2. Bude stanoven zkušební provoz stavby, v rámci kterého bude provedeno měření hluku, a to z provozu klimatizačních jednotek v době denní. Měření hluku bude provedeno v nejexponovanějším chráněném venkovním prostoru stavby (viz referenční kontrolní bod č. 2), za účelem ověření předpokladů uvedených v předložené akustické studii č. 202005-03 (Tomáš Bartek, květen 2020). Výsledky měření hluku budou předloženy Krajské hygienické stanici Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územnímu pracovišti Frýdek-Místek, k vyhodnocení a budou sloužit jako podklad pro vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu předmětné stavby.

IČ: 71009167
ID datové schránky: w8pai4f
Web: www.khsova.cz

Úřední hodiny:
pondělí, středa 8:00 – 17:00

Odůvodnění:

Na základě žádosti Statutárního města Frýdek-Místek se sídlem Radniční 1148, Frýdek-Místek, IČ 00296643, v zastoupení Ing. Peterem Mikulenkou na základě oprávnění činit právní úkony za město, podané dne 23.4.2020 v zastoupení podnikající fyzické osoby Lenky Jerakasové, Záhumenní 2226/82, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ 63307111, na základě plné moci ze dne 21.4.2020, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „Úprava objektu Radniční č.p. 13 na kancelářské prostory Frýdek-Místek“, na pozemku parc. číslo 23/1, k.ú. Frýdek, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad, soulad předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Zodpovědný projektant za zpracování projektové dokumentace je Jorgos Jerakas, autorizovaný technik v oboru pozemní stavby, plk. R. Prchaly 4480/24, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 146604973, ČKAIT 1100456.

Jedná se o stávající zděný objekt z šedesátých let, který je již napojen na dopravní a technickou infrastrukturu. V devadesátých letech sloužil objekt jako banka, v současné době je bez využití. Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy uvnitř objektu, zateplení objektu, výměna výplní okenních otvorů, současně je navrženo zvětšení okenních otvorů pro zajištění dostatečného denního osvětlení na pracovištích. Objekt bude i nadále sloužit jako administrativní budova pro odbor životního prostředí Magistrátu města Frýdku-Místku. V rámci stavebních úprav bude provedena komplexní rekonstrukce vytápění, nově bude objekt napojen na rozvody centrálního zásobování teplem, dále bude provedena kompletní rekonstrukce zdravotnických instalací a elektroinstalace. V nutném rozsahu v prostorách s vnitřní dispozicí bude doplněno vzduchotechnické zařízení. V celém objektu je navržena klimatizace kancelářských prostor. Dle zpracovatele projektové dokumentace stavba neobsahuje azbest ani materiály s obsahem azbestu.


V objektu jsou navrženy kanceláře se zázemím pro zaměstnance, v každém ze 3.NP jsou navrženy záchody zvlášť pro muže a ženy, kuchyňka, úklidová místnost, k dispozici je pohotovostní sprcha. Součástí projektové dokumentace je světelně technický výpočet denního a umělého osvětlení na pracovištích s trvalým výkonem práce a projekt vzduchotechniky, která je navržena pro prostory s vnitřní dispozicí. Náhrada odsávaného vzduchu je řešena dveřními mřížkami. Větrání bude zajištěno ovládatelnými okny, ovládání ovládatelných střešních oken bude automatické pomocí dálkového ovládání.

K vyhodnocení vlivu hluku z navrhovaných stacionárních zdrojů hluku (venkovních jednotek klimatizací) na nejbližší chráněné venkovní prostory staveb byla doložena akustická studie č. 202005-03, zpracovatel: Tomáš Bartek, ze dne 6.5.2020. Zdrojem hluku stavebního záměru vůči okolním chráněným prostorům budou 3 venkovní jednotky klimatizací typu Samsung AJ068FCJ3EH/EU s topným výkonem 6,8 kW a hladinou akustického výkonu $L_{WA} = 63$ dB, které budou instalovány na severní fasádě objektu. Sanitární a pomocné zařízení, umístěné uvnitř dispozice objektu, bude odvětráno nuceně – osazením malých axiálních ventilátorů v jednotlivých prostorách sociálního zařízení. Vzhledem k umístění a navrhovanému typu axiálních ventilátorů EDM 80 s imisní hodnotou akustického tlaku ve vzdálenosti 1,5 m $L_{pA,1,5m} = 33$ dB, jde o stacionární zdroje zcela nevýznamné, nebudou mít vliv na okolní současnou hlukovou situaci a nejsou v této studii modelově řešeny. Referenční kontrolní body (dále jen „RKB“) byly vymezeny v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb: RKB č. 1 a 2 stavba občanského vybavení s bytem č. p. 14, parc. č. 24/1, RKB č. 3 rodinný dům č. p. 15, parc. č. 23/1, vše k. ú. Frýdek.

Výsledné vypočtené hodnoty v rozmezí $L_{Aeq,8h} = 40,8-46,8$ dB predikují dodržení stanoveného hygienického limitu hluku v denní době $L_{Aeq,8h} = 50$ dB. V případě výskytu výrazné tónové složky by se vypočtená hodnota pohybovala nad hranicí hygienického limitu hluku $L_{Aeq,8h} = 45$ dB. Prokázání výskytu výrazné tónové složky v emitovaném hluku a dodržení hlukového limitu ve smyslu § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, je možné pouze měřením, proto byla uložena podmínka č. 2. Měření hluku bude provedeno v referenčním kontrolním bodě č. 2 akustické studie č. 202005-03 (Tomáš Bartek, květen 2020). Měření musí být ve smyslu § 32a zákona č. 258/2000 Sb. provedeno akreditovanou nebo autorizovanou osobou. Vymezený účel užívání vychází z navrhovaného provozního režimu a údajů obsažených v akustické studii – podmínka č. 1.

Předložený návrh odpovídá při dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska požadavkům zákona č. 258/2000 Sb. a předpisů souvisejících.




MUDr. Jarmila Minksová
vedoucí oddělení hygieny práce
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě
územní pracoviště Frýdek-Místek

Rozdělovník:

Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 2

1 x adresát, 2 listy + PD

1 x KHS, oddělení HP, 2 listy + 1/2