



FRÝDEK≈MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 164500/2021

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA

Telefon: 558609293

E-mail: vecera.tomas@frydek-mistek.cz

Datum: 25.10.2021

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 5

Název VZ: ZŠ a MŠ Frýdek-Místek, Chlebovice – tělocvična

Číslo VZ: P21V00000076

Druh VZ: otevřené řízení

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávacích podmínek následujícího znění:

Dotaz č. 1:

1.) Dle zprávy PBŘ str. 11 a stavebního výkresu D.1.1.02 Půdorys 2. NP požadujete požární stropy v 2. NP v nových místnostech (tělocvičně, zázemí, vstupní hale a učebně), zároveň jsou tyto stropy proděravěny množstvím různých otvorů pro zápusťná svítidla požadované v části elektro. Z tohoto důvodu protipožární funkci neplní. Pro správnou funkci předpokládáme např. použití protipožárních kastlíků pro jednotlivá svítidla. Není známo, jestli je požadujete, ve kterých místnostech, jaký typ, kolik kusů a jaké velikosti. Žádáme o doplnění PD, výpis protipožárních kastlíků, a doplnění položek do slepého rozpočtu k ocenění.

Odpověď:

V alternativní učebně, ve vstupní hale a na chodbě před tělocvičnou jsou navržena svítidla závěsná a přisazená. U těchto místností je dotaz nerelevantní.

Opatření v rámci požárních stropů se týká místností:

a) tělocvična (16 ks vestavných svítidel o rozměrech 1220/190/90 mm)

b) nářadovna (8 ks vestavných svítidel o rozměrech 596/596/90 mm)

c) obě šatny, technická místnost, sprchy (15 ks vestavného svítidla o rozměrech 1196/296/90 mm)

d) wc u šaten (3 x 2 = 6 ks vestavného svítidla o rozměrech 210/0/46 mm)

Neuvažuje se s dodávkou a montáží spec. protipožárních kastlíků jako výrobků. Opatření bude provedeno v rámci montáže příslušného podhledu postupem dle Technických listů vybraného výrobce desek (kap. např. Protipožární obložení pro svítidla nebo Zabudování svítidla do požárních podhledů apod.), kde jsou k dispozici kromě příslušných detailů i postupy montáže, kterou smí provádět pouze odborný a proškolený dodavatel příslušného systému.

V místě otvoru pro osvětlovací těleso je třeba přerušit profily podkonstrukce a do konstrukce vložit příslušné výměny. Na rubové straně podhledu (meziprostor) je po obvodě otvoru provedeno průběžné lemování z desek. Počet vrstev, tloušťka a kvalita desek jsou shodné s opláštěním podhledu. Lemování má samostatnou konstrukci z profilů např. R-CD a R-UD zavázanou do konstrukce podhledu. Kryt otvoru pro svítidlo je tvořen deskami jejichž počet vrstev, tloušťka a kvalita desek jsou shodné s opláštěním podhledu. Kryt musí půdorysně přesahovat přes lemování otvoru na všech stranách nejméně 60 mm a je přišroubován ke konstrukci lemování.

Dotaz č. 2

2.) Ve slepém rozpočtu SO 01.1, SO 01.2 Stavební část - pol. č. 3, 10:

3	K	121151124	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	561,500		0,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		dle TZ a PD					
	VV		900,000		900,000			
	VV		odpočet bourané zpevněné plochy ze zámk. dlažby a beton. dlažby- viz rozpočet SO 01.6					
	VV		-(95,800+67,700+175,000)		-338,500			
	VV		Součet		561,500			

10	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	1 674,416		0,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		dle TZ a PD, část D.1.2, D.1.1					
	VV		"meziskládka na pozemku, zásypy - tam a zpět" 837,208*2		1 674,416			

Pozemek staveniště je velmi stísněný, pravděpodobně už nebude možné na něj umístit ještě 112,30 m3 ornice a 837,21 m3 výkopku z prostorových důvodů. Není nám známo místo plánované meziskládky, pro dopravu materiálu tam a zpět schází položky pro ocenění. Žádáme o doplnění položek pro vodorovné přemístění ornice a zeminy.

