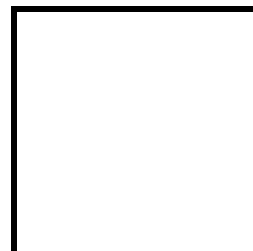


D 1.1 - 00 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Č.P. 56, UL. ZÁMECKÁ - VÝMĚNA OKEN

Místo stavby:	Zámecká č.p. 56 Frýdek Místek
Investor:	Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148 738 01 Frýdek-Místek IČO: 00296643, DIČ: CZ00296643
Generální projektant:	Ing. Daniel Moravec Dobratice 436 Dobratice
Zodpovědný projektant:	Ing. Daniel Moravec (ČKAIT 1102844)
Datum:	Srpen 2021



Obsah

OBSAH	2
1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
a) <i>architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby;</i>	<i>3</i>
b) <i>materiálové řešení</i>	<i>3</i>
c) <i>dispoziční a provozní řešení</i>	<i>3</i>
d) <i>Bezbariérové užívání stavby</i>	<i>3</i>
e) <i>Konstrukční a stavebně technické řešení</i>	<i>3</i>
f) <i>Závěr</i>	<i>4</i>

1. Základní údaje

Název stavby:	Č.P. 56, ul. Zámecká – výměna oken
Místo stavby:	Zámecká č.p. 56, Frýdek-Místek
Předmět PD:	Předmětem dokumentace jsou udržovací práce stávajícího objektu – bytový dům č.p. 56 výměna oken.
Zpracovatel PD:	Ing. Daniel Moravec Dobratice 436 Dobratice ČKAIT: 1102844, specializace: pozemní stavby

a) architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby;

Stavebním objektem je samostatně stojící bytový dům. Bytový dům je 4 podlažní, podsklepený (částečně zapuštěn do terénu) s obytným podkrovím.

b) materiálové řešení

Budova je zděná, převážně z cihelného zdiva. Konstrukce zastřešení je dřevěným krovem. Stávající střecha je nezateplená s plechovou krytinou na dř. bednění. Stávající okna jsou dřevěná s izolačním dvojsklem. Nově navržená okna budou provedena ve stejném členění a vzhledu.

c) dispoziční a provozní řešení

Stavební objekt je provozně rozdělen na 2 části - bytovou (2. - 3 NP) a nebytový prostor v suterénu domu (komerční prostor a sklep). Komerční prostor domu je přístupný samostatným vstupem z ulice Zámecká. Bytová část domu je přístupná samostatným vstupem z dvora mezi bytovými domy čp. 56-55.

d) Bezbariérové užívání stavby

Projektem není tato oblast ovlivněna

e) Konstruktivní a stavebně technické řešení

Výplně otvorů

Bude provedena výměna oken v bytech ve všech poschodích. V domě č.p. 56 jsou okna novodobá dřevěná zdvojená otevíravá okna s dvojsklem. Provedení nových oken bude ve shodném rozměru, členění a profilaci jako okna původní. Okna budou provedena jako dřevěná z lepených vícevrstevných profilů – smrk se zasklením izolačním trojsklem. Okna v 1.PP a okno umístěné na schodišťovém prostoru budou vyrobeny z lepeného vícevrstvého profilu – dub se zasklením izolačním trojsklem. Vstupní sestavy dveří budou provedeny z lepeného vícevrstvého profilu – dub se zasklením izolačním bezpečnostním trojsklem. Okna v bytové části domu budou opatřena vysokotlakým nástřikem lazury v bílém provedení, ostatní prvky (vstupní sestavy, okna v 1.PP) v hnědém provedení. Všechny otvorové prvky budou mít dvě silikonové těsnění. Okna budou provedena jako otevíravé-sklopné do interiéru. Kování oken bude celoobvodové s klikou dle barvy jednotlivých oken. Vstupní sestavy budou osazeny celoobvodovým kováním s několika s vícebodovým zamykáním. Zasklení křidel bude izolační trojsklo 4-12-4-12-4 s hodnotou $U_g 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ zasklení bude do tmelu kryté dřevěnými lištami. Všechna okna budou provedena ve stejných barevných odstínech jako okna

stávající. Všechny rozměry jednotlivých oken a parapetů je nutné ověřit před vypracováním dílenské dokumentace. Provedení musí prováděcí firma odsouhlasit s pracovníkem NPÚ. Vnitřní parapety budou dřevěné, předsazené rohy budou zaobleny. Venkovní parapety budou provedeny z předzvětralého TiZn plechu.

Přesná specifikace viz. výkresová část.

Úprava povrchů

Po provedení výměny výplní otvorů bude provedena oprava vnitřního a venkovního ostění. Omítky budou provedeny štukové s vnitřním a vnějším nátěrem dle původního odstínu. Pro styk okenního rámu a nově opravovaného okenního ostění bude použito připojovací okenní APU lišty 9mm.

Malby a nátěry

Vnitřní omítky jsou opatřeny malířským nátěrem – barevný odstín dle investora.

Venkovní části oken

Při demontáži původních oken budou demontovány venkovní zábrany. Po demontáži bude provedeno obroušení a nový nátěr těchto zábran po zpětnou montáž.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a v souladu s příslušnými ČSN.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů.

Veškeré práce budou provedeny specializovanou realizační firmou za využití certifikovaných materiálů, které budou provedeny dle technologických postupů výrobce.

f) Závěr

- i. Pokud jsou v projektu uváděny obchodní názvy materiálu, je to především z důvodu stanovení požadovaných kvalitativních parametrů. Při provádění stavby lze použít materiály od jiných výrobců, avšak za předpokladu:
 - a) zhotovitel předem oznámí uvažované záměny
 - b) zhotovitel předem doloží, že záměnou nedojde ke zhoršení projektem určené kvality
 - c) technický dozor (po případné konzultaci s projektantem) záměnu odsouhlasí.
 - ii. Tato dokumentace byla zpracována v rozsahu dokumentace pro stavební povolení, jako podklad pro zpracování dokumentace pro provedení stavby a dílenské dokumentace pro dodavatele stavby.
 - iii. Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou, technologickou nebo prováděcí dokumentaci dodavatele stavby.
 - iv. Při realizaci je nutné dodržovat bezpečnostní a technologické předpisy ve stavebnictví.
 - v. Na stavbu budou dodány výhradně atestované stavební materiály a výrobky.
 - vi. Při stavbě platí obecně platné předpisy týkající se kvality a provedení stavebních prací, ČSN a vyhlášky nebo zákonné předpisy.
 - vii. Stavba bude provedena odbornou firmou. Budou dodržovány bezpečnostní a technologické předpisy ve stavebnictví dle použitých technologií, materiálů a systémů a související. Při stavbě je nutno respektovat všechny ČSN a související předpisy, týkající se rozsahu prováděných prací
- Nutné doklady, předložené dodavateli při převzetí prací:
- a) Stavební deník
 - b) Technická dokumentace dle skutečného provedení stavby

- c) Předem odsouhlasené změny oproti schválené dokumentaci
- d) Atesty dodaných materiálů na stavbu a strojně-technologických zařízení v českém jazyce
- e) Atesty veškerých protipožárních opatření a úprav stavebních konstrukcí
- f) Doklady dle zákona o odpadech č. 125/97 Sb.

V Dobručicích 08/2021

Ing. Daniel Moravec