Odpověď:

Zadavatel zveřejňuje upravený rozpočet (viz příloha):

Byly doplněny výměry v položkách, které obsahují odvoz výkopku a ornice na meziskládku do vzdálenosti 5 km, s uložením a poplatkem za uložení. Následně naložení výkopku a ornice, a odvoz zpět na stavbu k zásypům a terénním úpravám.

rozpočet SO 01.1, SO 01.2 - Stavební část – **změny v pol. č. 10, 13, 14, 15**

rozpočet SO 01.6 - Zpevněné plochy, oplocení, úprava území – **změny v pol. č. 16, 19, 20, 21, 22**

Dotaz č. 3

3.) Dle stavebního výkresu D.1.1.07 Řez A-A je navrženo kompletní odstranění atiky a střechy MŠ před montáží ŽB skeletu a stropních panelů nad MŠ. MŠ bude opět zakryta a zabezpečena proti dešti až po dokončení střechy tělocvičny a zázemí včetně obvodového pláště, časově v řádech měsíců. Po tuto dobu bude hrozit prolití a promáčení MŠ se značnými škodami. Provizorní příkrývání plachtami v tomto případě nepovažujeme za vhodné řešení.

Můžete nám sdělit, jak uvažujete zabezpečit MŠ před značnými škodami způsobenými dešti po odstranění stávající střechy? Ve kterých položkách toto máme ocenit?

Odpověď:

Po kompletním odstranění souvrství střechy nad stávající MŠ bude na nosné stropní konstrukci MŠ provedena hydroizolační vrstva, která dokáže zabránit zatékání do stávající MŠ. Byla přidána položka pro HI stropu nad MŠ – penetrace + SBS asf. pás natavený.

Byly upraveny výkazy výměr v pol. č. 163, 164, 167.

Nově přidána pol. č. 170

Dotaz č. 4

elektroinstalace

1. V Rozvaděči RIC2 je 3 fázová UPS. Je to správně?
2. Co vše má umět docházkový systém, Chybí popis, dokumentace.
3. Je sloupek součástí videotelefonů?
4. Kdo provede výkopy ke sloupku, není dokumentace.

Odpověď:

1. napájecí napětí má být správně 230 V.

2. Dorozumívací zařízení pro komunikaci příchodích a jednotlivými skupinami.

Sloupek pro příchodí je osazen tablem s videotelefonem (materiál položka 6), který je schopen přes videomatici (materiál položka 13) obousměrně komunikovat s jednotlivými koncovými účastníky podle tabulky.

Koncoví účastníci budou vybaveni videotelefonem (materiál položka 15), s obousměrnou komunikací a ovládáním elektrického zámku (materiál položka 8).

Čtecí zařízení

Soupek pro příchodí je vybaven čtecím zařízením (materiál položka 7), které při kladném porovnání čipu (PC je umístěn na LAN serveru ředitelny) pustí otevřením zámku majitele čipové karty dovnitř.

Ostatní materiál je součástí vnitřní elektroinstalace dorozumívacího a čtecího zařízení v rozvaděči RIC2.

3. Videotelefon a čtečka jsou součástí sloupku.

4. Výkopy ke sloupku budou provedeny v rámci ostatních výkopových a zemních prací v návaznosti na výkopy základů, výkopy pro hromosvod, výkopy pro kanalizaci apod.

Dotaz č. 5

Doplněný rozvaděč RIC2

V rozpočtu pol.č.75 je krytí rozvaděče IP44.

Ve výkrese rozvaděče list č.3 je krytí rozvaděče IP54

Ve výkrese rozvaděče list č.7 je krytí rozvaděče IP67

- **Který údaj platí?**

Odpověď:

Rozvaděč RIC2 má krytí IP40

Dotaz č. 6

Dle výkresu rozvaděče RIC2 je v rozvaděči umístěna UPS 400 V/230 V AC 1000VA.

Rozvodnice má dle výkresu i rozpočtu hloubku 250mm. UPS v požadované specifikaci mají hloubku podstatně vyšší cca 300–400 mm.

- **Pokud má být UPS umístěna v rozvaděči RIC2, žádáme o uvedení technického vzoru UPS, která se dá do určené skříně umístit.**

Odpověď:

Napájecí napětí je správně 230 V.

Rozvaděč RIC2 byl opraven, rozměr byl opraven na 600x1000x400mm, změnila se hloubka. IP40. Zapojení 400 V bylo změněno na 230 V a s tím byla provedena změna zapojení na listu 4.

Dotaz č. 7

Žádáme o vysvětlení k montáži schodišťové plošiny, jelikož dle sdělení výrobce plošin je kotvení plošiny na ocelové schodiště ze slízkového plechu tl. 6 mm ze statického hlediska neúnosné.

Odpověď:

Kotvení sloupků pro pojezd plošiny nebude pouze do slízkového plechu tl. 6 mm, ale přes přídatný kotvicí prvek i do schodnice. Přídatný kotvicí prvek bude součástí dodávky a montáže plošiny a bude vyroben podle potřeby a na míru na základě požadavků vyplývajících z výrobní dokumentace výrobce plošiny.

Dotaz č. 8

1.) Ve slepém rozpočtu 05 Vnitřní plynoinstalace a v rozpočtu 02 Vnitřní vodoinstalace jsou položky rezerva.

05 Vnitřní plynoinstalace.xls

15	001VD	Plynoinstalace rezerva	soubor	1,00
----	-------	------------------------	--------	------

02 Vnitřní vodoinstalace.xls

1	001VD	Vodoinstalace rezerva	soubor	1,00
---	-------	-----------------------	--------	------

Vzhledem k tomu, že z popisu položky nelze určit výši rezervy, žádáme zadavatele, aby stanovil tzv. řízenou cenu všem dodavatelům jednotně.

Odpověď:

Zadavatel v přílohách zveřejňuje upravené rozpočty. Položky "rezerva" byly ze zadání odstraněny.

Dotaz č. 9

Ve zveřejněném výkazu výměr „01-2021 - ZS a MS Chlebovice - tělocvična [zadání]_6.10.2021“ se v záložce VRN nachází položka č. 6:

6	K	035103001	Pronájem ploch	kpl	1,000
	VV		- Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími		
	VV		činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo		
	VV		stavebního odpadu.		
			1		1,000

Z katastrální mapy ČR je však patrné, že jsou veškeré dotčené plochy v majetku Statutárního města Frýdek-Místek.

Žádáme zadavatele o informaci, co má tedy účastník v tomto případě v rámci položky č. 6 ocenit.

Případně žádáme o vypuštění položky z výkazu výměr, jelikož účastník nemůže položku pouze na základě svého uvážení neocenit, respektive ocenit „0“ nulou.

Odpověď:

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o investiční akci SMFM, je stavebník osvobozen od poplatků za užívání veřejných ploch a prostranství. Položka č. 6 z VRN bude z VV vypuštěna.

Zadavatel zveřejňuje opravený soupis prací s výkazem výměr.

Dotaz č. 10

V projektové dokumentaci výkres D1.1.1. je požadavek na zvedací plošinu:

MODEL V65, ROZMĚR PLOŠINY 1050x770 mm VČETNĚ
NOSNÝCH SLOUPKŮ A VODÍCÍCH LIŠT, KOTVENÍ DO SCHODIŠŤOVÝCH STUPŇŮ
(SLZIČKOVÝ PLECH TL. 6 mm) - DODÁVKA STAVBY

Při zjišťování dodavatele, jsme byli upozorněni, že kotvení do schodišťových stupňů, do slzičkového plechu tl. 6 mm není vhodné a pro pohyb plošiny neúnosné. Žádáme Vás o prověření této informace projektantem.

Odpověď:

Kotvení sloupků pro pojezd plošiny nebude pouze do slzičkového plechu tl. 6 mm, ale přes přídatný kotvicí prvek i do schodnice. Přídatný kotvicí prvek bude součástí dodávky a montáže plošiny a bude vyroben podle potřeby a na míru na základě požadavků vyplývajících z výrobní dokumentace výrobce plošiny.

Přílohy k vysvětlení zadávacích podmínek č. 5:

Soupis prací s výkazem výměr

Soupis prací s výkazem výměr vnitřní plyn

Soupis prací s výkazem výměr vnitřní vodoinstalace a zdravotní technika

Rozpis materiálu telefon a čtečka

Rozvaděč RE1

Rozvaděč RS1

Rozvaděč RU1

Rozvaděč RK1

Rozvaděč RPO1

Rozvaděč RIC2

Současně zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na 16.11.2021 do 09:00 hodin.

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